

공사 입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

가. 공 사 명 : KAIST 재난안전상황실(교육지원동(W-8)) 화재수신반 소방펌프 감시제어시스템 개선공사(소방)

나. 공사현장 : 대전광역시 유성구 대학로 291 한국과학기술원 내

다. 공사기간 : 착공일 ~ 60일

라. 공사 추정금액 : 208,197,000원

구분	추정가격	부가가치세	도급자설치관급액
금액	189,270,000원	18,927,000원	0원

※ 관급자 설치관급액 :0원

마. 예비가격 기초금액 : 186,840,000원 (V.A.T 포함)

2. 입찰 및 계약방식

가. 제한경쟁, 전자입찰, 총액입찰 및 청렴계약제가 적용되는 공사입니다.

나. 적격심사 대상공사입니다.

- 1) 적격심사기준은 조달청 시설공사 적격심사세부기준을 적용합니다.
- 2) 예비가격 기초금액은 입찰서 제출기간 전에 나라장터시스템의 시설입찰 공고 상세조회에 별도 발표합니다.

다. 이 공사는 국민건강보험료, 국민연금보험료 및 노인장기요양보험료, 건설근로자퇴직공제부금 반영 대상 공사입니다.

국민연금보험료	국민건강보험료	노인장기요양보험료	퇴직공제부금
2,912,441원	2,204,258원	289,639원	1,410,235원

- 1) 입찰참가자는 입찰금액을 산정할 때 상기 국민건강보험료, 국민연금보험료 및 노인장기요양보험료, 건설근로자퇴직공제부금의 금액을 조정 없이 반영하여야 합니다.
- 2) 국민건강보험료, 국민연금보험료 및 노인장기요양보험료, 건설근로자퇴직공제부금은 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제73조 및 계약예규 「정부입찰·계약집행기준」 제17장에 정한 바에 따라 사후 정산하여야 합니다.

라. 이 공사는 「산업안전보건법」 제30조에 따른 산업안전보건관리비 계상 대상 공사입니다.

- 1) 입찰자는 입찰금액을 산정할 때 예비가격 기초금액과 함께 발표된 **산업안전보건관리비 금액(2,881,153원)**을 조정하지 않고 그대로 반영하여야 합니다.
- 2) 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준은 고용노동부장관이 정하여 고시하는 바에 따릅니다.

3. 입찰참가자격

가. 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제12조 및 동법 시행규칙 제14조에서 정한 소정의 자격을 갖춘 업체로 입찰참가자격등록을 필하여야 합니다.

나. 국가계약법 제27조 및 동법 시행령 제76조 규정에 의한 부정당업자 및 국가계약법 제27조의5 및 국가계약법시행령 제12조제3항에 따라 ‘조세포탈 등을 한 자’로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다.

다. 「소방시설공사업법」에 의한 “**전문소방시설공사업**” 또는 “**일반소방시설공사업(기계)**” 과 “**일반소방시설 공사업(전기)**” 면허를 업체이어야 하며, 법인등기부상 **본점 소재지**(개인사업자인 경우에는 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지) 기준일은 입찰공고일 현재 해당업체의 전입일 다음 날부터 기산하여 90일 이상으로 “**대전광역시**”에 둔 자이어야 합니다.

라. 공동계약은 불가합니다.

4. 현장설명

가. 이 공사는 현장설명을 생략하고 설계서 열람으로 갈음합니다.

나. 설계도면, 시방서 등의 열람은 한국과학기술원 시설팀(전화 : 042-350-1461 / 최재곤 감독관)에서 하실 수 있습니다.

5. 입찰참가신청 및 입찰보증금

가. 본 입찰은 전자입찰로서 별도의 입찰참가 신청을 하지 않아도 되며, 조달청 입찰참가자격등록증상의 내용에 따라 입찰에 참가하는 것으로 합니다.

나. 입찰보증금은 입찰보증금 납부확약 내용이 명기된 입찰서 제출로 갈음하며, 입찰보증금 귀속 사유가 발생한 경우에는 입찰보증금 납부확약 내용에 따라 지체 없이 입찰보증금을 현금으로 납부하여야 합니다.

6. 입찰서 제출 및 개찰

가. 입찰서 제출기간 : 2026. 09. 16(수). 14:00 ~ 09.23(수). 10:00

나. 개찰일시 : 2026. 09. 23(수). 11:00

다. 개찰장소 : 국가종합전자조달시스템(나라장터)

라. 본 입찰은 전자입찰로만 집행하며, 전자입찰은 반드시 나라장터 안전 입찰서 비스를 이용하여 입찰서를 제출하여야 합니다.

마. 입찰서 제출 여부는 나라장터시스템의 전자문서함(보낸문서함)에서 확인하여야 합니다.

7. 예정가격 및 낙찰자 결정방법

가. 예정가격은 예비가격기초금액 기준 $\pm 2\%$ 범위 내에서 작성된 15개의 예비가격 중 입찰에 참여하는 각 업체가 추첨(2개씩 선택)한 번호 중 가장 많이 선택된 번호 4개를 산술 평균한 가격으로 합니다.

나. 본 입찰은 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제42조에 따라 적격심사 대상 공사이며, 예정가격이하 **낙찰하한율(89.745%)** 이상 중 최저가격으로 입찰한 자의 순으로 “시설공사 적격심사 세부기준”에 따라 계약이행능력을 심사하여 종합평점이 95점 이상인 자를 낙찰자로 결정합니다.

다. 조달청 시설공사 적격심사 **전기·정보통신·소방시설·국가유산공사 등은 3억원 미만 8천만원 이상**을 적용하고, 수행능력 평가는 “**실적에 의한 경쟁 입찰 이외의 경쟁 입찰공사**”를 적용하며, 평가대상 업종 및 평가 비율은 아래와 같습니다.

○ 평가대상 업종 및 평가비율

업종	예비가격기초금액/원	비율(%)
전기소방공사	186,840,000	100
합계	186,840,000	100

라. 적격심사대상자는 적격심사서류 제출 요청 시 명시한 제출기한 이내에 관련 서류를 제출하여야 합니다.

마. 동일가격으로 입찰한 자가 2인 이상일 때에는 국가종합전자조달시스템(나라장터)의 동가입찰 낙찰자 자동추첨프로그램에 의하여 결정합니다.

8. 청렴계약

가. 본 계약은 청렴계약(서약)제가 적용됩니다.

나. 입찰에 참여한 자는 모두 국가계약법시행령 제4조의2에 따라 “청렴계약서(서약서)”를 제출한 것으로 간주합니다.

다. 입찰에 참여하는 자는 한국과학기술원 협력업체 행동강령(홈페이지-입찰/구매란)을 숙지하고 준수하여야 하며, 계약 체결 시 ‘협력업체 행동강령 준수 서약서’를 제출하여야 합니다.

라. 개찰결과 낙찰예정자로 선정된 자는 한국과학기술원에서 퇴직 후 2년 이내인 자에 대한 ‘퇴직자 영입현황 확인서’ (별지양식)를 제출하여야 합니다.

9. 기타 유의사항

가. 입찰참가자는 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서, 공사입찰특별유의서, 기획재정부 계약예규, 적격심사기준(조달청 시설공사적격심사 세부기준), 설계서 등을 사전에 숙지하고 입찰에 응하기 바라며, 미숙지로 인한 책임은 입찰자에게 있습니다.

나. 전자입찰 참가 희망업체의 전산장비 준비부족 등의 사유로 인하여 전자입찰 등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 전자조달콜센터(☎1588-0800)에 문의하여 주시기 바라며, 문의를 하지 않아 발생하는 문제의 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

다. 입찰 및 계약 관련 부패행위나 불공정행위 등이 발생한 경우에는 한국과학기술원 신문고(www.kaist.ac.kr → 홈페이지 하단 감사실 신문고) 또는 청탁관리자(cleankaist@kaist.ac.kr)에게 신고하여 주시기 바랍니다.

라. 기타 공사내용에 관한 사항은 한국과학기술원 시설팀(☎042-350-1461 / 최재곤 감독관), 입찰진행 관련 행정사항은 구매팀(☎042-350-2331/임정빈)에 문의하시기 바랍니다.

마. **최근 우리 원 담당자를 사칭한 피싱 사례가 급증하고 있어 이메일 및 메시지 확인 시 각별한 주의를 당부드립니다.**

○ **공식 도메인 안내:** 우리 원 담당자의 공식 이메일 도메인은 jungbean99.kaist.ac.kr입니다.

○ **피싱 식별 방법:** 위 도메인 외에 다른 주소(예: .com, .net, 유사 도메인 등)로 발송된 메일은 모두 피싱(사칭)입니다.

한국과학기술원 총장

퇴직자 영입현황 확인서

☐ 공고번호 :

☐ 입찰건명 :

1. 한국과학기술원 퇴직자(퇴직 후 2년이 경과하지 아니한 자)가 당사에 대표이사 또는 임직원으로 (☐ 근무를 하고, ☐ 근무를 하지 않고) 있습니다.

※ 상기 박스(☐)에 체크(√)하고, 근무를 하는 경우 아래 표 작성

성명	소속	퇴직당시 직위	퇴직당시 근무부서	퇴직일

2. 상기 입찰에 있어 위에 제출한 내용은 사실이며, 만약 사실과 다를 경우 (축소, 누락 포함)에는 부정당업자로 입찰참가자격 제한조치 등의 불이익 처분을 받더라도 일체의 이의를 제기하지 아니할 것을 확약하고 이에 확인서를 제출합니다.

년 월 일

회사명 :

대표자 : (인)

한국과학기술원 총장 귀하