

웨어러블 로봇 실증센터 구축사업 증축 및 리모델링 소방공사 용역

〈 본 계약은 청렴계약제가 적용됩니다 〉

본 계약은 지방계약법 제6조의2에 의한 청렴계약(청렴서약)제가 적용됩니다. 입찰자(참가자)는 반드시 입찰서 제출 시 아래의 청렴계약(청렴서약)에 관한 내용을 숙지.승낙하여야 하며, 동 내용을 위반한 경우 발주기관의 조치에 대하여 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.

「지방계약법」 제6조의2에 따라 본 계약에 참여한 당사 대리인과 임직원은 입찰.낙찰, 계약체결 또는 계약이행 등의 과정(준공.납품 이후를 포함한다)에서 아래 각 호의 청렴계약 조건을 준수할 것이며, 이를 위반할 때에는 입찰.낙찰(당선)을 취소하거나 계약을 해제.해지하는 등의 불이익을 감수하고, 이에 민.형사상 이의를 제기하지 않을 것임을 약정합니다.

1. 금품.향응 등(친인척 등에 대한 부정한 취업 제공 포함)을 요구 또는 약속하거나 수수(授受)하지 않을 것이며, 관계공무원에게 금품, 향응 등을 제공한 경우에는 「지방계약법」 제31조제1항제7호에 따른 부정당업자의 입찰참가자격 제한 처분을 받겠습니다.
2. 입찰가격의 사전 협의 또는 특정인의 낙찰(당선)을 위한 담합 등 공정한 경쟁을 방해하는 행위 시에는 「지방계약법」 제31조제1항제2호에 따른 부정당업자의 입찰참가자격 제한 처분을 받겠습니다.
3. 공정한 직무수행을 방해하는 알선.청탁을 통하여 입찰 또는 계약과 관련된 특정 정보의 제공을 요구하거나 받는 행위를 하지 않겠습니다.

1. 용역목적

- 「웨어러블 로봇 실증센터 구축사업 증축 및 리모델링 소방공사 용역」에 대하여 건축물의 규모와 용도에 맞게 정확한 소방시설을 구축하여 관련 법령의 안전 기준을 충족하기 위함.

2. 용역개요

- 웨어러블 로봇 실증센터 구축사업 증축 및 리모델링 소방공사 용역

구분	내용
위치	경기도 군포시 군포첨단산업2로22번길 5
내용	웨어러블 로봇 실증센터(리모델링), 1층 ~ 6층
지역·구역	도시지역 / 준공업지역 / 지구단위계획구역
건축용도	업무시설, 운동시설, 문화 및 집회시설, 교육연구시설
대지면적	6,633㎡
건축면적	1,391,45㎡
건축예정규모	2061.01㎡(금회 공사 범위 1층 ~ 6층)
예정공사비	금127,985,000원(부가세 포함)
입찰방법	총액입찰, 제한경쟁(지역제한), 적격심사
용역기간	착수일로 120일(4개월) 이내(공사기간에 따라 변경될 수 있음)

3. 견적 제출 방식

- 가. 국가종합전자조달시스템을 이용한 전자입찰 대상 용역입니다.
- 나. 청렴계약제 시행 대상입니다.
- 다. 총액입찰 대상 용역입니다.
- 라. 본 공사는 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험

료, 퇴직공제부금비, 산업안전보건관리비 반영 대상 공사입니다.

- 입찰자는 예정가격에 반영된 아래의 국민건강보험료 등을 입찰금액 산정시(산출내역서 포함) 조정하지 않고 그대로 반영하여야 합니다.

(단위 : 원)

총계(A값)	국민건강 보험료	국민연금 보험료	노인장기 요양보험료	퇴직 공제부금	산업안전보 건관리비	안전관리비	품질 관리비
7,575,518	1,974,069	2,608,298	259,393	1,262,965	1,470,793	0	0

- 국민건강보험료 등은 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제1장 제9절 보험료 사후정산 요령 등의 규정에 따라 기성대가와 준공대가를 지급할 때 정산하여야 합니다.
- 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준은 고용노동부장관이 정하여 고시하는 바에 따르며, 대가 지급 시 사후정산 하여야 합니다.

라. 손해배상책임보험(공제) 가입 대상 용역입니다.

4. 입찰참가자격

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조의 규정에 의한 자격요건을 갖춘 자로서 다음 각 호의 조건을 모두 갖추어야 합니다.

- 「소방시설공사업법」에 따른 전문소방시설공사업 등록업체로서 입찰공고일 전일부터 입찰일까지 해당 자격을 계속 유지하고 있는 업체

나. 조달청에 입찰참가자격등록을 한 자이어야 합니다. 입찰참가자격을 등록하지 않은 자는 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정에 따라 개찰일 전일까지 조달청 고객지원센터 또는 각 지방조달청에 입찰참가자격등록을 하여야 합니다.

다. 본 입찰은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제20조 및 같은법 시행규칙 제24조에 따라, 법인등기부상본점 소재지를 경기도에 두고 있는 업체로 지역제한 합니다.

라. 「지방계약법」 제31조의5 및 같은 법 시행령 제93조제1항에 따라 '조세 포탈 등을 한 자'로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다.

5. 공동계약에 관한 사항 : “해당없음”

○ 본 용역은 공동계약 및 공동 수행업무가 없기에 해당 사항 없음

6. 낙찰자 결정방법

가. 적격심사기준은 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」 제2장의1 시설공사 적격심사 세부기준[별표7]이 적용됩니다.

나. 적격심사시 시공경험은 배점한도를 적용하고, 경영상태는 평가합니다.

다. 경영상태부분을 신용평가등급으로 평가하는 경우 평가대상업체는 신용정보업자에게 평가받은 가장 최근의 유효한 신용평가등급을 입찰서제출 마감일 전일까지 나라장터에 등록하여야 하고, 등록대상 신용평가등급을 나라장터에 전송하지 않을 것을 신용정보업자에게 요구·약속하여 그 이전의 유리한 평가자료를 활용한 평가대상업체에 대해서는 입찰을 무효로 하거나 낙찰자에서 배제 처리합니다.

라. 예정가격 결정은 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제2장 예정가격 작성요령에 따라 기초 금액에 $\pm 3\%$ 상당금액의 범위 내에서 서로 다른 15개의 가격을 작성하여 이중 4개를 추첨한 후 산술 평균한 금액을 예정가격으로 결정하며, 복수예비가격 작성은 나라장터 예가 작성 프로그램을 이용합니다.

마. 낙찰자 결정은 예정가격 이하로서 예정가격 대비 **낙찰하한율 (89.745%) 이상** 투찰자 중 최저가로 입찰한 자를 심사하여 **종합평점이 95점 이상인** 자를 낙찰자로 결정하되, 95점을 얻지 못하면 차순위 입찰자를 같은 방식으로 심사하여 낙찰자를 결정합니다.

바. 낙찰이 될 수 있는 동일가격으로 입찰한 자가 2인 이상인 경우에

는 「지방계약법 시행령」 제48조에 따라 낙찰자를 결정합니다.
(동일가격 낙찰자 결정 시 전자조달시스템을 통해 자동으로 추천하는 방식을 적용합니다.)

사. 적격업체로 평가대상자로 선정된 자는 평가기준에 따라 통보받은 날로부터 7일 이내에 적격업체 평가서류 원본을 제출하여야 하며, 부정한 방법으로 서류를 제출한 자 및 미제출자는 관련규정에 따라 처리합니다. 또한 적격심사 서류평가결과 낙찰자로 결정된 경우 지체없이 통보예정입니다.

7. 용역범위 : [붙임3-1], [붙임3-2] 시방서 참조

8. 용역일정

가. 견적 제출 개시 : 2026. 9. 16.(수) 11:00

나. 견적 제출 마감 : 2026. 9. 30.(수) 11:00

다. 견적 개찰 일시 : 2026. 10. 1.(목) 11:00

라. 견적 개찰 장소 : 나라장터(G2B) 집행관 PC

※ 상기 일정 및 장소는 변경될 수 있으며, 변경될 경우에는 별도 통보 예정

9. 제출서류

가. 견적 제출자가 면세 사업자인 경우 견적금액은 반드시 부가가치세를 포함하여 투찰하여야 하며, 개찰결과 낙찰자가 면세 사업자인 경우 낙찰금액에서 부가가치세 상당액을 차감한 금액을 계약금액으로 합니다.

나. 본 건은 국가종합전자조달시스템에 의한 전자입찰로만 집행하며, 한 번 제출한 견적서는 취소하거나 수정할 수 없습니다. 단, 「전자조달의 이용 및 촉진에 관한 법률 시행규칙」 제4조의 규정에 따라 견적의 취소를 신청할 수 있습니다.

다. 입찰서는 반드시 조달청 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>)의 전자 입찰 시스템을 이용하여 제출하여야 하며, 견적서가 정상적으로 제출되었는지 여부를 국가 종합전자조달시스템의 보낸문서함에

서 확인하시기 바랍니다.

라. 국가종합전자조달시스템의 장애로 전적제출을 연기하는 경우, 국가종합전자조달시스템 장애발생 이전에 유효하게 접수된 전적서는 연기된 전적제출에 유효하게 접수된 것으로 보며, 전적서를 다시 제출할 수 없습니다.

마. 입찰자가 「지방계약법」 제31조 제1항의 제7호 내지 제9호에 해당된다고 판단될 경우에는 부정당업자로 제재할 수 있습니다.

10. 입찰보증금

가. 입찰참가자격이 있는 자로서 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제37조 제3항 각 호에 해당하는 자는 입찰보증금을 납부하지 않아도 됩니다.

나. 입찰보증금 납부를 약속하는 내용이 포함된 입찰서 제출로 납부를 갚습니다. 나라장터를 이용하여 제출하는 입찰서에는 입찰보증금 납부약약 내용이 포함되어 있습니다.

다. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제12조 제3항 및 같은 법 시행령 제38조에 의한 입찰보증금에 대한 세입조치 사유가 발생한 경우에는 입찰보증금 납부약약 내용에 따라 입찰금액의 100분의 5 이상을 지체 없이 현금으로 납부하여야 합니다.

11. 입찰무효

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조, 같은 법 시행규칙 제42조, [지방자치단체 입찰 및 계약집행기준] 제11장 입찰유의서 및 국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서에 따릅니다.

나. 무효 입찰의 내용 중 오류를 범하기 쉬운 사항을 다음과 같이 안내하니 입찰참여자는 입찰참가자격 등록사항 확인 및 입찰공고 내용을 숙지하여 불이익이 없도록하시기 바랍니다.

1) 한 업체의 소속 대표자 중 1명이 다른 업체의 대표자를 겸임한 경우 해당 업체들이 하나의 입찰에 동시 참여하면 동일인이 2통의 입찰서를 제출한 것으로 보고 모두 무효 입찰로 처리됩니다.

2) 특히, 입찰참가등록증 상의 상호(또는 법인의 명칭), 대표자의 성명

(여러 명의 대표자가 있는 경우 대표자 전원)을 변경등록하지 아니하고 제출한 입찰, 입찰유의서에 따른 대리권이 없는 자의 입찰은 무효 입찰임을 알려드립니다.

- 다. 입찰유의서 제2절 7. 입찰참가에 따라 대리권이 없는 자의 입찰은 무효 입찰이니, 입찰대리인이 해당 용역 입찰유의서의 대리권이 있는지를 반드시 확인한 후 입찰에 참여하시기 바랍니다.
- 라. 발주자가 낙찰예정자에게 입찰무효 확인을 위하여 입찰유의서에서 정한 서류(법인등기부등본, 입찰대리인을 확인할 수 있는 서류, 관련되는 면허 등을 증명하는 서류 등)를 요청하는 경우 제출하여야 합니다.

12. 기타 사항

- 가. 입찰에 참가하고자 하는 자는 지방자치단체 입찰유의서, 용역계약일반조건, 기술용역 적격심사 세부기준, 공고조건, 과업지시서, 기타 입찰에 필요한 모든 사항(지방계약법령, 예규 등)을 입찰서 제출 전에 완전히 숙지하고 입찰에 참가해야하며, 이를 숙지하지 못하여 발생한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 나. 입찰에 참가하는 모든 자는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제6조의2의 규정에 의한 청렴이행서약서(각서)를 제출한 것으로 간주하며 낙찰자는 계약체결시 서명(날인)하여 제출하여야 합니다.
- 다. 전자입찰참가 희망업체가 전산장애 등의 사유로 인하여 전자입찰 등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 국가종합전자조달 고객센터에 문의(☎1588-0800)하여 주시기 바라며, 장애 발생에도 불구하고 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참여자에게 있습니다.

2026년 9월

「하도급지킴이」 이용 약약서

당 사는 본 공사 낙찰을 받아 계약을 체결하는 경우, 본 공사에 대한 하도급 체결.이행에 있어 계약상대자이자 원수급인으로서 아래 사항을 성실히 이행할 것을 약약합니다.

- 당 사는 「하도급지킴이」를 이용하여 하도급 계약을 체결하겠습니다. 아울러, 하도급자(자재.장비업체 포함)와 수기로 하도급계약을 체결하는 경우에도 시스템에 등록하겠습니다.
(※ PQ심사 및 적격심사 시, ‘표준하도급계약서 등의 사용계획서’를 제출하여 평가받은 경우에는 사용계획서에 정한 바를 준수하여야 합니다.)
- 당 사는 하도급 대금, 노무비, 장비.자재대금을 「하도급지킴이」를 이용하여 전자적으로 지급하겠습니다.
 - 하도급대금 등의 지급에 있어 '인출 제한' 기능 사용에 대하여 수요기관과 상호 협의하여 결정한 바에 따르겠습니다.
 - 수요기관의 하도급대금, 노무비, 장비.자재대금의 직접 지급 또는 적정 지급 여부 확인에 적극 응하겠습니다.

20 . . .

서약자 : ○○회사 대표 ○○○ (인)

군포산업진흥원 재무관 귀하

【붙임2】

안전보건관리 준수 서약서

산업재해예방을 위하여 관련 법규에서 정한 필수사항을 철저히 준수할 것을 다음과 같이 서약합니다.

「산업안전보건법, 중대재해처벌법」 등 관련 법규를 준수하겠습니다.

: 예) ()

: 아니오 ()

(업체명)는 본 공사를 수행함에 있어 위에 언급한 내용
대로 계약을 성실히 이행할 것이며, 만일 이를 이행하지 않을
경우 계약해지, 입찰참가자격제한조치 등 불이익 처분을 받더
라도 하등의 이의를 제기하지 아니할 것을 확약하고 안전보건
관리 준수 서약서를 제출합니다.

20 년 월 일

주소:

업체명:

대표자: (인)

군포산업진흥원 재무관 귀하