

공 사 원 가 계 산 서

공사명 : 인천 사랑노인요양원 외벽개선공사

구 분			구 성 비	금 액	비 고	
비 목						
순 공 사 원 가 비	재료 비	직 접 재 료 비		107,873,906		
		간 접 재 료 비				
		작업설.부산물 등(△)				
		소 계		107,873,906		
	노무 비	직 접 노 무 비		39,840,144		
		간 접 노 무 비	직.노*14%	5,577,620		
		소 계		45,417,764		
	경 비	기 계 경 비		6,649,515		
		산 재 보 험 료	(노)*3.56%	1,616,872		
		고 용 보 험 료	(노)*1.01%	458,719		
		건 강 보 험 료				공사기간 1개월이상 적용
		연 금 보 험 료				공사기간 1개월이상 적용
		노인 장기 요양보험료	(건강보험료)*13.14%			
		퇴 직 공 제 부 금 비	(직.노)*2.3%	916,323		
		산업 안전 보건관리비	(재+직.노+(관급-0)/1.1)*3.11% < (재+직.노)*3.11%*1.2	4,593,906	4,593,906 < 5,512,688	
		기 타 경 비	(재+노)*3%	4,598,750		
		환 경 보 전 비	(재+직.노+기.경)*0.3%	463,090		
		건설하도급보증수수료	(재+직.노+기.경)*0.081%	125,034		
		건설기계대여보증수수료	(재+직.노+기.경)*0.07%	108,054		
		석 면 분 담 금	노*0.006%	2,725		
		임금 채권 부담금	노*0.09%	40,875		
		소 계		19,573,863		
	계			172,865,533		
일 반 관 리 비		(재+노+경)*5%	8,643,276			
이 윤		(노+경+일)*10%	7,363,090			
폐 기 물 처 리 비			4,113,555			
작업설.부산물 등(△)						
총 원 가			192,985,454			
부 가 가 치 세		(총원가)*10%	19,298,546			
도 급 금 액			212,284,000			
도급자 관급 자 재 대						

공사원가계산서

공사명 : 인천 사랑노인요양원 외벽개선공사

구 분 비 목	구 성 비	금 액	비 고
관급자 관급 자 재 대			
총 공 사 금 액		212,284,000	

집 계 표

공사명 : 인천 사랑노인요양원 외벽개선공사

[illegible]

집 계 표

공사명 : 인천 사랑노인요양원 외벽개선공사

[illegible]

내역서

공사명 : 인천 사랑노인요양원 외벽개선공사

[illegible]

내 역 서

공사명 : 인천 사랑노인요양원 외벽개선공사

품 명	규 격	단위	수 량	재 료 비		노 무 비		경 비		합 계		비고
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	
합 계					4,797,886		14,633,694		6,330,550		25,762,130	

내역서

공사명 : 인천 사랑노인요양원 외벽개선공사

[illegible]

내 역 서

공사명 : 인천 사랑노인요양원 외벽개선공사

품 명	규 격	단위	수 량	재 료 비		노 무 비		경 비		합 계		비고
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	
합 계					102,143,948		13,952,232				116,096,180	

내역서

공사명 : 인천 사랑노인요양원 외벽개선공사

[illegible]

내 역 서

공사명 : 인천 사랑노인요양원 외벽개선공사

품 명	규 격	단위	수 량	재 료 비		노 무 비		경 비		합 계		비고
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	
합 계					271,886		3,712,888		235,071		4,219,845	

내역서

공사명 : 인천 사랑노인요양원 외벽개선공사

[illegible]

내 역 서

공사명 : 인천 사랑노인요양원 외벽개선공사

품 명	규 격	단위	수 량	재 료 비		노 무 비		경 비		합 계		비고
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	
합 계					638,739		2,531,709				3,170,448	

내역서

공사명 : 인천 사랑노인요양원 외벽개선공사

[illegible]

내 역 서

공사명 : 인천 사랑노인요양원 외벽개선공사

품 명	규 격	단위	수 량	재 료 비		노 무 비		경 비		합 계		비고
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	
합 계					21,447		5,009,621		83,894		5,114,962	

내역서

공사명 : 인천 사랑노인요양원 외벽개선공사

[illegible]

내 역 서

공사명 : 인천 사랑노인요양원 외벽개선공사

품 명	규 격	단위	수 량	재 료 비		노 무 비		경 비		합 계		비고
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	
합 계									4,113,555		4,113,555	

일 위 대 가 표 목 록

공사명 : 인천 사랑노인요양원 외벽개선평공사

호 표	품 명	규 격	단위	수량	재 료 비		노 무 비		경 비		합 계		비 고
					단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	
일위 1호	건축물현장정리	개보수	M2	1			3,011	3,011			3,011	3,011	공통2-11-2참고
일위 2호	시스템비계(발판2열) 10m 초과~20m 이하	1개월	M2	1	4,261	4,261	12,210	12,210	2,425	2,425	18,896	18,896	
일위 3호	고소작업장비(스카이)	5TON(40m급)	일	1					600,000	600,000	600,000	600,000	
일위 4호	페놀폼단열재(타정부착, 벽)	PF보드 80mm	M2	1	25,734	25,734	10,716	10,716			36,450	36,450	건축5-4-5
일위 5호	갈바륨강판 두껍 후레싱	W=400,H=150,THK=0.45MM	M	1	5,072	5,072	13,697	13,697	545	545	19,314	19,314	
일위 6호	샌드위치(단열)판넬설치	칸막이벽	M2	1	2,500	2,500	24,004	24,004	480	480	26,984	26,984	건축5-3-3(자재별도)
일위 7호	샌드위치(단열)판넬설치	지붕	M2	1	3,743	3,743	12,358	12,358	5,527	5,527	21,628	21,628	건축5-3-3(자재별도)
일위 8호	옥탑사다리 철거후 재설치	500*H4900,재사용 有	개소	1	21,363	21,363	356,060	356,060	10,681	10,681	388,104	388,104	
일위 9호	기성재가림막 철거 후 재설치	재사용 有	개소	1	2,260	2,260	37,667	37,667			39,927	39,927	
일위 10호	기존 선출통 철거 및 재설치	재사용, 철거는 설치품의 15% 적용(박스포함)	M	1			20,729	20,729	414	414	21,143	21,143	건축7-2-3(품의15%)
일위 11호	수성페인트 롤러칠(바탕만들기 포함)	외벽 2회 1급	M2	1	1,731	1,731	6,861	6,861			8,592	8,592	건축11-2-2
일위 12호	강판후레싱 철거	재사용 無	M	1			4,748	4,748			4,748	4,748	
일위 13호	단열재 철거	벽, 100mm이하 설치품의 10%적용	M2	1	21	21	1,056	1,056			1,077	1,077	
일위 14호	외벽단열 시스템 철거	설치품의 10% 적용	M2	1			2,306	2,306	23	23	2,329	2,329	건축5-4-9 준용
일위 15호	판넬철거	고밀도패널 및 삼목널	M2	1			4,906	4,906	147	147	5,053	5,053	
일위 16호	목재데크 철거	설치품의 15%적용	M2	1	117	117	5,880	5,880			5,997	5,997	건축4-3-3
일위 17호	샌드위치패널 철거	지붕, 설치비의 40%적용	M2	1	243	243	5,775	5,775	1,150	1,150	7,168	7,168	건축5-3-3 준용
일위 18호	샌드위치패널 철거	칸막이벽, 설치비의 40%적용	M2	1			10,027	10,027	200	200	10,227	10,227	건축5-3-3
일위 19호	단열재 타정 부착	벽, 100mm이하	M2	1	214	214	10,716	10,716			10,930	10,930	건축5-4-5
일위 20호	금속재 선출통	Φ 150mm이하	M	1			18,026	18,026	360	360	18,386	18,386	건축7-2-3(노무비)
일위 21호	선출통철거	설치품의 15%적용	M	1			2,703	2,703	54	54	2,757	2,757	건축7-2-3(품의30%)
일위 22호	잡철물 제작 및 설치(현장제작 설치)	경량철재	kg	1	96	96	4,847	4,847	193	193	5,136	5,136	건축8-3-1
일위 23호	콘크리트·모르타르면 바탕만들기	지하층 및 1~3층	M2	1	816	816	1,961	1,961			2,777	2,777	건축11-1-1
일위 24호	시스템비계 설치	10m초과~20m이하	M2	1	289	289	7,183	7,183	1,270	1,270	8,742	8,742	공통2-7-3(26년신설)
일위 25호	시스템비계 설치 및 해체	10m초과~20m이하	M2	1	559	559	12,210	12,210	2,425	2,425	15,194	15,194	공통2-7-3(26년신설)
일위 26호	시스템비계 해체	10m초과~20m이하	M2	1	270	270	5,027	5,027	1,155	1,155	6,452	6,452	공통2-7-3(26년신설)
일위 27호	수성페인트 롤러칠	2회	M2	1	98	98	4,900	4,900			4,998	4,998	건축11-2-2

일 위 대 가 표 목 록

공사명 : 인천 사랑노인요양원 외벽개선평사

호 표	품 명	규 격	단위	수량	재 료 비		노 무 비		경 비		합 계		비 고
					단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	
일위 28호	시스템비계(발판2열) 10m 초과~20m 이하	자재비	M2	1	6,170	6,170					6,170	6,170	

일 위 대 가 명 세 서

공사명 : 인천 사랑노인요양원 외벽개선공사

품 명	규 격	단위	수 량	재 료 비		노 무 비		경 비		합 계		비 고
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	
[일위 1호] - [건축물현장정리 개보수 M2]												공통2-11-2참고
보통인부	일반공사 직종	인	0.0175			172,068	3,011.1			172,068	3,011.1	
합 계							3,011				3,011	
[일위 2호] - [시스템비계(발판2열) 10m 초과~20m 이하 1개월 M2]												
시스템비계(발판2열) 10m 초과~20m 이하	자재비	M2	0.6	6,170	3,702					6,170	3,702	일위 28호
시스템비계 설치 및 해체	10m초과~20m이하	M2	1	559	559	12,210	12,210	2,425	2,425	15,194	15,194	일위 25호
합 계					4,261		12,210		2,425		18,896	
[일위 3호] - [고소작업장비(스카이) 5TON(40m급) 일]												
고소작업대임대료	스카이, 5.0톤(45m급)	일	1					600,000	600,000	600,000	600,000	1일8시간
합 계									600,000		600,000	
[일위 4호] - [페놀폼단열재(타정부착, 벽) PF보드 80mm M2]												건축5-4-5
페놀폼단열재(PF보드)	80mm	M2	1.1	23,200	25,520					23,200	25,520	준불연(1면)내화성능
단열재 타정 부착	벽, 100mm이하	M2	1	214	214	10,716	10,716			10,930	10,930	일위 19호
합 계					25,734		10,716				36,450	
[일위 5호] - [갈바륨강판 두겹 후레싱 W=400,H=150,THK=0.45MM M]												
갈바륨강판	합금화용융아연도금강판, 갈바륨, 0.45mm	kg	3.1086	1,343	4,174.8					1,343	4,174.8	
잡철물 제작 및 설치(현장제작 설치)	경량철재	kg	2.826	96	271.2	4,847	13,697.6	193	545.4	5,136	14,514.2	일위 22호
잡재료비	재료비의 15%	식	1	4,174.8	626.2					4,174.8	626.2	
합 계					5,072		13,697		545		19,314	
[일위 6호] - [샌드위치(단열)판넬설치 칸막이벽 M2]												건축5-3-3(자재별도)
잡재료 및 소모재료		식	1	2,500	2,500					2,500	2,500	

일 위 대 가 명 세 서

공사명 : 인천 사랑노인요양원 외벽개선공사

[illegible]

일 위 대 가 명 세 서

공사명 : 인천 사랑노인요양원 외벽개선공사

품 명	규 격	단위	수 량	재 료 비		노 무 비		경 비		합 계		비 고
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	
[일위 10호] - [기존 선홍통 철거 및 재설치 재사용, 철거는 설치품의 15% 적용(박스포함) M]												건축7-2-3(품의 15%)
선홍통철거	설치품의 15%적용	M	1			2,703	2,703	54	54	2,757	2,757	일위 21호
금속재 선홍통	Φ 150mm이하	M	1			18,026	18,026	360	360	18,386	18,386	일위 20호
합 계							20,729		414		21,143	
[일위 11호] - [수성페인트 롤러칠(바탕만들기 포함) 외벽 2회 1급 M2]												건축11-2-2
콘크리트·모르타르면 바탕만들기	지하층 및 1~3층	M2	1	816	816	1,961	1,961			2,777	2,777	일위 23호
수성페인트	수성페인트, KSM6010-1종1급, 백색	L	0.197	4,150	817.5					4,150	817.5	
수성페인트 롤러칠	2회	M2	1	98	98	4,900	4,900			4,998	4,998	일위 27호
합 계					1,731		6,861				8,592	
[일위 12호] - [강판후레싱 철거 재사용 無 M]												
특별인부	일반공사 직종	인	0.021			226,122	4,748.5			226,122	4,748.5	
합 계							4,748				4,748	
[일위 13호] - [단열재 철거 벽, 100mm이하 설치품의 10%적용 M2]												
내장공	일반공사 직종	인	0.00308			256,883	791.1			256,883	791.1	
보통인부	일반공사 직종	인	0.00154			172,068	264.9			172,068	264.9	
공구손료	인력품의 2%	식	1	1,056	21.1					1,056	21.1	
합 계					21		1,056				1,077	
[일위 14호] - [외벽단열 시스템 철거 설치품의 10% 적용 M2]												건축5-4-9 준용
내장공	일반공사 직종	인	0.00441			256,883	1,132.8			256,883	1,132.8	
미장공	일반공사 직종	인	0.0028			277,276	776.3			277,276	776.3	
보통인부	일반공사 직종	인	0.00231			172,068	397.4			172,068	397.4	
공구손료 및 경장비의 기계경비	인력품의 1%	식	1					2,306.5	23	2,306.5	23	

일 위 대 가 명 세 서

공사명 : 인천 사랑노인요양원 외벽개선공사

[illegible]

일 위 대 가 명 세 서

공사명 : 인천 사랑노인요양원 외벽개선공사

품 명	규 격	단위	수 량	재 료 비		노 무 비		경 비		합 계		비 고
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	
[일위 19호] - [단열재 타정 부착 벽, 100mm이하 M2]												건축5-4-5
* 1일 시공량(㎡):			45									
내장공	일반공사 직중	인	0.031			256,883	7,963.3			256,883	7,963.3	
보통인부	일반공사 직중	인	0.016			172,068	2,753			172,068	2,753	
공구손료	인력품의 2%	식	1	10,716.3	214.3					10,716.3	214.3	
합 계					214		10,716				10,930	
[일위 20호] - [금속재 선홍통 Φ150mm이하 M]												건축7-2-3(노무비)
배관공	일반공사 직중	인	0.063			247,897	15,617.5			247,897	15,617.5	
보통인부	일반공사 직중	인	0.014			172,068	2,408.9			172,068	2,408.9	
공구손료 및 경장비의 기계경비	인력품의 2%	식	1					18,026.4	360.5	18,026.4	360.5	
합 계							18,026		360		18,386	
[일위 21호] - [선홍통철거 설치품의 15%적용 M]												건축7-2-3(품의 30%)
금속재 선홍통	Φ150mm이하	M	0.15			18,026	2,703.9	360	54	18,386	2,757.9	일위 20호
합 계							2,703		54		2,757	
[일위 22호] - [잡철물 제작 및 설치(현장제작 설치) 경량철재 kg]												건축8-3-1
철공	일반공사 직중	인	0.011263			239,808	2,700.9			239,808	2,700.9	
융접공	일반공사 직중	인	0.003073			282,536	868.2			282,536	868.2	융접공(일반)
특별인부	일반공사 직중	인	0.004095			226,122	925.9			226,122	925.9	
보통인부	일반공사 직중	인	0.002051			172,068	352.9			172,068	352.9	
공구손료 및 경장비의 기계경비	인력품의 4%	식	1					4,847.9	193.9	4,847.9	193.9	
잡재료비	인력품의 2%	식	1	4,847.9	96.9					4,847.9	96.9	
합 계					96		4,847		193		5,136	

일 위 대 가 명 세 서

공사명 : 인천 사랑노인요양원 외벽개선공사

품 명	규 격	단위	수 량	재 료 비		노 무 비		경 비		합 계		비 고
				단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	단 가	금 액	
[일위 23호] - [콘크리트·모르타르면 바탕만들기 지하층 및 1~3층 M2]												건축11-1-1
퍼티	퍼티, 319퍼티, 백색	kg	0.25	3,030	757.5					3,030	757.5	1L=1.6kg
도장공	일반공사 직중	인	0.007			263,017	1,841.1			263,017	1,841.1	
보통인부	일반공사 직중	인	0.0007			172,068	120.4			172,068	120.4	
공구손료 및 잡재료비	인력품의 3%	식	1	1,961.5	58.8					1,961.5	58.8	
합 계					816		1,961				2,777	
[일위 24호] - [시스템비계 설치 10m초과~20m이하 M2]												공통2-7-3(26년 신설)
비계공	일반공사 직중	인	0.0187			281,939	5,272.2			281,939	5,272.2	
보통인부	일반공사 직중	인	0.0047			172,068	808.7			172,068	808.7	
크레인(타이어)	15ton	HR	0.0267	10,825	289	41,314	1,103	43,014	1,148.4	95,153	2,540.4	중기 1호
공구손료 및 경장비의 기계경비	인력품의 2%	식	1					6,080.9	121.6	6,080.9	121.6	
합 계					289		7,183		1,270		8,742	
[일위 25호] - [시스템비계 설치 및 해체 10m초과~20m이하 M2]												공통2-7-3(26년 신설)
시스템비계 설치	10m초과~20m이하	M2	1	289	289	7,183	7,183	1,270	1,270	8,742	8,742	일위 24호
시스템비계 해체	10m초과~20m이하	M2	1	270	270	5,027	5,027	1,155	1,155	6,452	6,452	일위 26호
합 계					559		12,210		2,425		15,194	
[일위 26호] - [시스템비계 해체 10m초과~20m이하 M2]												공통2-7-3(26년 신설)
비계공	일반공사 직중	인	0.0088			281,939	2,481			281,939	2,481	
보통인부	일반공사 직중	인	0.0088			172,068	1,514.1			172,068	1,514.1	
크레인(타이어)	15ton	HR	0.025	10,825	270.6	41,314	1,032.8	43,014	1,075.3	95,153	2,378.7	중기 1호
공구손료 및 경장비의 기계경비	인력품의 2%	식	1					3,995.1	79.9	3,995.1	79.9	
합 계					270		5,027		1,155		6,452	

일 위 대 가 명 세 서

공사명 : 인천 사랑노인요양원 외벽개선공사

[illegible]