

공사 수의계약(2인 이상 견적제출) 안내 공고

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 공 사 명: **2026년 파주시 방범 CCTV 설치사업 2차(12개소) 통신공사**
 나. 공사기간: 착공일로부터 90일
 다. 공사개요: 설계설명서 및 내역서 참조
 라. 기초금액: **금81,895,000(부가가치세 포함)**

(단위: 원)

도급금액			도급자설치 관급자재비 (D)	추정금액 (A)+(D)	관급자설치 관급자재비
기초금액 (A)=(B)+(C)	추정가격 (B)	부가세 (C)			
81,895,000	74,450,000	7,445,000	46,944,000	128,839,000	130,255,000

2. 견적제출 및 계약방식: 전자견적, 소액수의(총액), 적격심사 비대상

- ※ 행정안전부 예규에 의거 「공사근로자 노무비 구분관리 및 지급확인제」, 「장비·자재대금 지급확인제」가 적용되는 공사입니다.

3. 견적제출 및 개찰일시

- 가. 견적제출기간: **2026. 9. 8.(화) 10:00 ~ 2026. 9. 10.(목) 10:00**
 나. 개찰 일시: **2026. 9. 10.(목) 11:00** / 파주시청 회계과 입찰집행관 PC
 다. 재입찰 개찰: **2026. 9. 11.(금) 11:00 (별도통보없음)**
 ※ 전산장애 발생 시 개찰이 다소 늦어지거나 연기될 수 있습니다.

4. 입찰참가 자격(공동도급 불허)

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제13조 및 동법 시행규칙 제14조 규정에 의한 자격요건을 갖추고 동법 시행령 제92조에 해당되지 않으며, 아래 자격요건을 모두 갖춘 업체
 나. 공고일 전일부터 견적제출일(낙찰자는 계약체결일)까지 **법인등기부상 본점 소재지(개인사업자인 경우에는 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 기재된 사업장의 소재지)를 계속 파주시에 둔 업체**
 다. 「정보통신공사법」에 따른 **정보통신공사업(0036)** 면허 등록(신고)을 필한 자
 라. 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정(조달청 고시)에 의하여 전자입찰서 제출마감일 전일까지 나라장터(G2B)시스템에 입찰참가자격을 등록한 업체

5. 예정가격 및 낙찰자 결정방법

- 가. 예정가격은 국가종합전자조달시스템에 의하여 기초금액의 ±3% 범위 내에서 서로 다른 15개의 복수 예비가격을 작성하고, 무작위 정렬방식에 의해 배열된 복수 예비가격을 견적제출자 전원이 2개씩 선택하여 가장 많이 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 가격으로 결정합니다.
 나. 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정안전부 예규)」에 의거 수의계약 배제사유에 해당되지 않고, **예정가격에서 A값(국민연금보험료, 국민건강보험료, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 퇴직공제부금비, 안전관리비, 품질관리비 합산액)을 감액한 금액의 89.745% 이상**으로 견적서를 제출한 자 중 최저가격으로 제출한 자를 계약상대자로 결정합니다.

<유의사항>			
지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 제5장 수의계약 운영요령 제3절-1-나-9)에 따라 예정가격에서 A값(국민연금보험료, 국민건강보험료, 퇴직공제부금비, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 안전관리비, 품질관리비의 합산액)을 감액한 금액의 89.745% 이상 투찰한 자 중 최저가로 투찰한 자를 낙찰자로 선정 하오니 참고하시기 바라며 위 사항을 숙지하지 못하여 투찰한 결과에 대한 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다. (2025.05.01.적용)			
국민연금보험료	1,760,444원	국민건강보험료	1,332,378원
퇴직공제부금비	852,425원	노인장기요양보험료	175,074원
산업안전보건관리비	1,105,544원	안전관리비	없음
품질관리비	없음	A값	5,225,865원

- 다. 동일가격 견적제출자가 2인 이상일 경우 낙찰자 결정은 전자입찰특별유의서 제15조 규정에 의거 전자조달시스템을 통해 자동으로 추첨하여 결정합니다.

6. 보험료 등의 사후정산

- 가. 계약상대자는 내역서 작성 시 기초금액에 계상된 **국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 산업안전보건비, 퇴직공제부금비**를 **조정없이 반영**하여야 합니다.
 나. 보험료 등의 사후정산 등에 관한 사항은 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준에 의하며 일반 관리비 및 이윤 포함하여 정산합니다. 입찰금액 산정시에는 예정가격 작성시 계상된 보험료 및 산업안전보건관리비 금액을 조정 없이 반영하여야 합니다.
 다. 보험료 등의 미사용으로 인한 사후 정산 시(대가지급 청구시) 변경계약을 하여야 하며, 사용내역 확인(사업장 신고확인서 및 보험료 납부확인서를 첨부)후 청구하여야 합니다.

(단위: 원)

합계(A값)	국민건강 보험료	국민연금 보험료	노인장기요양 보험료	퇴직공제 부금비	산업안전 보건관리비	안전 관리비	품질 관리비
5,225,865	1,332,378	1,760,444	175,074	852,425	1,105,544	-	-

- ※ **건강·요양 및 연금보험료**: 국민건강보험공단 및 국민연금공단에 공사명(현장명) 사업장 분리적용신고를 마쳐야 합니다. 직접노무비 대상에 한해 지급 가능하며, 상용근로자가 직접노무비 대상인 경우는 분리적용 사업장으로 전입신고를 마쳐야 합니다. **착공 시 분리적용신고 및 상용근로자 전입신고 증빙자료를 제출해야 하며 미제출 시 보험료를 전액 감액하여 사후정산**합니다.

7. 입찰보증금 납부 및 귀속

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제37조 및 제38조의 규정에 따릅니다.
- 나. 입찰보증금은 입찰서 제출 시의 지급 확약으로 같음하며, 낙찰자가 기한 내 계약을 체결하지 않을 시는 확약한 금액을 현금으로 우리 시에 납부하여야 합니다.

8. 견적제출의 무효

- 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제39조 제4항, 같은 법 시행규칙 제42조, 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제11장 입찰유의서에 의합니다.

9. 안전 및 보건확보 의무

- 가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」에 따라 종사자의 안전·보건상 유해 또는 위험을 방지하고 그 이용자 또는 그 밖의 사람의 생명, 신체의 안전을 위해 해당 사업의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치사항을 이행하여야 합니다.

계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항(제4조, 제9조)

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항 이행
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

- 나. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 중대재해 예방을 위한 안전보건관리 준수 서약서(붙임)를 숙지하신 후 입찰에 응하여야 하며, 입찰서를 제출한 자는 안전보건관리 준수 서약서를 제출한 것으로 간주합니다. 다만 계약 체결 시에는 낙찰업체의 대표자가 서명한 서약서를 제출해야 합니다.

10. 하도급지킴이(공공발주자 임금직접지급제) 이용에 관한 사항

- 가. 본 공사는 「건설산업기본법」 제34조 제9항의 개정제에 따라 “전자조달의 이용 및 촉진에 관한 법률” 제9조의2 제1항에 따른 시스템(나라장터 하도급지킴이)을 이용하여 공사대금을 청구하여 수령하여야 하는 사업입니다.
- 나. 입찰에 참여하는 자는 입찰서 제출 시 “「하도급지킴이」이용 확약서”를 제출하여야 합니다. 다만, 나라장터시스템을 이용하여 입찰서를 제출하는 경우에는 전자입찰서에 “「하도급지킴이」이용 확약서” 내용을 포함한 것으로 보고 전자입찰서 제출로 확약서 제출을 같음합니다. 아울러, 낙찰예정자는 계약담당공무원이 개찰 이후 확약서 제출을 별도로 요구하는 경우 제출하여야 하며, 제출된 확약서는 계약서의 일부로서 효력을 가집니다.
- 다. 낙찰을 받은 자는 「하도급지킴이」를 이용(「표준하도급계약서」 기반)하여 하도급계약을 체결합니다. 다만, 하도급자(장비·자재업체 포함)와 수기로 하도급계약을 체결하는 경우에도 「하도급지킴이」에 등록하여야 합니다.
- 라. 또한, 최종계약자(하도급업체 포함)는 제휴은행과 연계하여 하도급 대금, 노무비, 장비·자재대금을 「하도급지킴이」를 이용하여 전자적으로 지급하고 그 내역을 발주청에 제출하여야 합니다.
- 하도급대금 등 지급에 있어, “인출 제한” 기능 사용에 대하여 발주기관과 상호 협의하여 결정합니다.

- 발주기관의 하도급대금, 노무비, 장비·자재대금의 직접 지급 또는 적정 지급 여부 확인에 적극 응하여야 합니다.
- 최종 계약자(하도급업체 포함)는 계약 후 조달청과 협약된 은행에서 전자이체 약정을 체결하고, 개설한 결제계좌(파주시로부터 대금을 수령할 계좌)를 계약부서에 제출하여야 하며, 약정은행의 사전 합의 없이 계약부서에 결제계좌 변경을 요구할 수 없습니다.
- 마. 「하도급지킴이」이용에 관한 자세한 사항은 “나라장터시스템-하도급지킴이-시스템 사용안내(업체)”를 참고하여 주시기 바라며, 시스템 사용 문의는 나라장터 콜센터(☎1588-0800)로 문의하시기 바랍니다.

11. 건설기계 임대차

- 가. 낙찰을 받은 자는 건설장비 대여대금 체불방지를 위해, 건설기계를 대여하는 경우 「건설산업기본법」 제68조의3(건설기계 대여대금 지급보증)에 따라 건설기계 대여계약서를 작성(하도급자가 임차한 건설기계 포함)하고 건설기계 대여대금 보증서(현장별 보증서)를 착공일 이전까지 발주자에게 제출해야 합니다.
- 나. 다만 발주자가 건설기계 대여대금을 직접 건설기계 대여업자에게 지불하기로 발주자, 건설사업자, 건설기계 대여업자 간에 합의한 경우, 건설기계 대여계약별 대금지급 보증의 대상인 경우로서 1건의 건설기계 대여계약 금액(같은 건설기계 대여업자와 2건 이상 계약으로 분할해 계약하는 경우 각각의 계약금액을 합산)이 200만원 이하인 경우에는 건설기계 대여대금 보증서를 제출하지 않을 수 있습니다.
- 다. 수급인(하수급인 포함)은 준공 시 반드시 지출된 건설기계 대여대금 지급보증금에 대한 증빙서류를 제출해야 하며, 미사용 금액은 사후정산합니다.

12. 보증정보 제공처 및 참고사항

- 가. 견적제출자는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」과 동법 시행령 및 시행규칙, 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」, 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」, 「국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서」, 과업지시서 등 본 견적제출과 관련된 사항을 숙지 하여야 하며, 숙지하지 못하여 발생하는 불이익에 대한 책임은 견적제출자에게 있습니다.
- 나. 낙찰자는 국가종합전자조달시스템으로 전자계약을 체결하여야 하며, 계약체결 후 대가 청구시 청구금액(부가세 제외)의 1.5%에 해당하는 경기도 지역개발공채를 소화하여야 합니다.
- 다. 견적제출자는 「파주시 청렴계약 입찰특별유의서」에 따른 청렴계약 이행각서를 제출한 것으로 간주하며, 계약 시 대표자가 날인한 청렴계약 이행각서를 제출하여야 합니다.
- 라. 낙찰자는 지역경제 활성화를 위해 공사에 사용되는 건설자재 및 장비를 파주시 관내 기업에서 생산되는 제품과 소속 장비를 적극 이용하고, 공사 현장인력은 파주시민을 우선 채용하도록 노력하여야 합니다.
- 마. 파주시에서는 청렴계약을 준수하고자 입찰 참가자가 익명으로 안전하게 신고·상담이 가능한 파주시 홈페이지(<http://www.paju.go.kr>)에 공직자 부조리 신고센터를 운영하고 있습니다.
- 바. 전자입찰은 반드시 나라장터 안전 입찰서비스를 이용하여 입찰서를 제출하여야 합니다. (자세한 사항은 안전 입찰서비스 유의사항 안내 참고)
- ※ 이 입찰은 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제7조 제1항 제1-1호에 따라 안전

사. 전산장비 준비부족 등의 사유로 인하여 전자입찰 등록 및 건적제출이 곤란한 경우에는 제출 마감시간 24시간 이전에 조달청 전자조달 콜센터(☎02-1588-0800)에 문의하여 주시기 바라며, 장애발생에도 불구하고 조달청에 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 건적제출자에게 있습니다.

아. 기초금액은 부가가치세가 포함된 금액이므로 건적제출자가 면세사업자인 경우 반드시 부가가치세를 포함하여 투찰하여야 하며, 입찰결과 낙찰자가 면세사업자인 경우 낙찰금액에서 부가가치세 상당액을 차감한 금액을 계약금액으로 합니다.

자. 낙찰자는 발주기관으로부터 **낙찰통지**를 받은 날로부터 3일 이내에 **낙찰금액에 대한 산출 내역**을 표시한 **내역서(직접 및 간접노무비 등이 포함된 산출내역서)**를 우리 시에 제출하여야 합니다.

차. 본 입찰은 채권 **양도 양수 금지 특약이 적용되는 공사**이며, 어떠한 경우에도 채권 양도 양수 및 **질권설정이 불가**함을 입찰참가자는 유의하여 주시기 바랍니다.

카. 자동채권인 **하자보수보증금**은 계약해제·해지 시, 기성 대금이나 준공 시 준공대금과 **우선 상계·공제처리** 할 수 있습니다.

타. 본 공사는 불법체류 외국인 고용을 금지하며 공사감독관의 요구시 고용허가서(E-9) 또는 특례 고용 외국인 근로자(H-2) 근로개시 신고서를 제출하여야 합니다.
 <경기도 공공부문 공사장 외국인 불법취업 방지 대책발표 노동정책과-296(2019.1.8.)호 관련>

파. 기타 문의처는 다음과 같습니다.

- 과업내용 : 파주시 첨단도시정보과(☎031-940-8791)
- 계약사항 : 파주시 회 계 과(☎031-940-4326)
- 전자입찰 : 조달청 국가종합전자조달시스템 콜센터(☎1588-0800)

2026. 9. 4.