

2026년 구립장애인직업재활시설 냉난방기(EHP) 관급자재 구매·설치 전자입찰공고

지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제10조와 같은 법 시행령 제33조의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

본 계약은 「지방계약법」 제6조의2에 따라 청렴서약제가 적용됩니다. 입찰자는 반드시 입찰서 제출 시 청렴서약제에 관한 내용을 숙지하고 승낙하여야 하며, 청렴서약서에 관한 내용을 위반한 경우 발주기관의 조치에 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.

1. 입찰에 부치는 사항

가. 사 업 명 : 2026년 직업재활시설 냉난방기(EHP) 관급자재 구매·설치

나. 납품대상 : 불임서류 참조

다. 기초금액 : 금417,940,000원(금사역일천칠백구십사만원)

(추정가격 : 379,945,455원, 부가세 : 37,994,545원)

라. 납품현장 : 인천광역시 검단구 마중1로 12 구립장애인직업재활시설

마. 납품기간 : 계약일로부터 1개월 이내(기존 냉난방기 철거공사는 별도 발주 공사로 시행하며, 설치 일정은 발주기관과 협의하여 조정)

바. 하자담보기간 : 설치 및 시운전 완료 후 검사·검수 완료일로부터 2년

※ 계약상대자는 계약목적물의 설치 및 시운전을 완료하고 발주기관의 검사·검수를 받아야 하며, 검사·검수 완료일을 하자담보책임기간의 기산일로 한다.

※ 본 계약은 물품의 납품 및 현장 설치를 포함하며, 계약상대자가 설치 및 시운전 등 계약에서 정한 과업을 수행하여야 합니다.

2. 입찰 및 계약방식

가. 인천광역시 지역제한 경쟁입찰입니다.

나. 총액입찰이며, 전자입찰 대상입니다.

다. 적격심사에 의거 낙찰자를 결정합니다.

라. 본 입찰의 적격심사는 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」 제2장의3 물품 적격심사 세부기준 <별표2> 추정가격이 10억원 미만 고시금액 이상인 물품의 평가기준이 적용됩니다.

마. 현장설명은 생략하고 설계서 및 사업내역 등 열람으로 갈음합니다.

(설계서 및 내역 등 그 내용을 열람하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.)

- 바. 기초금액은 부가가치세가 포함된 금액이므로 모든 응찰업체는 부가가치세를 포함한 가격으로 제출하여야 하며, 면세사업자와 계약체결 시 낙찰금액에서 부가가치세를 제외한 금액으로 체결합니다.

3. 입찰서 제출 및 개찰

입찰개시일시	2026. 9. 11.(금) 09:00
입찰마감일시	2026. 9. 18.(금) 18:00
개찰일시 및 장소	2026. 9. 21.(월) 10:00 인천광역시서해구시설관리공단 입찰집행관 PC
※ 전산장애 발생 시 개찰시간이 늦어지거나 연기될 수 있습니다.	

가. 본 입찰은 전자입찰로만 집행합니다.

나. 입찰서는 반드시 조달청 국가종합전자조달 홈페이지(<http://www.g2b.go.kr>)의 전자입찰시스템을 이용하여 제출하여야 합니다.

4. 입찰참가자격

- 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」제13조(입찰의 참가 자격) 및 같은법 시행규칙 제14조(입찰 참가자격 요건의 증명)의 규정에 의한 자격을 갖추고, 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제92조의 규정에 의한 입찰참가자격 제한을 받지 않는 업체로서 입찰공고일 전일부터 입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 주된 영업소의 소재지가 인천광역시인 업체로서, 다음의 자격을 모두 갖춘 업체이어야 합니다.

가. 「국가종합전자 조달시스템 입찰참가자격 등록규정」에 의하여 나라장터(G2B)에 [전기히트펌프\(세부품명번호: 4010180601\)](#)와 [히트펌프용실내기\(4010178701\)](#)로 제조 또는 공급물품으로 등록한 업체이어야 하며, 직업재활시설에서 제시한 시방서 및 내역서 세부규격 조건을 충족하여 납품·설치할 수 있는 업체이어야 합니다.

나. 입찰서 제출 마감일의 전일까지 「건설산업기본법」 제10조 및 동법 시행령 제13조에 의한 [기계설비·가스공사업\[업종코드 6202, 주력분야: 기계설비공사업\]](#)으로 입찰참가 자격을 등록한 업체이어야 합니다.

다. 공급업체의 경우, 당해 물품 제조사의 [물품공급 및 기술지원\(A/S\)확약서 또는 이에 준하는 동등한 사실을 증명할 수 있는 자료](#)를 적격심사 서류 제출마감일까지 계약 담당자에게 제출하여야 하며, 미제출시 낙찰 대상자에서 제외됩니다.

※ 동등한 사실에 대한 입증 책임은 입찰 참가 업체에게 있으며, 사업부서 감독관의 승인을 받아야 합니다.

라. 기설치된 실내기 및 실외기와 운영상 호환이 가능하고 중앙제어 가능한 제품을 납품 가능한 업체이어야 합니다.

- 마. 계약상대자는 계약의 주요 내용인 물품의 납품 및 설치업무를 제3자에게 일괄적으로 재위탁할 수 없으며, 공동수급은 허용하지 않습니다.
- 바. 본 입찰은 전자입찰 제도로 운영되므로 입찰에 참여하고자 하는 대표자 또는 입찰대리인은 국가종합전자조달시스템(나라장터)의 이용약관 및 전자입찰특별유의서에 따라 지문 정보 등록 또는 개인인증서(간편인증 포함)를 활용한 신원확인 절차를 거쳐야 전자 입찰서 제출이 가능합니다.
- 사. 무자격자가 고의로 입찰에 참가하여 입찰에 관한 서류를 부정하게 행사한 자(무자격자 대리입찰) 또는 고의로 무효의 입찰을 한 자에 해당한다고 판단될 경우 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제92조 규정에 따라 **부정당업자로 제재**할 수 있습니다.

5. 입찰서 제출 및 입찰보증금

- 가. 본 입찰은 전자입찰서로만 집행하며 전자입찰서는 조달청 전자입찰 인터넷 홈페이지(www.g2b.go.kr)의 전자입찰시스템을 이용하여 제출하여야 합니다.
- 나. 전자입찰서의 제출확인은 조달청 전자입찰시스템 웹 송신함에서 확인하시기 바랍니다.
- 다. 본 입찰은 전자입찰 입찰자 신원확인제도가 적용됨에 따라서 개인인증서를 보유한 대표자(또는 사전에 등록한 입찰대리인)만이 입찰서 제출이 가능합니다.
- 라. 입찰보증금의 지방자치단체 세입조치에 관하여 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」제37조 규정에 따르며, 낙찰된 후 정해진 기일 내에 계약을 체결하지 아니한 경우 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」제92조의 규정에 따라 부정당업자 제재대상에 해당됩니다.

6. 국민건강보험료, 국민연금보험료 등 계상·사후정산 등에 관련사항

- 가. 입찰참가자(계약상대자)는 예정가격에 반영된 국민연금보험료, 국민건강보험료, 퇴직공제부금비, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 안전관리비, 품질관리비를 입찰금액(계약금액)에 조정 없이 반영하여야 합니다.

(단위: 원)

국민연금 보험료	국민건강 보험료	노인장기 요양보험료	퇴직공제 부금비	산업안전 보건관리비	합계
3,798,447	2,874,824	377,752	1,839,248	8,644,266	17,534,537

- 나. 국민건강보험료 등은 준공검사 시 납입확인서, 사용내역서, 지출영수증 등 관련 증빙 서류를 제출하고 감독관의 검사를 필히 받아야 하며 관련 법령 규정에 따라 **사후 정산**하여야 합니다.

※ 사후정산 관련 개별법령

- 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료 및 퇴직공제부금비: 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」(행정안전부예규), 「건설산업기본법 시행령」 제26조의2(보험료 등의 비용 명시 및 정산), 「건설산업기본법」 제87조(건설근로자 퇴직공제제도의 시행)
- 산업안전보건관리비: 「건설업 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준」제8조(고용노동부고시)

7. 예정가격 및 낙찰자 결정방법

- 가. 예정가격은 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」 제2장 예정가격 작성요령에 의거 기초금액의 $\pm 3\%$ 범위 내에서 정한 복수예비가격 15개를 작성하여 입찰참가자가 2개씩 전자 추첨하여 가장 많이 선택된 4개의 복수예비가격을 산출 평균한 가격으로 합니다. 예정가격은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」에 따라 지정된 정보처리장치(G2B)에서 자동으로 산출되므로 계약담당자가 관여할 소지가 전혀 발생할 수 없음을 알려드립니다.
- 나. 본 입찰은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제42조 및 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」 제2장의3 물품 적격심사 세부기준 **[별표 2]에 따라** 적격심사를 실시하며, 예정가격 이하로서 **낙찰하한율(80.495%)** 이상으로 입찰한 자 중 최저가격으로 입찰한 자부터 순서대로 적격심사를 실시하여 종합평점이 **85점 이상**인 자를 낙찰자로 결정합니다.
- 다. 적격심사 대상자로 통보 받은 자는 통보서를 접수한 날로부터 7일 이내 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」 제2장의3 물품 적격심사 세부기준에 따른 적격심사 서류를 제출하여야 합니다.
- 라. 동일가격으로 입찰한 자가 2인 이상인 경우에는 적격심사 결과 종합평점이 적격통과점수 이상인 자 중 최고점수인 자를 낙찰자로 결정하며, 동일한 최고점수를 받은 자가 2인 이상인 경우에는 전자조달시스템을 통한 자동추첨에 의하여 낙찰자를 결정합니다.
- 마. 미처 발견되지 않은 무효의 사유가 추후 발견되었을 때에는 당해 낙찰을 무효로합니다.
- 바. 낙찰자가 계약을 체결하지 아니하는 경우에는 재공고입찰 또는 새로운 입찰에 부칠 수 있습니다.

8. 입찰의 무효

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 같은 법 시행규칙 제42조, 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준, 전자입찰 특별유의서, 국가 조달시스템 조달입찰 이용약관 등에 의합니다.
- ※ 입찰에 참여하는 자는 조달청 경쟁입찰참가자격등록증의 등록정보와 법인등기부등본 등의 등록사항이 일치하는지 반드시 확인한 후 입찰에 참여하시기 바랍니다. 대표자, 상호, 면허사항 등 등록사항에 변경이 있는 경우에는 입찰참가자격 변경등록을 하여야 하며, 변경등록을 하지 않고 입찰에 참여한 경우에는 입찰무효에 해당할 수 있습니다.
- ※ 대표자가 2인 이상인 법인의 경우 조달청 경쟁입찰참가자격 등록 시 대표자 전원을 등록하여야 하며, 대표자 중 일부만 등록된 상태로 입찰에 참여한 경우에는 입찰무효에 해당할 수 있습니다.
- ※ 한 업체의 대표자가 다른 업체의 대표자를 겸임하는 경우 해당 업체들이 동일 입찰에 동시에 참여하면 동일인이 2통의 입찰서를 제출한 것으로 보아 해당 입찰을 모두 무효로 처리할 수 있습니다.
- 나. 1인이 다른 업체의 공인인증서 등을 차용하여 입찰서를 제출한 경우에는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」 제42조에 따라 입찰무효에 해당할 수 있으며, 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조에 따라 부정당업자 제재 대상이 될 수 있습니다.

9. 청렴이행각서 제출

- 가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 인천광역시서해구시설관리공단 청렴서약을 숙지하여야 합니다.
- 나. 본 입찰에 참여한 모든 업체는 청렴이행각서를 제출한 것으로 간주하고 낙찰자로 선정된 업체는 별도로 청렴이행각서를 대표자가 서명 제출하여야 합니다.

10. 건설기계 임대차 계약 관련 사항

- 계약상대자가 물품의 운반·양중·설치 등을 위하여 건설기계를 임차하여 사용하는 경우에는 「건설기계관리법」 등 관계 법령에서 정하는 건설기계 임대차 관련 의무를 준수하여야 하며, 필요한 경우 관련 계약서 및 증빙자료를 발주기관에 제출하여야 합니다.

11. 안전 및 보건 확보 의무

- 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」에 따라 종사자의 안전·보건상 유해 또는 위험을 방지하고 그 이용자 또는 그 밖의 사람의 생명, 신체의 안전을 위하여 해당 사업의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치사항을 이행하여야 합니다.

《 계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항 (법 제4조, 제9조) 》

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행에 관한 조치
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

12. 기타사항

- 가. 입찰참가 희망업체의 전산장비 등 준비부족으로 인하여 전자입찰등록 및 투찰이 곤란할 경우에는 조달청 전자입찰 콜센터(1588-0800)에 문의하여 주시기 바라며, 장애발생에도 불구하고 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 나. 입찰참가자는 입찰공고문, 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」, 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」, 국가종합전자조달시스템 입찰특별유의서, 물품규격서, 과업내용서, 설치시방서, 청렴계약 등을 숙지하고 입찰에 응하여야 하며, 숙지하지 못해 발생하는 모든 책임과 불이익은 입찰참가자에게 있습니다.
- 다. 낙찰자는 대금청구시 청구금액의 2%에 해당하는 인천광역시 지역개발 채권을 매입하여야 합니다.

- 라. 본 입찰건과 관련하여 우리 공단 직원이 금품, 향응 등 부당한 요구를 할 경우 인천광역시 서해구시설관리공단 행동강령책임관 (☎ 032-253-1610)에게 신고하여 주시기 바랍니다.
- 마. 계약상대자는 납품 및 검사 시에 재료비, 노무비, 각종 경비(산업안전보건비, 환경보전비 등)의 각종 정산 서류를 제출하여야 하며, 거래 당사자간의 거래는 전자 세금계산서를 원칙으로 하며 국세청에 통보된 전자세금계산서를 증빙 자료로 간주합니다.
- 바. 계약이행의 적정성을 확보하고 계약대금은 계약이행과 관련된 경비 및 사업비로만 지출되어야 하므로, 본 계약에 따라 발생한 채권(물품대금청구권)의 양도·양수는 원칙적으로 허용하지 않습니다.
- 사. **계약상대자의 귀책사유로 계약해지 또는 해제시** 발주기관에서는 손실액이 발생할 경우 **계약보증금액을 초과하는 상당액에 대하여는 손해배상액을** 계약상대자에게 **별도 청구**할 수 있습니다.
- 아. 물품규격서, 과업지시서, 설치시방서, 입찰안내서 등과 입찰공고문에 정한 내용이 서로 다른 경우에는 입찰공고문이 우선 적용 됩니다.
- 자. 입찰공고문에 정한 각종 규정은 개정될 수 있으며, 개정될 경우 개정규정 부칙의 시행일 (또는 적용례)에 따라 개정 규정의 적용 여부가 결정될 수 있습니다.

13. 보충정보 제공처

- 전자입찰 이용안내 : 조달청 전자조달 콜센터(☎ 1588-0800)
- 입찰에 관한 사항 : 인천광역시서해구시설관리공단 경영관리실 (☎ 032-253-1675)
- 공사에 관한 사항 : 인천광역시서해구시설관리공단 재활사업부 (☎ 032-569-7452)
- 입찰공고 및 결과안내 : 조달청 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>)
인천광역시서해구시설관리공단 홈페이지(<http://www.issi.or.kr>)

(부패행위 신고안내)

본 입찰 건과 관련하여 우리 공단 직원이 금품, 향응 등 부당한 요구를 할 경우 인천광역시 서해구시설관리공단 홈페이지 신고센터[클린신고(부조리)] 및 전화(032-253-1610)로 신고하여 주시기 바랍니다.

위와 같이 전자입찰 공고합니다.

2026년 9월 10일

인천광역시서해구시설관리공단재무관