

영천 반다비 체육센터 건립 건축설계 (제안)설계공모 공고

『영천 반다비 체육센터』 건립을 추진함에 있어 설계공모를 통해 최적의 설계안을 선정하고자 「건축서비스산업 진흥법」 제21조 및 같은 법 시행령 제17조 규정과 「건축 설계공모 운영지침」에 따라 아래와 같이 건축설계용역 (제안)공모를 공고합니다.

2026년 9월 4일

영천시장

- 1. 공 고 명 : 영천 반다비 체육센터 건립 제안공모
- 2. 시행기관 : 영천시
- 3. 사업개요

대지위치	경상북도 영천시 금노동 371-9번지 일원		
대지면적	8,475.0㎡		
시설용도	운동시설		
시설	운동시설, 부대시설		
건축규모 및 프로그램	연면적 : 1,241.52㎡		
	구분	실명	면적(㎡)
	수중운동 영역	수중운동실, 가족샤워실, 샤워 · 탈의실, 강사실, 보호자대기실, 창고	500
	생활체육 영역	실내체육관, 체력단련실, GX실, 체력측정실, VR스포츠실	1,150
	관리영역	운영사무실, 관리사무실	100
	공용공간	홀, 복도, 화장실, 엘리베이터, 계단실, 기계 · 전기실	750
	총계		2,500
예정공사비	금10,507,000,000원 (건축, 부지조성, 토목, 조경, 기계설비, 전기, 통신, 소방, 인테리어, 철거, 폐기물처리)		
설계비	금666,800,000원 (건축, 구조, 부지조성, 토목, 조경, 기계설비, 전기, 통신, 소방, 인테리어, 철거, 폐기물처리, 신재생에너지, 3D모델링, VE설계, 상세시공도서 작성, 각종 심의 대응(건설기술심의, 건설공사 공사기간산정 적정성 심의 등), 제로에너지 건축물(4등급 이상) 및 장애물 없는 생활환경(Barrier Free 최우수등급) 인증 취득, 지반조사, 측량 등 제반 분야의 기본 및 실시설계업무)		
설계기간	착수일로부터 240일		

- 3.1. 설계공모관리팀 연락처 : dositamtam@naver.com (☎ 053-767-1109)
- 3.2. 참가등록 후 등록된 이메일로 변경사항에 관련된 공지가 진행되나, 공식적인 공지사항은 영천시 홈페이지를 통하여 직접 확인하여야 함.
- 3.3. 설계공모 참가자는 공고페이지를 수시로 방문하여 공지사항 등을 확인하여야 하며, 공고페이지를 확인하지 않아 발생하는 불이익에 대해 참가자는 발주기관에 이의를 제기할 수 없으며, 그에 대한 모든 책임은 참가자에게 있음.

4. 설계공모 목적 및 공모방식

4.1. 설계공모 목적

제안설계 공모를 통하여 창의적이고 예술성 및 작품성을 갖춘 설계안을 선정함으로써 주변 환경과 조화로우며 지역 실정에 맞는 우수한 공공시설을 건립하고자 함

4.2. 설계공모 방식 : 제안설계공모

「건축서비스산업 진흥법」 제21조 및 같은 법 시행령 제17조, 「건축 설계공모 운영지침」(국토교통부고시 제2026-250호)에 따라 '제안설계공모'로 시행함.

5. 계약방법 : 당선자로 선정된 자와 상기 '설계비'를 계약금액으로 수의계약 함.

6. 공모 참가자격

- 6.1. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조(입찰의 참가자격) 및 같은 법 시행규칙 제14조(입찰 참가자격 요건의 증명) 규정에 의한 자격을 갖춘 자로서 설계공모 공고일 현재 다음 사항에 해당하는 자
 - 공고일 현재 「건축사법」 제7조에 의하여 건축사 면허를 소지하고 같은 법 제23조 규정에 의한 건축사사무소 개설 등록을 필한 자로서 관계 법령에 의거 결격사유가 없는 자로 함
 - 「건축사법 시행령」 제21조의2에 의하여 외국 건축사 면허 및 자격을 취득한 자는 상기의 자격요건을 갖춘 국내 건축사사무소 개설자와 공동업무수행(공동도급계약) 방식으로 참가할 수 있으며, 이 경우 국내 건축사사무소가 대표자(주계약자)가 되어야 함
 - 공동업무수행(공동도급계약) 방식으로 참가하고자 하는 경우, 공동응모 참여자는 2개 업체 이하(대표 건축사사무소 외 1개소)로 구성하고 응모자 모두 상기의 자격요건을 갖추어야 하며, 공동업무수행 비율의 과반수를 초과하는 자를 대표자로 선정한 후 공동응모협정서 작성·제출하여야 함
- 6.2. 설계공모 당선자는 설계용역계약 체결 시 전기·정보통신·소방 분야 등의

설계 자격이 없는 경우에는 관계 법령에 의거 해당 분야별 설계 자격을 보유한 자와 공동도급(분담이행방식)하여야 하며, 이 경우 공동수급업체의 대표자는 설계공모 당선자로 하고 계약에 관한 사항은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」에 의한다.

6.3. 공고일 현재 관계법령에 따른 등록취소, 영업정지, 자격정지, 휴업, 폐업 및 이와 유사한 행정처분을 받은 자는 응모할 수 없음

6.4. 본 공모사업의 심사위원, 전문위원, 기술검토위원 및 기타 공모관계자는 응모할 수 없음

- 공모관계자란 공공건축 기획, 공공건축 사전검토, 공공건축 심의 등과 같이 본 공모와 사전에 관련된 업무를 수행한 자를 의미함

7. 설계공모 일정

구 분		추진 일정	비 고
공 고		2026년 9월 4일 금요일	- 영천시 홈페이지 (입찰공고) - 나라장터, 건축행정시스템 세움터
참가등록 접수		2026년 9월 10일 목요일 (09:00~18:00)	- 전자우편 : dositamtam@naver.com - 방문접수 불가
현장설명		-	- 현장설명회 생략 *설계지침서 및 질의회신으로 갈음
질의접수		2026년 9월 10일 목요일 (09:00~18:00)	- 전자우편 : dositamtam@naver.com - 방문접수 불가
질의회신		2026년 9월 15일 화요일	- 회신방법 : 영천시 홈페이지 게시 및 등록 업체에 한해 개별 회신
공모안 접수		2026년 10월 6일 목요일 (13:00~17:00)	- 방문접수 : 영천시청 새마을체육과
사전기술 검토		일정미정	- 기술검토위원회 및 전문위원회 개별 안내 ※ 법규 및 지침 위반 사항 등 검토
심사	1차	일정미정	※ 7작품 초과 접수 시 시행 예정 ※ 1차 심사참가자 전자우편으로 결과통지
	2차	2026년 10월 14일 수요일	- 장소 : 영천시청(별도통보) - 방법 : 심사위원회 개최 및 발표
결과발표		2026년 10월 19일 월요일	- 영천시 홈페이지 게시 - 당선자 및 입상자에 한해 개별통지

※ 상기 일정은 발주청의 사정에 따라 변경될 수 있으며, 일정 변경 또는 추가제공 정보 등은 영천시 홈페이지에 게시될 예정이므로 공모 응모자는 수시로 확인하여야 하며, 이를 열람하지 않음에 따르는 모든 책임은 응모자에게 있음

※ 설계공모 기간 내 응모자 주소 등의 변경사항이 있을 경우 신속히 통지하여야 하며, 그러하지 아니하여 발

생하는 모든 책임은 응모자에게 있음

※ 공모 진행 기간 중 응모자의 소재지, 이메일, 전화, 팩스 등이 변경된 경우 (착오 입력 등 포함) 신속히 알려야 하며, 이를 적절한 시기에 이행하지 못했을 때 발생하는 모든 책임은 응모자에게 있음

8. 설계공모 참가등록

8.1. 등록기간 : "7. 설계공모 일정" 참조 (해당기한 내 도착분에 한함)

8.2. 참가등록 방법 : 이메일(dositamtam@naver.com) 접수 ※ 방문 및 우편 접수 불가

8.3. 제출서류 : "설계공모지침서" 참조

8.5. 참가등록 자격 제한 : 제출일 현재 관계법령에 따라 등록취소, 영업정지, 자격정지, 휴업 중인 **건축사사무소 또는 건축사**

9. 현장설명회

9.1. 별도의 현장 설명회는 진행하지 않음. (개별 현장방문 후 질의·회신으로 갈음)

9.2. 현장 확인이 의무사항은 아니나, 현장 확인을 하지 않아 발생하는 문제에 대한 책임은 참가자에게 있음.

10. 질의 응답기간 및 방법

10.1. 질의

10.1.1. 질의기간 : "7. 설계공모 일정" 참조 (해당기한 내 도착분에 한함)

10.1.2. 회신기간 : "7. 설계공모 일정" 참조 (공모 홈페이지 일괄 게재, 공모참가자 및 질의자에게 일괄 회신)

10.1.2.1. 질의 내용에 따라 상부 기관의 유권해석 등 추가 검토가 필요한 경우 회신기한이 연기될 수 있음.

10.2. 질의서 양식에 의하여 질의내용은 한글을 사용한 서면질의로

이메일(dositamtam@naver.com)을 통해 제출 가능하며, 질의자는 반드시 유선(053-767-1109)으로 접수 여부를 확인해야 함.

10.3. 질의에 대한 회신과 홈페이지에 게재된 사항은 설계공모지침에 대한 추가 또는 수정으로 간주함.

10.4. 질의서 전송오류 등으로 내용을 확인할 수 없는 경우, 질의자의 인적 사항 등 질의서 상의 기재사항이 누락된 질의, 질의 내용이 설계공모 지침과 관련이 없는 사항 등에 대하여는 응답하지 아니할 수 있고, 질의 기간 외 질의사항에 대하여는 답변하지 않음.

11. 공모안 제출

- 11.1. 제출기간 : “7. 설계공모 일정” 참조 (해당기한 내 도착분에 한함)
- 11.2. 제출장소, 제출방법, 제출서류 등은 “설계공모지침서” 참조

12. 설계공모안 심사

- 12.1. 공모안 심사는 심사위원회를 구성하여 심사함.
- 12.2. 심사일시, 심사방법, 배점기준은 “설계공모 지침서”를 참고하시기 바람.

13. 당선작 발표, 입상종류와 보상, 공모안 반환

- 13.1. 당선작 발표
 - 13.1.1. 발표일 : “7. 설계공모 일정” 참조
 - 13.1.2. 발표방법 : 영천시 홈페이지
 - 13.1.3. 참가 업체가 2개 이상이 되지 않을 경우, 당선안을 선정하지 않고 재공모를 한다.
- 13.2. 입상 종류와 보상: “설계공모지침서” 참조
- 13.3. 공모안 반환: “설계공모지침서” 참조

14. 기타사항

- 14.1. 본 용역은 손해배상책임보험(공제)가입 대상용역임. 본 용역의 계약상대자는 「건축사법 시행령」제21조제2항에 따라 손해배상 책임보험증서 또는 공제증서를 수요기관에 제출하여야 함.
- 14.2. 응모자는 설계공모에 참가 등록함으로써 공고문의 내용에 동의하는 것으로 간주함.
- 14.3. 본 지침서의 문구 해석상 영천시와 응모자 간에 차이가 있을 경우에는 영천시의 해석을 우선으로 하고, 기타 명시되지 않은 사항에 대하여는 영천시가 정하는 바에 따라야 함.
- 14.4. 설계공모 지침서에 명시되지 않은 사항은「건축 설계공모 운영지침」[국토교통부 고시 제2026-250호]에 따름.