

주 소: (24327) 강원특별자치도 춘천시 외솔길 17

홈페이지: <http://www.gdco.co.kr>

일 반 용 역 입 찰 설 명 서

[삼척 도계 공공임대주택 폐기물처리용역]



일 반 용 역 입 찰 공 고 문

<입찰 시 주의사항>

본 입찰에 참가하는 자는 다음의 내용을 열람하고 그 내용을 숙지해 이행가능여부를 판단한 후 입찰에 참가해야 합니다. 숙지하지 못해 발생하는 모든 책임은 입찰자에게 있음을 유의하시기 바랍니다.

- 입찰참가자가 면세사업자인 경우 입찰금액은 반드시 부가가치세를 포함하여 투찰해야 하며, 입찰결과 낙찰자가 면세사업자인 경우 낙찰금액에서 부가가치세 상당액을 차감한 금액을 계약금액으로 합니다. 낙찰자인 면세사업자가 투찰 금액에 부가가치세를 포함하지 않았더라도, 투찰 금액의 10%를 부가가치세로 간주하여 계약금액에서 차감합니다.
- 입찰참가자가 비영리법인인 경우 입찰금액은 반드시 이윤을 포함하여 투찰해야 하며, 입찰결과 낙찰자가 비영리법인(고유목적사업 수행)인 경우 낙찰금액에서 이윤 상당액을 차감한 금액을 계약금액으로 합니다. 낙찰자인 비영리법인이 투찰 금액에 이윤을 포함하지 않았더라도, 예정가격을 기준으로 다시 원가계산하여 이윤비율(10%)을 적용한 값을 계약금액에서 차감합니다.
- 본 입찰에 적용되는 규정은 다음 각 호와 같으며, 입찰에 참가하려는 자는 다음 각 호의 규정을 반드시 열람하고 그 내용을 숙지해야 합니다. 규정을 숙지하지 못해 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있음을 유의하시기 바랍니다.

가. 입찰공고문 및 본 용역의 과업지시서

나. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 및 같은 법 시행령, 시행규칙

다. 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 (입찰공고일 기준 가장 최근의 행정안전부 예규)

라. 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」 (입찰공고일 기준 가장 최근의 행정안전부 예규)

마. 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」 (입찰공고일 기준 가장 최근의 조달청 고시)

바. 「국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정」 (입찰공고일 기준 가장 최근의 조달청 고시)

사. 강원개발공사 용역계약특수조건

법령과 지방계약예규는 국가법령정보센터(<http://www.law.go.kr>)에서 검색할 수 있습니다.

<유의사항>

입찰공고문의 내용이 관련 법령 및 예규와 상이한 경우에는 법령 및 예규가 우선하고, 설계도서와 상이한 경우에는 공고문의 내용이 우선합니다. 입찰공고일 이후 규정이 개정되는 경우에는 개정 규정의 시행일 또는 적용례에 따라 적용 여부를 결정합니다.

□ 입찰에 부치는 사항

용역명	삼척 도계 공공임대주택 폐기물처리용역		
위치	강원특별자치도 삼척시 도계읍 도계리 206-2번지 일원		
사업량	폐콘크리트 1,649톤, 건설폐재류 1톤, 혼합건설폐기물 218톤, 폐아스콘 5톤 총: 1,873톤 (상세내역 붙임 과업내용서 참고)		
용역기간	착수일로부터 28개월		
추정금액	금 119,005,000 원	추정가격	금 108,186,364 원
		부가가치세	금 10,818,636 원
		도급자관급액	금 - 원
		관급자관급액	금 - 원
기초금액	금 119,005,000 원 (금 일억일천구백만오천 원)		
전자입찰서 제출기간	2026.09.08.(화) 11:00 ~ 2026.09.16.(수) 10:00 ※ 입찰서 제출기간 중에는 입찰서의 제출이 24시간 가능합니다.		
개찰일시 및 장소	2026.09.16.(수) 11:00, 우리 공사 재무계약부 입찰집행자 PC ※ 전산장애 발생 등의 경우 개찰시간이 늦어지거나 연기될 수 있습니다.		

1. 입찰 및 계약의 방법에 관한 사항

- 1.1. 국가종합전자조달시스템(G2B)을 이용하여 전자입찰방식에 따라 집행하는 입찰입니다.
- 1.2. 하도급 불허, 지역제한(강원), 적격심사대상, 계속비대상 용역 입찰입니다.
- 1.3. 청렴이행서약제 적용 용역이며, 입찰자의 청렴서약서 제출은 서약서의 내용이 포함된 전자입찰서 제출로 갈음합니다.
- 1.4. 운반거리는 설계변경 조건이 아니며, 폐기물처리에 대한 운반거리 정산은 불가합니다.

2. 입찰참가자격에 관한 사항

- 2.1. 입찰에 참가하고자 하는 자는 다음의 자격을 모두 충족해야 합니다.
 - 2.1.1. 입찰공고일 전일부터 입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 법인등기부상 본점 소재지가 **강원특별자치도** 내에 있어야 합니다.

2.1.1.1. **건설폐기물 중간처리업(업종코드: 1253)과 건설폐기물 수집·운반업(업종코드: 6728)** 또는

2.1.1.2. **건설폐기물 중간처리업(업종코드: 1253) 으로 등록된 업체**이어야 합니다.

※ 다만, 2.1.1.2.의 업종을 입찰참가자격으로 등록한 자로서 「건설폐기물의 재활용 촉진에 관한 법률 시행규칙」 [별표 2] 제1호 수집·운반업의 허가기준에서 정하는 장비기준을 충족한 자는 입찰참가가 가능합니다.

2.1.1.3. 2.1.1및 2.1.1.1및 2.1.1.2의 자격을 충족하고 입찰에 참가하는 자는 계약 체결 시 장비기준의 충족을 증명할 수 있는 장비보유현황을 문서로 제출해야 하며, 미 제출 시 계약상대자 결정에서 제외하고 차순위자를 계약상대자로 결정하거나 재공고 합니다.

※ 본 입찰은 「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률」에 따라 중소기업자와의 우선 조달 계약제도가 적용되지 않습니다.

2.2. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조 및 동법 시행령 제92조에 따른 입찰참가자격 제한에 해당하지 않아야 합니다.

2.3. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」에 따른 ‘조세포탈 등을 한 자’로서 유죄 판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없으며, 입찰자는 입찰서 제출 시 ‘조세포탈 등을 한 자’에 해당하지 아니한다는 서약서를 제출해야 합니다. 다만, 전자입찰의 경우 전자입찰서에 ‘조세포탈 등 유죄 판결 비대상자 서약서 (국가계약법 적용공고)’의 내용이 포함되므로 전자입찰서 제출 시 해당 서약서에 다음의 내용을 반영해 제출한 것으로 간주합니다.

2.3.1. 서약서의 제1호부터 제5호까지의 내용은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제93조 제1항 각 호의 내용으로 봅니다.

2.4. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제33조에 해당되는 자는 입찰에 참가할 수 없으며, 위반자에 대하여는 부정당업자 제재 조치를 합니다.

3. 입찰참가자격의 등록에 관한 사항

3.1. 본 입찰은 조달청 국가종합전자조달시스템(G2B)을 이용하여 전자입찰방식에 따라 집행하므로 국가종합전자조달시스템에 이용자 등록을 마친 자에 한해 입찰에 참여할 수 있습니다. 입찰에 참가하고자 하는 자는 「국가종합전자조달시스템 입찰참가자격

등록규정」에 따라 입찰참가자격 등록 마감일시까지 조달청 또는 각 지방조달청에 입찰참가자격을 등록해야 합니다.

3.1.1. 조달청에 입찰참가자격을 등록하고자 하는 자는 지정된 공인인증기관의 인증서를 교부받은 후 「국가종합전자조달시스템 이용약관」에 동의한 다음 국가종합 전자조달 시스템에 이용자 등록을 해야 합니다.

3.1.2. 공동수급체를 구성하여 입찰에 참가하고자 하는 경우에는 구성원 모두가 조달청에 입찰참가자격 등록을 해야 합니다.

3.2. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」 제15조 제5항의 규정에 따라 조달청 이외의 관서에 입찰참가자격을 등록한 경우 입찰참가자격 등록 마감일시까지 국가종합전자조달시스템에 등록사항이 게재된 경우에만 조달청에 입찰참가자격 등록을 한 것으로 봅니다.

3.3. 본 입찰은 「지문인식 신원확인 입찰」이 적용되므로 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰대리인은 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」에 따라 미리 지문정보를 등록해야 전자입찰서 제출이 가능합니다. 다만, 지문인식 신원확인 입찰이 곤란한 자는 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」의 절차에 따라 예외적으로 개인인증서에 따른 전자입찰서 제출이 가능합니다.

4. 공동계약에 관한 사항

4.1. 자격보완을 위해 필요 시 공동도급(분담이행방식)으로 입찰 참가가 가능합니다. 공동수급체의 총 참여업체 수는 공동수급체 대표자를 포함해 2개 업체 이내로 하며, 구성원별 최소 출자비율은 **중간처리업 62.35%, 수집·운반업 37.65%**로 해야 합니다. 대표자는 공동수급체 구성원 상호 협의 하에 선임하되, 우리 공사가 요구하는 자격을 가장 우수하게 갖추고 출자비율의 비중이 가장 큰 자가 공동수급체의 대표가 됨을 원칙으로 합니다.

4.1.1. 공동수급체의 구성원은 분담 부분 이행에 필요한 입찰참가자격을 갖추어야 합니다.

4.2. 공동수급체는 반드시 입찰 전에 구성해야 하며, 공동수급협정서(분담이행방식)는 전자조달시스템을 이용하여 입찰마감일 전일 18:00까지 제출해야 합니다. 공동수급협정서를 국가종합 전자조달시스템을 이용하여 제출하지 않는 경우 또는 입찰서 제출 이후에 제출하는 경우는 공동수급체를 입찰 전에 구성

하지 않은 것으로 간주합니다.

4.3. 공동수급체 구성원은 다른 공동수급체를 구성하여 중복적으로 입찰에 참가할 수 없으며, 계열사간 공동계약은 불허합니다.

4.4. 자격·면허 기타 제반사항의 누락 등 잘못된 공동수급협정서를 제출한 입찰은 무효 처리되나, 공동수급협정서에 누락된 사항이 있어도 투찰되는 경우가 있으니 반드시 협정내용을 재확인하신 후 투찰하시기 바랍니다.

5. 계약심사 조정결과

(단위: 천원)

구 분	요 청 금 액	심 사 금 액	조 정 금 액	근 거
용 역 비	108,187	119,005	10,818	첨부분서 참조

6. 현장설명 및 설계도서의 열람에 관한 사항

6.1. 현장설명은 생략하며, 설계도서 열람으로 갈음합니다.

6.2. 설계도서는 우리공사 주거복지건축부(☎033-259-6274)을 방문해 열람할 수 있습니다.

7. 입찰보증금의 납부 및 귀속에 관한 사항

7.1. 입찰보증금의 납부는 면제하며, 입찰금액의 100분의 5 이상에 해당하는 입찰보증금 납부확약 내용이 명시된 국가종합전자조달시스템의 납부이행각서로 갈음합니다.

7.2. 입찰보증금의 귀속은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」에 따릅니다.

8. 예정가격의 결정에 관한 사항

8.1. 예정가격은 국가종합전자조달시스템의 “복수예비가격 작성 프로그램”을 이용하여 기초금액의 ±3% 범위내에서 작성된 서로 다른 15개의 복수예비가격을 기준으로 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」의 규정에 따라 입찰에 참여한 각 업체가 각 2개씩 선택한 번호 중 가장 많이 선택된 4개가 자동 추첨되어 산술 평균 된 가격으로 자동 결정됩니다.

9. 적격심사 및 낙찰자의 결정방법에 관한 사항

9.1. 본 입찰은 **적격심사대상** 입찰로, 「건설폐기물처리용역 적격업체 평가기준 “4.추정 가격 2억원 미만인 용역 평가” 기준으로 적용해 낙찰자를 결정합니다.

9.1.1. 적격심사 평가대상 업종 및 업종별 추정가격과 평가비율은 다음과 같습니다.

업 종	비 율	추 정 가 격 (단위: 원)
폐기물 중간처리업	62.35%	67,454,200
폐기물 수집·운반업	37.65%	40,732,160

9.1.2. 이행실적평가는 추정가격 대비 최근 3년간 폐기물중간처리업 및 폐기물수집·운반업 실적 누계금액의 비율로 평가합니다.

9.1.3. 당해용역수행능력평가 중 ‘1일 수집·운반능력’은 적격심사 평가기준 별표의 <운반횟수 산정기준>을 적용하고, 운반거리는 배출현장 주소지부터 사업장 소재지까지의 거리로 GPS, GIS 또는 위치정보처리장치 등으로 실측한 거리를 기준으로 하되 적격심사 대상자가 한국건설자원협회가 발급한 수행거리 측정서를 제출하는 경우 해당 측정서에 기재된 수행거리를 기준으로 합니다.

9.1.4. ‘배출현장으로부터 당해용역 처리장까지의 거리’(운반거리 평가)는 지역제한 입찰이므로 평가에서 배제하고 배점한도(2점)을 부여합니다.

9.1.5. 적격심사 서류 제출 시 신인도 평가항목 중 ‘부적정 처리 가능성 항목’은 한국건설자원협회가 발급한 건설폐기물처리용역 신인도확인서로 평가하되, 입찰공고일 현재까지 처분내역을 확인할 수 없는 경우 적격심사 대상자는 관할 지방자치단체로부터 해당 평가항목에 대해 확인받은 문서를 제출해야 합니다.

9.1.6. 적격심사 시 제출하는 업종별 허가증으로 영업대상폐기물이 확인 가능하여야 하며, 영업대상폐기물에 본 용역 폐기물이 확인되지 않는 경우 부적격자로 처리됩니다.

9.2. 예정가격 이하 낙찰하한율(87.745) 이상 최저가격으로 입찰한 자 순으로 적격심사 기준에 따라 평가한 결과 종합평점이 95점 이상인 자를 낙찰자로 결정하고, 95점을 얻지 못하면 차순위 최저가 입찰참가자를 같은 방식으로 심사하여 결정합니다.

9.3. 투찰률이 낙찰하한율 미만인 입찰자는 적격심사 대상에서 제외하고 별도 통보를 하지 않으며, 적격심사대상자로 통보받은 자는 통보서를 접수한 날로부터 7일 이내에 적격심사서류를 제출해야 하며 미제출시 선순위 자격이 취소됩니다

- 9.4. 동일가격 입찰일 경우에는 사업수행능력평가 결과 최고점수인 자를 낙찰자로 결정하며, 평가결과도 동일할 경우 추첨(국가종합전자조달시스템 전산자동추첨시스템)에 따라 낙찰자를 결정합니다.
- 9.5. 입찰공고일 이후 강원특별자치도 내로 이전 또는 등록한 업체는 낙찰자 결정에서 제외합니다.
- 9.6. 낙찰자의 투찰금액이 기초금액을 초과하는 경우, 계약금액은 투찰금액과 관계없이 기초금액으로 합니다.

10. 입찰의 무효에 관한 사항

- 10.1. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」, 같은 법 시행규칙, 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」, 「국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서」에 의합니다.

11. 안전보건경영시스템 매뉴얼 및 안전관리 특기시방서 준수에 관한 사항

- 11.1. 우리 공사는 사업장의 산업재해 및 근로자 안전사고 예방을 위한 안전보건경영시스템(중대재해처벌법 의무이행, ISO45001)을 구축 및 운영하고 있으며, 계약 상대방은 우리 공사의 안전보건경영시스템(중대재해처벌법 의무이행, ISO45001) 매뉴얼을 숙지하고 안전관리 특기시방서를 준수하여 수급인의 역할을 성실하게 이행해야 합니다.
- 11.2. 계약상대자는 계약을 수행함에 있어 종사자 등의 안전을 확보하기 위해 안전·보건 관계법령 및 중대재해처벌법상 의무사항을 빠짐없이 이행해야 하고, 만약 의무사항을 이행하지 않아 중대산업재해가 발생할 경우 그에 따라 발생하는 법적 처벌 및 우리 공사의 불이익 조치에 대해 이의를 제기하지 않아야 합니다.
- 11.3. 계약상대자는 종사자로부터 위해·위험요인에 대한 신고가 접수될 경우 개선작업을 신속하게 실시하고, 우리 공사 및 관계 행정기관의 이행명령에 따른 개선사항을 성실히 이행해야 합니다.
- 11.4. 안전보건경영시스템에 대한 문의는 우리공사 안전팀(☎033-259-6315)으로 하시기 바랍니다.

12. 안전 및 보건확보 의무에 관한 사항

- 12.1. 계약상대자는 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」에 따라 종사자의 안전·보건상 유해 또는

위험을 방지하고 이용자 또는 그 밖의 사람의 생명, 신체의 안전을 위하여 다음의 조치를 해야 합니다.

12.1.1. 재해예방에 필요한 인력 및 예산 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치

12.1.2. 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치

12.1.3. 중앙행정기관·지방자치단체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행에 관한 조치

12.1.4. 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

12.2. 입찰에 참가하고자 하는 자는 중대재해 예방을 위한 「안전보건확보의무이행서약서」를 숙지해 이행가능여부를 판단 후 투찰해야 하며, 계약특수조건에 포함된 위 서약서는 계약 체결 시 계약서의 일부로 간주됩니다.

13. 기타사항

13.1. 예비가격기초금액 및 개찰결과에 대한 정보는 나라장터에도 게재됩니다.

13.2. 낙찰자는 본 용역 대금 청구 시 청구금액(부가가치세 제외)의 2.5%에 상당하는 강원특별자치도 지역개발공채 매입필증을 제출하여야 합니다.

13.3. 입찰관련 비용은 우리 공사에 청구할 수 없으며, 제출한 자료는 반환이 불가합니다.

13.4. 입찰에 참가하고자 하는 자는 본 용역현장 폐기물의 확인, 현장여건, 현장 진입여건, 운반로 여건, 운반량 및 기타 제반사항을 상세하게 파악하고 이행가능여부를 판단한 후 입찰에 참가해야 합니다. 현장에 관한 제반사항을 파악하지 못하고 입찰에 참가해 발생하는 사항에 대한 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

13.5. 최종낙찰자는 낙찰자로 결정 통보를 받은 날로부터 10일 이내에 계약을 체결하여야 하며, 정당한 사유 없이 위 기간 내에 계약을 체결하지 아니하는 경우에는 낙찰이 취소될 수 있습니다

13.6. 우리 공사가 압류금지임금의 보호 및 기타의 조치를 위해 계약 체결 전 산출내역서 제출을 요청하는 경우 낙찰자는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 및 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제9장 계약 일반조건에도 불구하고 계약 체결 전까지 산출내역서를 작성해 우리 공사에 제출해야 합니다.

13.7. 본 입찰은 우리 공사 사정에 따라 일부 변경되거나 취소될 수 있으며, 기타 명시되지 않은 사항은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 및 같은 법 시행령·

시행규칙, 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」 및 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」과 본 입찰의 설계도서에 따릅니다. 공고문 및 설계도서의 내용 중 의 미를 알 수 없는 부분은 반드시 우리 공사로 문의하시기 바랍니다.

14. 보충정보

본 입찰과 관련한 문의사항이 있으시면 언제든지 아래 연락처로 연락을 주시기 바랍니다.

연 락 처	계 약 관 련 문 의	강원개발공사 재무계약부 (☎033-259-6136)
	과 업 관 련 문 의	강원개발공사 주거복지건축부(☎033-259-6274)
	중대재해처벌 관련 문의	강원개발공사 안전감사실 (☎033-259-6233)
	비리·불공정행위신고	강원개발공사 안전감사실 (☎033-259-6141)
	전 자 입 찰 이 용 안 내	정부조달콜센터 (☎1588-0800)