

공사 입찰 공고

1. 입찰에 부치는 사항

공 사 명	언양체육공원 조성사업(전기)					
공 사 구 분	전기공사					
공 사 현 장	울주군 언양읍 직동리 산64번지 일원					
공 사 기 간	착공일로부터 240일					
공 사 내 용	옥외전기 및 관리동 배전·배선공사 1식 등					
공사추정금액 (A = B + F)	기초금액 (B=C+D+E)	추정가격 (C)	배상책임 공제(D)	부가가치세 (E)	관급자재	
					도급자설치 (F)	관급자설치
3,450,276,500	2,550,660,000	2,310,499,019	8,282,800	231,878,181	899,616,500	140,000,500

2. 입찰 및 계약방식 : 총액입찰, 전자입찰, 일반경쟁, 지역의무공동도급, 적격심사, 계속비계약

3. 입찰 및 개찰의 장소 일시

- 가. 입찰시기 : 2026. 10. 2. 10:00 ~ 2026. 10. 7. 10:00
- 나. 개찰일시 : 2026. 10. 7. 11:00
- 다. 개찰장소 : 울주군 회계과 입찰집행관 PC

<< 입찰참가시 주의 사항 >>

- 입찰가격 평점산식에 반영 될 본 공고의 A값(국민연금보험료, 국민건강보험료, 퇴직공제부금비, 노인장기요양보험료, 품질관리비, 산업안전보건관리비, 안전관리비의 합계액)을 확인하여 투찰금액을 신중히 검토 후 입찰에 참가하시기 바랍니다.
- 본 공고의 A값 (단위 : 원)

합계(A값)	국민연금보험료	국민건강보험료	퇴직공제부금비	노인장기요양 보험료	품질관리비	산업안전 보건관리비	안전관리비
135,856,592	36,942,447	27,959,599	17,887,922	3,673,891	0	49,392,733	0

4. 현장설명

- 가. 「지방계약법 시행령」 제15조제3항 규정에 따라 생략하며 설계서 열람으로 갈음합니다.
- 나. 설계서, 단가설명서, 물량내역서는 입찰 공고일로부터 입찰서 제출 마감일까지 열람할 수 있습니다. ※ 열람장소 : 울주군 교육체육과 송현우(052-204-1153)

5. 입찰참가자격

- 가. 「지방계약법 시행령」 제13조에 의한 요건을 갖추고 입찰공고일 전일[신규사업자(법인인 경우 법인등기일, 개인사업자인 경우 사업자등록일 기준)인 경우 입찰 공고일 이후를 포함]부터 입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 「전기공사업법」에 따른 **전기공사업**을 등록한 업체
- 나. 조달청 G2B시스템 이용자 등록 및 조달청 전자입찰 참가자격 등록 업체여야 하며, 미등록 업체는 입찰서 제출마감일 전일까지 가까운 지방조달청에 전자입찰참가자격등록을 하여야 합니다.
- 다. 무자격자가 고의로 입찰에 참가하여 입찰에 관한 서류를 부정하게 행사한 자 또는 고의로 무효의 입찰을 한 자에 해당한다고 판단될 경우 「지방계약법 시행령」 제92조 규정에 따라 **부정당업자로 제재**할 수 있습니다.
- 라. 「지방계약법」 제31조의5 및 같은 법 시행령 제93조에 따라 ‘조세포탈 등을 한 자’로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없으며 전자입찰의 경우 입찰서 제출 시 전자입찰서에 서약서의 내용을 포함하고 있으므로 전자입찰서 제출로 확약서 제출을 갈음합니다.
- 마. 법인의 경우, 대표권을 가진 법인 대표자(본점)와 달리 대표권이 없는 지점.지사는 원칙적으로 입찰에 참가할 수 없습니다.

6. 공동계약에 관한 사항

- 가. 본 공사는 **지역의무공동도급이 적용되는 공사**로서 울산광역시에 법인등기부상 본점 소재지(개인사업자인 경우에는 사업자등록 증 또는 관련 법령에 따른 허가.인가.면허.등록.신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지)를 둔 **지역업체(입찰공고일 전일부터 입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 계속 유지하여야 함)의 시공참여비율이 전체 공사금액의 최소 49%이상**(대표사가 지역업체인 경우에도 의무비율을 초과하여야 함)으로 공동계약(공동이행방식)을 하여야 합니다. 다만, 입찰참가 자격을 모두 갖춘 지역업체는 단독으로 입찰에 참여할 수 있습니다.
- 나. 공동수급체는 입찰 전, 대표사를 포함하여 **2개사** 이내로 하고, 대표사는 출자 비율이 가장 큰 업체로 하며 구성원의 최소지분율은 **5% 이상**으로 하여야 합니다.
- 다. 여러 개의 법인(개인사업자 포함)의 대표자가 동일인인 경우 1개 법인(개인사업자 포함)만 공동수급체에 참여해야 합니다.
- 라. 공동수급협정서 제출일 현재 부도·파산·해산·영업정지 등의 상태에 있는 업체는 공동수급체를 구성할 수 없습니다.
- 마. 공동수급체 구성원 간에는 「독점규제 및 공정거래에 관한 법률」에 따른 계열회사가 아니어야 하고, 공동수급체의 중복결성은 금지합니다.
- 바. 공동수급협정서는 입찰서 제출마감일 전일 18:00까지 대표사를 포함한 구성원들이 각각의 출자비율을 나라장터시스템에 전자 제출한 후 대표사가 승인하여야 합니다. 입찰서 제출 후에는 공동수급협정서 제출 또는 승인이 불가합니다.
- 사. 기타 입찰공고에 명시되지 않은 사항은 ‘공동계약 운영요령(행정안전부예규)’에 의합니다.

7. 입찰참가신청 및 입찰서 제출

- 가. 본 입찰은 국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서 제7조에 따른 신원확인 입찰이 적용되며, 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정 제2조제1항제16호에 따른 개인인증 수단을 이용(공동인증서 제외)하여 신원을 확인받은 후 입찰에 참여하여야 합니다.
- 나. 입찰참가자격등록증상의 상호 및 대표자(수인대표인 경우 대표자전원의 성명을 모두 등재, 각자대표도 해당)가 법인등기부등본상의 상호, 대표자와 다른 경우에는 입찰참가자격등록증을 변경등록하고 입찰에 참여하여야 하며, 변경등록하지 않고 참여한 입찰은 무효입찰입니다.
- 다. 입찰서는 반드시 조달청 G2B시스템으로 제출하여야 하며, 한번 제출한 입찰서는 취소하거나 수정할 수 없습니다.
- 라. 입찰서의 제출확인은 조달청 G2B시스템 웹 송신함에서 하시기 바랍니다.
- 마. **개찰 후 낙찰예정자가 없을 경우 별도 통보 없이 재입찰을 실시할 수 있으니 국가종합전자조달시스템(G2B)에 공지된 입찰서 제출 마감일시 등을 확인하시기 바랍니다.**

8. 입찰보증금 납부 및 세입조치

「지방계약법 시행령」 제37조 및 제38조의 규정에 따라 입찰보증금(입찰금액의 100분의5 이상) 납부는 납부확약이 명기된 조달청 전자입찰서 제출로 같음하며, 정당한 이유 없이 낙찰자가 계약을 체결하지 아니한 경우에는 세입조치 합니다.

9. 입찰무효

- 가. 「지방계약법 시행령」 제39조, 같은 법 시행규칙 제42조 및 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제8장 입찰 유의서, 국가종합전자조달시스템(G2B)전자입찰특별유의서에 의합니다.
- 나. 무효입찰의 내용 중 오류를 범하기 쉬운 사항을 다음과 같이 안내하오니 입찰참여자자는 입찰참가자격 등록사항 확인 및 입찰공고 내용을 숙지하시어 불이익이 없도록 하시기 바랍니다.
 - 한 업체의 소속 대표자 중 1인이 다른 업체의 대표자를 겸임할 경우 해당 업체들이 하나의 입찰에 동시 참여하면 동일인이 2통의 입찰서를 제출한 것으로 간주되어 모두 무효 입찰로 처리됩니다.
 - 특히, “입찰참가등록증 상의 상호(또는 법인의 명칭), 대표자의 성명(수인의 대표자가 있는 경우 대표자 전원)을 변경등록하지 아니하고 제출한 입찰”, 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」 제8장 입찰유의서 제2절-12-다-1)에 따른 “대리권이 없는 자의 입찰”은 무효입찰임을 알려 드립니다.
 - 공동수급체를 구성하여 입찰에 참여하는 경우 대표자는 구성원의 대표자 및 상호변경여부도 반드시 확인하시어, 입찰무효가 되지 않도록 주의하시기 바랍니다.

10. 예정가격 및 낙찰자(계약상대자)결정 방법

가. 본 입찰의 예정가격은 예비가격기초금액의 ±3% 범위내에서 복수예비가격 15개를 작성하여 입찰참가자 전원이 2개씩 추천한 결과 다빈도순으로 4개를 선정하여 그 해당번호의 예비가격을 산술평균한 가격으로 합니다.

나. 입찰자 중 예정가격 이하로서 **낙찰하한율(88.745%)** 이상 최저가격으로 투찰한 자 순으로 **지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부 예규) 제2장의1 시설공사 적격심사 세부기준**

<별표 4> 추정가격이 30억원 미만 10억원 이상인 입찰공사 평가기준에 따라 평가한 결과, 종합 평점이 **95점** 이상인 자를 낙찰자로 결정합니다.

※ 국가법령정보센터-행정규칙(훈령·예규·고시)-지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준

다. 지방계약법 제13조 제4항에 따라 공사에 대한 경쟁입찰로서 **예정가격이 100억원 미만인 공사의 경우 예정가격 중 재료비·노무비·경비 및 이에 대한 부가가치세를 합산한 금액의 100분의 98 미만으로 입찰한 자는 낙찰자 결정에서 배제**합니다.

* **순공사비 등 = [재료비 + 노무비 + 경비] + [(재료비 + 노무비 + 경비) × 10%]**

* **순공사원가 및 이에 대한 부가가치세 합산액 : 2,172,008,249원**

* **예정가격 중 순공사원가 산정방법**

- **(기초금액 중 재료비·노무비·경비와 이에 대한 부가가치세를 합산한 금액) × (예정가격/기초금액)**

- **1원 미만 소수점 값이 발생하는 경우 이를 절상**

라. 동일가격 입찰자가 2인 이상인 때에는 적격통과점수 이상인 자 중에서 최고점수를 받은 자를 낙찰자로 결정하고, 종합평점도 동일한 경우에는 전자조달시스템을 통한 자동추첨 방식으로 낙찰자를 결정합니다.(전자입찰특별유의서 제15조)

마. 적격심사 세부기준 수행능력평가는 시공실적으로 입찰참가자격을 제한하지 아니한 입찰로 **시공경험 평가대상 업종 및 비율은 전기공사업 100%입니다.**

바. 경영상태평가는 종합평가, 신용평가, 재무비율평가 중 입찰참가자가 선택한 방법으로 평가하되, 비영리법인은 신용평가방법으로 평가합니다. 다만, 관련협회가 없거나 관련협회에서 실적관리를 하지 않는 공사업종은 종합평가방법으로 평가합니다.

사. **수행능력상 결격여부**는 입찰공고일 현재 기술자보유현황이 입찰참가자격 업종 등록기준으로 평가하며 기준 미달하는 자 15점 감점 처리합니다.

아. 적격심사서류 제출의 통보를 받은 자는 통보를 받은 날로부터 7일 이내 계약담당자가 요구한 서류를 제출하여야 합니다

자. 적격심사에 필요한 서류 : 공사시공실적, 경영상태 평가자료, 신인도 평가증명서류 및 각서, 입찰공고일 기준 관련협회 발급한 기술자보유증명서, 법인등기부 등본(입찰공고일 이후 발급분), 기타 우리 군이 필요로 하는 서류(사업자등록증, 건설업등록증, 건설업면허수첩 등)

차. 예비가격기초금액과 개찰결과에 대한 정보는 나라장터 시스템(입찰정보-시설-개찰결과-공고번호입력-시설 개찰결과 상세조회)에 게재됩니다.

11. 노무비 구분관리 및 지급확인제 등 안내

- 가. 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정안전부 예규) 제13장 공사계약일반조건 중 노무비의 구분관리 및 지급확인제를 반드시 이행하여야 하며, 규정에 따라 계약기간이 1개월 이상인 모든 공사에는 근로자 노무비 구분관리 및 확인제가 시행되고 있으므로 낙찰업체는 관련서류(**노무비 구분관리 및 지급확인에 대한 합의서, 노무비 지급용 전용통장 사본**)를 제출 하여야 합니다.
- 나. 계약 상대방은 매월 노무비를 청구(직접노무비 대상에 한하며, 하수급인이 고용한 근로자를 포함)하여 노무비를 지급받은 날부터 2일 이내에 건설근로자 개인별 계좌로 노무비를 지급하고 지급일로부터 5일 이내에 그 내역을 **공사감독 또는 감리에게 통보**하여야 합니다.
- 다. 계약상대자는 노무비 지급을 청구할 시 전월 노무비 지급내역을 제출하여야 하며 입금미지급이 확인된 경우 해당사실이 지방고용노동(지)청에 통보됩니다.
- 라. 또한 기성대가 및 준공금 지급시 하수급인, 자재.장비업자 및 하수급인의 자재.장비업자의 대금 수령내역(수령자, 수령액, 수령일 등) 및 증빙서류를 제출하여야 합니다.

12. 「하도급지킴이」(정부계약 하도급관리시스템) 이용에 관한 사항

- 가. 계약체결한 도급금액이 3천만원 이상이고 공사기간이 30일이 초과하는 건설공사는 「하도급지킴이」 시스템을 이용하여 대금을 청구 및 수령하여야 합니다.
- 나. 낙찰을 받은 자는 「하도급지킴이」를 이용(‘표준하도급계약서’ 기반)하여 하도급계약을 체결합니다. 다만, 하도급자(장비.자재업체 포함)와 수기로 하도급계약을 체결하는 경우에도 「하도급지킴이」에 등록하여야 합니다.
- 다. 또한, 하도급 대금, 노무비, 장비.자재대금을 「하도급지킴이」를 이용하여 전자적으로 지급하여야 합니다.
- 라. 「하도급지킴이」이용에 관한 자세한 사항은 “나라장터시스템 - 하도급지킴이 - 시스템 사용안내(업체)”를 참고하여 주시기 바랍니다.

13. 국민건강보험료 및 국민연금보험료 등 사후정산

- 가. 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정안전부 예규)」 등 관련 법령에 따라 입찰참가자(계약상대자)는 예정가격에 반영된 아래 금액을 입찰금액(계약금액)에 조정 없이 반영하여야 합니다.

(단위 : 원)

합계(A값)	국민연금보험료	국민건강보험료	퇴직공제부금비	노인장기요양보험료	품질관리비	산업안전보건관리비	안전관리비
135,856,592	36,942,447	27,959,599	17,887,922	3,673,891	0	49,392,733	0

- 나. 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금비는 기성 및 준공 대가 청구 시 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정안전부 예규)」 제1장 입찰 및 계약집행 기준 - 제9절 보험료 사후정산 요령 등에 정한 바에 따라 사후 정산하여야 합니다.
- 다. 산업안전보건관리비, 품질관리비, 안전관리비, 환경보전비, 하도급대금지급보증수수료, 건설기계대여보증수수료 등에 대해서도 기성 및 준공 대가 청구 시 관련 증빙서류를 제출하고, 관련 법규에 따라 정산하여야 합니다.

14. 건설공사의 직접시공계획서 등 제출 안내(관련법령에서 정한 경우)

- 가. 계약상대자는 도급계약을 체결한 날부터 30일 이내에 「건설산업기본법」 제28조의2에 따라 건설공사의 **직접시공계획서를 발주자에게 통보** 하여야 하며, 기간 내 통보하지 않아 발생되는 모든 책임은 계약상대자에게 있습니다.
- 나. 도급금액 1억원 이상인 건설공사를 도급받은 건설업자는 「건설산업기본법」 제22조제6항에 따라 건설공사대장의 기재사항을 건설산업종합정보망(www.kiscon.net)을 이용하여 도급계약을 체결한 날부터 30일 이내에 발주자에게 통보하여야 합니다.
- 다. 4천만원 이상의 건설공사를 하도급받은 건설업자는 하도급계약을 체결한 날부터 30일 이내에 건설공사대장의 기재사항을 건설산업종합정보망(www.kiscon.net)을 이용하여 발주자에게 통보하여야 합니다.

15. 건설기계임대차 계약 관련사항

- 가. 건설기계를 임대차하는 모든 공사에서는 「건설기계관리법」 제22조에 따라 건설기계임대차 등에 관한 계약의 당사자는 대등한 입장에서 합의에 따라 공정하게 건설기계임대차 등에 관한 계약서를 작성하여야 합니다.
 - ※ 계약상대자는 건설기계 임차 시 **건설기계 임대차 표준계약서를 작성하고, 표준계약서 사본 및 건설기계 대여금 지급보증서 사본(또는 직불합의서)를 발주기관에 제출**하여야 하며, 대금 청구 시 **건설기계 사용내역서**를 발주자에게 **제출**하여야 합니다.
 - ※ **공정거래위원회** [http : www.ftc.go.kr](http://www.ftc.go.kr) (홈>정보공개>표준계약서> 건설기계임대차 표준계약서)
- 나. 계약상대자(또는 하수급인)는 「건설산업기본법」 제68조의3에 따라 국토교통부령으로 정하는 소규모공사 등 정당한 사유가 있는 경우를 제외하고는 **건설기계 대여대금 현장별 지급보증서를 공사 착공일 이전까지 제출**하여야 합니다.
- 다. 계약상대자(또는 하수급인)는 준공시 반드시 지출된 **건설기계대여금 보증금에 대한 증빙서류를 제출**하여야 하며, 미사용 금액에 대하여는 **사후정산** 합니다.

16. 안전 및 보건 확보 의무 준수

- 가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 근로자의 안전보호를 위한 「산업안전보건법 및 중대재해처벌법」을 숙지하신 후 입찰에 응하여야 합니다. 또한, 낙찰자로 선정된 업체는 계약 체결 시 대표자가 서명한 「**안전보건관리 준수 서약서**」를 별도 제출해야 합니다.
 - ※ **2025년부터 울주군과 계약 체결 시, ‘계약이행 통합서약서’로 갈음**
- 나. 계약상대자는 중대재해 예방을 위해 「**중대재해 처벌에 관한 법률**」 제4조 및 제9조의 안전 및 보건 확보 의무사항을 이행하여야 합니다.

《계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항 (법 제4조, 제9조)》

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행에 관한 조치
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

17. 기타사항

- 가. **낙찰 통보일로부터 10일 이내에 계약을 체결**하여야 하며 (변경)계약체결 시 「인지세법」에 의한 해당 수입인지를, 대금청구 시 2.5%에 해당하는 울산광역시지역개발공채를 매입하여야 합니다.
- 나. 우리군에서 발주하는 1억원(종합공사가 아닌 공사는 5천만원) 이상의 공사의 경우 임금체불 등을 방지하고 근로자 및 하도급업체를 보호를 위하여 「울산광역시 울주군 체불임금 없는 관급공사에 관한 조례」를 적용하며, 계약상대자는 사업주의 책무를 이행하여야 하며, 낙찰업체는 **청렴계약 이행서약서** 및 **임금지불약정서**를 제출하여야 합니다.
- 다. 본 공사에 대한 하도급가능여부, 하도급승인절차 등은 건설산업기본법령에 따릅니다. 또한, 하도급시 「건설산업기본법」, 「전기공사업법」, 「정보통신공사업법」, 「소방시설공사업법령」 등 개별법령의 하도급 관련규정을 준수하여야 합니다.
- 라. 입찰에 참가하고자 하는 자는 반드시 입찰 전에 공사입찰 공고문, 국가종합전자조달시스템전자입찰특별유의서, 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준, 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준, G2B시스템 이용약관, **울산광역시 울주군 체불임금 없는 관급공사 운영에 관한 조례**, 설계서, 시방서 등 관련규정을 숙지하고 준수하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.

※ 본 공고와 관련된 각종 규정은 개정될 수 있으며, 개정될 경우 개정규정 부칙의 시행일(또는 적용례)에 따라 개정 규정의 적용 여부가 결정될 수 있습니다.
- 마. 공고내용 중 입찰 및 계약에 관하여 명시되지 않은 사항은 관계 법령 및 우리군 해석에 따릅니다.
- 바. 이 입찰은 채권 양도양수 금지 특약이 적용되는 공사이며, 어떠한 경우에도 채권 양도양수가 불가하니 입찰 참가자는 유의하여 주시기 바랍니다.
- 사. 입찰자가 면세사업자인 경우에도 입찰금액은 반드시 부가가치세를 포함하여 투찰하여야 하며, 입찰결과 낙찰자가 면세사업자인 경우 낙찰금액에서 부가가치세 상당액을 차감한 금액을 계약금액으로 합니다.
- 아. 「지방계약법」 제33조에 따라 지방자치단체장 또는 지방의회 의원은 본인이 근무하는 지방자치단체의 입찰에 참여하거나 계약체결을 할 수 없습니다.
- 자. 전자입찰참가 희망업체는 전산장비 준비부족 등의 사유로 인하여 전자입찰등록 및 투찰이 곤란할 경우에는 투찰시간마감 24시간이전에 조달청 전자조달콜센터(1588-0800)

에 문의하여 주시기 바라며, 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

18. 입찰 보충정보 제공처

가. 내역서, 시방서 등 사업내용 : **울주군 교육체육과 송현우(052-204-1153)**

나. 입찰공고, 계약체결 : **울주군 회계과 신명근(☎052-204-0422)**

다. 전자입찰 이용안내 : **조달청 전자조달 콜센터(☎1588-0800)**

2026. 9. 21.

울 산 광 역 시 울 주 군 재 무 관