

지속가능 엘라스토머 기술센터 건립공사(건축) 전자입찰 공고

본 공고는 「지속가능 엘라스토머 기술센터」 건립공사(건축)의 계약상대자 선정을 위하여 전자입찰에 관한 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2026. 9. 15.

한국소재융합연구원장

[청렴서약제 적용 안내]

- ☐ 한국소재융합연구원은 공정하고 투명한 계약업무 수행을 위하여 청렴계약제를 시행합니다.
- ☐ 본 입찰은 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 및 관계 규정에 따른 청렴계약 적용 대상 입찰입니다.
- ☐ 입찰에 참가하는 자는 입찰서 제출 시 청렴계약에 관한 사항을 숙지하고 이에 동의하여야 하며, 입찰·낙찰·계약체결 및 계약이행 과정에서 금품·향응 제공, 담합, 알선·청탁 등 부정한 행위를 하여서는 아니 됩니다.
- ☐ 이를 위반하는 경우 관련 법령에 따른 입찰참가자격 제한, 낙찰 취소, 계약 해제·해지 등의 불이익을 받을 수 있습니다.
- ☐ 계약 및 입찰과 관련하여 금품·향응 등의 요구 또는 부당한 행위가 있는 경우 다음 연락처로 신고하여 주시기 바랍니다.

- 신고 및 문의 : 한국소재융합연구원 연구지원실

- 전 화 : 051-605-3232

1. 입찰 개요

가. 공 사 명 : 지속가능 엘라스토머 기술센터 건립공사(건축)

나. 공사현장 : 충청북도 충주시 주덕읍 화곡리 1256-5

다. 공사개요 : 건축 연면적 1,409.63㎡, 지하 1층 / 지상 2층, 철근콘크리트 구조

라. 공사범위 : **건축, 토목, 조경, 기계설비 등 일체**(시방서 및 설계내역에 의함)

마. 공사기간 : **착공일로부터 395일(약 13개월)**

※ **공사기간과 일정은 발주기관의 사정에 따라 변경될 수 있습니다.**

바. 현장설명 : 생략(설계서 열람으로 대체)

사. 공사금액

(단위: 원)

추정금액 (A=B+E)	기초금액 (B=C+D)	추정가격(C)	부가세(D)	도급자 관급자재비(E)	관급자 관급자재비
4,525,061,000	4,008,202,000	3,643,820,000	364,382,000	516,859,000	340,222,000

※ 기초금액 및 추정금액은 관계 법령 및 입찰 관련 기준에 따라 산정합니다.

※ 도급자 관급자재비는 추정금액에 포함하며, 관급자 관급자재비는 추정금액에 포함하지 않습니다. 다만, 실제 계약 및 지급은 설계서 및 관계 기준에 따릅니다.

아. 평가대상업종 및 평가비율

- **건축공사업 : 100%**

자. **본 공사는 종합적인 공정관리, 품질관리 및 시공관리가 필요한 공사로서 건설업역 간 상호시장 진출을 허용하지 않습니다.**

차. **전자입찰서 제출기간 : 2026. 9. 21.(월) 10:00 ~ 2026. 9. 30.(수) 12:00**

카. **개찰일시 및 장소 : 2026. 9. 30.(수) 13:00 이후, 국가종합전자조달시스템(나라장터)**

※ 입찰서 제출기간 중에는 24시간 제출할 수 있습니다. 전산장애 등으로 개찰이 지연될 수 있습니다.

2. 입찰 및 계약방식

가. 본 입찰은 **총액입찰**로 시행하며 입찰서에 산출내역서를 첨부하지 않습니다.

나. **일반경쟁입찰**입니다.

다. **적격심사대상**입니다.

라. 본 공사는 전자입찰 방식으로 집행하므로 조달청 국가종합전자조달시스템(나라장터) 전자입찰 이용자등록을 필한 업체이어야 하며, 미등록 업체는 입찰집행일 전일까지 이용자등록을 하여야 합니다.

마. **청렴계약제**가 적용되는 공사입니다.

바. 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 건설근로자 퇴직공제부금비, 산업안전보건관리비, 안전관리비 및 품질관리비 반영 대상 공사로서 관계 법령 및 계약예규에서 정하는 바에 따라 **사후정산**합니다.

사. 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 예정가격 계상금액을 관계 법령 및 계약예규에서 정하는 바에 따라 **조정 없이 반영**하여야 하며, 반영된 금액은 대가 지급시 관련 규정에 따라 **사후정산** 하여야 합니다.

※ 예정가격 계상금액

(단위: 원)

국민 건강보험료	국민 연금보험료	노인장기 요양보험료	퇴직공제 부금비	산업안전 보건관리비	안전관리비	품질관리비	합 계 (A값)
49,342,036	65,194,623	6,483,543	31,567,922	70,116,691	18,500,000	12,500,000	253,704,815

※ A값의 적용 및 산정방법은 입찰공고일 현재 시행되는 관계 법령 및 계약예규·낙찰자 결정기준에 따릅니다.

3. 순공사원가 98% 미만 입찰자 낙찰배제

가. 본 공사는 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제10조제3항 및 관계 법령에 따라 예정가격이 100억원 미만인 공사로서, 예정가격 중 재료비·노무비·경비 및 이에 대한 부가가치세를 합산한 금액(이하 “순공사원가”라 한다)의 **100분의 98 미만으로 입찰한 자는 낙찰자 결정에서 배제**합니다.

나. 순공사원가 및 순공사원가의 98%에 해당하는 금액은 입찰공고일 현재 시행되는 관계 법령 및 계약예규·낙찰자 결정기준에서 정하는 방법에 따라 산정합니다.

다. 입찰자는 낙찰하한율뿐만 아니라 순공사원가 98% 기준을 함께 확인하여 투찰하여야 합니다.

4. 하도급대금 지급보증

가. 계약상대자는 「건설산업기본법」 등 관계 법령에서 정하는 바에 따라 하도급대금 지급보증과 관련된 의무를 이행하여야 합니다.

나. 하도급대금 지급보증과 관련된 비용의 부담 및 정산은 관계 법령, 예정가격 산출 내역 및 계약조건에서 정하는 바에 따릅니다.

5. 안전 및 보건 확보 의무

가. 계약상대자는 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」에 따라 사업장에서 종사자의 안

전·보건상 유해 또는 위험을 방지하기 위하여 그 사업 또는 사업장의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치사항을 이행하여야 합니다.

<< 계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항(법 제4조, 제9조)>>

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항 이행
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

나. 입찰에 참가하고자 하는 자는 **중대재해 예방을 위한 안전 및 보건 확보 의무사항을 숙지**하신 후 입찰에 참가하여야 하며, 계약체결 시에 **【붙임 1】 안전보건관리 준수 서약서**를 제출하여야 합니다.

6. 하도급지킴이 이용

가. 본 공사는 **하도급지킴이 시스템 이용 대상 공사**입니다.

나. 입찰자는 입찰서 제출 시 **【붙임 2】 하도급대금 직불조건부 입찰참가 협약서** 및 **【붙임 3】 「하도급지킴이」 이용 협약서**의 내용을 확인하고 협약하여야 합니다.

다. 낙찰자는 하도급계약을 체결·이행하는 경우 「하도급지킴이」를 이용하여야 하며, 하도급계약 및 하도급대금 지급 등에 관한 사항을 시스템에 등록하여야 합니다.

라. 하도급대금, 노무비, 자재·건설기계대여대금 등의 지급은 관계 법령 및 「하도급지킴이」 운영기준에 따라 전자적으로 처리하여야 합니다.

마. 발주기관의 하도급대금, 노무비, 자재·건설기계대여대금 등의 지급 여부 확인에 적극 응하여야 하며, 관계 기준에 따른 인출 제한 기능을 사용하여야 합니다.

바. 하도급지킴이 이용에 관한 사항은 나라장터시스템의 하도급지킴이 시스템 사용 안내를 참고하시기 바랍니다.

사. 본 공사는 **공사근로자 노무비 구분관리 및 지급확인제** 적용 대상입니다.

아. 착공계 제출 시 노무비 구분관리 및 지급확인제 합의서 및 노무비 지급용 전용 통장 사본을 제출하여야 하며, 하도급계약 체결 시에도 관련 합의서를 제출하여야 합니다.

7. 입찰참가 자격

가. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제12조 및 같은 법 시행규칙 제14조에 따른 입찰참가자격을 갖춘 업체이어야 합니다.

나. 「건설산업기본법」 제9조(건설업 등록 등) 및 제16조(건설공사의 시공자격)에 따른 종합공사의 **건축공사업(허용업종 : 토목건축공사업)**을 등록한 업체이어야 합니다.

- 다. 입찰자는 입찰공고일 전일부터 입찰일까지 해당 입찰참가자격을 계속 유지하여야 하며, 낙찰자는 계약체결일까지 해당 자격을 유지하여야 합니다.
- 라. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제27조의5 및 같은 법 시행령 제12조 제3항에 따라 조세포탈 등을 한 자로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다.
- 마. 입찰자는 입찰서 제출 시 【붙임 3】 「국가계약법」 제27조의5 및 같은 법 시행령 제12조제5항에 따른 서약서를 제출하여야 합니다. 전자입찰의 경우 전자입찰서에 해당 서약 내용이 포함되어 있으므로 **전자입찰서 제출로 서약서 제출**을 갈음합니다.
- 바. **공동계약은 불가합니다.**

8. 입찰서 제출

- 가. 입찰서는 반드시 조달청 국가종합전자조달시스템의 전자입찰시스템을 이용하여 제출하여야 합니다.
- 나. 입찰서 제출 여부는 국가종합전자조달시스템의 전자문서함 또는 웹송신함에서 확인하시기 바랍니다.
- 다. 전자입찰 참가자는 전자입찰서 제출 전에 입찰 관련 서류 및 이용약관 등을 숙지하여야 합니다.

9. 입찰보증금 납부 및 세입조치

- 입찰보증금 납부는 관계 법령 및 국가종합전자조달시스템의 전자입찰서에 따른 **납부 이행각서로 갈음**합니다.
- 입찰보증금의 귀속 등은 관계 법령 및 입찰유의서에서 정하는 바에 따릅니다.

10. 입찰의 무효

- 입찰의 무효는 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」, 같은 법 시행령 및 시행규칙, 계약예규 「공사입찰유의서」 등 관계 규정에서 정하는 바에 따릅니다.

11. 적격심사방법 및 낙찰자 결정

- 가. 낙찰자 결정은 입찰공고일 현재 시행되는 국가계약 관련 적격심사기준 및 본 공사에 적용되는 적격심사 세부기준에 따라 실시합니다.
- 나. 본 공사는 추정가격 **3,643,820,000원**으로서 「조달청 시설공사 적격심사 세부기준」 추정가격이 50억원 미만 10억원 이상인 공사에 적용되는 **적격심사 평가기준에 따라 평가**합니다.

- 다. 예정가격 이하로서 **낙찰하한율 88.745% 이상**으로 입찰한 자 중 최저가격으로 입찰한 자부터 순서대로 적격심사를 실시하여 **종합평점이 95점 이상인 자**를 낙찰자로 결정합니다.
- 라. 본 입찰의 예정가격은 기초금액의 $\pm 2\%$ 범위 내에서 작성된 15개의 복수예비가격 중 입찰참가자가 선택한 4개의 복수예비가격을 산술평균하여 결정합니다.
- 마. 낙찰하한율 미만으로 입찰한 자는 적격심사 대상에서 제외하며 별도로 통보하지 않습니다.
- 바. 적격심사 대상자는 적격심사 대상자 통보를 받은 날부터 **7일 이내**에 관계 기준에서 정하는 적격심사 서류를 제출하여야 합니다.
- 사. 예상 종합평점이 적격통과점수에 미달하는 것이 명백한 경우에는 적격심사서류를 제출받지 아니하고 탈락 사실을 통보할 수 있습니다.
- 아. 동일가격으로 입찰한 최저가 입찰자가 2인 이상인 경우에는 적격심사 결과 종합평점이 높은 자를 낙찰자로 결정하고, 종합평점도 동일한 경우에는 **나라장터 자동추첨시스템에 따라 낙찰자를 결정**합니다.

12. 계약의 체결 및 이행

- 가. 낙찰자는 낙찰통보일로부터 **10일 이내** 계약을 체결하여야 합니다.
- 나. 정당한 사유 없이 계약을 체결하지 않거나 계약체결 후 계약을 이행하지 않는 경우 관련 법령에 따라 부정당업자 제재 등의 불이익을 받을 수 있습니다.
- 다. 계약체결 및 계약이행에 관한 사항은 계약서, 설계도서, 시방서 및 관계 법령에서 정하는 바에 따릅니다.

13. 하자담보책임

- 가. 계약상대자는 관계 법령 및 계약조건에 따라 본 공사에 대한 하자담보책임을 부담하여야 합니다.
- 나. 계약상대자는 준공 시 관계 법령 및 계약조건에서 정하는 바에 따라 **하자보수보증금 또는 하자보수보증서** 등을 제출하여야 합니다.

14. 입찰 관련 서류 열람

입찰에 참가하고자 하는 자는 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」, 같은 법 시행령 및 시행규칙, 계약예규 「공사입찰유의서」, 「공사계약일반조건」, 입찰공고문, 입찰서, 설계서, 시방서 등 입찰에 관한 서류의 내용을 충분히 이해하고 입찰에 참가하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다. 입찰에 참가하고자 하는 자의 요구가 있는 경우 관련 서류를 열람할 수 있습니다.

15. 입찰참가자 기타 유의사항

- 가. 본 공사는 **채권 양도·양수 및 질권 설정 금지 특약**이 적용됩니다.
- 나. 입찰자는 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서, 관련 국가계약 기준, 계약예규 「공사입찰유의서」, 「공사계약일반조건」, 청렴계약 관련 사항, 설계서 및 기타 입찰 관련 서류를 입찰 전에 숙지하여야 합니다.
- 다. 본 공사의 설계도서 및 시방서 등에 명시된 공사범위, 품질기준, 인증사항 및 각종 법정 의무사항을 충분히 검토한 후 투찰하여야 합니다.
- 라. 전자입찰 참가자의 전산장비 등 준비 부족으로 인하여 전자입찰등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 조달청 전자조달 콜센터(1588-0800)에 문의하여야 하며, 장애 발생에도 불구하고 문의하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 마. 본 공사에 관한 자세한 사항은 한국소재융합연구원 연구지원실(051-605-3232)로 문의하시기 바랍니다.
- 바. 본 공고문에 명시되지 않은 사항은 관계 법령 및 입찰공고일 현재 시행되는 관련 기준에 따릅니다.

위와 같이 공고 합니다.

한국소재융합연구원장

안전보건관리 준수 서약서

당사는 귀 기관의 지속가능 엘라스토머 기술센터 건립공사(건축) 계약을 수행함에 있어 재해예방을 위하여 「산업안전보건법」, 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」 등 관계 법령에서 정한 안전·보건 관련 의무사항을 철저히 준수할 것을 다음과 같이 서약합니다.

- 「산업안전보건법」, 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」 등 안전·보건 관계 법령을 준수하겠습니다.
- 당사는 해당 계약을 수행함에 있어 안전보건관리체계 구축, 안전·보건교육 등 관계 법령 및 계약조건에서 정하는 안전·보건 의무사항을 성실히 이행하겠습니다.
- 이를 이행하지 아니하여 관계 법령 및 계약조건에 따른 계약 해제·해지, 입찰참가자격 제한 등의 조치를 받더라도 이에 대하여 이의를 제기하지 않을 것을 확약합니다.

2026년 월 일

주 소 :

업 체 명 :

대 표 자 : (인)

한국소재융합연구원장 귀하

하도급대금 직불조건부 입찰참가 확약서

본인 또는 본인이 소속한 회사는 각 중앙관서와 체결한 계약에서 「건설산업기본법」 제34조제1항 또는 「하도급거래 공정화에 관한 법률」 제13조제1항이나 제3항을 위반하여 각 중앙관서에서 그 사실을 확인하여 귀 기관에 통보한 날부터 1년 이내에 본 건 입찰공고일이 도래한 경우에는 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제27조의4제1항 및 제2항에 따라 당해 입찰참가를 위하여 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제15조제1항에 따른 대가 지급 시 하도급대금을 수요기관이 하수급인에게 직접 지급하도록 할 것임을 확약합니다.

2026년 월 일

서약자 : ○ ○ 회사 대 표 ○ ○ ○ (인)

한국소재융합연구원장 귀하

「하도급지킴이」 이용 확약서

당사는 본 공사 낙찰을 받아 계약을 체결하는 경우, 본 공사에 대한 하도급 계약 체결·이행에 있어 계약상대자이자 원수급인으로서 아래 사항을 성실히 이행할 것을 확약합니다.

- 당사는 「하도급지킴이」를 이용하여 하도급계약을 체결하겠습니다. 또한 하도급계약 및 관계 법령에 따라 시스템 등록이 필요한 자재·장비 관련 계약 등에 대해서도 해당 시스템에 등록하겠습니다.
- 당사는 하도급대금, 노무비, 장비·자재대금 등을 「하도급지킴이」를 이용하여 전자적으로 지급하겠습니다.
 - 당사 몫 외의 하도급대금, 노무비, 장비·자재대금 등의 지급은 인출 제한 기능을 사용하겠습니다.
 - 발주기관의 하도급대금, 노무비, 장비·자재대금의 직접 지급 또는 적정 지급 여부 확인에 적극 응하겠습니다.

2026년 월 일

서약자 : ○ ○ 회사 대 표 ○ ○ ○ (인)

한국소재융합연구원장 귀하

**「국가계약법」 제27조의5 및
같은 법 시행령 제12조 제5항에 따른 서약서**

당사는 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제27조의5제1항에 따른 조세포탈 등을 한 자가 아님을 서약합니다. 만일 다음 각 호의 사유에 해당되어 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 않는 사실이 발견된 때에는 계약을 해제·해지하는 등의 불이익을 감수하겠으며, 「국가계약법 시행령」 제76조에 따라 부정당업자의 입찰참가자격제한 처분을 받겠습니다.

1. 「조세범 처벌법」 제3조에 따른 조세 포탈세액이나 환급·공제받은 세액이 5억 원 이상인 자
2. 「관세법」 제270조에 따른 부정한 방법으로 관세를 감면받거나 면탈하거나 환급받은 세액이 5억원 이상인 자
3. 「지방세기본법」 제102조에 따른 지방세 포탈세액이나 환급·공제 세액이 5억 원 이상인 자
4. 「국제조세조정에 관한 법률」 제53조에 따른 해외금융계좌의 신고의무를 위반하고, 그 신고의무 위반금액이 「조세범 처벌법」 제16조 제1항에 따른 금액을 초과하는 자
5. 「외국환거래법」 제18조에 따른 자본거래의 신고의무를 위반하고, 그 신고의무 위반금액이 같은 법 제29조 제1항 제3호에 해당하는 자

2026년 월 일

서약자 : ○ ○ 회사 대 표 ○ ○ ○ (인)

한국소재융합연구원장 귀하