

## [협상에 의한 계약]

# CES 2027 창업도시 공동관(Startup City Korea) 운영 용역

### 1. 입찰에 부치는 사항

| 구분   | 내용                                          |
|------|---------------------------------------------|
| 용역명  | CES 2027 창업도시 공동관(Startup City Korea) 운영 용역 |
| 용역기간 | 계약체결일로부터 ~ 2027. 1. 29. (금)                 |
| 배정예산 | 금750,000,000원(금칠억오천만원, VAT 포함)              |
| 계약방법 | 제한경쟁입찰(협상에 의한 계약)                           |
| 과업내용 | 과업지시서 및 제안요청서에 의함                           |

### 2. 입찰서(제안서) 접수일시 및 장소

#### □ 가격입찰서 제출

- 제출방법: 국가종합전자조달시스템(나라장터) 전자 입찰(개찰)
- 제출기간: 공고일 ~ 2026. 9. 28.(월) / 14:00
- 개찰일시: 제안서 평가 후 개찰

※ 가격입찰은 **전자입찰로만 가능(오프라인 제출 불가)**하며, 가격입찰에 참여한 업체만 제안서 제출이 가능함

※ 입찰금액은 반드시 부가가치세를 포함하여 투찰하여야하며, 입찰결과 낙찰자가 면세 사업자인 경우 낙찰금액에서 부가가치세액을 차감한 금액을 계약금액으로 함

## □ 입찰 참가등록 및 제안서 등 서류일체 제출

- 제출방법: **직접 방문 제출**
- 제출기간: 공고일 ~ 2026. 9. 28.(월) / 14:00
- 제출장소: (재)대구창조경제혁신센터 경영조정실 곽지안 매니저  
※ 대구시 북구 호암로 51, 대구창조경제혁신센터 3층(침산동)
- 유의사항
  - 제안서 등 제출서류는 상기 '제출기간' 외의 일정에는 접수하지 않으며, '제출기간' 외의 일정에 제출한 서류는 무효
  - 제안서 등 제출서류는 상기 '제출장소'에 **직접 방문 제출**한 것만 유효하며, '제출장소' 외의 장소에 제출한 경우와 이메일, 팩스 제출 등 기타 방법에 의한 제출은 무효

## □ 제안서 평가 안내

- 평가일시: 2026. 10. 7.(수) 14:00 (예정)  
※ 상기 일정은 사정에 따라 변동될 수 있음
- 평가장소: 별도 안내

## 3. 입찰 및 계약방법(협상에 의한 계약)

- 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제43조
- 「재정경제부 계약예규」에 따른 협상에 의한 계약체결기준

## 4. 입찰 참가자격

○ 본 입찰에 참가하는 업체는 아래 자격을 갖춘 자에 한함

- 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제12조 및 동법시행규칙 제14조 규정에 따라 경쟁입찰 참가자격을 갖춘 자
- 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제27조 및 동법 시행령 제76조에 의거 제한받지 않는 자
- 국가종합전자조달시스템 입찰 참가 자격 등록 규정에 따라 반드시 전자 입찰서 제출 마감일 전일까지 국가종합전자조달시스템(나라장터)에 기타자유업(행사대행업)(업종코드:9901) 입찰 참가 자격을 등록한 자
- 「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률」제9조 및 같은 법 시행령 제10조에 의한 직접 생산확인증명서 전시회기획및대행서비스(세부품명번호 : 8014198801) 및 기타행사기획및대행서비스 (세부품명번호 : 8014199001)를 소지한 자
- 직접생산확인증명서는 전자입찰서 제출마감일 전일까지 발급된 것으로 유효기간 내에 있어야 함
- 계약체결 후 「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률」제11조의 ‘직접생산 확인 취소’ 사유에 해당하는 경우 계약 해제·해지 처리 및 ‘부정당업자 입찰참가자격 제한 처분’을 받을 수 있음
- 중소기업자인 경우로, 다음 각 항 중 어느 하나에 해당하는 자
- 「중소기업기본법」제2조에 따른 중소기업자로서「중소기업 범위 및 확인에 관한 규정(중소벤처기업부 고시)」에 따라 발급된 ‘중·소기업 확인서’를 소지한 자(전자입찰서 제출 마감일 전일까지 발급된 것으로 유효기간 내에 있어야 함)
- 「중소기업협동조합법」제3조에 따른 중소기업협동조합으로서 적격조합 확인서를 소지한 자
- 「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률」제33조 제1항에 의해 중소기업으로 간주되는 특별법인
- ※ 「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률」제8조의2에 해당하는 자는 입찰에 참여할 수 없음

○ 본 입찰은 공동수급체를 구성한 공동 제안은 불허함

## 5. 입찰참가등록 및 제안서 제출 시 구비서류

| 구분                     | 내용                                                                                                                                    | 부수   | 비고      |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|
| 입찰등록 및<br>정량적 평가<br>서류 | 1. 제안 참가 신청서 (서식 1)                                                                                                                   | 1부   |         |
|                        | 2. 입찰 참가 신청서 (서식 2)                                                                                                                   | 1부   |         |
|                        | 3. 제안서 제출공문 (서식 3)                                                                                                                    | 1부   |         |
|                        | 4. 나라장터에서 출력한 조달청 경쟁입찰참가자격등록증                                                                                                         | 1부   |         |
|                        | 5. 입찰 확약서 (서식 4)                                                                                                                      | 1부   |         |
|                        | 6. 보안서약서 (서식 5)                                                                                                                       |      |         |
|                        | 7. 대리인 입찰참가시<br>- 입찰참가신청서에 위임 관계 기재(인감 또는 사용인감 날인)<br>- 위임을 받는 자의 재직증명서<br>- 위임을 받는 자의 4대사회보험가입확인서<br>- 신분증(주민등록증, 운전면허증, 여권 중 택1) 지참 | 각 1부 |         |
|                        | 8. 사업자등록증, 법인등기부등본(법인인 경우)                                                                                                            | 각 1부 |         |
|                        | 9. 법인인감증명서                                                                                                                            | 1부   |         |
|                        | 10. 국세·지방세 납세증명서                                                                                                                      |      |         |
|                        | 11. 입찰참가자격 증빙서류<br>- 중·소기업 확인서 사본<br>- 직접생산확인증명서                                                                                      | 각 1부 |         |
|                        | 12. 청렴계약 이행서약서 (서식 6)                                                                                                                 | 1부   |         |
|                        | 13. 제안업체 일반현황 (서식 7)                                                                                                                  | 1부   |         |
|                        | 14. 조직 및 인력현황 (서식 8)                                                                                                                  | 1부   |         |
|                        | 15. 참여인력 이력사항 (서식 9)<br>- 4대 사회보험 가입자 가입내역 확인서<br>- 개인정보 수집·이용 동의서 (서식 9-1)                                                           | 1부   |         |
|                        | 16. 수행실적 집계표 (서식 10)                                                                                                                  | 1부   | 해당되는 경우 |
|                        | 17. 계약이행 실적증명서 (서식 11)                                                                                                                | 1부   | 해당되는 경우 |
|                        | 18. 행정처분 내용 (서식 12)                                                                                                                   | 1부   |         |
|                        | 19. 신용평가등급확인서                                                                                                                         | 1부   |         |
| 가격평가<br>서류             | 1. 가격제안서(금액산출근거표 포함) (서식 13)<br>※ 나라장터 전자투찰 시 날인하여 첨부                                                                                 | 1부   |         |
| 제안평가<br>서류             | 1. 제안서(hwp) ※ 표지 (서식 14)                                                                                                              | 10부  |         |
|                        | 2. 발표자료(ppt, pdf) 출력물                                                                                                                 | 10부  |         |
|                        | 3. 제안서 및 발표자료를 저장한 CD 또는 USB                                                                                                          | 1개   |         |

※ 모든 서류는 원본을 제출해야 함. 단, 발주처에서 사본 제출을 허용하여 사본을 제출한 경우는 반드시 원본과 상위 없어야 하며, 이를 증명하는 의미로 '원본과 상위 없음' 을 인감으로 날인하여 제출

※ 제안서 및 발표자료에는 제안사임을 알 수 있는 업체명 등의 내용이 제안표지 및 내용 등에 표기될 수 없음(익명원칙 엄수)

## 6. 협상절차 및 낙찰자 선정 방법

- 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제43조
- 「재정경제부 계약예규」에 따른 협상에 의한 계약체결기준

## 7. 입찰 보증금 납부 및 귀속

- 입찰보증금은「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제 37조에 따른 입찰보증금의 납부확약 내용이 명시된 입찰 참가 신청서를 제출하여야 하며,
- 입찰보증금 관련 사항은 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제37조 및 제38조 규정에 의해 처리함

## 8. 입찰 무효

- 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제12조(경쟁입찰의 참가자격)에 따른 입찰참가의 자격이 없는 자가 한 입찰
- 입찰참가자격등록증상의 상호 및 대표자(수인 대표인 경우 대표자 전원의 성명을 모두 등재, 각자 대표도 해당)가 법인등기부등본상의 상호, 대표자와 다른 경우에는 입찰참가자격등록증을 변경 등록하고 입찰에 참여하여야 하며, 이를 변경 등록하지 않고 참여한 입찰은 무효 입찰임을 알려드리오니 주의하시기 바람
- 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제39조 및 동법 시행규칙 제44조 규정에 의한 입찰 무효 해당 여부 확인을 위하여 등록 정보 확인을 위한 서류(법인등기부등본, 입찰대리인임을 확인할 수 있는 서류, 관련되는 면허 등을 증명하는 서류 등)를 요청하는 경우, 낙찰대상자는 관계 서류를 (재)대구창조경제혁신센터로 제출하여야 함
- 입찰참가 희망업체가 전산 장비 부족 등의 사유로 전자 입찰 등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 입찰 마감 24시간 이전에 조달청 정부조달

콜센터(1588-0800)로 장애 해결을 위해 문의하시기 바라며, 장애 발생에도 불구하고 정부조달콜센터로 문의하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰 참가자에게 있음

## 9. 기타사항

- 제출된 서류는 일체 반환하지 않고 제안에 따른 별도의 보상은 시행하지 않으며, 제안서 평가 및 협상결과 세부내용 공개는 관련 규정 및 제안요청서에 따름
- 제안에 따른 별도의 보상은 시행하지 않으며, 제안서 평가 및 협상결과 세부내용 공개는 관련 규정 및 제안요청서에 따름
- 입찰자는 공고문 및 제안요청서를 반드시 숙지한 후에 제안서(기술제안서, 가격제안서)를 제출하여야 하며, 숙지하지 못하여 발생한 불이익은 입찰 참가자에게 있음
- 청렴계약제 실시
  - 우리 센터는 청렴계약제를 시행하고 있으며 입찰서를 제출하는 모든 업체는 청렴계약입찰특별유의서 및 특수조건을 준수하겠다는 “청렴계약 이행 서약서”를 제출하여야 함
- 문의처

| 담당업무        | 소속             | 성명      | 연락처          | 이메일              |
|-------------|----------------|---------|--------------|------------------|
| 공고의 과업 및 내용 | 창업도시실<br>창업도시팀 | 이은지 매니저 | 053-759-6383 | lej1825@ccei.kr  |
| 공고의 입찰 및 계약 | 경영조정실<br>기획협력팀 | 곽지안 매니저 | 053-759-8616 | jiankwak@ccei.kr |

- 나라장터 이용에 관한 사항: 조달청 콜센터(1588-0800)

2026년 9월 14일

**(재)대구창조경제혁신센터 대표이사**