

소액수의 견적 제출안내 공고

1. 수의견적에 부치는 사항

- 가. 공고건명 : 안양시 비산동 성원아파트 공공재건축 정비계획 구상 및 사전타당성 검토용역
나. 위 치 : 경기도 안양시 동안구 일동로 15
다. 용역내용 : 과업내용서 참조
라. 기초금액 : 금57,695,000원(부가가치세 포함)
마. 제출방법 : 전자수의견적(소액수의-2인이상 견적제출), 총액입찰, 실적제한, 제한 최저가
바. 용역기간 : 착수일로부터 8개월

2. 수의견적서 제출 및 개찰일시

제출 개시일시	제출(투찰)마감일시	개찰일시	비 고
2026. 9. 14.(월), 18:00	2026. 9. 18.(금), 10:00	2026. 9. 18.(금), 11:00	

- ※ 수의견적(투찰) 마감일에 일제히 접속할 경우 서버 다운 등이 발생되어 접속에 장애가 발생할 수 있으니 가급적 수의견적 개시일부터 수의견적(투찰)하시기 바랍니다.
- ※ 낙찰자 결정 전 수의견적참가 자격 유효여부 확인 : 수의견적참가자에 대한 4대 보험 가입증명자료 또는 법인등기 임원 증명자료 제출
- ※ 유찰 시 재입찰을 허용하며 재입찰은 개찰일 당일 15:00까지 투찰하고 16:00에 개찰합니다.

3. 수의견적 참가자격

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조의 규정에 의한 자격요건을 갖춘 자로서, **아래 요건을 모두 갖춘** 자이어야 합니다.

- 1) 「건축사법」 제23조에 의한 **건축사사무소(4817)** 등록을 필한 업체
- 2) 「엔지니어링산업 진흥법」 제21조에 의한 **엔지니어링사업(도시계획)(3583)** 등록을 필한 업체
- 3) **공고일 현재 최근 5년 이내 유사용역 (공공재개발 정비계획 수립, 사전타당성 조사 및 후보지 검토, 공공재개발 관련 연구) 관련 실적을 보유한 업체 (공고일 전일 준공 기준)**
※ 입찰전 발주처 실적 사전확인 필요 : 안양도시공사 개발사업2부(☎031-400-7924)

나. 본 수의견적은 조달청 전자수의견적시스템을 이용한 전자수의견적으로 집행되므로 조달청에 전자입찰 이용자등록을 필한 업체만이 수의견적에 참여할 수 있습니다. 전자입찰 미 등록업체는 전자수의견적서 접수마감일 전일까지 국가종합전자 조달시스템(<http://www.G2B.go.kr>)의 전자입찰시스템에 이용자등록을 하여야 합니다.

다. 지방자치단체를당사자로하는계약에관한법률시행령 제92조 제1항 제8호, 제9호에 의거 **입찰에 관한 서류를 부정하게 행사한 자 또는 고의로 무효의 입찰을 한 자**에 해당한다고 판단될 경우는 관계 규정에 따라 **부정당업자로 제재** 할 수 있습니다.

라. 본 수의견적은 전자입찰 입찰자 신원 확인제도가 적용됨에 따라 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰대리인만이 수의견적서 제출이 가능합니다.

마. **공동수급 및 하도급은 불허 합니다.**

바. 본 수의견적은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제20조 제1항 12호 및 「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률 시행령」 제2조의 3 제4호 및 「중소기업제품 공공구매제도 운영요령」(중소벤처기업부 고시) 제44조의 규정에 따라 **중소기업자 우선조달계약에 대한 예외** 대상 용역입니다.

4. 입찰참가신청 및 보증금

가. 본 입찰은 전자입찰로 별도의 참가신청을 하지 않아도 되며, 조달청 입찰참

가자격 등록상의 내용에 따라 입찰에 참가하는 것으로 합니다.

나. 입찰보증금은 지방자치단체를당사자로하는계약에관한법률시행령 제37조의 규정에 의하며, 입찰보증금의 납부는 조달청 전자입찰서의 납부이행각서로 같음합니다.

다. 낙찰자가 정당한 사유 없이 소정의 기한(통보일로부터 7일)내에 참가자격 입증에 필요한 서류를 전부 또는 일부를 제출하지 아니하거나, 계약을 체결하지 아니할 때에는 지방자치단체를당사자로하는계약에관한법률시행령 제38조의 규정에 의거 입찰보증금에 상당하는 금액을 현금으로 납부하여야 하며, 부정당 업자로 입찰참가자격 제한 등 불이익처분을 받게 됩니다.

5. 수의견적(투찰) 방법

가. 본 수의견적은 전자수의견적으로 집행하며 전자수의견적서는 반드시 국가종합전자 조달 시스템(<http://www.g2b.go.kr>)의 전자수의견적서 제출기능을 이용하여 제출하여야 합니다.

나. 한번 제출한 수의견적서는 취소하거나 수정할 수 없으며, 전자수의견적서 제출 확인은 조달청 입찰시스템 웹 송신함에서 하시기 바랍니다.

6. 예정가격 및 낙찰자 결정방법

가. 예정가격은 기초금액에 $\pm 3\%$ 상당 금액의 범위내에서 복수예비가격 15개를 작성 입찰에 참여하는 각 업체가 추첨(2개씩 선택)한 번호중에서 가장 많이 선택된 4개의 복수예비가격을 산술평균한 금액으로 결정됩니다.

나. 본 수의견적은 총액으로 견적서를 제출하여야 하며, **예정가격 대비 88% 이상인 수의견적자 중 최저가격으로 수의견적한 자를 낙찰자로 결정합니다.**

다. 낙찰예정자 중 동일가격으로 수의견적한 자가 2인 이상일 경우에는 **전자조달시스템**을 이용하여 **자동 추첨하는 방식 적용함.**(입찰특별유의서 제15조 규정)

라. 낙찰자 통보는 개찰 후 입찰시스템의 낙찰자 결정으로 통보한 것으로 간주합니다.

마. 개찰 1순위자는 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」제5조 및 지방공공기관 안전보건관리 가이드라인에 따라 안전보건수준평가 **B등급(총점70) 이상 시** 낙찰자로 선정 합니다.

※ 첨부 “중대재해 관련 안전보건수준평가서(예시)” 참조

7. 수의견적무효

지방자치단체를 당사자로하는 계약에 관한법률시행령 제39조, 동법시행규칙 제

42조 및 물품구매수의견적유의서 제12조, 국가 종합전자조달시스템 전자수의견적 특별유의서, 국가종합전자조달시스템입찰참가자격등록규정, 조달업체 이용약관에 의합니다.

8. 청렴계약 이행서약서 제출

- 가. 본 계약은 우리도 청렴계약제 시행대상 건으로 입찰에 참여한 모든 업체는 청렴 계약 이행서약서를 제출한 것으로 간주하고,
- 나. 낙찰자로 선정된 업체는 계약체결 시 청렴계약 이행서약서를 우리공사에 제출하여야 합니다.

9. 기 타

- 가. 수의견적에 참가하고자 하는 자는 반드시 수의견적 전에 지방 자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률등의 입찰관련 법령 및 수의견적참가조건, 물품구매 입찰유의서, 물품구매계약 일반조건 및 특수조건, 국가 종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서, 국가 종합전자조달시스템 입찰자용 이용약관, 관련 회계예규 등을 숙지하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 수의견적자에게 있습니다.
- 나. 전자수의견적 참가 희망업체의 전산장비 준비 부족 등의 사유로 전자입찰등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 투찰시간 24시간 이전에 나라장터(국가종합 전자조달)의 콜센터(1588-0800)에 문의하여 주시기 바라며, 장애발생에도 불구하고 전자조달 콜 센터로 문의하지 않아 발생하는 모든 책임은 수의견적참가자에게 있습니다.
- 다. 정당한 이유 없이 계약을 체결하지 아니할 경우에는 향후 부정당재제 등 불이익 처분을 받을 수 있습니다.
- 라. 본 입찰건과 관련하여 우리공사 직원이 금품, 향응 등 부당한 요구를 할 경우 안양도시공사 안전감사팀(031-389-5367)으로 신고하여 주시기 바랍니다.
- 마. 기타 자세한 사업내용은 안양도시공사 개발사업부 담당자(031-400-7924)에게, 수의견적 및 계약에 관한 사항은 안양도시공사 계약담당자(031-389-5318)에게 문의하시기 바랍니다.

2026. 9. 14.

안 양 도 시 공 사 재 무 관