

용역입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

발주기관	인천대학교		
공 고 명	인천대학교 통합경비시스템 운영 용역(장기계속)		
입찰개요	과업기간	2026.12.01. ~ 2029.11.30. (장기계속계약)	
	과업내용	인천대학교 캠퍼스 통합 경비 (자세한 사항은 과업지시서 참조)	
기초금액 (추정가격+부가가치세)	금2,904,778,800원	입찰서제출 개시일시	2026.09.30.(수) 10:00
계약방법	일반(총액)경쟁 협상에의한계약	입찰서제출 마감일시	2026.10.02.(금) 10:00
		개찰일시	제안서 평가 완료 후
낙찰방법	협상에 의한 낙찰자 결정		

2. 입찰서 제출 및 개찰일정

가. 입찰서 제출기간 및 장소

- 제출기간: 2026. 09. 30.(수) 10:00 ~ 2026. 10. 02.(금) 10:00
- 제출장소: 국가종합전자조달시스템(G2B) 전자입찰서 제출

나. 개찰일시 및 장소: 2026. 10. 02.(금) 11:00 인천대학교 입찰집행관 PC

※ 전산장애 발생 시 개찰시간이 다소 지연되거나 연기될 수 있음

다. 이 입찰의 사업금액은 전체 사업기간을 기준으로 산출되었으며, 가격입찰은 반드시 전체 사업기간에 해당하는 금액으로 입찰하여 주시기 바랍니다.

회계년도	사업기간	소요예산	계약기간
2026년(1차)	2026.12.01. ~ 2027.02.28.	240,173,670원	3개월
2027년(2차)	2027.03.01. ~ 2028.02.28.	968,947,320원	12개월
2028년(3차)	2028.03.01. ~ 2029.02.28.	968,947,320원	12개월
2029년(4차)	2029.03.01. ~ 2029.11.30.	726,710,490원	9개월
합 계		2,904,778,800원	36개월

라. 제출서류

- (1) 정성적제안서 1식
- (2) 정량적제안서 1식
- (3) 기타 제안요청서 붙임 서식
- (4) 기타서류(입찰참가자격관련 서류)

㉮ 나라장터에서 출력한 “경쟁입찰참가자격등록증” 1부

㉯ 법인 등기사항증명서(개인사업자인 경우 사업자등록증) 1부

※ 동 용역에 대하여는 사업기간을 36개월(2023.12.01. ~ 2026.11.30.)로 산정하여 투찰하시기 바라며, 동 건 계약체결이 지연될 경우 용역대금은 실제 용역 개시일부터 정산하여 지급합니다.

※ 본 입찰은 장기계속계약으로 총계약금액을 결정하고 연도별 예산에 따라 순차계약을 체결합니다.

※ 국민건강보험료, 노인장기요양보험료, 국민연금보험료 및 퇴직급여충당금은 「정부입찰·계약집행기준(기획재정부 계약예규)」 및 「용역계약일반조건(기획재정부 계약예규)」에 따라 계약 상대방이 작성하는 산출내역서에 반영된 금액을 기준으로 사후정산 합니다.

※ 퇴직급여충당금은 「일반용역계약특수조건(조달청 지침)」에 따라 수요기관의 승인한 산출내역서 금액보다 계약상대자가 실제 지급한 금액이 적을 경우 사후정산합니다.

※ 입찰자가 면세사업자인 경우 입찰금액은 반드시 부가가치세를 포함한 가격으로 투찰해야 하며, 입찰결과 낙찰자가 면세사업자인 경우 계약금액은 낙찰금액에서 부가가치세 상당액을 차감한 금액으로 합니다.

3. 입찰 참가자의 자격에 관한 사항

가. 입찰공고일 전일 기준 관련 법령에 따라 아래의 자격을 모두 갖춘 업체이어야 합니다. 면허 보완을 위하여 자격을 갖춘 업체 간 공동수급(분담이행방식) 참여를 허용합니다.

나. **[기계경비업(1167)과 시설경비업(1164)]** 업종을 모두 등록한 업체

다. 공동도급 시 공동수급체 구성 요건

- 분담이행방식만 허용합니다. (공동이행방식 불가)

- 과업 비중이 가장 큰 업체를 대표사로 지정하여야 합니다.
- 공동수급체 구성원은 대표사를 포함하여 최대 2개사 이내로 제한합니다.

라. 「국가계약법」 제27조의5 및 「국가계약법 시행령」 제12조 제3항에 따라 ‘조세포탈 등을 한 자’로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다.

4. 낙찰자 결정 방법

가. 낙찰자 선정방법

- 협상적격자는 입찰가격이 해당 사업예산(예정가격을 작성한 경우에는 예정가격) 이하인 자로서 기술능력평가 점수가 기술능력평가분야의 배점한도의 85%이상인 자 중에서 선정합니다.
- 협상순서는 기술능력평가 80% / 입찰가격평가 20%를 종합평가한 결과 고득점자순으로 진행하며, 합산점수가 동일한 제안자가 2인 이상일 경우에는 기술능력 평가점수가 높은 제안자를 우선순위자로 하고, 기술능력 평가점수도 동일한 경우에는 기술능력의 세부평가항목 중 배점이 큰 항목에서 높은 점수를 얻은 자를 우선순위자로 합니다.
- 가격입찰서와 제안서는 순서에 상관없이 제출 가능하며, 가격입찰서와 제안서 중 어느 하나라도 제출하지 않은 경우에는 무효입찰 처리됩니다. 따라서 입찰자는 보낸 문서함에서 가격입찰서와 제안서가 이상없이 제출되었음을 확인하시기 바랍니다.
- 제안서 평가는 수요기관에서 직접 평가위원을 구성하여 평가하며, 평가일시 및 장소는 수요기관에서 별도 공지할 예정입니다.
- 기타 평가 관련 사항은 「협상에 의한 계약 체결기준」에 따릅니다.

5. 입찰보증금의 납부 및 귀속

가. 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제9조 및 동법 시행령 제37조 규정에 의거 입찰보증금 납부는 면제(입찰보증금 납부를 약속하는 내용이 포함된 입찰참가신청서 제출로 납부를 갈음)합니다.

나. 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제9조 제3항 및 동법 시행령 제38조에 의한 세입조치사유가 발생한 경우에는 입찰보증금 납부약약 내용에

따라 입찰금액의 100분의5에 해당하는 금액을 납부하여야 합니다.

6. 입찰의 무효

국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조 제4항, 동법 시행규칙 제44조 및 『용역입찰유의서』 제12조에 해당하는 입찰은 무효입니다.

7. 기타사항

- 가. 입찰참가자는 국가계약법령, 계약예규, 고시(조달청 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 등), 통첩, 공고사항, 이용약관, 안내서, 공지사항 등을 숙지 · 준수하여야 하며, 이에 따르지 아니하여 발생하는 불이익에 대한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 나. 일할 계산하여 용역대금이 산정되는 경우 대금지급은 계약체결 후 실제 용역 제공일수에 따라 일할 계산하여 지급합니다.
- 다. 이 공고문에 특별히 언급되지 아니한 사항은 전자입찰공고일 현재 시행중인 국가계약 법령 등에 의합니다.
- 다. 수요기관은 「중대재해처벌법 시행령」 제4조 제9호에 따라 계약자가 동 법 제4조 및 제5조에 규정된 안전 · 보건과 관련된 의무를 준수하는지 평가 · 점검할 수 있으며, 계약자는 수요기관이 평가 · 점검을 실시하는 경우 이에 협조하여야 합니다.
- 라. 문의사항
 - 전자입찰 이용안내 : 정부조달 콜센터(1588-0800)
 - 계약관련사항 : 인천대학교 재무회계과 최정혁(032-835-9387)
 - 사업관련사항 : 인천대학교 총무과 신선혜(032-835-9362)

2026. 9. 21.

인 천 대 학 교 재 무 원

— < 본 계약은 청렴계약(서약)제가 적용됩니다 > —

본 계약은 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」에 따른 청렴계약제가 적용됩니다. 입찰자는 반드시 입찰서 제출시 아래의 청렴계약서에 관한 내용을 숙지·승낙하여야 하며, 동 내용을 위반한 경우 발주기관의 조치에 대하여 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.

「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」에 따라 본 입찰에 참여한 당사 대리인과 임직원은 입찰·낙찰, 계약체결 또는 계약이행 등의 과정(준공·납품 이후를 포함한다)에서 아래 각 호의 청렴계약 조건을 준수할 것이며, 이를 위반할 때에는 입찰·낙찰을 취소하거나 계약을 해제·해지하는 등의 불이익을 감수하고, 이에 민·형사상 이의를 제기하지 않을 것임을 약정합니다.

1. 금품·향응 등을 요구 또는 약속하거나 수수(授受)하지 않을 것이며, 관계공무원에게 금품, 향응 등을 제공한 경우에는 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」에 따른 부정당업자의 입찰참가자격 제한 처분을 받겠습니다.
2. 입찰가격의 사전 협의 또는 특정인의 낙찰을 위한 담합 등 공정한 경쟁을 방해하는 행위시에는 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」에 따른 부정당업자의 입찰참가자격 제한 처분을 받겠습니다.
3. 공정한 직무수행을 방해하는 알선·청탁을 통하여 입찰 또는 계약과 관련된 특정 정보의 제공을 요구하거나 받는 행위를 하지 않겠습니다.