

건설공사 안전점검 수행기관 지정공고
「원통웰컴센터 조성사업(건축, 토목, 조경, 기계)」

「건설기술진흥법」 제62조, 같은 법 시행령 제100조의2 및 「건설공사 안전관리 업무수행 지침」 제18조에 따라 건설공사 안전점검 수행기관을 지정하고자 아래와 같이 공고합니다.

2026. 9. 8.
인제군 재무관

1. 사업개요

구 분	내 용
가. 공 사 명	원통웰컴센터 조성사업(건축, 토목, 조경, 기계)
나. 설 계 자	(주)공진 건축사사무소 / 대표 김기정
다. 시 공 사	(주)삼양사 / 대표 강장후
라. 사 업 규 모	○ 위 치: 인제군 북면 원통리 715-3번지 일원 ○ 규 모: 철근콘크리트조 지하1층 ~ 지상4층 / 건축면적 1,684.16㎡, 연면적 4,571.4㎡ ○ 공사기간: 2026. 2. 24. ~ 2027. 10. 16.
마. 안전점검비	금20,000,000원(부가가치세 별도) / 정기안전점검 10회
바. 기 초 금 액	금19,400,000원(안전점검비용의 97%, 부가가치세 별도)

2. 안전점검내용

가. 수행예정표

건설공사 종류	점검횟수	점검시기
높이 5m 이상인 거푸집 및 동바리	총2회	2026년 10월 ~ 2027년 12월 ※본 공사 일정에 따라 변동될 수 있음
높이가 2m 이상인 흙막이 지보공	총2회	
천공기(10m 이상)	총2회	
항타 및 항발기	총2회	
현장조립 복합가설물(합벽)	총2회	

나. 안전점검비용

항 목	횟 수	단 가	금 액	비 고
정기안전점검	10	2,000,000	20,000,000	VAT 별도

다. 안전점검은 「건설기술진흥법」, 「건설공사 안전관리 업무수행 지침」 등 관계 규정의 점검기준에 따라 점검 완료 후 종합보고서를 작성·제출해야 합니다.

3. 입찰 참가자격

가. 인제군 건설공사 안전점검 수행기관 명부에 등록된 자

※ 등록명부 공고: 인제군 공고 제2025-33호(2025. 2. 27.)

※ 명부에 등록되지 않은 업체가 입찰에 참여하는 경우 자동 실격 처리합니다.

나. 입찰서제출 마감일 전일까지 「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」 제28조에 따라 **안전진단전문기관[종합(4963) 또는 건축(1397)]** 등록을 필한 업체

다. 「건설기술 진흥법 시행령」 제100조제3항에 의거 본 건설 공사를 발주·설계·시공·감리 또는 건설사업관리를 수행하는 자 또는 그의 계열회사인 건설안전점검기관은 입찰에 참가할 수 없습니다.

4. 수행기관 지정방법 및 세부평가기준

가. 수행기관 지정방법

- 1) 입찰 참가자격을 갖춘 자 중 입찰에 응한 자의 **입찰가격만을 평가**하여 수행기관을 지정합니다.
- 2) 예정가격은 기초금액을 기준으로 $\pm 3\%$ 범위 내에서 15개의 복수예비가격을 작성, 입찰참가자들이 추첨(2개씩 선택)한 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 금액으로 결정합니다.
- 3) 낙찰이 될 수 있는 동일한 가격으로 입찰한 자가 2개사 이상일 시 「건설공사 안전관리 업무수행 지침」의 규정에 의거 추첨을 통해 안전점검 수행기관을 지정하며 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제15조에 따라 전자조달시스템을 통한 자동추첨 방식에 의하여 수행기관을 지정합니다.
- 4) 단독입찰의 경우에도 해당 입찰참가자를 안전점검 수행기관으로 지정합니다.

나. 세부평가기준

구 분	심사항목		심사방법
1억원 미만의 안전점검 (낙찰하한율 87.745%)	수행능력	-	
	입찰가격	100점	나라장터 가격순위

5. 입찰서 제출

가. 접수기간: **2026. 9. 14.(월) 10:00 ~ 2026. 9. 16.(수) 10:00**

나. 접수방법: 전자입찰서는 반드시 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.co.kr>)을 이용하여 제출하여야 합니다.

다. 개찰일시 및 개찰장소: **2026. 9. 16.(수) 11:00** 국가종합전자조달시스템

라. 개찰결과에 대한 별도 통보는 없으며 나라장터시스템의 “입찰정보→시설→개찰결과”의 열람으로 통보를 갈음합니다.

6. 서류 제출

가. 제출기한: 개찰일시 이후 7일 이내에 서류 제출

※ 우편 또는 방문 접수 “도착분”에 한하여 서류 제출을 인정합니다.

나. 제출장소: 인제군청 세무회계과 계약팀

다. 제출서류목록

- 1) 안전점검 수행기관 지정 요청서[서식1]
- 2) 인감증명서 1부
- 3) 안전진단전문기관 등록증 1부
- 4) 사업자등록증 1부
- 5) 법인등기부등본 1부

7. 입찰참가자 유의사항

가. 나라장터 시스템 전자입찰 이용자 등록을 하여야만 전자입찰서 제출이 가능하며 전자입찰 이용자 등록을 하지 않은 자는 지정 공인인증기관의 인증서를 교부받은 후 조달업체 이용약관에 동의한 다음 나라장터 시스템에 이용자 등록을 하여야 합니다.

나. 전자입찰참가 희망업체의 전산장비 등의 준비부족으로 인하여 전자입찰등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 투찰마감시간 24시간 전에 조달청 전자입찰 Help Desk에 문의하여 주시기 바라며, 장애 발생에도 불구하고 문의하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

다. 발주자는 안전점검 수행기관이 제출한 지정신청서 및 서류의 내용 등을 필요한 사항에 대하여 관계기관에 사실을 조회할 수 있으며 안전점검 수행기관의 제출서류 등이 거짓 또는 그 밖의 부정한 방법으로 작성된 것으로 판명된 때에는 안전점검 수행기관 등록명부에서 제외하고 안전점검 수행기관 지정 결정을 취소합니다.

라. 건설공사 안전점검 수행기관의 지정 후 계약 및 대급 지급에 관한 사항은 해당 건설공사 안전점검 수행기관 지정신청자가 진행하며 안전점검 과업 범위는 공사 추진 상황에 따라 변경될 수 있고 변경 시 건설공사 시공사 및 인제군과 협의하여야 합니다.

마. 안전점검 수행기관으로 지정된 후 건축허가 취소, 사업계획승인 취소 등의 사유가 발생하면 안전점검 수행기관 지정은 자동으로 취소되며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없음.

바. 안전관리비는 「건설기술 진흥법 시행규칙」 제60조에 따라 사후정산을 하게 됩니다.

사. 본 공고문에 기재하지 않은 사항은 「건설공사 안전관리 업무수행 지침」을 따릅니다.

마. 문의사항

- 입찰 및 계약에 관한 문의 사항: 세무회계과 계약팀(☎033-460-2469)
- 사업내용에 관한 세부사항(사업담당자): 관광과 관광자원팀(☎033-460-2088)

[서식1]

■ 건설공사 안전관리 업무수행 지침 [별지 제9호서식]

안전점검 수행기관 지정 신청서

1. 공 사 명			
2. 시 공 사			
3. 발 주 자			
4. 건설사업관리기술자			
5. 공사개요			
공 사 비		공사기간	
현장주소			
공사내용			
6. 안전점검 신청 개요			
안전점검 종류	정기점검[] 정밀안전점검[] 초기점검[] 공사재개 전 안전점검[]		
안전점검 내용	※ 건설공사 안전관리 업무수행 지침 별표 1 참고		
안전점검 비용			

「건설기술 진흥법 시행령」 제100조의2조제2항 및 「건설공사 안전 관리 업무수행지침」 제18조제6항에 따라 안전점검 수행기관의 지정을 신청합니다.

년 월 일

신고인 (서명 또는 인)

발주청 (인 · 허가기관의 장) 귀하

첨부서류	안전관리계획서 中 안전점검비 산출내역	수수료 없음
------	----------------------	-----------

처리절차

신청서
신고인

➔

접수

➔

검토

➔

수리
발주청 또는 인 · 허가기관

➔

통보