

<붙임2>

입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

가. 사업명 : 2026년도 예금보험공사 동계 휴양소 설치·운영 사업

나. 사업기간 : 계약체결일 ~ 2027.3.31일까지(세부일정 협의)

※ 운영기간 : '26. 12. 18.(금) ~ '27. 1. 17.(일)(30박 31일) - 11개소

'27. 1. 17.(일) ~ '27. 2. 16.(화)(30박 31일) - 5개소

다. 입찰방법 : 협상에 의한 계약, 전자입찰, 총액입찰, 제한경쟁입찰

라. 예상사업비 : 224,400,000원(부가가치세 포함)

※ 입찰자가 면세사업자인 경우 입찰금액은 반드시 부가가치세를 포함하여 투찰하여야 하며, 입찰결과 낙찰자가 면세사업자인 경우 낙찰금액에서 부가가치세 상당액을 차감한 금액을 계약금액으로 합니다.

※ 협상에 의한 계약으로 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제7조의2 제2항에 의거 예정가격 작성 생략

2. 입찰참가자격

가. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제12조 및 동법 시행규칙 제14조 규정에 의한 경쟁입찰 참가 유자격자

나. 「중소기업기본법」 제2조에 따른 중소기업자*

* 중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률 시행령 제2조의2(중소기업자와의 우선조달계약) 참조

다. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제76조의 부정당업자에 해당하지 않는 업체

라. 조달청 입찰참가자격 등록을 완료한 업체

마. 공동수급 및 하도급 불가

※ 조달청의 경쟁입찰 참가자격등록은 수시로 가능하며, 입찰참가를 위하여는 입찰서 제출 마감일 전일 18:00까지 등록을 하여야 함. 등록절차와 나라장터 이용안내는 국가종합전자조달 콜센터(1588-0800)로 문의하시기 바람

※ 부정당업자의 입찰참가자격 제한

- 예금보험공사 자산관리 및 계약세칙 제39조(부정당업자의 입찰참가자격 제한)에 의한

계약당사자 또는 입찰자는 일정기간 동안의 입찰참가자격 제한조치를 받게 되며, 정부, 지방자치단체, 정부투자기관 또는 금융기관에서 부정당업자로 제재중인 자도 동일함

※ 이 외의 세부사항은 반드시 ‘제안요청서’를 확인하여 준수하여야 함

3. 입찰서 및 제안서 제출

가. 제출기간 : 2026.9.17.(목) ~ 2026.9.29.(화) 15:00, 나라장터

나. 입찰서 및 제안서는 나라장터에 의해 전자적으로만 제출하여야 하며, 입찰서와 제안서를 모두 제출하여야 함

다. 입찰금액은 반드시 부가가치세를 포함한 금액으로 입찰하시기 바랍니다.

- 입찰 결과 낙찰자가 면세사업자인 경우에는 부가가치세 상당액을 차감한 금액을 계약금액으로 함

라. 입찰서와 기타서류가 상이할 경우 입찰서를 우선으로 적용함

마. 제안서는 증빙서류를 포함하여 제출하여야 함

- 나라장터를 통해 제출하는 제안서류 일체는 PDF파일 형식으로 제출하여야 하며, 총 용량은 300MB를 초과할 수 없음
- 입찰자는 반드시 제안서의 정상송신 여부를 확인하여야 하며, 미확인으로 발생하는 모든 책임은 제안사에 있음
- 본 사업은 「(계약예규)협상에 의한 계약체결기준」에 따라 제안서를 온라인으로 제출(나라장터)하여야 하며, 수요기관에서 오프라인으로 평가함

· 제안서 제출은 입찰서 제출 여부에 관계없이 제출이 허용되니, 원활한 제안서 제출을 위하여 가급적 2026.9.28.(월)까지 제안서를 제출하시기 바랍니다.

4. 기타 제출서류 제출

가. 제출기간 : 2026.9.17.(목) ~ 2026.9.28.(월) 18:00 마감

나. 기타서류 제출 장소 : 공사 우편제출

- 제출주소 : 서울시 중구 청계천로 30 예금보험공사 인사지원부 급여후생팀 휴양소 운영 담당자(☎02-758-0129/0148)

다. 아래 필요 서류를 구비하여 제출

① 입찰참가신청서(공사 소정양식) 1부 (서식 3)

- 대리인(해당 법인의 임·직원에 한함)이 입찰에 참여할 경우 재직증명서 및 4대 보험(4개 중 택1) 가입 증명자료(최근 3개월 이내) 제출

- ② 법인인감증명서 및 사용인감 사용 시 사용인감계 각 1부
- ③ 사업자등록증 사본 1부
- ④ 법인등기부등본(법인) 1부
- ⑤ 중소벤처기업부의 중소기업 확인서
- ⑥ 입찰보증서(증권) 1부(밀봉하여 제출)
 - 「국가계약법 시행령」 제37조(입찰보증금) 제3항 각호에 따른 ‘입찰보증금 전부 또는 일부의 납부를 면제할 수 있는 자’에 대해서는 입찰보증금 지급각서 [서식 4]로 대체 가능
 - 보증보험증권인 경우에는 보증보험증권은 밀봉하여 제출하고, 보통약관 및 특별약관 발체본 1부는 밀봉하지 않고 별도 제출 필요
- ⑦ 금액산출근거표 1부(부가가치세 포함, 밀봉하여 제출)(서식 5)
- ⑧ 청렴계약이행서약서(공사 소정양식) 1부(서식 6)
- ⑨ 서약서 1부(서식 7)
- ⑩ 기타 제안요청서에서 요구하는 서류
- ⑪ 제안사 담당자 연락처 1부

※ 사본에는 “사실과 상위없음”을 명기하고 (사용)인감 날인 후 제출

제안요청서 [서식 1] ~ [서식 2] : 입찰 참가시 제안서에 포함하여 제출
 제안요청서 [서식 3] ~ [서식 7] : 입찰 참가시 별도 제출
 제안요청서 [서식 8], [서식 9] : 낙찰된 업체만 계약시 제출
 제안요청서 [서식 10] : 낙찰된 업체만 계약 종료시 제출

★ 모든 제출자료는 제출기한까지 예금보험공사 인사지원부에 접수된 것에 한하여 유효하며 운송 중 분실, 훼손 또는 지연에 대한 책임은 입찰참가자에게 있음

5. 기술능력 평가 및 개찰일시

가. 기술능력 평가 : 2026.9.30.(수)

○ 제안요청서 및 제안서 설명회는 별도로 개최하지 않고, 서면으로 기술평가 진행

나. 개찰일시 : 2026.10.1.(목) 15:00

※ 상기 일정은 공사 사정에 따라 변경될 수 있음

6. 평가방법 및 낙찰자 결정방법

가. 낙찰자 결정방법 : 협상에 의한 낙찰자 결정

나. 기술능력평가의 비중은 80%, 입찰가격평가의 비중은 20%를 적용하고, 입찰가격에 대한 구체적인 평가방법은 재정경제부 계약예규 「협상에 의한 계약체결기준」을 적용.

다. 입찰가격이 해당 사업예산(예정가격을 작성한 경우에는 예정가격) 이하인 자로서 제안서에 대한 평가결과 기술능력평가 점수가 기술능력평가분야 배점한도의 85% 이상인 자를 협상적격자로 선정하고, 협상순서는 협상적격자의 기술능력평가 점수와 입찰가격평가점수를 합산한 점수의 고득점순에 따라 결정

※ 기술능력 평가 시 「협상에 의한 계약체결기준(재정경제부 계약예규)」 제7조제2항에 따라 기술·가격 균형형으로 구분하여 배점한도 적용(기술능력평가 80%, 입찰가격평가 20%)

※ 기술능력 평가 시 「협상에 의한 계약체결기준(재정경제부 계약예규)」 제7조제6항에 따른 차등점수제, 제7조의2 제2항에 따른 가격의 적정성 평가는 적용하지 않으며, 용역수행실적을 평가하지 않음

라. 기타 자세한 내용은 제안요청서에 명시된 내용에 따름

7. 입찰보증금 납부 및 귀속

가. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제37조에 따른 지급보증서, 보증보험증권, 보증서(이하 “지급보증서 등”이라 함)로 입찰금액의 5% 이상을 보증금액으로 하여 **2026.9.28.(월)까지** 제출하여야 함

- 「국가계약법 시행령」 제37조(입찰보증금) 제3항 각호에 따른 ‘입찰보증금 전부 또는 일부의 납부를 면제할 수 있는 자’에 대해서는 보증금 지급각서로 대체 가능

나. 상기 지급보증서 등은 아래의 요건을 모두 충족하여야 합니다.

- 피보증인의 명의를 우리 공사일 것

- 보증금액이 입찰금액의 100분의 5이상일 것

- 보증기간의 시작일은 입찰서 접수 마감일 이전, 만료일은 입찰서 접수 마감일 다음날부터 30일 이후일 것

- 지급보증서 등에 기재된 보증내용이 입찰참가자의 의무이행과 동일한 내용을 보증할 것

- 보증보험증권인 경우에는 보증보험보통약관에 규정된 면책사유에도 불구하고 공사에 귀속시켜야 할 금액을 보증하는 특약 조항이 있을 것

다. 낙찰자가 계약을 체결하지 아니한 경우 동 보증금액은 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제38조에 의해 공사에 귀속됨

8. 입찰의 무효

- 가. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조, 동법 시행규칙 제44조 및 계약예규(용역입찰유의서)에 명시된 입찰의 무효 사유에 해당되는 경우

9. 입찰의 성립

- 가. 2인 이상의 유효한 입찰이 있어야 성립

10. 기 타

- 가. **입찰자는** 입찰 및 계약에 필요한 모든 사항(국가계약 관계법령, 용역입찰 유의서, 용역계약일반조건, 제안요청서 등)에 관하여 **완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 하며, 미숙지로 인한 책임은 입찰자에게 있음**
- 나. 본 입찰은 국가종합전자조달시스템에 의하여 전자입찰로 진행되므로 전자입찰과 관련된 모든 사항에 대하여 입찰자는 숙지하여야 하며, 미숙지로 인한 책임은 입찰자에게 있음
- 다. 입찰참가업체의 준비부족 등의 사유로 전자입찰등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 입찰마감 24시간 이전에 국가종합전자조달 콜센터(1588-0800)로 문의하시기 바라며, 이로 인하여 발생하는 모든 책임은 입찰자에게 있음
- 라. 본 건과 관련하여 입찰공고문과 제안요청서 등의 내용이 서로 다를 경우에는 입찰공고문이 우선 적용됨
- 마. 제안요청서 및 입찰관련 서식 등은 공사 홈페이지(www.kdic.or.kr)에서 무료로 열람가능하며, 계약조건 또는 추가 정보 등을 확인하시고자 하는 경우 공사 방문 (서울시 중구 청계천로 30) 또는 유선문의(02-758-0129/0148) 하시기 바람
- 바. 계약 체결과정에서 금전·향응·편의 제공의 요구나 부당한 업무처리 등 예금보험공사 임직원의 부패·부조리 행위에 대해 알게된 경우, 예금보험공사 「부조리 신고센터」에 전화(02-758-0065)나 이메일(gamsa@kdic.or.kr), 직접 방문(예금보험공사 감사실), 공사 홈페이지 등을 통해 신고할 수 있음

※ 청렴계약제 시행

우리 공사는 부조리 척결을 위하여 국가계약법 제5조의2에 따른 청렴계약제를 시행하고 있으며, 입찰에 참가하는 자는 제안요청서에 첨부된 “청렴계약입찰 특별유의서”를 숙지하여야 하며 청렴계약이행서약을 제출하여야 합니다.

2026년 9월 17일

예금보험공사