

입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

가. 입찰건명 : 한동대학교 다목적 실내체육관 신축공사 입찰 공고

나. 공사기간 : 착공일로부터 18개월 이내

다. 기초가격 : 14,145,300,000원(부가가치세 포함)

라. 공사현장 : 경북 포항시 북구 흥해읍 한동로 558 한동대학교 일원

마. 공사내용 : **건축, 토목, 조경, 기계설비 공사**

-본 공사는 「전기공사업법」 제11조, 「정보통신공사업법」 제25조, 「소방시설공사업법」 제21조에 따라 전기공사·정보통신공사·소방시설공사를 분리 발주하며, 해당 공사비는 본 입찰의 투찰금액 및 산출내역서에 포함하지 아니함.

바. 공사규모

1) 층수: 지상 2층

2) 건축면적: 3,085.67㎡

3) 연면적: 4,492.27㎡ 신축

4) 건축구조: 철근콘크리트

5) 외부마감: 노출콘크리트, 지정알루미늄패널, 지정금속패널, 로이복층유리

사. 설계도서 열람

1) 주소 : handonggym.netlify.app (건축사사무소 인터커드 구글드라이브)

※ 파일 용량이 커 다운로드 시 "파일의 바이러스를 검사할 수 없음" 문구가 뜰 수 있으나, 무시하고 '다운로드' 누르면 정상적으로 다운로드 됨

2) 문의 : 건축사사무소 인터커드

가) 연락처 : 서울 마포구 신촌로4길 14, 601호

(T:02-323-2251(201), Fax:02-323-2291)

나) e-mail : ki@interkerd.com

다) 설계도서 검토 후 질의 사항은 설계도서 서면질의서[서식1]를 작성하여 2026.10.12.(월) 12:00까지 상기 이메일로 제출하며, 접수된 질의에 대하여는 개별적으로 2026.10.19.(월) 18:00까지 답변(업체별 1회에 한함)

아. 기타사항

1) 본 입찰은 본교 계약규정 제27조에 따른 자체 낙찰자 결정방식을 적용하며, 세부 평가기준은 본 공고문에 따름

2) 본 공고에서 인용한 국가계약법령 관련 조문은 해당 조문에 한하여 참고 적용하며, 그 외 낙찰자 결정 등 계약 전반은 본교 계약규정에 따름

2. 입찰 및 계약방식

- 가. 총액입찰(부가세포함), 제한경쟁, 전자입찰, 제한적최저가(낙찰하한율95%)
 나. 예정가격 이하로서 낙찰하한선 이상으로 투찰한 자 중 최저가격 입찰자를 낙찰자로 결정하는 제한적 최저가 방식 공사임
 다. 입찰 일정

구 분	입찰공고	현장설명회	입찰서 제출	개찰 집행
일 시	2026.09.14.(월) 09:00~ 2026.10.26.(월) 11:00	2026.09.22. (화)14:00	2026.09.23.(수) 18:00~ 2026.10.26.(월) 11:00	2026.10.26. (월)13:00~
장 소	국가종합전자조달시스템 (나라장터)	현동홀 214호	국가종합전자조달시스템 (나라장터 입찰 등록)	입찰집행관 PC

- 라. 본 공사는 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 산재보험료, 고용보험료, 퇴직공제부금비, 산업안전보건관리비, 환경보전비 반영 대상 공사임
- 1) 입찰참가자는 「정부 입찰·계약 집행기준」, 「건설업 산업안전보건관리비 계상 및 사용 기준(고용노동부 고시)」, 「건설기술진흥법」 등에서 정한 바에 따라 이를 투찰 금액에 반영하여야 함.
 - 2) 제1)호의 경비는 낙찰률을 적용하지 아니하며 준공시 실제 사용액을 기준으로 사후 정산함
- 마. 제라목의 법정경비를 제외한 그 밖의 간접공사비(간접노무비, 기타경비 등), 일반관리비 및 이윤은 입찰자가 자체적으로 산정함

3. 입찰참가 자격(다음 각 호를 모두 충족하는 업체여야 함)

- 가. 「건설산업기본법」 제9조에 의거하여 [토목건축공사업] 또는 [건축공사업] 등록증을 보유한 업체여야 함
- 나. 현장설명회에 참가한 자여야 함
- 다. G2B 나라장터에 이행(입찰)보증증권을 전자보증서로 납부한 자여야함. 그러하지 아니할 경우에는 낙찰자 선정에서 제외됨. [주의] 입찰보증서를 전자보증서로 제출하지 않고 첨부 파일 형태로 제출하는 경우는 입찰보증금 미수납으로 판정되어 낙찰자 선정에서 제외되므로 반드시 전자보증서로 제출할 것
- 라. 경영상태(다음 각 호를 모두 충족하는 업체여야 함)
- 1) 신용평가등급(회사채 혹은 기업신용평가등급) BB0 이상기업
 - 인정 기관 : NICE디앤비, NICE평가정보(주), 서울평가정보, 한국평가데이터, 한국기업평가, 한국신용평가, NICE신용평가(주), ㈜이크레더블,

서울신용평가(주), 코리아크레딧뷰로

- 신용평가등급은 입찰공고일까지 평가한 것으로서 입찰공고일 현재 유효기간 내에 있어야 하며, 유효기간 만료일이 입찰공고일인 경우에도 인정

2) 부채비율 200% 이하

3) 유동비율 150% 이상

4) 영업기간 10년 이상

- 「건설산업기본법」 제9조에 따른 건설업 등록일을 기준으로 함

※ 제2호 및 제3호는 최근 회계연도 표준재무제표증명원(별도재무제표 기준)에 따라 산정하며, 연결재무제표는 인정하지 아니함

마. 전문성

1) 최근년도 해당 업종(토목건축공사업 또는 건축공사업) 시공능력평가액 200억원 이상

2) 공고일 기준 최근 5년 이내 「건축법 시행령」 별표1에 따른 교육연구시설 또는 운동시설 또는 문화 및 집회시설 건축(신축) 준공 실적으로서 누계(실적의 합계) 연면적 9,000㎡ 이상

- 하도급 실적은 인정하지 아니하며, 입찰공고일까지 준공 완료된 실적만 인정함

3) 배치 예정 현장대리인의 건설기술인 총 경력 20년 이상

- 「건설기술 진흥법」에 따른 건설기술인 경력증명서를 기준으로 함

4) 배치 예정 현장대리인의 유사용도 경력(신축 공사, 현장대리인으로 참여) 2건 이상

- 유사용도란 「건축법 시행령」 별표1에 따른 교육연구시설 또는 운동시설 또는 문화 및 집회시설을 말함

바. 역량(다음 각 호를 모두 충족하는 업체여야 함)

1) 최근 5년간 건설공사 실적 합계 500억원 이상

2) 건설기술인 등록인원 15명 이상 (사업자 기준)

3) 특급 건설기술인 보유 3명 이상

- 「건설기술 진흥법 시행령」 별표1에 따른 등급을 기준으로 함

※ 제3항 각 목의 자격요건은 모두 입찰공고일 현재를 기준으로 하며, 그 시점까지 유효·확정된 것에 한함

사. 본 입찰은 국가종합전자조달시스템에 의한 전자입찰로 집행되며, 입찰참가자는 아래 요건을 모두 갖추어야 함

1) 「국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정」에 따라 입찰서 제출 마감일 전일까지 조달청 또는 지방조달청에 입찰참가자격등록을 한 자

2) 국가종합전자조달시스템 이용자등록을 한 자 (미등록 업체는 국가종합전자조달 시스템 이용약관에 동의하고 전자입찰에 사용 가능한 인증서

(공동인증서 등)를 발급받은 후 나라장터에 이용자등록을 해야함)

- 3) 본 입찰은 「신원확인 입찰」이 적용되므로, 대표자 또는 입찰대리인은 「전자입찰특별유의서」 제7조에 따라 개인인증수단(간편인증 등)과 전자서명인증사업자가 발급한 사업자용 인증서로 미리 신원정보를 등록하여야 전자입찰서 제출이 가능함.

아. 한 업체의 소속 대표자 중 1인이 다른 업체의 대표자를 겸임할 경우 해당 업체들이 하나의 입찰에 동시 참여하면 동일인이 2통의 입찰서를 제출한 것으로 간주되어 모두 무효 입찰로 처리됨. 이에 따라 대표자가 여럿인 업체의 경우 입찰참가자격등록 시 대표자 전원을 등록하여야 하며 현재 1인만 등록된 경우 변경 등록을 하여야 함

자. 입찰공고일 현재 청산, 합병, 매각 등 정리절차 중이거나 계획 중인 사업자와 법원에 화의 또는 법정관리를 신청 중인 사업자 및 채권 가압류가 결정된 사업자는 입찰에 참가할 수 없음

차. 「국가를당사자로하는계약에관한법률」 제27조 및 동법 시행령 제76조에 의한 부정당업자는 입찰에 참가 할 수 없음

카. 국세, 지방세, 4대보험을 완납하여야 하며, 체납이 있는 경우 입찰에 참가할 수 없음

타. 자격요건의 확인 시점 및 방법

- 1) 본 항의 자격요건 관련 서류는 개찰 전 사전심사하지 아니하며 개찰 후 낙찰하한선 이상 최저가격 입찰자 순으로 제10항 다목 3호(낙찰자 제출을 위한 제출 서류)에 따른 서류 확인을 통하여 검증
- 2) 자격요건을 충족하지 못하는 경우 낙찰자 결정 대상에서 제외하고 차순위자를 순차적으로 확인함
- 3) 제나목의 확인은 본교가 보관하는 현장설명회 참가자 명부로, 제다목의 확인은 국가종합전자조달시스템의 입찰보증금 수납 정보로 각각 같음한다.
- 4) 제자목 및 제카목의 확인은 현장설명회 시 제출받은 법인등기사항전부증명서, 납세증명서(국세·지방세), 4대 사회보험 완납증명서로 같음한다.

4. 입찰참가접수 및 입찰보증금

가. 조달청입찰참가등록을 필한업체는 「국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서」 제7조에 의하여 국가종합전자조달시스템을 이용하여 입찰서를 제출하면 별도의 입찰참가신청을 하지 않아도 됨

나. 입찰에 참가하고자 하는 자는 입찰금액의 100분의 50이상에 상당하는 입찰보증금을 이행(입찰)보증보험증권으로 나라장터에 전자보증서로 제출하여야 함. [주의] 입찰보증서를 전자보증서로 제출하지 않고 첨부 파일 형태로 제출하는 경우는 “입찰보증금 미수납”으로 판정되어 낙찰자 선정에서 제외되므로 반드시 전자보증서로 제출 할 것

- 다. 제출기한 : 2026.10.26(월) 11:00까지
- 라. 이행(입찰)보증보험증권을 미제출시 낙찰자 선정에서 제외됨.
- 마. 입찰보증서의 보증기한은 입찰서 제출마감일로부터 90일간으로 함
- 바. 이행(입찰)보증보험증권을 미제출하여 생기는 모든 책임은 입찰참가업체에게 있음
- 사. 낙찰자가 계약체결 통보 후 7일 이내에 계약을 체결하지 아니할 때에는 당해 입찰보증금은 본교에 귀속됨

5. 입찰서 및 입찰 제출서류

- 가. 이 입찰은 **전자입찰**로만 집행함
- 나. 입찰서 제출 방법
- 1) 입찰서는 반드시 나라장터 시스템을 이용하여 제출하여야 함
 - 2) 입찰서 제출기간: 2026.09.23.(수) 18:00 ~ 2026.10.26.(월) 11:00까지

6. 현장설명회

- 가. 신청 방법 : 현장설명회 참가신청서[서식2]를 작성하여 현장설명회에 참석
- 나. 일시 및 장소 : 2026.09.22.(화)14:00, 현동홀214호
- 다. 현장설명회 서류
- 1) 제출서류(신원 확인용)
 - : 현장설명회 참가신청서 출력본 1부,
 - 재직증명서 1부, 위임장(법인 인감 날인) 1부, 신분증원본
 - 2) 제출서류(자격확인용, 본교보관)

항목	세부 사항
일반 (공통) 서류	• 사업자등록증 사본 1부 (원본대조필) • 법인등기사항전부증명서 1부 • 납세증명서(국세, 지방세) 각 1부 • 4대 사회보험 완납증명서 1부 • (법인)인감증명서 1부 • 사용인감계(필요 시) 1부 • (법인)인감도장 또는 사용인감도장 ※ 제출 서류 중 날인이 필요한 항목에는 (법인)인감도장 또는 사용인감도장을 날인하여 제출하며, 방문 접수의 경우 해당 도장 지참. • 토목건축공사업 또는 건축공사업 등록증 및 등록수첩 사본 1부(원본대조필)

※모든 제출서류의 자격·실적은 입찰공고일 현재를 기준으로 하며, 그 시점까지 유효·확정된 것에 한함.

※현장설명회에 참가하지 아니한 자의 입찰은 무효로 함

7. 공동계약: 허용하지 않음

8. 입찰의 무효: 국가를당사자로하는계약에관한법률시행규칙 제44조 및 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서에 의함. 다만 제3항의 자격요건 미충족은 제3항 타목에 따라 처리함

9. 예정가격

가. 예정가격은 복수예비가격 방식으로 결정함

나. 기초금액을 기준으로 $\pm 2\%$ 범위에서 15개의 예비가격을 작성하며, 예비가격은 개찰(입찰서 복호화)시 국가종합전자조달시스템(나라장터)에서 자동생성됨.
기초금액은 부가가치세를 포함한 금액으로 함(기초금액기준 상위가격5개로 설정)

다. 입찰참가자는 입찰서 제출 시 1번부터 15번까지의 번호 중 2개를 선택

라. 개찰 시 입찰참가자가 선택한 번호를 집계하여 다수 선택된 상위 4개 예비가격의 산술평균을 예정가격으로 확정함

마. 기초금액 및 예비가격 작성범위는 나라장터 입찰공고 상세화면(기초금액상세조회)에 공개하며, 15개 예비가격 및 확정된 예정가격은 개찰 후 공개함

10. 개찰 및 낙찰자 결정

가. 개찰 일시: 2026.10.26.(월) 13:00 이후

나. 개찰 장소: 국가종합전자조달시스템(나라장터)

다. 낙찰자 결정방법

1) 예정가격 이하로서 낙찰하한선 이상으로 투찰한 자 중 최저가격 입찰자를 낙찰자로 결정

2) 낙찰하한선은 예정가격의 100분의 95으로 하고 원단위 미만은 절상한다. 낙찰하한선 미만 또는 예정가격 초과로 투찰한 입찰은 낙찰자 결정대상에서 제외함

3) 자격확인절차

가) 본교는 제1순위자에게 개별 통보하며, 해당 업체는 통보일로부터 7일 이내에 자격증명서류를 제출하여야 함

항목	세부 사항
자격 증명서류	• 6항(현장설명회) 다목 2호에 해당하는 일반(공통)서류 • 실적증명서류 원본1부 (실적증명원 또는 건설공사실적확인원) * 용도별 준공실적 확인용(누계 연면적 9,000㎡) • 건설공사 실적증명서 1부(대한건설협회 발급) * 최근5년 건설공사 실적합계 확인용(500억원, 용도무관) • 신용평가등급확인서 1부 • 최근년도 시공능력평가액(토목건축공사업 또는 건축공사업) 확인서 1부 (대한건설협회 발급) • 표준재무제표증명원 1부 • 배치 예정 현장대리인 건설기술인 경력증명서 1부(현장대리인의 경력 기간과 유사용도 경력 확인이 가능한 서류) • 현장대리인 재직증명서 1부 • 건설기술자보유증명서 1부(기술 등급 표기 必) • 토목건축공사업 또는 건축공사업 등록증 및 등록수첩 사본 1부(원본대조필)

나) 제출서류의 누락 및 미비가 있는 경우 1회에 한하여 3일 이내의 기간을 정하여 보완을 요구할 수 있음

다) 기간 내 미제출, 보완 불응, 또는 자격요건 미충족의 경우 낙찰자 결정 대상에서 제외하고 차순위자를 순차적으로 확인함

4) 낙찰이 될 수 있는 낙찰하한선 이상 최저가격으로서 입찰금액이 동일한 자가 2인 이상일 때에는 추첨에 의하여 낙찰자를 결정함(국가종합전자조달 시스템 동가추첨 프로그램)

5) 3)항에 의하여 차순위자를 순차적으로 확인한 결과 자격요건을 충족하는 자가 없는 경우 재공고입찰에 부칠 수 있음

6) 입찰참가자는 나라장터 개찰 결과 공개일 또는 낙찰자 결정 통보일 중 늦은 날 부터 7일 이내에 서면으로 총무인사팀에 이의를 제기할 수 있으며, 본교는 접수일부터 10일 이내에 심사하여 결과를 서면 통보한다. 이의신청 기간 중에도 계약 체결 절차는 정지되지 아니함.

11. 계약의 체결

가. 낙찰자는 최종 계약체결 통지를 받은 후 7일 이내에 계약을 체결하여야 함.

다만, 불가항력의 사유로 인하여 계약을 체결할 수 없는 경우에는 불가항력의 사유가 존속하는 기간은 이를 산입하지 아니함

나. “가”항의 규정에 의하여 계약을 체결하고자 하는 자는 본교 시설관리팀의 확인을 득한 산출내역서 등 본교가 요구하는 서류를 제출하여야 함

다. 계약 체결시 제출서류

1) 시공계획서 1부

2) 산출내역서 1부

- 총액은 낙찰금액(부가가치세 포함)과 일치하여야 함
- 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 산재보험료, 고용보험료, 퇴직공제부금비, 산업안전보건관리비, 환경보전비는 제2항 라목에 따라 관계 법령이 정한 요율에 따라 계상하며, 낙찰률을 적용하지 아니함
- 주요 공종은 일위대가표 및 수량 산출 근거를 첨부하여야 함
- 간접노무비, 일반관리비 및 이윤은 제2항 마목에 따라 입찰자가 자체 산정한 요율을 적용함
- 설계도서에 명시된 사항이 산출내역서에서 누락된 경우에도 이는 계약금액에 포함된 것으로 보며, 이에 따른 추가 비용은 인정하지 아니함

3) 이행(계약)보증보험증권 1부(계약금액의 20% 이상)

4) 통장사본 1부(원본대조필)

라. 낙찰자가 정당한 이유 없이 “가”항의 규정에 의하여 계약을 체결하지 아니할 때에는 당해 낙찰 취소 조치를 받게 됨

마. 공사기간 중 건설공제조합 등에서 제공하는 건설공사보험에 가입하여야 하며, 해당 보험금액은 실비 정산하여 추후 발주처에서 별도 정산함

바. 통상적인 물가변동에 따른 계약금액 조정은 인정하지 않는다. 다만 천재지변, 전쟁, 정부의 수출입 제한, 특정 원자재의 현저한 가격급등 등 계약체결 당시 합리적으로 예견하기 어려운 사유로 계약이행이 현저히 곤란해진 경우에는 당사자 합의에 따라 계약금액 또는 공사범위를 조정할 수 있다.

사. 공사기간의 연장이 계약상대자의 귀책사유(기후조건 등 통상 예견·감수하여야 할 사유 포함)로 인한 경우 「공사계약일반조건」에 따라 지체상금을 부과하며, 이에 따른 추가 비용(간접비 등)은 인정하지 아니함. 이때 필요한 보양·가설비용은 본 공사에 포함함. 다만, 계약상대자의 책임 없는 사유(발주처 귀책·불가항력 등)로 인한 연장은 「공사계약일반조건」 등 관계 법령에 따름.

아. 설계변경으로 인한 계약금액의 조정에 관한 세부사항은 계약 체결 시 별도로 정함. 다만, 다음 각 호의 사유로 인한 사항은 계약금액 조정(증액)에 반영하지 아니함.

- 1) 계약상대자(시공사)의 귀책사유로 인한 사항
- 2) 계약기간 중의 물가변동(예외사항은 11항 제바목에 따름)
- 3) 설계도서 상호 간의 불일치, 계약조건·설계도서·현장여건의 미숙지로 인한 사항
- 4) 설계변경으로 인한 계약금액 증액 시 간접노무비, 일반관리비 및 이윤은 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」 제8조에서 정한 요율을 초과하지 아니하는 범위에서 산정한다.

12. 계약보증금

- 가. 낙찰자는 계약체결일까지 계약금액(입찰시 낙찰금액인 총 계약금액을 말함)의 100분의 20 이상의 계약보증금을 이행(계약)보증보험증권으로 제출하여야 함.
- 나. “가”항의 보증기간은 계약일로부터 계약종료일까지 보증하여야 함. 다만, 계약시점에 착공일을 특정할 수 없어 계약종료일이 불분명한 경우에는 우선 계약일로부터 18개월로 보증보험증권을 제출하고, 추후 착공일이 특정된 후 추가로 늘어난 기간만큼 보증보험증권을 추가로 제출하여야 함.

13. 하자담보책임기간 및 하자보수보증금

- 가. 하자담보책임기간 및 하자보수보증금률은 「건설산업기본법 시행령」 별표4 및 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」 제72조1항제3호를 준용하여 '건축공사'에 해당하는 공종별 기간 및 요율(계약금액의 100분의 3)을 적용함. 계약상대자는 이에 상응하는 하자보수보증금을 이행(하자)보증보험 증권으로 준공대금 지급 청구 시까지 제출하여야 하며, 보증기간의 기산일은 준공검사를 완료하고 본교가 목적물을 인수한 날로 함. 보증기간은 기산일로 부터 해당공사에 적용되는 공종별 하자담보책임기간 중 가장 긴 기간의 만료일까지로 한다. 본 계약의 하자담보책임 범위는 제1항 마목의 공사내용에 한하며, 분리발주된 전기·정보통신·소방시설공사는 각 계약상대자가 부담함.
- 나. 계약상대자가 하자보수의무를 제대로 이행하지 아니할 경우에는 본교가 직접 또는 제 3자로 하여금 하자를 보수하게 할 수 있으며, 이에 소요된 비용을 하자보수보증금에서 충당함. 미이행의 정도가 중대하여 계약 목적을 달성할 수 없는 경우에는 해당 하자보수보증금 전액을 본교에 귀속함.

14. 비밀유지의 의무

- 입찰자는 입찰과 관련하여 배부 받은 입찰에 관한 서류 또는 각종 자료 및 입찰 과정에서 얻은 정보를 당해 입찰 외의 목적으로 사용하는 것은 금함.

15. 유의 사항

- 가. 본 공사는 공사 착공 전에 발주처와 상호 협의된 공정표를 토대로 학사일정 및 학생안전관리에 지장이 없도록 착공전 사전 준비(자재, 색상, 상세, 설계 도서오류 및 불분명 등에 대하여 발주처의 승인을 득함)를 끝내고 공사를 착공함. 공정 및 현장 관리 잘못으로 발생한 모든 책임은 계약자 부담으로 조치하여야 함
- 나. 계약자는 본 공사가 학교 내에서 이루어지는 사업임을 감안하여 학생 등 학교 관계자의 안전관리와 교구 등 학교 물품 관리에 최선을 다하여야 하며, 계약자는 계약자의 부주의(특히, 우천 시 누수 피해 및 공사시 안전사고)로 안전사고 및 물품의 손실 및 도난 등이 발생 될 경우에는 전액 보상 등 모

든 책임을 져야 함

- 다. 본 입찰 진행과 관련하여 전자조달시스템에 게시된 내용과 붙임 파일 형태의 입찰 공고문의 내용이 다른 경우에는 공고문의 내용이 우선함. 다만, 입찰 공고일은 전자조달시스템에 게시한 날과 공고문에 적힌 공고일이 다른 경우 전자조달시스템에 게시한 날이 우선함. 이 경우에도 제 3항 자격요건의 기준일은 2026.09.14.로 한다
- 라. 전자입찰 참가 희망 업체의 전산장비 준비 불충분 등의 사유로 인하여 전자입찰등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 조달청 전자조달 콜센터에 문의 요망
- 마. 입찰에 참가하고자 하는 자는 입찰에 필요한 제반사항을 사전 열람, 숙지한 후 입찰에 응하여야 하며, 입찰관련 사항 미숙지로 인한 책임은 입찰자에게 있으며 입찰 등록을 필한 자는 위 조건을 숙지하고 수락한 것으로 보며, 입찰에 제출한 개인 정보 제공에 동의한 것으로 봄

16 하도급 관리 및 부실시공 방지 의무

- 가. 계약상대자는 건설산업기본법 제29조 및 관련 법령에 따라 적법한 범위 내에서만 하도급할 수 있으며, 일괄하도급 및 재하도급을 금지한다
- 나. 계약상대자는 하도급계약 체결 전 하도급계획서를 발주자에게 제출하여야 한다. 해당 공종의 하도급률이 82% 미만인 경우 하도급 적정성 검토자료(견적서, 하수급인 자격·실적 증빙, 하도급 산출내역서 등)를 함께 제출하여야 한다. 발주자는 접수일부터 14일 이내에 검토 의견을 서면 통지하며, 기간 내 통지가 없는 경우 이의가 없는 것으로 본다.
- 다. 하도급 관리 및 부실시공 방지에 대한 주요 및 세부사항은 계약체결 시 ‘시설공사계약 약관’에 따른다.

17 안전 및 보건 확보 의무

「중대재해 처벌 등에 관한 법률」에 따라 도급, 용역, 위탁 등을 행한 경우 종사자의 안전·보건상 유해 또는 위험을 방지하고 그 이용자 또는 그 밖의 사람의 생명, 신체의 안전을 위하여 해당사업의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치하여야 함

《 계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항 (중대재해처벌법 제4조, 제9조) 》

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
- ③ 중앙행정기관·지방자치단체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항

의 이행에 관한 조치

④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

18 기타사항

가. 입찰자는 본 입찰에 관한 입찰공고서, 공사설명서 등 입찰에 필요한 모든 사항을 완전히 숙지하여야 하며 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있음

나. 입찰에 참가하고자 하는 자는 입찰에 관한 서류의 검토과정에서 발견한 입찰에 관한 서류상의 착오, 누락사항 또는 기타 설명이 요구되는 사항에 대하여는 2026.10.12.(월) 12:00 까지 본교에 그 설명을 요구할 수 있음

다. 문의 사항

1) 입찰 및 계약 : 총무인사팀 이승현 (lovetmdgjs@handong.edu)

2) 공 사 관 련 : 시설관리팀 정철원 (jcw72@handong.edu)

3) 기간 및 방법 : 2026.10.12.(월) 12:00까지, 입찰 관련 서면질의서[서식3]를 작성하여 상기 이메일로 제출(업체별 1회에 한함)

4) 질의회신기간 : 2026.10.19.(월) 18:00까지

위와 같이 공고 합니다.

2026.09.14

한동대학교 총장

[서식1]

설계도서 서면질의서

수신자	회 사 명	건축사사무소인터커드	
	주 소	서울 마포구 신촌로4길 14, 601호 사무실) 02-323-2251(201)	
질의자	회 사 명		
	성 명	(인)	
	소 재 지		
	연 락 처	이메일 :	사무실 :
질 의 내 용			
(※입찰공고문 및 공사설명서를 다시 한번 확인하시고 질의하여 주시기 바랍니다)			

※ 이메일 송신후 수신여부를 확인하여 주시기 바랍니다.

[서식2]

현장설명회 참가신청서

신청인	상 호 명 (법인 명칭)		사업자 등록번호	
	주 소		전화번호	
	대표자성명		팩스번호	
입찰개요	공고번호		전자입찰 기간	
	입찰건명	한동대학교 다목적 실내체육관 신축공사 입찰		
현장설명회참가자	본 입찰의 현장설명회에 관한 일체의 권한을 다음의 자(대리인)에게 위임합니다. 1. 참가자 성명: 2. 참가자 기술자격: 3. 참가자 직책: 4. 참가자 휴대번호: 5. 참가자 이메일주소: 6. 참가자 사무실전화번호:			

※본인은 위 공고한 귀교의 현장설명회에 참가하고자 본 참가신청서를 제출하며,
입찰공고에서 정한 신원 확인 및 참가자격 확인 서류는 현장설명회 당일 제출·지참함

2026년 월 일

대 표 자 : (인)

한동대학교 총장 귀하

[서식3]

입찰관련 서면질의서

수신자	부 서	한동대학교 총무인사팀	
	주 소	경북 포항시 북구 흥해읍 한동로 558 사무실) 054-260-1143	
질의자	법인(회사명)		
	성 명	(인)	
	소 재 지		
	연 락 처	이메일 :	사무실 :
질 의 내 용			
(※입찰공고문 및 공사설명서를 다시 한번 확인하시고 질의하여 주시기 바랍니다)			

※ 이메일 송신후 수신여부를 확인하여 주시기 바랍니다.