

기술용역 수의 견적제출 안내공고

-2026년 하반기 제3종시설물 정기안전점검 용역-

- 국가종합전자조달시스템을 이용하여 집행함에 따라 “전자견적제출” 을 편의상 “입찰” 로 표기 합니다 -

1. 입찰에 부치는 사항

가. 용역명: 2026년 하반기 제3종시설물 정기안전점검 용역

나. 용역위치: 과업지시서 참고

다. 용역개요: 제3종시설물 공동주택 12개소 정기안전점검

라. 용역기간: 착수일로부터 60일간

마. 기초금액: 금36,910,000원(부가가치세 및 손해배상보험료 포함)

※ 자세한 과업내용 등은 우리 구 건축과(☎052-290-4024)로 문의하시기 바라며, 과업지시서 등 그 내용을 열람하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.

2. 입찰방법: 총액견적, 제한견적, 적격심사 미대상

3. 입찰등록 및 개찰일시

입찰서접수개시일	입찰마감일	개찰일시	비 고
2026. 9. 15.(화) 10:00	2026. 9. 18.(금) 10:00	2026. 9. 18.(금) 11:00	우리 구 입찰집행관 PC

※ 개찰 후 낙찰예정자가 없는 경우에는 당일 16:00(개찰 17:00경)까지 국가종합 전자조달시스템(G2B)에서 재입찰하여야 합니다.(별도 통보 없음)

4. 입찰제출 참가자격

가. 『지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령』 제13조『같은 법 시행규칙』 제14조의 참가자격을 갖추고 입찰공고일 전날【신규사업자(법인인 경우 법인등기일, 개인사업자인 경우 사업자등록일 기준으로 한다)인 경우 입찰공고일 이후를 포함한다】부터 입찰일(낙찰자는 계약 체결일)까지 법인등기부상 본점 소재지(개인사업자인 경우에는 사업자 등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장)가 울산광역시 안에 있으며 아래의 자격을 모두 갖춘 업체이어야 합니다.

가-1) 「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」제11조, 제26조 및 28조의 규정에 따라 안전진단전문기관(건축분야 또는 종합)으로 등록된 업체 또는 안전점검전문기관(건축분야)으로 등록된 업체

가-2) 「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법 시행령」제9조 및 같은 법 시행규칙 제10조에 따라 국토교통부장관이 인정하는 건축분야의 정기안전점검교육 또는 정밀안전점검 및 긴급안전점검교육 또는 정밀안전진단교육을 이수하고 시설물통합정보관리체계에 등록된 중급기술인 이상의 책임기술자(시행령 별표5의 자격을 보유한 자)를 보유한 업체

※ 책임기술자 보유여부는 **입찰공고일 기준**으로 협회에서 발급된 **기술자 보유증명서**로 확인하며,
해당분야 교육이수여부 확인서류는 계약체결 전 제출하여야 하며, 미제출 시 부적격 처리합니다.

나. 공동수급을 허용하지 않습니다.

다. 이 용역은「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률 시행령」제2조의3 제4호 규정에 따라 중소기업자와의 우선조달계약에서 제외됩니다.

라. 본 건은 전자입찰방식으로 집행되므로 조달청 전자입찰 이용자 등록을 필한 업체이어야 하며, 미등록 업체는 입찰집행일 전일까지 국가종합전자조달(G2B)에 입찰참가 이용자등록을 하여야 합니다. 전자입찰 입찰자 신원확인제도가 적용됨에 따라 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰 대리인만이 입찰서 제출이 가능합니다.

마. 위 입찰참가자격을 모두 갖춘 경우에도 아래에 해당하는 경우에는 본 건에 참여할 수 없습니다.

-「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」제31조의5 및 같은 법 시행령 제93조에 따라 '조세포탈 등을 한 자'로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자

5. 예정가격 작성 및 낙찰자 결정

가. 예정가격은 입찰집행에 관한 예정가격 작성요령에 따라 예비가격 기초금액의 $\pm 3\%$ 범위 내에서 복수 예비가격 15개를 작성(조달청전자입찰 복수예비가격 산출프로그램)하여, 입찰에 참여하는 각 업체가 추천한 번호 중 다수 추천된 4개의 복수예비가격을 산술평균한 금액으로 합니다.

나. 낙찰자 결정은 **예정가격이하로서 낙찰하한율(88%)이상 최저가격**으로 입찰한 자를 낙찰자로 결정하며 『지방자치단체 입찰 및 계약 집행 기준(행정안전부예규)』 **제5장 수의계약 운영요령에 따라 심사 하여 결격사유에 해당 되지 않는 자**를 계약상대자로 결정합니다.

다. 1순위 낙찰자라 할지라도 계약서류 확인하여 입찰참가자격이 없는 업체일 경우 최종 낙찰자 결정 시 제외합니다.

라. 전자입찰특별유의서 제15조에 따라 동일가격으로 입찰한 자는 전자조달시스템을 통한 자동 추천 방식으로 낙찰자를 결정합니다.

6. 입찰의 무효

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 동법 시행규칙 제42조에 따릅니다.

나. 무효입찰의 내용 중 오류를 범하기 쉬운 사항을 다음과 같이 안내하오니 입찰참여자(입찰참가 자격 등록사항 확인 및 입찰공고 내용을 숙지하여 불이익이 없도록 하시기 바랍니다.

※ 하나의 입찰에 동일인(입찰에 참가한 복수의 법인의 대표자가 같은 경우 그 복수의 법인은 동일인으로 본다)이 2통 이상 입찰서를 제출한 입찰(공동도급인의 경우에는 공동수급체를 중복적으로 결성하여 입찰에 참여한 경우를 포함)은 무효입찰임을 알려드리오니 주의하시기 바랍니다.

※ 입찰참가자격등록증상의 상호(또는 법인의 명칭) 및 대표자(대표자가 여럿인 경우에는 대표자 전원을 말한다)가 법인등기부등본 상의 상호 및 대표자와 다른 경우에는 입찰참가자격등록증을 변경등록하고 입찰에 참여하여야 하며, 입찰대리인 등을 변경등록하지 않고 참여한 입찰은 무효 입찰임을 알려드리오니 주의하시기 바랍니다.

※ 입찰참가자격의 판단기준일은 입찰참가자격등록 마감일이며 마감일까지 참가자격을 갖추지 않은 경우 무효입찰임을 알려드리오니 주의하시기 바랍니다.

7. 입찰보증금 납부 및 세입조치 등에 관한 사항

본 공고는 경쟁입찰이 아닌 소액수의 견적 제출 공고이므로 입찰보증금은 납부하지 않습니다.

8. 청렴계약 이행 준수

본 입찰에 참가하고자 하는 자는 우리구 청렴계약 이행을 위한 청렴계약입찰특별유의서, 청렴계약특수 조건 등을 자세히 알고 입찰에 참가하여야 합니다.

9. 안전 및 보건 확보 의무 준수

가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 근로자의 안전보호를 위한 「산업안전보건법 및 중대재해처벌법」을 숙지하신 후 입찰에 응하여야 합니다. 또한, 낙찰자로 선정된 업체는 계약 체결 시 대표자가 서명한 「안전보건관리 준수 서약서」를 별도 제출 해야 합니다.

나. 계약상대자는 중대재해 예방을 위해 「중대재해 처벌에 관한 법률」제4조 및 제9조의 안전 및 보건 확보 의무사항을 이행하여야 합니다.

《 계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항 (법 제4조, 제9조) 》

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행에 관한 조치
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

10. 기타사항

가. 본 사업예산은 부가가치세가 포함된 금액이므로 입찰자가 면세사업자인 경우 입찰금액은 반드시 부가가치세를 포함하여 투찰하여야 하며, 입찰결과 낙찰자가 면세사업자인 경우 낙찰금액에서 부가가치세 상당액을 차감한 금액을 계약금액으로 합니다.

나. 전자입찰 참가 희망업체의 전산장비 준비부족 등의 사유로 전자입찰 등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 조달청 국가종합전자조달(<http://www.g2b.go.kr>) 홈페이지 또는 전자조달 콜센터(☎

1588-0800)에 문의하여 주시기 바라며 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

다. 입찰에 참가하고자 하는 자는 지방자치단체 입찰 및 계약집행 기준, G2B이용약관, 국가종합전자조달 시스템 전자입찰유의서, 용역계약 일반조건, 기타 입찰에 필요한 모든 사항(공고서, 과업지시서, 규격서, 내역서, 기타 입찰 관련사항 등)을 입찰 전에 반드시 숙지하여야 하며, 숙지하지 못한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

라. 본 계약건은 전자계약으로 시행되며, 낙찰자 선정 후 **10일 이내에 계약이 체결**되어야 합니다. 낙찰자가 정당한 사유 없이 최종 낙찰자 통보일로부터 10일 이내에 계약을 체결하지 않는 경우, 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법령에 따라 부정당업자로 제재 처분합니다.

마. 낙찰자는 대금 청구시 2.5%에 해당하는 울산광역시 지역개발공채 매입필증을 첨부하여야 합니다.

바. 기타 질의사항은 아래로 문의 바랍니다.

- 과업 및 사업에 관한 사항 : 건축과 건축안전계(☎052-290-4024)
- 입찰에 관한 사항 : 회계과 계약계(☎052-290-3184)
- 아래 붙임 조세포탈 관련 서약서 및 청렴시책 민원안내문 확인

위 와 같 이 공 고 합 니 다 .

2026. 9. 14.

울 산 광 역 시 중 구 재 무 관

【붙임】

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률(이하 지방계약법)」 제31조의5 및 「지방계약법 시행령」 제93조에 따라 '조세포탈 등을 한 자'로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다. 입찰자는 입찰서 제출 시 「지방계약법 시행령」 제93조에 해당하지 아니한다는 아래 서약서를 제출하여야 합니다. 다만 전자입찰의 경우 입찰서 제출 시 전자입찰서에 서약서의 내용을 포함하고 있으므로 전자입찰서 제출로 확약서 제출을 갈음합니다.

지방계약법 제31조의5 및 같은 법 시행령 제93조에 따른 서약서

당사는 「지방계약법」 제31조의5에 따른 조세포탈 등을 한 자가 아님을 서약합니다. 만일 다음 각호의 사유에 해당되어 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 않는 사실이 발견된 때에는 계약을 해제·해지하는 등의 불이익을 감수하겠으며, 「지방계약법 시행령」 제93조에 따라 부정당업자의 입찰참가자격제한 처분을 받겠습니다.

1. 「관세법」 제270조에 따른 부정한 방법으로 관세를 면탈하거나 감면 또는 환급받은 세액이 5억원 이상인 자
2. 「국제조세조정에 관한 법률」 제53조제1항에 따른 해외금융계좌의 신고의무를 위반하고, 그 신고의무 위반금액이 「조세범 처벌법」 제16조에 따른 금액을 초과하는 자
3. 「외국환거래법」 제18조에 따른 자본거래의 신고의무를 위반하고, 그 신고의무 위반금액이 같은 법 제29조제1항제3호에 따른 금액을 초과하는 자
4. 「조세범 처벌법」 제3조에 따른 조세 포탈세액이나 환급·공제받은 세액이 5억원 이상인 자
5. 「지방세기본법」 제102조에 따른 지방세 포탈세액이나 환급·공제 세액이 5억원 이상인 자

청 럽 시 책 민 원 안 내 문

울산광역시 중구는 민원처리기준 및 절차, 처리과정 인터넷 공개, 이의신청 방법, 공무원 부조리 신고 등 투명하고 책임있는 민원 처리로 「클린중구」를 추진하고 있습니다.

① 민원처리기준 및 절차

- ① 사업(발주)계획 → ② 입찰공고(현장설명 등) → ③ 입찰 → ④ 낙찰자 결정
→ ⑤ 계약체결 → ⑥ 계약이행(착공 등) → ⑦ 준공(대가지급 등)

※ 기관(부서)별로 공사계약 분야는 위 절차와 다를 수 있음(해당과에 문의)

② 투명하고 책임 있는 민원처리

- 민원처리기준 및 절차 공개, 민원처리과정 인터넷 공개, 사전민원 심사청구, 사전정보 공개, 민원후견인제도 등을 통한 적극적인 민원처리와 결과에 대한 책임을 짐.

- ‘민원사무처리에 관한 법률’에 따라 적법하게 처리함.

③ 이의신청 절차 및 방법

- 「이의제기」하여 주시면 신속하고 공정하게 즉시 처리하겠습니다.
- 이의신청(문제제기) 사유: 보완, 반려, 처리불가, 보류, 기타
 - 이의신청 절차 및 방법 예시: 공사계약 및 관리

• 전화 이용: 052-290-3180 • FAX 이용: 052-290-3189
• 우편 이용: (44475) 울산광역시 중구 단장골길 1 울산광역시 중구 회계과

④ 「공무원 부조리 신고제」 운영

- 금품을 받지도 요구하지도 않습니다. 금품·향응·편의 요구(제공) 등은 「공무원 부조리」에 신고하여 주시기 바랍니다.

• 전화 이용: 052-290-3111 • FAX 이용: 052-290-3119
• 인터넷 접수: 홈페이지(www.jungguulsan.kr) ⇒ 참여마당 ⇒ 공무원부조리
• 우편 이용: (44475) 울산광역시 중구 단장골길1 기획예산실 청렴감사계