

시설공사 소액수의 견적제출 안내 공고

※ 입찰에 참가하고자 하는 자는 입찰공고문, 시방서, 과업지시서, 규격서, 「지방자치단체 입찰 및 계약집행 기준」, 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」, 계약 일반조건, 계약 특수조건, 「국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정」, 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」, 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」(예규포함) 등 입찰에 필요한 모든 사항을 입찰 전에 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 하며 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰자에 있습니다.

※ 본 입찰 집행과 관련하여 공사시방서, 현장설명서, 입찰안내서 등의 내용이 입찰공고문에 정한 내용과 서로 다른 경우에는 입찰공고문이 우선 적용됩니다.

※ 입찰공고문에 정한 각종 규정은 개정될 수 있으며, 개정될 경우 개정규정 부칙의 시행(또는 적용례)에 따라 개정 규정의 적용 여부가 결정될 수 있습니다.

<자료 검색>

(법령·계약예규, 조달청고시 등) 국가법령정보센터(<http://www.law.go.kr>)에서 검색

※ 정확한 자료 검색이 되지 않을 경우 입찰공고 담당자에게 확인

본 입찰과 관련하여 우리시 공직자의 위법·부당한 행위가 있을 시 전남광주통합특별시 홈페이지 공직자비리신고(Help-Line)로 신고하여 주시기 바랍니다.

→ 홈페이지 : <https://baroeungdap.gwangju.go.kr/main.do?site=baroeungda> 바로응답

→ 스마트폰활용신고 : ‘광주광역시 공직자 부조리 익명신고센터’ 앱 다운로드 또는 우측 QR코드 스캔



안드로이드



IOS

1. 견적에 부치는 사항

가. 공 사 명 : **광주시민의숲 물놀이장 시설개선공사**

나. 위 치 : 전남광주통합특별시 북구 추암로 44 (시민의숲 물놀이장)

다. 내 용 : 광주시민의 숲 물놀이장 휴게소 및 바닥포장 등 시설개선

- 철거공사 : 블록 및 판석 철거(14.7㎡), 휴게소 1개소, 관목 150주 등

- 식재공사 : 수목이식 2주(회화나무, b20)

- 시설물공사 : 휴게소 및 웅스 설치, 물탱크 CCTV 1식, 안전사다리 1식 등

- 포장공사 : 인조화강석블록(111.4㎡), 경계석 설치(43.5m), 토사유입방지 경계석(2m), 목재경계(14m) 설치

- 배수공사 : 집수정(2개소), PE관(19m), 펌수로(83m) 설치 등

※ 투찰 전 반드시 발주부서 공내역서, 설계도서 등 참조

라. 기 간 : 착공일로부터 29일

마. 공사금액 :

(단위 : 원)

총공사예정금액	도급금액			관급자재대 (도급자관급)	비고
	기초금액	추정가격	부가가치세		
47,400,000	42,776,000	38,887,273	3,888,727	4,624,000	

2. 입찰방식

가. **소액수의 총액전적, 지역제한, 전자입찰**

3. 입찰참가자격

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조에 따른 참가자격을 갖추고, **입찰공고일 전일** [신규사업자 (법인인 경우 법인등기일, 개인사업자인 경우 사업자등록일 기준) 인 경우 공고일 이후] **부터 입찰서 제출일(계약상대자로 결정된 자는 계약체결일)까지 계속하여 법인등기부상 본점소재지** (개인사업자인 경우 사업자 등록증 또는 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류가 기재된 사업장의 소재지)를 **전남광주통합특별시 동구, 서구, 남구, 북구, 광산구 (종전 광주광역시)에 둔 업체로서,**

나. 아래 각 호의 자격을 갖춘 업체이어야 합니다.

1) 「건설산업기본법」 시행령에 따른 **조경식재·시설물공사업(주력분야 : 조경시설물설치공사)** 등록을 필한 업체

※ 본 공사는 「건설산업기본법」에 따른 전문공사(유지보수공사)입니다.

※ 본 공사는 「건설산업기본법」 제16조 및 「건설공사 발주 세부기준」에 따라 공사예정금액이 4억3천만원 미만인 전문공사로 종합·전문건설업 간 상호시장 진출을 허용하지 않습니다.

다. 조달청에 입찰참가자격등록을 한 자이어야 합니다. 입찰참가자격을 등록하지 않은 자는 「국가종합전자조달시스템 입찰참가자격 등록규정」에 따라 전적서 입찰참가자격등록 마감일시까지 조달청에 입찰참가자격등록을 하여야 합니다.

※ 본 입찰은 「지문인식 신원확인 입찰」이 적용되므로 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰대리인은 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」에 따라 미리 지문정보를 등록하여야 전자입찰서 제출이 가능.

라. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조의5 및 같은 법 시행령 제93조에 따라 ‘조세포탈 등을 한 자’로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다. 건적입찰 참가자는 입찰서 제출 시 같은 법 시행령 제93조에 해당하지 아니한다는 서약서를 제출하여야 합니다. 다만, 전자입찰 하는 경우 서약서가 제출된 것으로 갈음합니다.

마. 본 공고의 계약업체는 「공직자의 이해충돌 방지법」 제12조에 따른 수의계약 체결 제한 대상의 어느 하나에도 해당하지 아니하는 업체이어야 합니다.

※ 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제92조에 의거 입찰에 관한 서류를 부정하게 행사한 자 또는 고의로 무효의 입찰을 한 자에 해당한다고 판단될 경우에는 관계규정에 따라 부정당업자로 제재할 수 있음.

4. 견적서 제출

가. 견적서 제출기간 : 2026. 9. 16.(수) 16:00 ~ 2026. 9. 22.(화) 12:00

나. 개찰일시 및 장소 : 2026. 9. 22.(화) 13:00 국가종합전자조달시스템(나라장터)

다. 본 입찰은 국가종합전자조달시스템을 이용하여 총액으로 견적서를 제출해야 합니다.

라. 입찰참가자는 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」 제7조 제1항 제1~2호에 따라 나라장터 안전 입찰서비스를 이용하여 견적서를 제출하여야 합니다.

마. 전자견적서 제출여부는 나라장터의 ‘전자문서함-보낸문서함’에서 확인하시기 바랍니다.

5. 예정가격 결정

가. 예정가격은 「지방자치단체 입찰 및 계약집행 기준」에 따라 기초금액을 기준으로 $\pm 3\%$ 범위 내에서 복수예비가격 15개를 작성하여 국가종합전자조달시스템 전자입찰에 참여하는 각 업체가 추천한(2개씩 선택) 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 복수예비가격을 산술 평균한 금액으로 결정됩니다.

6. 낙찰자 결정방법

가. 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」 제5장 수의계약 운영요령에 따라 예정가격 이하로서 예정가격에서 국민연금보험료, 국민건강보험료, 퇴직공제부금비, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 안전관리비, 품질관리비(이하 “국민연금보험료 등”)의 합산액을 감액한 금액 대비 견적가격에서 국민연금보험료 등 합산액을 감액한 금액이 89.745% 이상으로 제출한 자 중 최저가격을 제출한 자부터 순서대로 수의계약 배제사유에 해당하지 아니한 자를 계약상대자로 결정합니다.

나. 본 견적서 제출에 대한 개찰 결과, 개찰 1순위 업체가 없는 경우 재입찰을 실시하며, 재입찰은 당일 실시하게 되오니 착오 없으시기 바랍니다.

다. 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」의 <별표1> 수의계약 배제사유에 해당하지 아니한 자를 계약상대자로 결정하되, 동일가격으로 견적서를 제출한 자가 2인 이상인 경우에는 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」에 의거 전자조달시스템을 통해 자동추첨방식으로 낙찰자를 결정합니다.

라. 당해 계약체결 후 또는 계약 이행 중 계약을 해지·해제한 경우 잔여 계약 이행분에 대하여 차순위자가 결격사유가 없고 이행능력이 있으며 계약체결에 동의하는 경우 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제27조의 규정에 따

라 최초 계약상대자의 투찰률 등을 고려하여 차순위자와 계약을 체결할 수 있습니다.

7. 견적서 제출의 무효

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제39조 및 같은 법 시행규칙 제42조, 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」 제8장 입찰유의서, 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」, 「국가종합전자조달시스템 이용약관」 등에 따릅니다.

나. 특히 아래사항을 주의해 주시기 바랍니다.

- 1) 입찰 참가자격 등록증상의 상호 또는 법인의 명칭, 대표자(대표자가 여럿인 경우에는 대표자 전원을 말함)의 성명을 변경등록하지 아니하고 견적서를 제출한 입찰은 무효에 해당되니 주의해 주시기 바랍니다.
- 2) 공고문 3.의 사항을 충족하더라도 입찰유의서 등 견적서 제출 참가자격판단에 대한 관련 규정을 충족하지 못한 견적서 제출은 무효에 해당될 수 있으니 관련 규정을 숙지해 주시기 바랍니다.
- 3) 자격 없는 견적서 제출 대리인의 견적서 제출은 무효이니 주의해 주시기 바랍니다.

8. 보험료 사후정산

가. 본 공사는 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제1장 제8절 규정에 의해 국민건강보험료 등에 관하여 사후 정산합니다.

나. 견적제출 참가자는 견적금액 산정 시 예정가격에 계상된 **아래 4대보험료 및 산업안전보건관리비 등을 조정 없이 반영하여야 합니다.**

(단위 : 원)

건강보험료	노인장기요양 보험료	연금보험료	퇴직공제 부금비	산업안전보건 관리비
-	-	-	-	1,122,397

다. 건강보험료 등은 기성 및 준공대가 청구 시 사업명이 기재된 보험료 납입 확인서를 첨부하여 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」에 따라 사후정산 해야 합니다.

9. 현장설명

가. 현장설명은 실시하지 아니하며 설계서 열람으로 갈음합니다.

10. 청렴계약 이행각서 제출

가. 우리 시의 청렴계약제 시행으로 입찰에 참가하는 모든 업체는 전남광주통합특별시 <청렴계약이행각서>의 내용을 숙지하고 견적서 제출에 응하여야 하며, 견적서를 제출한

자는 동 각서를 우리 시에 제출한 것으로 간주합니다.

나. 낙찰자는 계약체결 시 청렴계약이행각서를 별도로 제출하여야 합니다.

11. 공사근로자 노무비의 구분관리 및 지급확인 준수

가. 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제9장 계약일반조건에 의거 본 공사는 30일 미만 공사로 노무비 구분관리제는 적용하지 아니하고, **노무비 지급확인제**만 적용합니다.

나. 계약상대자는 발주기관과 합의하여 정한 노무비 지급기일에 맞추어 모든 근로자(직접노무비에 한하며, 하수급인이 고용한 근로자를 포함)의 노무비 청구내역(근로자 개인별 성명, 임금 및 연락처 등)을 제출하여야 하며, 노무비 지급 후 증빙서류를 첨부하여 지급내역을 발주기관에 제출해야 합니다.

다. 공사기간 연장 등으로 적용요건이 변경되는 경우에는 관련 규정에 따라 노무비 구분관리제를 적용할 수 있습니다.

12. 하도급 관련 사항

가. 본 공사에 대한 하도급 가능여부, 승인절차 등은 「건설산업기본법」 및 개별 법령(전기공사, 정보통신공사, 소방시설공사 등)에 따릅니다.

나. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조 제1항 제3호에 따라 「건설산업기본법」, 「전기공사업법」, 「정보통신공사업법」, 「소방시설공사업법」 및 그 밖의 다른 법률에 따른 하도급의 제한규정을 위반하여 하도급한 자, 거짓으로 하도급 통보를 한 자, 발주관서의 승인없이 하도급한 자 및 발주관서의 승인을 받은 하도급조건을 변경한 자는 부정당업자로 입찰참가자격 제한을 받을 수 있습니다.

다. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조 제1항 제5호에 따라 「하도급거래 공정화에 관한 법률」을 위반하여 공정거래위원회로부터 입찰참가자격 제한의 요청이 있는 자는 부정당업자로 입찰참가자격 제한을 받을 수 있습니다.

13. 하도급지킴이(전자대금지급시스템) 이용 (비대상)

가. 비대상

14. 안전 및 보건 확보 의무사항 준수

가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」에 따라 종사자의 안전·보건상 유해 또는 위험을 방지하고 그 이용자 또는 그 밖의 사람의 생명·신체의 안전을 위해 해당 사업의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치사항을 이행하여야 합니다.

< 계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항(제4조, 제9조) >

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항 이행에 관한 조치
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

나. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 중대재해 예방을 위한 안전보건 관리 준수 서약서를 숙지하신 후 입찰에 응하여야 하며, 입찰서를 제출한 자는 안전보건관리 준수 서약서를 제출한 것으로 간주합니다. 낙찰자로 선정된 업체는 계약 체결 <안전보건관리 준수 서약서>를 제출하여야 합니다.

15. 기타사항

- 가. 낙찰금액이 기초금액을 초과하는 경우 기초금액으로 계약체결 합니다.
 - 나. 낙찰자는 계약체결 시 「인지세법」에 의한 **인지세를 납부**하고 계약금액의 **2.5%에 해당되는 전남광주통합특별시 지역개발채권을 매입**하여야 하며, 매입필증은 대금청구 시 제출하여야 합니다.
 - 다. 기초금액은 부가가치세를 포함한 가격이니 입찰자가 면세사업자인 경우 입찰금액은 반드시 부가가치세를 포함하여 투찰하여야 하며, 개찰결과 낙찰자가 면세사업자인 경우 낙찰금액에서 부가가치세 상당액을 차감한 금액을 계약금액으로 합니다
 - 라. 견적제출 참가자는 공고문, 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정, 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준, 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준, 공사계약 일반조건, 청렴계약이행서약서 등 견적서 제출에 필요한 모든 사항을 견적서 제출 전에 완전히 숙지하여야 하며 이를 숙지하지 못함에 따라 발생하는 책임은 견적 제출참가자에게 있습니다.
 - 마. 개찰후 낙찰자 결정 등에 대한 관련 서류(견적제출 참가자격을 입증할 수 있는 서류 등) 제출을 요구받은 자는 해당 서류를 우리 기관에서 정한 기한 및 방법에 따라 제출해야 합니다.
- ※ 미제출시 낙찰자 또는 계약상대자에서 제외될 수 있고 관련 규정에 따른 제재 등이 있을 수 있음.
- 바. 낙찰자는 우리 기관에서 정한 바에 따라 계약 이행보증, 청렴계약이행서 등을 제출한 후 **낙찰자 통보일로부터 10일 이내에** 계약을 체결해야 합니다.
 - 사. 우리 기관에서는 별도 연락 없이 국가종합전자조달시스템으로 서류제출 통보, 낙찰 통보 및 취소, 계약서 작성 및 계약체결통보 등에 관한 사항을 진행·처리할 수 있으니 유의해 주시기 바랍니다.
 - 아. 「광주광역시 지역건설산업 활성화 촉진 조례」에 따라 계약상대자는 지역건설근로자 우선 고용과 지역의 건설기계 및 지역에서 생산한 건설자재를 우선하여 사용해 주시기 바랍니다.
 - 자. 계약상대자(하수급인 포함)는 하도급대금의 지급방법을 가급적 직접지불로 하여

주시고, 건설기계대여대금 지급보증서를 교부하는 등 공사현장에서 임금 등의 체불이 발생하지 않도록 철저히 관리해 주시기 바랍니다.

16. 문의사항 연락처

- 가. 사업내용 및 설계서 열람 : 도시공원관리사무소 공원관리팀 김규현(☎062-613-6476)
- 나. 입찰집행 및 계약체결 : 도시공원관리사무소 운영팀 박상헌(☎062-613-6463)
- 다. 전자입찰 이용안내 : 조달청 정부조달 콜센터(☎ 1588-0800)

2026년 9월 16일

전남광주통합특별시 도시공원관리사무소 재무관