

- 버추얼 팝업 공간 운영 용역-

입찰 공고(협상에 의한 계약) 공고

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 용역명 : 버추얼 팝업 공간 운영 용역 (긴급)
- 나. 용역내용 : 제안요청서 참조
- 다. 용역기간 : 착수일로부터 2027.5.31.(월)까지
- 라. 기초금액 : 금 154,000,000원(부가세 포함)

* 기초금액은 부가치세를 포함한 가격이었으나 입찰자가 면세사업자인 경우 입찰금액은 반드시 부가치세를 포함하여 투찰하여야 하며, 면세사업자가 낙찰될 경우 낙찰금액에서 부가치세 상당액을 차감한 금액을 계약금액으로 합니다.

2. 입찰 및 계약방식 : 제한경쟁, 총액입찰, 협상에 의한 계약

3. 공고 일정

구분	추진 일정	비고
입찰 공고 기간	2026. 9. 10. ~ 2026. 9. 21.	조달청나라장터 참조
가격입찰 (나라장터 투찰)	2026. 9. 10. 15:00 ~ 2026. 9. 21. 12:00	가격입찰은 나라장터(G2B) 상으로만 진행함
제안서 접수	2026. 9. 21. 09:00 ~ 17:00	어번데일벤처스(주)
제안서 평가	2026. 9. 22. 15:00	부산 부산진구 서면로 39 부산상상마당 6층 대회의실

※ 상기 일정은 발주처 사정에 따라 변경될 수 있음

4. 가격입찰(개찰) 일시 및 장소

- 가. 입찰서(가격) 제출기간 : 2026. 9. 10. 15:00 ~ 2026. 9. 21. 12:00
- 나. 개찰일시 : 제안서 심사 후 개찰
- 다. 개찰장소 : 입찰집행관 PC

※ 가격개찰은 시스템상 개찰일시에도 불구하고 제안서 평가완료 후 진행됨.

※ 본 입찰의 가격입찰은 국가종합전자조달시스템(나라장터)으로만 가능하며, 가격입찰서를 제출한 입찰자만 제안서를 제출할 수 있습니다.

5. 제안서 제출 일정

가. 접수일시 : 2026. 9. 21. 09:00 ~ 17:00

나. 장 소 : 부산 부산진구 서면로 39 부산상상마당 6층 (☎ 070-4239-3332)

다. 제출방법 : 방문 제출(우편, 이메일, 팩스 접수 불가)

※ 가격입찰은 나라장터로만 진행하며 추후 우선협상 대상 선정시 가격 제안서 별도 제출

※ 제안요청서의 첨부서식을 사용하여 작성

6. 제안요청 설명회 : 없 음

7. 제안서 평가

가. 평가일정 : 2026. 9. 22. 15:00 6층 대회의실

(부산 부산진구 서면로 39 부산상상마당 6층 대회의실)

나. 설명방법 : 제안업체별 제출한 발표자료(PPT) 활용

- 제안설명 : 제안설명사업수행 총괄책임자가 직접 발표

※ 불가피할 경우 주관업체의 실무책임자가 대행 가능

- 발표시간 : 발표 및 질의응답 30분 이내(제안설명 : 15분, 질의응답 : 15분)

※ 발표시간은 입찰참가 등록상황에 따라 조정 가능

다. 발표순서 : 제안발표 당일 현장 추첨, 불참시 평가 제외

라. 평가요령 : 제안요청서 참조

마. 유의사항

- 발표내용이 제안서와 상이한 사항이 있는 경우 별도로 그 사유 명기

- 제안 설명에 참여하지 않은 업체는 평가대상에서 제외

8. 입찰 참가자격

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 (입찰의 참가자격) 및 같은 법 시행규칙 제14조(입찰 참가자격 요건의 증명)의 규정에 따른 요건을 갖추고 당사의 협상에 의한 계약의 입찰공고문, 과업지시서 등의 내용을 수락하고 소정의 입찰 등록을 필한 업체

나. 입찰등록 마감일 기준 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조 및 동법 시행령 제92조(부정당업자의 입찰 참가자격 제한)의 규정에 의거 입찰참가자격의 제한을 받는 업체는 제안서를 제출할 수 없음

다. 『중소기업기본법』 제2조에 따른 중·소기업 또는 『소상공인기본법』 제2조에 따른 소상공인으로서 『중소기업 범위 및 확인에 관한 규정』에 따라 발급된 ‘중·소기업·소상공인 확인서’ 중 하나를 소지한 자

※ '중·소기업·소상공인 확인서' 및 '직접생산확인증명서'가 중소기업제품 공공구매 종합정보망에서 확인이 안 될 경우 입찰 참가자격이 없습니다. 다만, 중소기업확인서는 입찰서 제출 마감일 전일까지 신청한 업체에 한하여 입찰참가가 가능하나 제안서 제출 마감일로부터 5일 이내에 중소기업공공구매 종합정보망에서 확인이 되지 않거나, 다음의 어느 하나에 해당하는 경우에는 참가자격이 없습니다.

- 발급된 중소기업확인서가 입찰참가자격의 기업구분과 다른 경우
- 발급된 중소기업확인서의 유효기간 시작일이 입찰서 제출 마감일 이후인 경우
- 입찰서 제출 마감일 이후 중소기업확인서를 신청한 경우

※ 「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률」 제8조의 2에 해당하는 자는 입찰에 참여할 수 없습니다.

<중소기업제품 공공구매 종합정보망 : <http://www.smpp.go.kr>>

라. 입찰공고일 전일부터 입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 법인 등기부등본 상 본점 소재지(개인사업자의 경우 사업자등록증에 기재된 사업장의 소재지)가 부산광역시에 소재하고 있는 업체

마. 공동수급은 허용하지 않음

바. 본 계약에 있어 하도급 계약은 불허함

사. 입찰참가자격 등록

- 1) 조달청의 경쟁입찰 참가자격등록은 수시로 가능하며, 입찰참가를 위하여는 입찰서 제출 마감일 전일까지 등록을 하여야 합니다. 등록절차와 나라장터(G2B) 이용안내는 정부조달 콜센터(☎지역번호 없이 1588-0800)로 문의하시기 바랍니다.
 - 2) 본 입찰은 국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서 제7조에 따른 신원확인 입찰이 적용되며, 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정 제2조제1항제16호에 따른 개인 인증수단을 이용(공동인증서 제외)하여 신원을 확인받은 후 입찰에 참여하여야 합니다.
- ※ 미자격자가 고의로 입찰에 참가하거나, 입찰에 관한 서류를 부정하게 행사한 자 또는 고의로 무효의 입찰을 한 자에 해당된다고 판단될 경우에는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제92조 제1항 제8호 또는 제9호의 규정에 따라 부정당업자로 제재할 수 있습니다.

9. 제출서류 및 제안서의 내용 및 평가 : 제안요청서 참조

10. 협상절차 및 낙찰자 결정방법

- 가. 제안서 평가결과 기술능력(90%)과 가격평가(10%) 점수의 합산점수가 70점 이상인 협상적격자 중 고득점자 순으로 협상 순위를 결정하며, 1순위부터 협상을 통하여 발주처에 가장 유리하다고 인정되는 자를 낙찰자로 결정
- 나. 가격입찰서의 입찰가격이 추정가격에 부가가치세를 더한 금액(예정가격을 작성한 경우에는 예정가격)을 초과하는 자는 협상적격자에서 제외함
- 다. 정성적 평가는 평가위원들이 평가함
- 라. 정성적 평가는 위원별 정성적 평가분야 합계점수 중에서 최고점수와 최저점수를 준 위원을 제외하고 나머지 위원의 평가점수를 합산하여 산술평균한 점수로 하며 평균점수 산정결과 소수점이하의 숫자가 있는 경우에는 소수점 둘째자리에서 반올림함
- 마. 합산점수가 70점 이상인 자가 없는 경우에는 재공고 입찰에 부칠 수 있음
- 바. 협상순서는 합산점수의 고득점 순에 따라 결정하되, 합산점수가 동일한 제안자가 2인 이

상일 경우에는 기술능력 평가점수가 높은 제안자를 우선순위로 하고, 기술능력 평가점수도 동일한 경우에는 추첨으로 정함

- 사. 결정된 우선순위 협상대상자와 우선협상을 실시하며, 협상이 성립된 때에는 차순위자와는 협상을 실시하지 아니함. 다만, 우선순위 협상대상자와 협상이 성립되지 않으면, 동일한 기준과 절차에 따라 순차적으로 차순위 협상 적격자와 협상을 실시함. (미선정 업체에 대한 통보는 생략함) 협상기간은 협상 개시를 통보한 날로부터 15일 이내로 함
- 아. 제안자는 평가결과 등 제반에 대하여 일체 이의를 제기할 수 없으며, 제안서 평가결과의 세부내용과 협상 결과는 공개하지 않음
- 자. 협상대상자가 제안한 내용을 가감하는 경우에는 그 가감되는 내용에 상당하는 금액을 당해 사업예산(예정가격을 작성한 경우에는 예정가격) 범위 내에서 조정하여 계약금액을 결정할 수 있음
- 차. 본사와 협상대상자의 상호 이견 발생으로 협상이 결렬되어 계약이 체결되지 않을 경우 협상대상자는 이에 따른 이의를 제기할 수 없음
- 카. 상기에서 정하지 아니한 사항은 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 및 동법 관련 규정에 의한 계약 일반조건 등을 준용함

11. 입찰보증금 납부 및 귀속

- 가. 입찰보증금은 입찰에 참여하는 모든 사업자에 대하여 납부 면제하되 입찰보증금 납부는 입찰 참가 등록 시 제출하는 입찰보증금 지급각서로 갈음하며, 향후 입찰보증금 세입조치 사유 발생 할 경우 지급각서상의 금액을 현금으로 납부하여야 함
- 나. 입찰보증금의 지방자치단체 세입조치에 관하여는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제38조의 규정에 따르며, 낙찰된 후 정해진 기일 내에 계약을 체결하지 아니한 경우 등에 대하여는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조의 규정에 따라 부정당업자 제재 대상에 해당됨

12. 입찰의 무효

- 가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조 제4항, 같은법 시행규칙 제42조 및 지방자치단체 용역계약 일반조건의 규정에 따름

13. 청렴계약의 이행

- 가. 본 입찰에 참가하는 자는 청렴계약이행서약서를 공람·날인한 것으로 간주하며, 낙찰자로 선정된 업체는 대표자가 날인하여 계약체결 시 제출

14. 기타 사항

- 가. 제출된 제안서 및 관련 자료는 일체 반환하지 않으며, 본 제안과 관련된 일체의 소요비용은 제안업체 부담으로 하며 제안서 보상비는 지급하지 않음
- 나. 입찰참가자는 공고문, 지방계약 관련 법령에 정한 입찰에 관한 서류, 입찰관련 회계 예규 등 모든 사항을 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며 숙지하지 못하여 발생하는 책임은 입찰

참가자에게 있음

다. 제출된 기술제안서의 내용은 본사에서 요청하지 않는 한 수정, 추가, 대체할 수 없으며, 협상대상자로 선정된 경우에는 계약서와 동일한 효력을 가짐

라. **국가종합전자조달시스템(나라장터)로 가격입찰서를 제출한 입찰자만 제안서를 제출할 수 있음**

마. 사업자 선정 결과는 개별 통보하며, 미 선정 업체에 대한 통보는 생략함

바. 제안서 작성 시 허위사실이 발견될 시에는 입찰참가 자격 제한 및 낙찰취소 또는 계약을 해지함

사. 사업기간은 당사의 사정에 의해 조정될 수 있음

아. 문의사항

1) 제안서 등에 관한 사항 : 어번데일벤처스(주) (☎ 070-4239-3332)

2) 입찰공고 및 계약체결에 관한 사항 : 어번데일벤처스(주) ☎ 070-4239-3332)