

(가칭)경상북도교육청 환경교육센터 건립공사
건설공사 안전점검 수행기관 지정공고

「건설기술진흥법」 제62조(건설공사의 안전관리) 및 같은 법 시행령 제100조의2(안전점검 대상 및 수행기관 지정 방법), 「건설공사 안전관리 업무수행지침」 제18조(안전점검의 종류 및 절차)에 따라 경북 포항시 북구 우미길 93의 **[(가칭)경상북도교육청 환경교육센터 건립공사]** 건축분야 건설공사 안전점검 수행기관을 지정하고자 아래와 같이 공고합니다.

2026년 9월 8일

경상북도교육감

1. 전자입찰[견적제출]에 부치는 사항

가. 용역명: (가칭)경상북도교육청 환경교육센터 건립공사 정기안전점검

나. 공사개요

- 1) 공사명: (가칭)경상북도교육청 환경교육센터 건립공사
- 2) 위치: 경상북도 포항시 북구 용흥동 418-1 외 5필지
- 3) 규모: 증축 연면적 2,764.46㎡(높이: 지상 3층)
- 4) 구조: 철근콘크리트조
- 5) 주용도: 교육연구시설
- 6) 공사기간: 2026. 2. 12. ~ 2027. 6. 6.
- 7) 공사금액: 금5,628,291,000원(부가가치세 포함)
- 8) 발주처: 경상북도교육청
- 9) 설계자: (주)건축사사무소 에스에이 김주영
- 10) 시공자: (주)연세산업개발 김정열

다. 용역기간 및 점검시기: 시공사와 협의

라. 안전점검 대가 산정용 공사비: 금6,000,000원(금2,000,000원×3회)

마. 기초금액: 금6,600,000원(추정가격 금6,000,000원 + 부가가치세 금600,000원)

※ 면세사업자는 입찰(견적) 금액에 부가가치세를 포함하여 투찰하여야 하며, 계약 체결 시에는 낙찰금액에서 부가가치세를 제외한 계약금액으로 계약 체결함

2. 과업설명

가. 과업내용: 건설기술 진흥법 및 건설공사 안전관리 업무수행 지침에 따른 정기안전점검 및 점검 완료 후 정기안전점검보고서(종합보고서 작성 포함) 제출

나. 안전점검대상

구 분		안전점검 차수별 점검시기		
		1차	2차	3차
정기 안전 점검	높이가 5m 이상인 거푸집 및 동바리	높이 5m 이상인 구간 설치 완료시	설치 높이가 가장 큰 구간 설치 완료시	타설 단면이 가장 큰 구간 설치 완료시

3. 견적서 제출 및 개찰

접수 개시일시	접수 마감일시	개찰 일시	개찰 장소
2026. 9. 10.(목) 10:00	2026. 9. 16.(수) 10:00	2026. 9. 16.(수) 11:00	국가종합전자조달시스템 (나라장터) 우리교육청 입찰집행관 PC

※ 전산시스템 장애 등 우리 교육청 사정에 의하여 개찰시간이 다소 지연될 수 있음

4. 견적서의 제출

가. 본 건은 전자입찰로만 집행하므로 조달청 국가종합전자조달(<http://www.g2b.go.kr>)의 전자입찰시스템을 이용하여 제출하여야 하며,

나. 전자견적서 제출확인은 국가종합전자조달시스템의 보낸문서함에서 확인하시기 바라며, 마감시간이 임박하여 투찰할 경우 마감시간이 종료되어 투찰을 할 수 없는 경우가 있을 수 있으니 가급적 마감시간을 충분히 남겨둔 상태에서 투찰하시기 바랍니다.

다. 한번 제출한 견적서는 취소하거나 수정할 수 없습니다. 다만 「전자조달 이용 및 촉진에 관한 법률 시행령」 제5조 및 시행규칙 제4조에 따라 개찰 전에 취소할 수 있습니다.

라. 전자입찰시스템 또는 전송회선의 장애로 견적 연기의 경우 전자입찰시스템 장애 발생이전에 유효하게 접수된 견적서는 연기된 견적에 유효하게 접수된 것으로 보며, 견적서를 다시 제출할 수 없습니다.

마. 전자입찰은 반드시 나라장터 안전 입찰서비스를 이용하여 제출하여야 합니다. (자세한 사항은 안전 입찰서비스 유의사항 안내 참고)

※ 이 입찰은 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제7조 제1항 제1-1호에 따라 안전 입찰서비스를 이용하여 입찰서를 제출하여야 합니다. 다만, 안전 입찰서비스의 설치 및 작동 오류 등으로 안전 입찰서비스 사용이 곤란한 자는 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제7조 제1항 제8호의 절차에 따라 예외적으로 기존 웹방식(안전 입찰서비스를 이용하지 않고 기존 웹브라우저 이용)에 의한 입찰서 제출이 가능합니다.

바. 견적의 무효: 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 제4항 및 같은 법 시행규칙 제42조, 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정안전부예규) 제11장 입찰유의서“제2절-12-다”, 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서의 규정에 의합니다.

5. 견적제출 참가자격: 지정 공고일 기준 다음의 요건을 모두 충족해야 함

가. 경상북도교육청 건설공사 안전점검 수행기관 등록명부에 등록된 업체

※ 건설공사 안전점검 수행기관 명부에 등록되지 않은 업체가 입찰에 참여하는 경우 실격 처리함

나. 입찰공고일 전일부터 입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 주된 영업소의 소재지를 경상북도에 둔 업체

※ 등록명부 공개: 경상북도교육청 홈페이지-교육청소개-기구표-시설과-자료실-76번

다. 시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법 제28조에 따라 등록된 안전진단전문기관
(다만, 본 공사 관련 발주, 설계, 시공, 감리를 수행하는 자의 계열회사제외)

*「독점규제 및 공정거래에 관한 법률」 제2조제3호에 따른 계열회사

라. 「시설의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」 시행령 제23조제1항 및 별표11에 따른 안전진단전문기관 '건축분야' 또는 '중합분야' 등록업체

마. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제92조의 규정에 의하여 입찰참가자격을 제한받지 아니한 업체 및 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제5장(수의계약 운영요령)의 결격사유에 해당하지 아니한 업체

6. 견적제출 및 계약방법

가. 본 견적제출은 전자입찰, 총액입찰 대상입니다.

나. 지명경쟁으로 집행하며, 공동도급은 허용하지 않습니다.

다. 본 용역건은 공고, 심사(필요 시), 낙찰자 선정까지만 발주청에서 진행하며, 낙찰자 결정일로부터 7일 이내에 시공자와 낙찰자 간에 계약을 체결하여야 합니다.

라. 용역기간, 점검시기 및 일정은 시공사와 낙찰자 간에 협의하시기 바랍니다.

7. 낙찰자 결정방법

가. 본 견적(입찰)은 총액견적으로 집행하며, 공동도급은 허용하지 않습니다.

나. 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제5장 수의계약 운영요령에 의하여 예정가격이하로서 **낙찰하한율(90%) 이상**으로 견적서를 제출한 자 중 **최저가 견적자를 계약상대자로 결정**하며, 적격심사는 생략합니다.

다. 개찰결과 낙찰자가 없는 경우에는 재입찰(견적)을 실시하며, 재입찰(견적)의 경우에는 복수예비가격을 재작성하며, 참가자는 예비가격을 다시 주첨하여야 합니다.

라. 동일가격으로 견적서를 제출한 자가 2인 이상일 때에는 전자조달시스템을 통한 자동추첨에 의하여 계약상대자를 결정합니다.

마. 예정가격은 기초금액의 ±3% 범위 내에서 15개의 복수예비가격을 작성하며 견적에 참가하는 각 업체가 추첨(2개씩 선택)한 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 복수예비가격을 산술 평균한 금액으로 결정합니다.

8. 기타사항

가. 입찰을 무효로 하는 사항

1) 경상북도교육청 건설공사 안전점검 수행기관 등록명부에 등록되지 않은 업체의 입찰

2) 공고번호 기준으로 1개사가 2개 이상의 입찰서를 제출한 입찰

3) 담합이나 타인의 입찰 참가를 방해 및 관계공무원의 공무집행 방해 등을 한 자의 입찰

4) 입찰자가 입찰의 취소의사를 표시한 것으로서 담당 공무원이 이를 인정한 입찰
나. 안전점검 수행기관으로 지정된 후 사업계획승인의 취소 등의 사유가 발생되면 안전점검 수행기관 지정은 자동으로 취소되며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.

다. 안전점검 수행기관으로 지정되지 아니한 응모자에게는 지정결과를 별도로 통보하지 않습니다.

라. 안전점검 수행기관으로 지정된 자가 회사파산 등의 사유로 안전점검업무 수행이 곤란하다고 지정권자가 인정하는 경우 및 허위, 기타 부정한 방법 등으로 응찰된 사실이 발견될 경우에는 차순위자를 안전점검 수행기관으로 지정하며, 이 경우 해당일을 기준으로 점검비용을 정산합니다.

마. 공고문에 표기되지 아니한 사항은 **경상북도교육청 건설공사 안전점검 수행기관 지정기준**에 따릅니다.

바. 지정공고 참가자(입찰)는 건설공사 안전관리 업무수행지침 등 기타 입찰에 필요한 모든 사항에 대하여 완전히 숙지하고 입찰에 응하시기 바라며, 숙지하지 못하여 발생하는 사항에 대한 모든 책임은 입찰자에게 있습니다.

사. 발주자는 안전점검 수행기관 지정 신청을 한 자에 대하여 심사기준에 따라 평가(필요 시)하여 안전점검 수행기관 지정 후, 건설공사 안전관리 업무수행 지침 제10호 서식의 지정 통보서를 시공자에게 송부합니다.

아. 발주자는 안전점검 수행기관이 제출한 지정신청서 및 서류의 내용 등을 필요한 사항에 대하여 관계기관에 사실을 조회할 수 있으며, 안전점검 수행기관의 제출서류 등이 거짓 또는 그 밖의 부정한 방법으로 작성된 것으로 판명된 때에는 안전점검 수행기관 등록명부에서 제외하고 안전점검 수행기관 지정결정을 취소합니다. 이 경우 발주자가 안전점검 수행기관 지정결정을 취소한 때에는 차순위자를 안전점검 수행기관으로 지정합니다.

자. 시공자는 지정 통보서를 받은 날로부터 7일 이내에 해당 안전점검 수행기관과 계약을 체결하고 그 결과를 발주자에게 통보하여야 하며, 안전점검 수행기관의 귀책사유로 안전점검 계약이 체결되지 아니한 경우에는 발주자에게 안전점검 수행기관의 지정을 재신청하여야 합니다. 이 경우 발주자는 차순위자를 안전점검 수행기관으로 지정합니다

차. 본 용역에 관한 세부사항은 경상북도교육지원청 시설과(☎054-805-3912), 견적제출에 관한 사항은 **재무과(☎054-805-3826)**로 문의하시기 바랍니다.