

삼성면 도시재생 인정사업계획 수립 용역 입찰 공고(협상에 의한 계약)(긴급)

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제43조(협상에 의한 계약체결) 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2026년 9월 15일

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 용역명: 삼성면 도시재생 인정사업계획 수립 용역
- 나. 용역개요: 과업지시서 참조
- 다. 기초금액: 금60,000,000원(부가가치세 포함)
- 라. 용역기간: 착수일로부터 300일
- 마. 공고기간: 2026. 9. 15.(화) ~ 2026. 9. 28.(월)
- 바. 긴급사유: 우리군 재정정책상 예산의 조기집행을 위함

※ 본 사업예산은 부가가치세가 포함된 금액으로 입찰자가 면세사업자인 경우 입찰금액은 반드시 부가가치세를 포함하여 투찰하여야 하며, 입찰결과 낙찰자가 면세사업자인 경우 낙찰금액에서 부가가치세 상당액을 차감하여 계약이 체결되며, 이외의 경우 낙찰된 금액으로 계약을 체결하더라도 부가가치세를 면제받는 경우 사후 정산됩니다.

2. 계약방법 : 협상에 의한 계약

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제43조

3. 입찰 참가자격(세부사항은 “제안요청서” 참조)

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」시행령 제13조 및 동법 시행규칙 제14조의 자격을 갖춘 자로 입찰 공고일 전일부터 (낙찰자는 계약체결일)까지 법인 등기부상 본점 소재지(개인사업자인 경우 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가, 인가, 면허, 등록, 신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지)를 충청북도 내에 둔 업체로서, 아래의 자격을 모두 갖춘 업체여야 합니다.

※ 법인사업자의 경우 본사만 입찰참여 가능

1) 「엔지니어링산업 진흥법」 제21조의 규정에 따른 **건설부분(도시계획)**의 엔지니어링 사업자 신고를 필한 업체 또는 「기술사법」 제6조에 의한 **건설부분(도시계획)** 기술사 사무소를 개설 등록한 업체

2) 국가종합전자조달시스템 입찰참가등록 규정에 따라 **학술연구용역(업종코드: 1169)**으로 등록한 업체

나. 본 용역은 「중소기업제품 구매 촉진 및 판로지원에 관한 법률 시행령」 제2조의3 및 「중소기업제품 공공구매제도 운영요령」 제44조에 의거 중소기업자 우선조달계약에 대한 예외 적용대상 용역입니다.

다. 본 용역은 **공동도급, 채권양도를 허용하지 않습니다.**

라. 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정에 의하여 조달청(G2B)에 입찰 참가자격 등록을 공고일 전까지 필한 업체

마. 본 입찰은 **수기입찰방식**으로 진행됩니다.

※ 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조 및 같은 법 시행령 제92조(부정당업자의 입찰 참가자격 제한)의 규정에 따라 입찰참가자격의 제한을 받는 업체는 제안서를 제출할 수 없습니다.

※ 본 입찰에 미 자격자가 고의로 입찰에 참가할 때에는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조의 규정과 관련법령에 따라 부정당업자로 제재할 수 있습니다.

※ 아래의 경우에는 위 입찰참가자격을 **모두 갖춘 경우에도 동 입찰에 참여할 수 없습니다.**

『지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률』 제31조의5 및 동법 시행령 제93조 제1항에 따라 '**조세포탈 등을 한 자**로서 유죄판결이 확정된 날로부터 **2년이 지나지 아니한 자**

* 입찰자는 동법 시행령 제93조 제1항 각호에 해당하지 아니하다는 서약서를 입찰서 제출 시 제출하여야 합니다. 다만, 전자입찰의 경우 입찰서 제출 시 전자입찰서에 서약서의 내용을 포함하고 있으므로 전자입찰서 제출로 서약서 제출을 갈음합니다.

4. 입찰 전 유의 사항

지방자치단체의 장 또는 지방의회 의원과 그 배우자, 직계 존비속 등의 이해관계인은 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제33조의 규정에 따라 당해 자치단체와 영리를 목적으로 하는 계약 또는 수의계약을 체결할 수 없으며, 만약 이를 위반한 경우에는 같은 법 시행령 제92조에 따라 부정당업자로 제재를 받게 됩니다.

5. 사업설명 : 본 사업은 과업설명을 생략하며, 과업설명은 과업지시서 및 제안요청서로 갈음합니다.

6. 입찰참가 등록 및 제안서 접수

가. 일 시: 2026. 9. 28.(월) 09:00 ~ 17:00 까지 직접 방문접수(이메일 및 우편접수 불가)

나. 제출장소: 음성군청 균형개발과 도시재생팀(본관 3층)

다. 제 출 자: 대표업체의 대표자 또는 대표자의 위임을 받은 대리인

※ 서류 제출자의 신분증 및 대표사의 법인인감(또는 사용인감) 도장 반드시 지참

※ 입찰참가업체는 제안서 제출 후 평가위원 추첨 필요

라. 입찰참가등록 관련 제출서류(제안요청서 작성서식 참고 및 작성방법 엄수)

※사본은 "원본과 같음"을 명기하고 (사용)인감으로 날인

7. 제안서 발표 및 평가

가. 일 시: 2026. 10. 6.(화) 14:00 (예정)

나. 장 소: 미정

※ 발주기관의 일정에 따라 변경 될 수 있으며, 변경 시 별도 통보

다. 제안서 평가 관련

- 발표시간: 30분 내외(제안설명 15분 이내, 질의응답 15분 이내)
- 참석자 : 발표자(PM) 포함 2인 이내

라. 제안서 발표 시 참석자의 참가자격

- 총괄책임자가 발표하되 불가피한 경우에는 소속 참여연구원 중 한 명이 발표하여야 하며, 발표자(PM)는 공고일 전부터 재직 중인 자 이어야 합니다.
- 참석자 전원은 재직증명서, 신분증(주민등록증, 운전면허증, 여권 중 택 1)을 반드시 지참하여야 합니다.

8. 낙찰자 결정방법

가. 기술능력평가 90%, 가격평가 10%의 비중으로 종합평가

- 제안서 평가항목과 배점한도 가감 조정 사유: 본 용역은 관련 분야의 전문성과 기술이 풍부한 업체와의 계약이 필요하여 사업 수행계획 평가(기술능력평가) 분야의 배점한도를 10점 늘리고, 가격평가 분야의 배점한도를 10점 줄임.

나. 기술능력평가(90%)는 정량적 평가(20%)와 정성적 평가(70%)로 구성되며 정량적 평가는 제출된 서류를 바탕으로 산정하고 정성적 평가는 제안 내용(PT발표, 제안서)에 대한 평가위원회 심사로 평가함

다. 평가결과 기술능력 및 가격 평가를 합산한 점수가 70점 이상인 자를 협상적격자로 선정하고 고득점 순으로 협상순위를 정함

라. 제안서 평가, 평가위원회 운영, 협상 및 계약체결 등의 상세기준은 "지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준의 "협상에 의한 계약 낙찰자 결정기준"에 따름

마. 협상대상자가 제안한 내용, 방법, 일정 등 제안서 내용과 평가위원회에서 권유한 사항 등을 협상대상으로 하며, 협상을 통해 내용의 일부를 조정할 수 있음

- 협상가격은 협상대상자가 제시한 금액을 기준으로 적용하되 당해 사업 예산의 범위 내에서 정함

바. 고득점 업체를 우선 협상대상자로 협상을 추진하되, 불성립 시 차순위 협상대상자와 협상하고 결렬 시 재입찰

9. 하도급 및 양도양수 관련사항

- 가. 해당 계약은 하도급을 허용하지 않습니다. 다만, 관련법에서 하도급을 허용하는 경우 반드시 발주기관의 서면승인을 받아야 하며, 관련 법령상 하도급 규정을 위반하거나 발주기관의 승인 없이 하도급을 하는 경우 입찰참가자격 제한을 받을 수 있습니다.
- 나. 계약상대자는 이 계약에 의하여 발생한 채권(대금청구권)을 제3자에게 원칙적으로 양도할 수 없습니다. 단, 계약이행 목적 등 제3자에게 양도가 불가피할 경우에는 반드시 계약담당자의 서면승인을 받아야 합니다.

10. 입찰보증금 납부 및 귀속

- 가. 입찰보증금 납부 및 면제 등에 관해서는 지방계약법 시행령 제37조 및 제38조의 규정에 의합니다.
- 나. 입찰보증금의 지방자치단체 세입조치에 관하여는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제37조, 제38조의 규정에 따르며, 낙찰된 후 정해진 기일 내에 계약을 체결하지 아니한 경우 등에 대하여는 같은 법 시행령 제92조의 규정에 따라 부정당업자 제재대상에 해당됩니다.

11. 입찰 무효

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조, 같은법 시행규칙 제42조, '지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 제6장 입찰유의서 및 국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서'에 의합니다.

13. 입찰 시 유의사항

- 가. 제안된 제안서의 내용은 발주기관이 요청하지 않는 한 변경할 수 없으며, 계약 체결 시 계약조건의 일부로 간주하니 유의하여 작성하시기 바랍니다. 제출된 서류는 일체 반환하지 않으며, 본 제안과 관련된 일체의 소요비용은 입찰 참가자의 부담으로 합니다.
- 나. 용역에 대한 상세 규격은 첨부된 제안요청서에 의하며, 반드시 열람한 후 입찰에 참여하여야 하고, 입찰에 필요한 모든 사항을 입찰 전에 완전히 숙지하여야 합니다.
- 다. 사업자 선정 결과는 서면으로 통보하며, 미선정 업체에 대한 통보는 생략 합니다.
- 라. 제안서 평가결과는 평가 후 우리 군 홈페이지에 공개하며, 이에 대하여 제안사는 이의를 제기할 수 없습니다.
- 마. 선정된 제안서라고 할지라도 제안서의 수정, 보완, 추진일정의 변경 등을 음성군이 제안기관에 요구할 수 있습니다.
- 바. 반드시 제안서에 제시된 참여인력이 사업을 담당하도록 하며, 부득이하게 인력구성을 변경하게 될 경우에는 음성군과 협의하여야 한다. 계약체결 후 제안서에 제시된 참여인력과 다른 인력이 사업을 수행한 사실이 적발될 경우 음성군은 계약을 해지할 수 있으며, 이에 따른 일체의 책임은 용역수행업체에게 있습니다.

- 사. 제출된 자료의 기재내용이 허위사실로 인정될 경우 심사대상에서 제외하고, 최종 선정 후에도 자격이 상실됩니다.
- 아. 제안요청서 및 입찰공고 등에 포함되지 않은 사항은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 및 동 시행령·시행규칙, 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준 제7장 협상에 의한 계약체결기준」등을 준용합니다.
- 자. 입찰자는 『지방자치단체 입찰 및 계약집행기준』 용역계약 일반조건, 기타 입찰에 필요한 모든 사항을 숙지하고 입찰에 응하여야 하며 위 사항을 숙지하지 못한 책임은 입찰참가자에게 있으며, 입찰에 관한 사항은 입찰공고일로부터 등록마감일까지 열람할 수 있습니다.
- 차. 입찰참가희망업체가 전산장비 준비 부족 등의 사유로 전자입찰등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 입찰마감 24시간 이전에 조달청 정부조달콜센터(1588-0800)로 장애해결을 위해 문의하시기 바라며 장애발생에도 불구하고 조달청 정부조달콜센터로 문의하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에 있습니다.
- 카. 본 용역입찰의 낙찰자는 근로자와 고용계약을 체결할 경우 최저임금법 제10조 제1항의 규정에 의하여 고용노동부 장관이 고시한 최저임금액 미만으로 계약할 수 없습니다.
- 타. 계약상대자는 대금 청구 시 공급가액의 2.5%에 해당하는 충청북도 지역개발공채를 제출하여야 합니다.
- 파. 낙찰자는 낙찰일로부터 10일 이내에 계약을 체결하여야 하며, 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」제6조의2에 따른 청렴계약제가 적용되며, 계약체결 시에는 청렴계약 이행서약을 제출하여야만 계약이 체결됩니다.

사업관련 문의	음성군 균형개발과	☎ 043-871-3932
견적제출 및 계약관련 사항	음성군 회계과	☎ 043-871-3514
전자입찰 등록 및 투찰관련	조달청 콜센터	☎ 1588-0800
입찰공고 및 개찰결과 안내	조달청 나라장터 홈페이지 (http://www.g2b.go.kr) 음성군 홈페이지 (http://www.eumseong.go.kr)	

위와 같이 공고합니다.

2026년 9월 15일

음성군 분임재무관