



[긴급] 공사 입찰 공고

【전자입찰 공고 시행에 따른 안내】

- 가. 본건은 조달청에서 구축한 국가종합전자조달(G2B)시스템을 사용합니다.
나. 전산장비 부족, 인증절차 미비 등의 사유로 전자입찰에 참가가 곤란한 업체에서는 조달청 콜센터(1588-0800)로 문의하시기 바랍니다.
다. 우리 조합에서 집행하는 모든 전자입찰에 대하여는 입찰수수료를 면제합니다.
라. 조달청 시스템 장애로 인한 사고 이외에 개별적인 PC사용법 미숙지, 전자입찰절차 미숙, 기타 컴퓨터 장애로 인하여 발생하는 책임은 모두 입찰자에게 있음을 명심하여 주시기 바랍니다.
마. 당해공사는 명계수하식수협에서 시행하는 민간자본 보조사업으로서, 낙찰자 선정이후의 공사계약 등에 관한 사항은 명계수하식수협이 직접 주관합니다.
바. 또한, 낙찰업체 선정 후 계약이 체결되지 않을 시는 본 공사 입찰 자체가 무효 처리되며, 이에 대한 책임을 명계수하식수산업협동조합에 물을 수 없습니다.

1. 입찰에 부치는 사항

- 사 업 명 : 명계수하식수협 수산물 위판장 건립사업(증축)공사(건축, 기계공사)
- 공사위치 : 경남 통영시 산양읍 영운리 668-12번지
- 공사규모 : 연면적(기존 664.52㎡+증축 395.00㎡), 일반철골구조
- 공사기간 : 착공일로부터 90일 이내
- 공사내용 : 건축, 기계공사 「기타 세부사항은 설계도서 참조」
- 추정금액 : 금 847,611,000원(추정가격+부가세+도급자관급)
- 기초금액 : 금 770,297,000원(부가세포함)
- 추정가격 : 금 700,270,000원(부가가치세 70,027,000원)
- 도급자관급 : 금 77,314,000원

※ 상기 기초금액에는 공사안전보건대장비, 공사손해보험료, 폐기물처리비, 엘리베이터(15인승)가 포함되어 있습니다.

※ 관급자설치관급자재 : 금 36,094,000원(부가세포함)

※ 상수도인입비는 발주처 부담입니다.

2. 입찰서 제출기간

- 입찰서 제출기간 : 2026. 09. 30. 14:00 ~ 2026. 10. 07. 14:00까지

3. 개찰일시 및 장소

- 개찰일시 및 장소 : 2026. 10. 07. 15:00 국가종합전자조달시스템(나라장터)
※ 전산장애 발생 시 개찰시간이 늦어지거나 연기될 수 있습니다.

4. 입찰 및 계약방법

- 총액(전자)입찰 / 제한경쟁입찰(지역제한, 적격심사제)
- 청렴계약제 시행 대상 계약
- 공동도급을 허용하지 않습니다.
- 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 품질관리활동비, 안전관리비를 사후정산 대상으로 하는 공사입니다. 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 상기 법정 경비에 대하여 공고서에 명시된 금액을 조정 없이 반영하여야 합니다. 동 법정경비는 「공사입찰유의서」 및 「공사계약일반조건」등에 따라 사후 정산하여야 합니다.

(단위: 원)

국민건강보험료	국민연금보험료	노인장기요양보험료	산업안전관리비	품질관리활동비	안전관리비	합계
8,768,731	11,585,946	1,152,210	17,546,286	3,997,661	5,650,000	48,700,834

5. 입찰 참가자격

- 가. 건설산업기본법령에 의한 건축공사업(또는 토목건축공사업) 등록업체
- 나. 견적 제출 공고일 전일【신규사업자(법인일 경우 법인등기일, 개인사업자일 경우 사업자등록일 기준으로 함)인 경우 입찰공고일 이후를 포함】부터 견적서 제출일(낙찰자는 계약체결일)까지 법인등기부 상 본점 소재지(개인사업자일 경우에는 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가인가면허등록신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지)를 경상남도에 둔 자이어야 합니다. 그러지 않을 경우, 낙찰자

결정을 취소합니다.

- 다. 입찰공고일 현재 부도, 화의, 워크아웃, 법정관리중에 있는 업체와 농협, 정부, 지방자치단체, 정부투자(출연, 출자) 기관으로부터 부정당업자로 제재중인 업체는 입찰에 참가할 수 없습니다.
- 라. 본 입찰은 전자입찰로 집행하므로 조달청 전자입찰 이용자 등록을 한 업체만이 입찰에 참여할 수 있으며, 전자입찰 미등록업체는 "http://www.g2b.go.kr"에서 이용자 등록을 하여야 합니다. 전자 입찰 미등록업체는 상기 조달청 입찰시스템 홈페이지에서 이용약관에 동의한 후 지정 인증기관의 인증절차를 마치시기 바랍니다.
- 마. 『지방계약법』제31조의5 및『지방계약법 시행령』제93조제1항에 따라 '조세포탈 등을 한 자'로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다.

6. 입찰서 제출

- 가. 본 입찰은 전자입찰로 집행하므로 조달청 전자입찰 이용자 등록을 한 업체만이 입찰에 참여할 수 있습니다.
- 나. 전자입찰 미등록업체는 "http://www.g2b.go.kr"에서 이용자 등록을 하여야 합니다. 전자입찰 미등록업체는 상기 조달청 입찰시스템 홈페이지에서 이용약관에 동의한 후 지정 인증기관의 인증 절차를 마치시기 바랍니다.

7. 낙찰자 결정방법

- 가. 예정가격의 결정은 기초금액을 기준으로 ± 100 분의 3% 상당 금액의 범위 안에서 작성된 서로 다른 15개의 예비가격 중 업체가 입찰 시 투찰 전 선택한 4개의 예비가격을 산술평균한 가격(원단위 미만 절상)으로 결정합니다.
- 나. 적격심사 평가대상 업종은 건축공사업입니다.
- ☞ 공사입찰설명서 [입찰공사 평가기준] 참조하시기 바랍니다.
- 다. 예정가격 이하로서 $[(\text{예정가격}-A) \times \text{낙찰하한율} + A]$ 이상 최저가격으로 입찰한 자의 순으로 시설공사 적격심사세부기준에 따라 심사하여 종합평점 95점 이상인 자를 낙찰자로 결정합니다.

※ A : ₩48,700,834.-

(국민건강, 노인장기요양, 국민연금, 산업안전보건관리비, 품질관리활동비, 안전관

리비의 합산액)

라. 입찰한도금액 $[(\text{기초금액}-A) \times 103\% \times \text{낙찰하한율} + A]$ 을 초과하여 입찰한 경우에는 당해공사 수행능력 결격사유로 봅니다.

※ 입찰한도금액 $[(770,297,000\text{원} - A) \times 103\% \times 89.745\% + A] \approx 715,725,208\text{원}$

마. 적격심사 세부기준은 행정안전부 추정가격 4억이상 10억원미만 적격심사 세부기준을 준용하며, 공사입찰설명서를 참조하시기 바랍니다.

(지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준, 행정안전부 예규 제373호, 2026.06.29. 일부개정, 시행일 2026.07.01.)

바. 예상종합평점이 95점에 미달하는 입찰참가자는 평가에서 제외되며, 별도의 통보는 생략합니다.

사. 적격심사대상자로 통보받은 업체는 통보일로부터 7일 이내에 적격심사에 필요한 모든 서류 원본을 관련협회 등의 확인을 받아 제출하여야 합니다.

8. 입찰보증금 및 동 귀속

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제37조 및 제38조의 규정에 의하며 입찰보증금 납부는 전자입찰서의 납부이행각서로 갈음합니다.

나. 낙찰자가 정당한 사유없이 낙찰일로부터 5일 이내에 계약을 체결하지 아니할 경우 낙찰은 무효로 함과 동시에 당 조합에 귀속됩니다.

다. 입찰보증금의 세입조치 등에 관하여는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제38조에 의합니다.

9. 현장설명

가. 현장설명은 실시하지 아니하며, 설계도서 열람으로 갈음합니다.

※ 웹하드(www.webhard.co.kr)

01. 아이디 : fiits, 비번 : 2015 / 내리기전용 / 명계수하식수협(비밀번호 : 0000)

02. 열람도서 : 설계도면, 시방서, 현장설명서, 각종 계산서, 허가필증 등

10. 기타 유의사항

- 가. 입찰에 참가하고자 하는 자는 계약관계법령, 입찰유의서, 공사계약일반조건, 입찰공고문 등 입찰에 관한 모든 사항을 숙지하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰참가자에게 있으며, 이에 대한 책임은 명계수하식수협에 물을 수 없습니다.
- 나. 전자입찰 참가희망업체의 전산장비 부족 등으로 인하여 전자입찰등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 조달청콜센터(1588-0800)로 문의하시기 바라며, 장애발생에도 불구하고 전자입찰콜센터를 이용하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 다. 미자격자가 고의로 입찰에 참가하여 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제92조에 해당된다고 판단될 경우에는 관계규정에 따라 부정당업자로 제재할 수 있습니다.
- 라. 상기 이외의 사항은 당 수협 규정에 따릅니다.
- 마. 기타 자세한 사항
- 입찰 및 공사에 관한 사항 유통사업팀 (☎ 055-647-0612) 문의 바랍니다.

2026년 09월 28일

명계수하식수산업협동조합[직인생략]