우편번호 : 35208
주소 : 대전광역시 서구 청사로 189(둔산동 920) 정부대전청사 3동
홈페이지 : http://www.pps.go.kr
전화번호 : 1588-0800

공사입찰설명서

◦ 공사관리번호 : R26DC00235396
◦ 공 사 명 : 울산 자동차 일반산업단지 조성공사
◦ 수 요 기 관 : 울산광역시도시공사

이 입찰 설명서는 조달청이 집행하는 입찰에서 입찰자와 낙찰자가 숙지하고 준수하여야 할 사항을 기재한 것으로서 모든 입찰희망자는 이를 열람하여야 합니다. 본 입찰과 관련하여 추가로 문의할 사항이 있으시면 아래의 담당자에게 연락하시기 바랍니다.

○ 입찰안내 상담 및 입찰참가 자격등록 : 조달청 정부조달 콜센터 (☎ 1588-0800)
○ 입찰공고, 개찰 및 계약 : 조달청 시설총괄과 강한주(☎ 042-724-7646)
○ 적격성심사 관련 문의
- 경영상태 : 시설총괄과 변재용(☎ 042-724-7365)
- 시공실적 : 시설총괄과 최영준(☎ 042-724-7584)
○ 종합평가 심사기준 관련 문의
- 기술이행능력(하도급적정성 제외) : 시설총괄과 최영준(☎ 042-724-7584)
- 입찰가격분야(하도급적정성 포함) : 토목환경과 박종찬(☎ 042-724-7382)
○ 수요기관과 관련된 설계서 열람 문의 등
- 울산광역시도시공사 도시개발팀 김민수(☎ 052-219-8463)

조달청

이 입찰에 참가하는 자는 다음의 입찰 설명서를 구성하는 공고서 및 각종 규정 등을 반드시 열람하고 숙지하여야 하며, 숙지하지 못함에 따라 발생하는 모든 책임은 입찰자에게 있음을 알려드립니다.

- 다 음 -

1. 공사입찰공고
2. 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서(조달청 고시)
3. 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정(조달청 고시)
4. 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정안전부 예규)
5. 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부 예규)
6. 공사계약특수조건(붙임8)

※ 입찰공고일(재공고 시에는 최초 공고일) 기준 현행규정을 적용합니다.

<자료 검색>
(법령·계약예규 등) 국가법령정보센터(http://www.law.go.kr)에서 검색
(조달청 고시 등) 조달청 홈페이지(http://pps.go.kr) 조달업무/업무별 자료/시설공사에서 검색
※ 정확한 자료 검색이 되지 않을 경우 입찰공고 담당자에게 확인

【유의사항】

▸ 공사시방서, 현장설명서, 입찰안내서 등과 입찰공고문에 정한 내용이 서로 다른 경우에는 입찰공고문이 우선 적용 됩니다.

▸ 입찰공고문에 정한 각종 규정은 개정될 수 있으며, 개정될 경우 개정규정 부칙의 시행일(또는 적용례)에 따라 개정 규정의 적용 여부가 결정될 수 있습니다.

공 사 입 찰 공 고

조달청시설공고 제 R26BK01739296-000 호

다음과 같이 입찰에 부치고자 공고합니다.

2026. 9.

조달청 시설공사 계약관

< 본 계약은 청렴계약(서약)제가 적용됩니다 >

본 계약은 「국가계약법」 제5조의2 또는 「지방계약법」 제6조의2에 따른 청렴계약제가 적용되는 공사입니다. 입찰자는 반드시 입찰서 제출시 아래의 청렴계약서에 관한 내용을 숙지·승낙하여야 하며, 동 내용을 위반한 경우 발주기관의 조치에 대하여 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.

「국가계약법」 제5조의2 또는 「지방계약법」 제6조의2에 따라 본 입찰에 참여한 당사 대리인과 임직원은 입찰·낙찰, 계약체결 또는 계약이행 등의 과정(준공·납품 이후를 포함한다)에서 아래 각 호의 청렴계약 조건을 준수할 것이며, 이를 위반할 때에는 입찰·낙찰을 취소하거나 계약을 해제·해지하는 등의 불이익을 감수하고, 이에 민·형사상 이의를 제기하지 않을 것임을 약정합니다.

1. 금품, 향응, 취업제공(친인척 등에 대한 부정한 취업 제공 포함) 및 알선 등을 요구 또는 약속하거나 수수(授受)하지 않겠습니다.

2. 입찰가격의 사전 협의 또는 특정인의 낙찰을 위한 담합 등 공정한 경쟁을 방해하는 행위를 하지 않겠습니다.

3. 공정한 직무수행을 방해하는 알선.청탁을 통하여 입찰 또는 계약과 관련된 특정 정보의 제공을 요구하거나 받는 행위를 하지 않겠습니다.

4. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제4조의2 제1항 제2호를 위반 시에 아래의 손해배상액을 납부토록 하겠습니다.(국가계약법 적용 조달청 입찰 및 계약 건에 한함)
   - 입찰자 : 입찰금액의 100분의 5
   - 계약상대자 : 계약금액의 100분의 10

1. 공사개요

1.1. 관리번호 : R26DC00235396

1.2. 수요기관 : 울산광역시도시공사

1.3. 공 사 명 : 울산 자동차 일반산업단지 조성공사

1.4. 공사현장 : 울산광역시 북구 염포동, 동구 서부동 일원

1.5. 공사기간 : 착공일부터 1,440일

1.5.1. 이 공사 계약기간은 주당 근로시간을 52시간 이내로 고려하여 산정되었습니다.

1.6. 공사내용 : 단지 조성 A=526,193㎡ (토공, 포장공, 상하수도공, 구조물공, 하천공, 부대공 등)

1.7. 추정금액 : 61,264,653,000원【(추정가격) 40,192,330,000원＋(부가가치세) 4,019,233,000원＋(도급자설치관급금액) 17,053,090,000원】

※ 관급자설치관급액 : 2,578,400,000원

1.8. 업종별 추정금액 및 업종별 금액(추정가격+부가가치세)

업 종	추정금액(비율)	추정가격+부가가치세(비율)
토목공사업	61,264,653,000원 (100.0%)	44,211,563,000원 (100.0%)

1.9. 공사유형 : 신설공사

1.10. 공사구분 : 본 공사는 '종합공사' 입니다.

1.10.1. 본 공사는 토공·포장·상하수도·구조물·하천공 등이 포함된 복합공종의 산업단지 조성공사로서 현장여건 상 공정계획 수립·민원관리·시공방법 등 사업관리에 있어 종합건설업의 종합적인 관리, 계획, 조정이 반드시 필요하므로 **건설업역 규제 폐지에 따른 종합·전문 간 상호시장 진출을 허용하지 않습니다.**

2. 입찰 및 계약방식

2.1. **종합평가낙찰제 적용대상** 공사이며, 평가대상 업종은 토목공사업입니다.

2.1.1. 종합평가기준은 **「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」 제3장 종합평가낙찰자 결정기준**(이하 '결정기준'이라함)을 적용합니다. 결정기준은 행정안전부 홈페이지 '정책자료→ 훈령/예규/고시'에서 열람할 수 있습니다.

2.2. 입찰서에 산출내역서를 첨부하여야 하는 **내역입찰 대상 공사**입니다.

2.3. **계속비계약 대상 공사**입니다.

2.4. 청렴계약제가 적용되는 공사로서 입찰자는 청렴계약서(서약서)를 제출하여야 합니다. 다만 나라장터를 이용하여 제출하는 경우에는 전자입찰서에 '청렴계약서(서약서)'의 내용을 포함하고 있으므로 전자입찰서 제출로 청렴계약서

(서약서) 제출을 갈음합니다.

2.5. 이 공사는 **국민건강보험료, 국민연금보험료 및 노인장기요양보험료, 건설근로자 퇴직공제부금 반영 대상 공사**입니다.

2.5.1. 입찰참가자는 입찰금액을 산정할 때 예비가격 기초금액과 함께 발표된 국민건강보험료, 국민연금보험료 및 노인장기요양보험료, 건설근로자 퇴직공제부금 금액을 조정하지 않고 그대로 반영하여야 합니다.

2.5.2. 국민건강보험료, 국민연금보험료 및 노인장기요양보험료, 건설근로자 퇴직공제부금은「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」제1장 제9절에 정한 바에 따라 사후 정산 하여야 합니다.

2.6. 이 공사는「산업안전보건법」제72조에 따른 **산업안전보건관리비 계상 대상 공사**입니다.

2.6.1. 입찰자는 입찰금액을 산정할 때 예비가격 기초금액과 함께 발표된 산업안전보건관리비 금액을 조정하지 않고 그대로 반영하여야 합니다.

2.6.2. 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준은 고용노동부장관이 정하여 고시하는 바에 따릅니다.

2.7. 이 공사는「건설기술진흥법」제63조에 따른 **안전관리비 계상 대상 공사**입니다.

2.7.1. 입찰자는 입찰금액을 산정할 때 예비가격 기초금액과 함께 발표된 안전관리비 금액을 조정하지 않고 그대로 반영하여야 하며,「건설기술진흥법 시행규칙」제60조에 따라 사후 정산하여야 합니다.

2.7.2. 안전관리비 계상 및 사용기준은 국토교통부장관이 정하여 고시하는 바에 따릅니다.

2.8. 이 공사는「건설기술진흥법」제56조에 따른 **품질관리비 계상 대상 공사**입니다.

2.8.1. 입찰자는 입찰금액을 산정할 때 예비가격 기초금액과 함께 발표된 품질관리비 금액을 조정하지 않고 그대로 반영하여야 합니다.

2.8.2. 품질관리비의 산출 및 사용기준, 정산은「건설기술진흥법 시행규칙」제53조 및 [별표6]에 따릅니다.

2.9. 입찰자는「건설산업기본법 시행령」제34조의4 제2항에 의하여 **하도급대금 지급보증서** 발급에 소요되는 금액을 국토교통부장관이 정하여 고시하는 기준에 따라 산출내역서에 명시하여야 하며, 발주자는 동 시행령 제34조의4 제4항에 따라 사후 정산할 수 있습니다.

2.10. 이 공사는「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률」제12조에 의한 **공사용 자재 직접구매 대상**입니다.

2.11.「건설근로자의 고용개선 등에 관한 법률」제13조 제4항에 따른 일정규모

이상의 사업장에 해당할 경우, 사업주는 근로일수 신고를 위한 전자카드를 피공제자에게 발급하여야 합니다.

3. 입찰참가자격

3.1. '5. 적격성심사 서류 제출 및 평가'에 따른 **적격성심사 통과자로서, 3.2.~3.4.를 모두 충족한 자에게만 입찰 참가 자격이 주어집니다.**

3.2. **시공분야**

3.2.1. 「건설산업기본법령」에 의한 **토목(또는 토목건축)공사업 등록업체**로서 입찰공고일 현재 **공동수급체 구성원 각각의 토목분야 시공능력평가액에 시공비율을 곱하여 합산한 금액이 28,134,000,000원 이상**인 자

3.3. 「지방계약법」 제31조의5 및 「지방계약법 시행령」 제93조 제1항에 따라 '조세포탈 등을 한 자'로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다.

3.4. 조달청에 입찰참가자격등록을 한 자이어야 합니다.

4. 입찰참가 등록 관련

4.1. 입찰자는 「국가종합 전자조달시스템 입찰참가자격등록규정」에 따라 입찰서 제출 마감일 전일까지 **나라장터에 입찰참가자격 등록**을 하여야 합니다.

4.1.1. 조달청에 입찰참가자격등록을 하고자 하는 자는 사업자용 인증서를 교부 받은 후 「국가종합전자조달시스템 이용약관」에 동의한 다음 나라장터에 이용자 등록을 하여야 합니다.

4.1.2. 공동수급체를 구성하여 입찰에 참가하고자 하는 경우에는 구성원 모두가 조달청에 입찰참가자격등록을 하여야 합니다.

4.1.3. 「지방계약법 시행규칙」 제15조 제5항의 규정에 따라 조달청 이외의 관서에 입찰참가자격등록을 한 경우에는 입찰서제출 마감일 전일까지 '국가종합 전자조달 시스템(http://www.g2b.go.kr, 이하 '나라장터'이라 함)'에 등록사항이 게재된 경우에만 조달청에 입찰참가자격 등록을 한 것으로 봅니다.

4.1.4. 이 입찰은 국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서 제7조에 따른 신원확인 입찰이 적용되며, 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록 규정 제2조제1항제16호에 따른 개인인증수단을 이용(공동인증서 제외)하여 신원을 확인받은 후 입찰에 참여하여야 합니다.

5. 적격성심사 서류 제출 및 평가

5.1. 신청자격 : **3.2.1.에 해당하는 자이어야 합니다.**

5.2. **제출기한 : 2026. 10. 15. 18:00**

5.3. 제출방법

5.3.1. 제출서류 중 **적격성심사 신청서는 나라장터를 통하여 제출**하여야 합니다.

5.3.1.1. 반드시 나라장터【입찰→적격성심사→적격성심사 공고목록→적격성심사 신청서 등록 및 조회】를 이용하여 신청서를 작성·제출하여야 합니다.

5.3.2. 적격성심사 자기평가서는 적격성심사 신청서 제출 시 **나라장터를 통해 제출**(스캔첨부)하거나 5.5.의 우편송달처에 직접방문제출 또는 우편으로 도착되어야 합니다.

5.3.3. 그 외 서류는 5.5.의 우편송달처에 직접방문제출 또는 우편도착 되어야 합니다.

5.4. 제출서류

① 적격성심사 신청서(별지 제1호)

② 적격성심사 자기평가서(붙임3)

③ 증빙자료(나라장터에 등록되어 있지 않아 별도로 제출해야 하는 서류) 등

5.5. 우편송달처 : 대전광역시 서구 청사로 189 정부대전청사 3동 9층 조달청 운영지원과 문서접수처(우편번호 35208)

5.5.1. 직접 방문하여 제출하는 경우에는 반드시 사전에 방문자 예약등록을 하여야 합니다.

- 입찰공고 담당자(☎ 042-724-7646)에게 **방문자 등록을 요청**(방문기간, 소속, 성명, 생년월일, 연락처 제공)하고, 예약등록 완료 후 **정부대전청사 민원동에서 방문증 발급** 후 **조달청 운영지원과 문서접수처에 제출**

5.6. 적격성평가에 대한 상세내용은【붙임1】**'적격성 심사기준'**에 따릅니다.

5.7. 적격성심사 결과는 나라장터【입찰→적격성심사→적격성심사 공고목록→적격성심사→결과→적격성심사 결과상세】에 게시하며, 입찰자에게 개별 통보는 하지 않습니다.

6. 공동 계약

6.1. 구성 : 입찰자는 공동수급 협정 시 **공동이행방식이 가능**합니다.

6.1.1. 본 공사는 **지역의무공동도급**이 적용되는 공사로서 **울산광역시**에 법인등기부상 본점소재지(개인사업자인 경우에는 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된

사업장의 소재지)를 둔 지역업체[입찰공고일 전일부터 입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 계속 유지하여야 함]의 시공참여비율이 **전체 공사금액의 46% 이상**(대표사가 지역업체인 경우에도 의무비율 이상이어여야 함)으로 공동계약을 하여야 합니다. 다만, 입찰참가자격을 모두 갖춘 지역업체는 단독으로 입찰에 참여할 수 있습니다.

6.1.2. 「지방계약법 시행령」 제88조 제5항(공동계약)에 따라 해당 지역업체와 그 외 지역업체 간에는 「독점규제 및 공정거래에 관한 법률」에 따른 계열회사(상호출자제한기업집단 소속 계열회사를 말한다)가 아니어야 합니다.

6.1.3. **지역의무비율에 미달한 자는 입찰무효 처리합니다.**

6.2. **대표자** : 출자비율이 전체공사금액의 **100분의 50이상**이어야 하며 주업종 출자비율이 가장 많은 자 이어야 합니다.

6.3. 공동수급협정서 제출

6.3.1. **제출기한 : 2026. 10. 15. 18:00**

6.3.2. 입찰자는 공동수급 협정서 제출 시 「전자조달의 이용 및 촉진에 관한 법률 시행규칙」 제3조에 따라 나라장터를 이용하여 제출하여야 합니다.

6.3.3. 대표자는 나라장터【입찰→입찰진행→공동수급협정서목록조회→입찰공고번호(또는 공고명) 입력→검색→입찰공고번호 선택】에서 공동수급협정서 승인여부를 확인하여야 합니다.

7. 현장설명 및 설계서 열람

7.1. 이 공사는 **현장설명을 생략하고 설계서 열람으로 갈음**합니다.

7.2 설계서 전자열람 : 나라장터(g2b.go.kr) > 입찰 > 입찰공고 > 입찰공고목록

7.2.1 보안각서에 동의를 한 자만이 설계서 전자열람 가능하므로 로그인을 해야 합니다. 단, 적격성심사 통과자만 열람가능합니다.

7.3. 설계서 열람장소 : 울산광역시 남구 두왕로 318

- 담당자 : 울산광역시도시공사 도시개발팀 김민수(☎ 052-219-8463)

7.4. 본 공사는 **신기술(특허)가 적용되는 공사**로서 입찰에 참가하고자 하는 업체는 수요기관에 신기술(특허)사용협약과 신기술(특허)가 포함된 공종의 공사내용, 금액 등을 확인하고 입찰에 참여하시기 바랍니다.

7.4.1 해당공사는 **신기술(특허)공법 기술사용료 미적용**건입니다.

(사유: 기술보유자와 하도급 계약을 체결하여 시공과 품질 확보)

※ 공사에 포함된 신기술(특허) 내용은【붙임9】참고

8. 예정가격 결정과 관련한 책정기준 등

8.1. 본 공사의 예정가격은 아래의 발표자료를 기준으로 산정하며, 각 항목별 적용시기는 기초금액 발표 시 공개하는 조사금액조정사유서를 참고하시기 바랍니다.

8.1.1. 직접공사비

- 단위 작업량 : 건설기술연구원 발표 표준품셈(전기, 정보통신, 국가유산 등의 타부문의 표준품셈에 명시된 품은 해당부분의 품셈을 적용)
- 노무비 : 대한건설협회 발표 노임
- 표준시장단가 : 국토교통부, 해양수산부, 산업통상자원부 발표 단가

8.1.2. 간접공사비 : 개별법령에서 규정한 법정경비 요율과 조달청 원가계산 제비율 적용기준에서 정한 요율

- 법정경비 : 산재보험료, 고용보험료, 국민건강보험료, 국민연금보험료, 퇴직공제부금비, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 안전관리비, 건설하도급대금지급보증서발급수수료, 건설기계대여대금지급보증서발급수수료, 환경보전비, 석면피해구제분담금, 임금채권보장사업주부담금, 부가가치세
- 법정경비를 제외한 간접공사비 : 간접노무비, 기타경비, 일반관리비, 이윤, 공사이행보증수수료

9. 입찰참가신청 및 입찰보증금

9.1. 입찰참가신청

9.1.1. 입찰참가자격이 있는 자가 4.1.에 따라 입찰참가자격등록을 하였거나, 4.1.3.과 같이 나라장터에 등록사항이 게재된 경우에 입찰참가신청을 한 것으로 봅니다.

9.2. 입찰보증금

9.2.1. 납부면제대상자 : 입찰참가자격이 있는 자로서 「지방계약법 시행령」 제37조 제3항 각호에 해당하는 자는 입찰보증금을 납부하지 않아도 됩니다.

9.2.2. 상기 9.2.1.의 입찰보증금 납부면제대상자는 입찰보증금 납부를 확약하는 내용이 포함된 입찰서 제출로 입찰보증금 납부를 갈음합니다. 나라장터를 이용하여 제출하는 전자입찰서에는 입찰보증금 납부확약 내용이 포함되어 있습니다.

9.2.3. 입찰자는 「지방계약법」 제12조 제3항 및 「동법 시행령」 제38조에 의한 입찰보증금에 대한 세입조치 사유가 발생한 경우에는 입찰보증금 납부확약 내용에 따라 입찰금액의 100분의 5 이상에 해당하는 금액을 지

체 없이 현금으로 납부하여야 합니다.

9.2.4. 납부금액 : 입찰금액의 5/100 이상

9.2.5. **납부기한 : 2026. 11. 2. 18:00**

9.2.6. 납부장소 : 조달청 조달회계팀 또는 각 지방조달청

9.2.7. 입찰자는 우리청과 「보증서 전자수납에 관한 협약」을 체결한 보증서 등 발급기관을 통하여 전자납부가 가능합니다.

10. 입찰서 제출

10.1. 이 입찰은 전자입찰로 집행합니다.

10.2. **전자 입찰서 제출**

10.2.1. **전자 입찰서 제출기간 : 2026. 10. 29. 00:00 ~ 2026. 11. 3. 14:00**

10.2.2. 입찰서는 반드시 나라장터의 '입찰정보'를 이용하여 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」 제9조에 따라 **산출내역서를 첨부하여 제출**하여야 합니다.

10.2.3. 전자입찰서 제출 여부는 나라장터 【입찰→입찰진행→나의 투찰 내역】에서 확인하여야 합니다.

10.2.4. 입찰자는 전자입찰서 제출마감시간에 임박하여 입찰서를 제출하는 경우 입찰서 및 내역서 암호화 과정 등에 다소 시간이 소요될 수 있으므로 충분한 시간을 갖고 입찰서를 제출하여 주시기 바랍니다.

10.3. **산출내역서(집계표 포함) 작성·제출**

10.3.1. 나라장터에서 내려 받은 물량내역서를 참고하여 산출내역서를 작성하여 입찰서 제출 시 나라장터를 이용하여 제출하여야 합니다. 다만, 직접입찰 또는 우편입찰에 참여하는 자는 산출내역서(10.3.5.의 전산파일이 수록된 CD)를 입찰서와 함께 제출하여야 합니다.

10.3.2. 입찰자는 나라장터 【입찰→입찰공고→입찰공고목록→입찰공고번호(또는 공고명) 입력→검색→공고명 선택→물량내역서】에서 예비가격기초금액 공개 시 게시된 물량내역서를 열람하거나 내려받을 수 있습니다.

10.3.3. 나라장터의 '시설 기초금액 상세조회' 화면에서 '참고사항'란의 내용 중 물량내역서 변경여부를 반드시 확인하시고 변경된 경우에는 변경된 물량내역서를 참고하여 10.3.1.에 따라 제출하시기 바랍니다. 자료를 열람하지 않아 발생되는 손해 등에 대한 책임은 입찰자에게 있습니다.

10.3.4. 나라장터에서 내려 받은 물량내역서에는 **입찰가격, 단가심사**를 위한 사항이 포함되어 있으므로 다른 파일형식으로 변환하여서는 안 됩니다.

10.3.5. 산출내역서는 반드시 투찰일 현재 전자조달시스템을 통하여 조달청

에서 제공하는 산출내역서 작성프로그램에서 작성하여야 합니다.

10.3.5.1. 산출내역서 작성 프로그램 및 사용설명은 나라장터【입찰→입찰공고→입찰공고목록→입찰공고번호(또는 공고명) 입력→공고문 선택→입찰내역작성프로그램】에서 확인하시기 바랍니다.

10.3.5.2. 적정성심사를 위한 내용이 기재된 산출내역서 등의 제출과 첨부서류의 하자에 관한 사항은 각각 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」 제9조 및 「전자조달의 이용 및 촉진에 관한 법률 시행령」 제5조 제6항에 따릅니다.

입찰자가 제출한 산출내역서가 조달청 입찰평가시스템에서 판독하기 곤란한 경우(아래 사례 참조)에는 「전자조달의 이용 및 촉진에 관한 법률 시행령」 제5조 제6항 및 「지방계약법 시행규칙」 제42조 제7호에 따라 입찰무효 처리되니 산출내역서 작성·제출 시 주의하시기 바랍니다.

< 판독 불가 사례 >

① 우리청이 제공한 산출내역서 작성 프로그램을 사용하지 않아 입찰평가시스템에서 판독이 불가능한 경우
② 실제 BID 파일 형식이 아닌 경우
③ 타 입찰 건 BID 파일인 경우

10.3.6. **입찰내역파일은 반드시 *.bid파일을 첨부해야만 입찰이 가능합니다.**

10.3.7. 입찰자는 조달청에서 배부하는 물량내역서(**.bid 파일 또는 excel파일)에 잠정금액(Provisional Sum : PS)으로 명기되어 있는 공종은 물량내역서 금액(단가)을 변경없이 그대로 투찰하여야 하며, 추후 수요기관에서 정한 내용에 따라 정산하여야 합니다. 다만, 수요기관에서 별도로 정한 내용이 없는 경우에는 국가계약법 시행령 제73조 및 지방계약법 시행령 제89조에 따라 원가를 검토하여 정산하여야 합니다.

11. 종합평가에 관한 사항

11.1. 종합평가에 대한 상세내용은 【붙임2】 '**종합평가낙찰제 평가기준**'에 따릅니다.

12. 개찰 및 낙찰자 결정

12.1. **개찰일시 : 2026. 11. 3. 15:00**

12.2. 개찰장소 : 국가종합전자조달시스템(나라장터)

12.3. 입찰무효 및 낙찰자 결정은 입찰설명서에 정한 바에 따릅니다.

12.4. 개찰 후 입찰참가업체별 입찰금액을 나라장터【입찰→입찰공고→입찰공고목록→개찰결과】에 공개합니다.

12.5. 종합평가결과(낙찰예정자)는 나라장터【입찰→입찰개찰/낙찰→낙찰자선정결과조회】에 게시하며, 입찰자에게 개별 통보는 하지 않습니다.

13. 입찰무효

13.1. 「지방계약법 시행령」 제39조 제4항, 「동법 시행규칙」 제42조 및 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」의 입찰유의서 제2절 '12-다'에 해당하는 입찰은 무효입니다.

13.2. 무효입찰의 내용 중 오류를 범하기 쉬운 사항을 다음과 같이 안내하오니 입찰참여자는 입찰참가자격 등록사항 확인 및 입찰공고 내용을 숙지하시어 불이익이 없도록 하시기 바랍니다.

13.2.1. 한 업체의 소속 대표자 중 1인이 다른 업체의 대표자를 겸임할 경우 해당 업체들이 하나의 입찰에 동시 참여하면 동일인이 2통의 입찰서를 제출한 것으로 간주되어 모두 무효 입찰로 처리됩니다.

13.2.2. 특히, '입찰참가등록증 상의 상호(또는 법인의 명칭), 대표자의 성명(수인의 대표자가 있는 경우 대표자 전원)을 변경등록하지 아니하고 제출한 입찰', 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」의 입찰유의서 제2절 '12-다'에 따라 '대리권이 없는 자의 입찰'은 무효입찰임을 알려드립니다.

13.3. 낙찰예정자는 입찰무효 여부 확인을 위하여 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」의 입찰유의서 제2절 '7-다'에 정한 서류 등을 계약담당공무원이 별도로 정한 기한 내에 반드시 제출하여야 합니다.

14. 하도급대금 직불조건부 입찰참가 확약서 제출

14.1. 입찰에 참여하는 자는 「국가계약법」 제27조의4 및 「지방계약법」 제31조의 4에 의거하여 각 중앙관서의 장 또는 지방자치단체의 장으로부터 「건설산업기본법」 제34조 제1항 또는 「하도급거래 공정화에 관한 법률」 제13조 제1항이나 제3항을 위반한 사실이 통보된 자로서 당해 입찰공고일이 위반사실 통보일로부터 1년 이내인 것으로 확인된 때에는 「국가계약법」 제15조 제1항 및 「지방계약법」 제18조에 따른 대가 지급 시 '하도급대금을 수요기관이 하수급인에게 직접 지급하는 것에 합의한다.'는 내용의 확약서를 제출하여야 합니다.

14.2. 14.1.에 따라 확약서를 제출하여야 하는 자는 입찰서 제출시 【붙임6】 '하도급대금 직불조건부 입찰참가 확약서'를 반드시 제출하여야 합니다.

14.3. 상기 14.2.에도 불구하고, 나라장터를 이용하여 제출하는 경우에는 전자

입찰서에 '하도급대금 직불조건부 입찰참가 확약서'의 내용을 포함하고 있으므로 전자입찰서 제출로 확약서 제출을 갈음합니다.

15. 하도급 관련사항

15.1. 본 공사에 대한 하도급가능여부, 하도급승인절차 등은 건설산업기본법령과 개별법령(전기공사, 정보통신공사, 소방시설공사 등)에 따릅니다.

15.2. 본 공사에 대한 하도급 시 건설산업기본법령 등 개별법령의 하도급 관련 규정을 준수하여야 합니다.

15.3. 「지방계약법」 제31조 제1항 제3호에 따라 「건설산업기본법」, 「전기공사업법」, 「정보통신공사업법」 및 그 밖의 다른 법률에 따른 하도급의 제한규정을 위반하여 하도급한 자, 거짓으로 하도급 통보를 한 자, 발주관서의 승인 없이 하도급 한 자 및 발주관서의 승인을 받은 하도급조건을 변경한 자는 부정당업자로 입찰참가자격 제한을 받을 수 있습니다.

15.4. 「지방계약법」 제31조 제1항 제5호에 따라 「하도급거래 공정화에 관한 법률」을 위반하여 공정거래위원회로부터 입찰참가자격 제한의 요청이 있는 자는 부정당업자로 입찰참가자격 제한을 받을 수 있습니다.

16. 「하도급지킴이」(정부계약 하도급관리시스템) 이용에 관한 사항

16.1. 이 공사는 「건설산업기본법」 제34조 및 수요기관의 요청에 따라, 「하도급지킴이」를 이용하는 사업입니다.

16.2. 입찰에 참여하는 자는 입찰서 제출 시 【붙임7】의 「하도급지킴이」 이용 확약서를 제출하여야 합니다. 다만, 나라장터를 이용하여 입찰서를 제출하는 경우에는 전자입찰서에 「하도급지킴이」 이용 확약서 내용을 포함한 것으로 보고 전자입찰서 제출로 확약서 제출을 갈음합니다. 아울러, 계약상대자는 계약체결 후 착공계 제출 시 동 확약서를 수요기관에 제출하여야 하며, 제출된 확약서는 계약서의 일부로서 효력을 가집니다.

16.3. 낙찰을 받은 자는 「하도급지킴이」를 이용하여 하도급계약을 체결합니다. 다만, 하도급자(장비·자재업체 포함)와 수기로 하도급계약을 체결하는 경우에도 하도급지킴이에 등록하여야 합니다.

16.4. 또한, 하도급대금, 노무비, 장비·자재대금 등을 「하도급지킴이」를 이용하여 전자적으로 지급하여야 합니다.

16.4.1. 하도급대금, 노무비, 장비·자재대금 등의 지급은 '인출 제한' 기능을 사용하여야 합니다.

16.4.2. 수요기관의 하도급대금, 노무비, 장비·자재대금 등의 직접지급 또는

적정지급 여부 확인에 적극 응하여야 합니다.

16.5. 하도급지킴이 이용에 관한 자세한 사항은 '나라장터-하도급지킴이-사용자 메뉴얼'을 참고하여 주시기 바랍니다.

17. 공사계약 이행보증

17.1. 낙찰자는 **「지방계약법 시행령」 제51조 제1항 제2호**에 따라 공사이행보증서를 제출하여야 합니다.

18. 기타사항

18.1. 예비가격기초금액(현장설명을 하는 경우 현장설명일까지 공개)은 나라장터【입찰→입찰공고→입찰공고목록→입찰공고번호(또는 공고명) 입력→검색→공고명 선택→기초금액공개】에 게재됩니다.

18.2. 계약상대자는 인지세법, 주택도시기금법, 도시철도법 및 당해 지방자치단체 조례 등에서 규정한 바에 따라 수입인지 또는 국·공채를 매입하고 그 매입필증 등을 계약담당공무원에게 제출하여야 합니다.

18.3. 단가심사 등 입찰가격분야, 직접시공 및 하도급관리계획의 적정성 심사에 관한 사항은 '**종합평가낙찰제공사의 입찰가격분야 세부시행요령**'을 따릅니다.

※ 본 공사 조사금액의 직접노무비는 기초금액 발표 시 공개되니 나라장터【입찰-입찰공고 목록-공사명 검색-조사내역서 참조】에서 확인하시기 바랍니다.

18.4. 「건설산업기본법」 제83조(건설업의 등록말소 등)의 규정에 따라 건설업자가 「독점규제 및 공정거래에 관한 법률」 제40조 제1항 제8호를 위반하여 같은 법 제43조에 따라 과징금 부과처분을 받고, 그 처분을 받은 날로부터 9년 이내에 동일한 사유에 해당하는 위반행위를 하여 다시 2회 이상 과징금 부과처분을 받은 경우에는 건설업 등록이 말소될 수 있으니 입찰참여자는 공정한 경쟁 입찰이 될 수 있도록 협조하여 주시기 바랍니다.

18.5. 본 입찰과 관련하여 비리·불공정행위가 있는 경우 시설총괄과(042-724-7646) 및 조달청 홈페이지(www.pps.go.kr→국민참여→신고센터→진정·건의)를 통하여 신고할 수 있습니다.

18.6. 본 입찰 및 계약과 관련하여 조달청 직원이 금품, 향응 등 부당한 요구를 할 경우 조달청 청탁방지담당관(감사담당관)에게 신고하여 주시기 바랍니다.

【붙임1】

적격성 심사 기준

1. 공사규모 및 유형 구분

1.1 본 공사의 공사규모는 500억원 미만 ~ 300억원 이상이고, 공사유형은 Ⅲ유형입니다.

2. 신용평가등급에 의한 평가

2.1 신용평가등급은 「신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률」 제2조제4호 및 제5호 또는 「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」제9조 제26항의 업무를 영위하는 신용정보업자(신용평가업자 포함)가 **입찰공고일 전에 평가하여 유효기간 내에 있는**『회사채에 대한 신용평가등급』,『기업어음에 대한 신용평가등급』, 『기업신용평가등급』중 마감일 현재에 '나라장터'를 통해 조회된 최근의 신용평가등급으로 평가합니다. 만약, **최근 신용평가등급이 같은 날 다수가 있고 그 결과가 다를 경우 가장 낮은 등급으로 평가**합니다.

2.1.1 합병·분할된 업체에 대하여는 합병·분할 후 평가받은 신용평가 등급이 적격성 심사 신청 제출기한까지 나라장터에 등록된 경우에 한해 새로운 신용평가등급으로 평가하며 합병·분할 후 평가받은 신용평가등급이 없는 경우 합병·분할대상 업체의 신용평가등급 중 가장 낮은 신용평가등급으로 평가합니다.

2.1.2 입찰자가 등록대상 신용평가등급을 나라장터에 전송하지 않을 것을 신용정보업자에게 요구·약속하여 그 이전의 유리한 평가자료로 평가받을 경우 해당 입찰자는 입찰 무효로 처리되거나 낙찰자에서 배제됩니다.

2.1.3 또한, 입찰자는 신용정보업자로부터 평가받은 모든 공공기관 입찰용 신용평가등급을 당해 신용정보업자를 통해 평가완료 후 3일 이내에 나라장터에 전송하여야 합니다. 미 전송 업체는 나라장터에 게재되며,「정부입찰계약집행기준」제98조에 따라 처리됩니다.

2.2 외감법 적용 대상인 입찰자는 4.1.2에 따라 입찰공고일 전일까지 완료된 최근의 감사보고서 또는 관련협회의 증빙서류를 제출하여 주시기 바랍니다. 참고로, 감사보고서가 금융감독원의 전자공시시스템(dart.fss.or.kr)에서 확인이 가능한 경우에는 4.1.1에 따른 적격성심사신청서 제출 시, **<별첨양식1> '전자공시시스템 감사보고서 조회정보'**와 **감사보고서**(전자파일)를 제출하는 것으로 대체

할 수 있습니다.

2.2.1 다만, 입찰공고일 전일까지 완료된 최근 자료가 관련협회로부터 나라장터에 등록된 경우에는 제출을 생략할 수 있습니다.

3. 시공실적 평가(Ⅲ유형, 500억원 미만 ~ 300억원 이상)

심사항목	평 가 기 준	실 적 인 정 기 준
최근 5년간 업종실적	토목업종실적	대한건설협회 확인금액 적용

3.1 최근 5년간 업종실적은 해당 협회에서 나라장터로 전송된 자료로 평가합니다. 다만, 나라장터로 전송되지 아니한 경우, 입찰자는 4.1.2에 따라 관련협회에서 직접 증명서를 발급 받아 제출하여야 합니다.

3.2 본 공사의 최근 5년간 업종실적의 평가대상은 토목공사업이고, 기준금액(추정가격+부가세)은 **44,211,563,000원**입니다.

4. 기타 유의사항

4.1 나라장터 심사신청 및 서류 제출

4.1.1 입찰자는 반드시 나라장터(입찰 → 적격성심사 → 적격성심사 공고목록 → 공고명 선택 → 적격성심사 신청)를 통해 적격성심사신청서(별지 제1호)를 작성·제출하여야 하며, 심사신청서가 **송신 완료**된 경우에 한하여 심사신청을 한 것으로 인정됩니다.

- [붙임3] 적격성심사 자기평가서는 적격성심사신청서 제출 시 나라장터를 통해 제출하거나, 4.1.2에 따라 제출하여야 합니다.

4.1.2 동 적격성 심사에 필요한 자료가 나라장터에 등록되어 있지 않아 별도로 제출하고자 하는 경우, 입찰자는 **적격성 심사 신청 제출기한까지** 조달청 운영지원과 문서접수처(우편번호 35208, 대전광역시 서구 청사로 189 정부대전청사 3동 9층)에 당해공사의 **공사관리번호, 공사명** 및 입찰참가자의 **사업자등록번호를 기재**한 **공문**과 함께 아래의 서류를 제출하여야 합니다.

- 증빙자료(나라장터에 등록되어 있지 않아 별도로 제출해야 하는 서류) 등

4.1.2.1 4.1.2에 따른 관련서류를 직접 방문하여 제출하는 경우에는 **반드시 사전에** 심사 담당자(최영준, ☎042-724-7584)에게 **정부대전청사 방문자 등록을 요청**

하시기 바랍니다.(방문기간, 소속, 성명, 생년월일, 연락처 제공 필요) 또한, **방문 당일에는 정부대전청사 민원동에서 방문증을 발급받아야 출입이 가능**합니다.

* 적격성심사 관련 문의처

- 경영상태: 시설총괄과 변재용(☎ 042-724-7365)
- 시공실적: 시설총괄과 최영준(☎ 042-724-7584)

<별첨양식1> 전자공시시스템 감사보고서 조회정보

전자공시시스템 감사보고서 조회정보

No.	회 사 명	사업자 등록번호	대표자	업종명	보고서명	제출인	접수일자
1	OO건설	000-00-00000	OOO	토목 건설업	감사보고서	OO 회계법인	2026. 3. 15.
2							
3							
4							
5							

【붙임2】

종합평가낙찰제 평가기준

1 기술이행능력 분야

1. 공사규모 및 유형 구분

1.1 본 공사의 공사규모는 500억원 미만 ~ 300억원 이상이고, 공사유형은 Ⅲ유형입니다.

2. 동일실적 경과 정도 및 과거 시공의 적정성

2.1 동일실적 경과 정도는 배점한도를 적용합니다.

2.2 과거 시공의 적정성은 입찰공고일 기준 국토교통부장관이 인터넷 조회시스템(건설산업지식정보시스템, KISCON)을 통해 공개한 벌점 자료를 기준으로 평가합니다.

3. 기술능력

3.1 기술인력(Ⅲ유형)

심사항목		심사공종	기술인력 평가기준
일반기술자		토목업종	동일업종 일반기술자 수로 평가합니다.
배치예정	품질기술자	토목업종	동일업종에서 해당분야 관리인력으로 참여한 경력으로 평가합니다.
	안전기술자	토목업종	

※ 기술인력은 심사항목별로 각각 평가하며 평가된 인원은 다른 심사항목에서 제외하고 평가하며, 품질·안전기술자는 서류제출 마감일 기준으로 해당업체의 소속기술자로 평가합니다.

3.1.1 일반기술자 보유는 건설기술자 보유현황표(사전심사기준 <별지 제8-2호>)에 따라 제출된 자료로 평가하며 한국건설기술인협회로부터 송부되어 나라장터에 등록되어 있는 자료와 3.1.1.1에서 제출된 자료를 확인하여 평가합니다.

3.1.1.1 일반기술자 보유 자료가 한국건설기술인협회로부터 송부되어 나라장터에 등록되어 있지 않은 경우, 심사대상자는 7.2에 따라 아래의 서류를 제출하여야 합니다.

- 건설기술자 보유증명서(사전심사기준 <별지 제8호>)

3.1.2 품질·안전기술자 평가를 위하여 심사대상자는 7.2에 따라 아래의 서류를 제출하여야 합니다.

1) **<별첨양식> '배치기술자 배치계획서'**
2) 참여기술자 경력사항 확인서(사전심사기준 <별지 제9호>) 또는 경력증명서
3) 경력증명서를 제출하는 경우에는 기성실적신고서(확인서) 또는 준공실적증명서
4) 국토교통부장관이 인터넷 조회시스템(건설산업지식정보시스템,KISCON)을 통해 공개한 **벌점내역서** (단, 참여기술자 벌점내역이 없을 경우 [붙임4]종합평가 자기평가서에 **'벌점없음'**으로 명시하는 것으로 대체 가능)

3.2 신기술개발·활용실적

3.2.1 신기술활용실적은 입찰공고일 기준으로 유효기간 내에 있는 신기술을 대상으로 보유한 신기술의 **활용된** 금액과 보유하지 않은 신기술의 **활용한** 금액의 누계로 평가합니다.

3.2.2 신기술 개발·활용실적이 나라장터에 등록되어 있지 않거나 보유한 신기술의 활용된 금액으로 평가받고자 하는 경우, 심사대상자는 7.2에 따라 아래의 서류를 제출하여야 합니다.

- '한국건설신기술협회', '한국환경산업기술원', '국토교통과학기술진흥원', '한국방재협회'에서 발급받은 증빙서류

3.3 기술개발투자비율

3.3.1 기술개발투자비율은 업종평균 건설부문 기술개발투자비율 대비 해당업체 건설부문 기술개발투자비율로 평가하며, 관련 협회에서 나라장터로 전송된 자료로 평가합니다.

4. 시공품질

4.1 시공품질은 기타토목시설의 시공평가결과로 평가합니다. 다만, 기타토목시설의 시공평가결과가 없는 경우에는 토목업종의 시공평가결과로 평가하며, 토목업종 시공평가결과도 없는 경우에는 최저점수를 부여합니다.

4.1.1 **시공평가일이 입찰공고일로부터 최근 3년 이내**인 시공평가결과로 평가합니다.

4.1.2 **입찰공고일 이전에 국토안전관리원에서 우리 청에 통보한 자료로 평가**하되, 건설공사안전관리종합정보망(CSI)에서 조회된 자료 중 제출일이 입찰공고일 이전인 경우에는 인정하여 평가합니다.

4.1.3 4.1.2에도 불구하고 국토안전관리원 자료의 '공종그룹' 및 '업종'에 오류가

있는 경우에는 다음의 자료로 평가합니다.

1) 입찰자가 7.2에 따라 해당 발주기관으로부터 발급받아 제출한 [붙임5] 시공평가결과 증명서

2) 우리 청이 해당 발주기관으로부터 확인한 자료

4.2 공동수급체의 시공품질은 구성원별 시공평가결과 평점에 환산시공비율을 곱한 후 합산하여 평가합니다. 다만, 공동수급체 구성원의 경우 행정안전부장관이 별도의 적용시기를 통보하기 전까지 시공평가결과가 없거나 대표사 보다 낮은 구성원은 대표사 점수로 평가합니다.

4.2.1 구성원별 시공평가결과 평점은 출자비율에 관계없이 전체 공사의 준공금액(관급금액 제외)을 가중 평균하여 산정합니다.

5. 사회적신인도

5.1 사고사망만인율 및 산업재해 발생보고 위반건수

5.1.1 사고사망만인율, 산업재해 발생보고 위반건수는 입찰공고일 기준 고용노동부에서 우리청에 송부되어 나라장터에 등록된 자료로 평가합니다.

5.1.2 사고사망만인율 평가점수에서 산업재해 발생보고 위반건수 점수를 차감하여 산정한 점수가 음(-)의 경우에는 음(-)의 점수를 부여하되 최저점수는 -1.0점까지 부여합니다.

5.2 상호협력점수

5.2.1 상호협력점수는 입찰공고일 기준 국토교통부에서 우리 청에 송부되어 나라장터에 등록된 자료로 평가합니다.

5.3 전문화 지역업체 참여도

5.3.1 전문화 지역업체 참여도 평가대상 공종그룹은 기타토목시설이며, 평가대상 업종은 토목공사업입니다.

5.3.2 본 공사의 최근 10년간 동일공종그룹·동일업종은 입찰공고일 기준 관련 협회에서 나라장터로 전송된 국내기성실적 자료로 평가합니다.

5.4 건설인력고용

5.4.1 고용탄력성 점수와 임금체불 명단공개 횟수는 입찰공고일 기준 건설근로자공제회에서 나라장터로 전송된 자료로 평가합니다.

5.5 **산업재해자**

5.5.1 산업재해자는 평가하지 않습니다.

5.6 **산업재해 예방활동**

5.6.1 산업재해 예방활동은 입찰공고일 기준 고용노동부에서 우리 청에 송부되어 나라장터에 등록된 자료로 평가합니다.

※ (**사회적 신인도**) 나라장터 등록자료의 조회방법 안내

▸ 조회방법: 나라장터(공통 → 조달업체정보 → 신인도 조회)에서 입찰공고일을 입력하고 검색

【자기정보 확인 의무 안내】 「국가종합전자조달시스템 이용약관」 제20조(조달업체의 역할과 책임) 제3항에 따라 조달업체는 전자조달시스템에 등록된 자기정보를 수시로 확인하여야 하며 전자조달시스템에 등록된 자기정보가 사실과 다른 경우에는 해당 정보를 신속히 수정하거나 정보를 제공한 기관이 수정하도록 신속하게 조치하여야 하며, 수정하지 아니하여 발생하는 불이익은 입찰자 책임임을 알려드립니다.

6. 수행능력상 결격여부

6.1 수행능력상 결격여부는 관련 협회에서 나라장터로 전송된 시공능력평가액으로 평가합니다.

6.2 수행능력상 결격여부의 평가대상 업종별 추정가격은 토목공사업 40,192,330,000원 입니다.

7. 심사신청 및 서류 제출

7.1 종합평가 심사대상자는 개찰일 이후 심사서류 제출을 요구 받은 날로부터 15일 이내에 **반드시 나라장터(**입찰 → 종합평가 → 종합평가 공고목록**)를 통해 종합평가심사신청서**(별지 제1-1호)를 **작성· 제출**하여야 하며 종합평가심사신청서가 **송신· 완료된 경우**에 한하여 **심사신청을 한 것으로 인정됩니다.**

- [붙임4] 종합평가 자기평가서는 종합평가심사신청서 제출 시 나라장터를 통해 제출하거나, 7.2에 따라 제출하여야 합니다.

7.2 동 평가에 필요한 자료가 나라장터에 등록되어 있지 않아 별도로 제출하고자 하는 경우, 종합평가 심사대상자는 종합평가심사신청서 제출기한까지 조달청

운영지원과 문서접수처(우편번호 35208, 대전광역시 서구 청사로 189 정부대전청사 3동 9층)에 당해공사의 **공사관리번호, 공사명** 및 심사대상자의 **사업자등록번호를 기재**한 **공문**과 함께 아래의 서류를 제출하여야 합니다.

1) 건설기술자(일반· 품질· 안전기술자) 보유 현황표, 경력사항확인서 또는 경력증명서,
※ 경력증명서를 제출하는 경우, 기성실적신고서(확인서) 또는 준공실적증명서를 함께 제출
2) 배치기술자 배치계획서
3) 벌점내역서(건설업체, 건설기술자)
4) 제출서류가 외국어인 경우 한국어번역과 번역공증서
5) 그밖에 입찰공고에서 요구한 서류

7.2.1 7.2에 따른 관련서류를 직접 방문하여 제출하는 경우에는 **반드시 사전에** 심사 담당자(최영준, ☎042-724-7584)에게 **정부대전청사 방문자 등록을 요청하시기 바랍니다.**(방문기간, 소속, 성명, 생년월일, 연락처 제공 필요) 또한,**방문당일에는 정부대전청사 민원동에서 방문증을 발급받아야 출입이 가능**합니다.

2 입찰가격 분야

1. 입찰가격 평가

1.1. 「조달청 공사계약 종합심사낙찰제 심사세부기준」[별표4] 1. 입찰금액심사 점수 산식에서 A계수는 1.0, B계수는 1.0을 적용합니다.

2. 단가 심사

2.1. 「조달청 공사계약 종합심사낙찰제 심사세부기준」[별표4] 2-1. 단가심사(감점) 주: 6)에서 고정비용 비중 및 세부공종별 단가점수의 100점 범위는 세부시행요령에서 명시합니다.

3. 직접시공 및 하도급관리계획의 적정성 평가

3.1. ‘종합평가낙찰제공사의 입찰가격분야 세부시행요령’에 따라 직접시공 및 하도급계획서를 작성하고 제출하여야 합니다.

3.1.1. 단, 직접시공할 금액비율 평가 항목은 아래와 같이 평가합니다.

심사항목	등급별 평점			비 고
	등급	규모별 평점		
		추정가격 1,000억원이상	추정가격 1,000억원미만	
①계약상대자가 입찰금액 대비 직접시공할 금액의 비율	A: 20%이상 B: 15%이상~20%미만 C: 10%이상~15%미만 D: 5%이상~10%미만 E: 5%미만	6 5 4 3 0	5 4 3 2 0	평가등급은 입찰금액 기준 총 직접노무비 대비 직접시공 공종의 직접노무비 비율로 산정

※ 본 공사 조사금액의 직접노무비는 기초금액 발표 시 공개되니 나라장터【입찰-입찰공고 목록-공사명 검색-조사내역서 참조】에서 확인하시기 바랍니다.

4. 균형가격 산정 및 종합심사 점수 산정(재정경제부 유권해석)

4.1. (계약예규) 공사계약 종합심사낙찰제 심사기준 제8조제1항제7호에 따라 3인 이상의 입찰자가 동일한 입찰금액으로 입찰한 경우는 그 입찰 금액 중 1개의 가격을 제외한 나머지 입찰금액은 균형가격 산정시 제외되나, 동 기준 제10조 제4항에 따른 종합심사 점수 미산정 및 낙찰자 배제는 적용받지 아니합니다.

5. 기타 사항

5.1. 기타 입찰공고에서 정하지 않은 사항은 세부시행요령을 따릅니다.

5.2. 종합평가낙찰제공사의 입찰가격분야 세부시행요령은 기초금액 발표시 공개되니 반드시 숙지하시기 바랍니다.

* 종합평가심사기준 관련 문의처

- 기술이행능력(하도급적정성 제외): 시설총괄과 최영준(☎ 042-724-7584)
- 입찰가격분야(하도급적정성 포함): 토목환경과 박종찬(☎ 042-724-7382)

[붙임3] 적격성심사 자기평가서(Ⅲ유형)

1. 공사개요

공 고 번 호	*000000000-00*	입 찰 일 시	*0000-00-00*
공 사 명	*00000 도로건설공사*		

2. 적격성심사 점수

심사 항목(배점)	평점	점수 환산	환산점수
시공실적 평가(70점)	*100*	*100×70/100= 70*	*70점*
신용평가 등급(30점)	*9.2*	*9.2×30/10= 27.6*	*27.6점*
합 계			*97.6점*

3. 적격성심사 평가

3-1. 시공실적 심사

○ 추정가격 + 부가세 : 1,000억원

구 분		구성원Ⅰ(대표)	구성원Ⅱ	구성원Ⅲ	평점
최근 5년간 업종실적	최근 5년간 업종실적(C)	*7500억원*	*3000억원*	*300억원*	*100*
	주업종 환산비율(B)	*50%*	*40%*	*10%*	
	시공능력평가액(억원)	*2,000억원*	*500억원*	*400억원*	
	최근 10년간 시공실적(A×B)	*{(7500억원×50%+3000억원+300억원)/(1000×5)} = 1.41*			

3-2. 신용평가등급(전체 구성원 평가)

구 분		구성원Ⅰ(대표)	구성원Ⅱ	구성원Ⅲ	평점
신용평가	종류	*회사채*	*기업신용평가*	*기업신용평가*	*9.2*
	등급	*A0*	*BB0*	*BB0*	
	평가제외 대상 여부*	*비대상*	*비대상*	*비대상*	
	평점(A)	*9.8*	*8.6*	*8.6*	
	시공비율(B)	*50%*	*40%*	*10%*	
	점수산정	*9.8×50%+8.6×40%+8.6×10% = 9.2*			

* 외감법을 적용받는 업체로서 감사보고서가 '한정의견', '의견거절', '부정정'인 경우가 '대상'

[붙임4] 종합평가 자기평가서(Ⅲ유형)

1. 공사개요

공 고 번 호	000000000-00	입 찰 일 시	0000-00-00
공 사 명	00000 도로건설공사		

2. 종합평가 점수

심사 항목(배점)	평점	점수 환산	환산점수
동일실적 경과정도 및 과거 시공의 적정성(10점)	10	9.1	9.1점
기술능력(30점)	31+2+6.92=39.92	39.92×30/40=29.94	29.94점
시공품질(15점)	10	10×15/10= 15	15점
직접시공 및 하도급적정성(10점)	12	12×10/12= 10	10점
사회적신인도(2점)	0.87+0.45+0.46+0.37+0.4+0.43=2.98 → 2.0	2.0	2점
수행능력상결격여부	0	0	0점
합계			65점

3. 종합평가

3-1. 동일실적 경과정도 및 과거 시공의 적정성

구 분		구성원Ⅰ(대표)	구성원Ⅱ	구성원Ⅲ	평점
동일실적 경과정도	최근 실적 준공일자	배점한도			10점
	준공실적 경과정도				
과거시공의 적정성	벌점×시공비율	-1.0×50%=-0.5	-5.0×40%=-0.2	-0.5×40%=-0.2	-0.9점

3-2. 기술능력

구 분		구성원Ⅰ (대표)	구성원Ⅱ	구성원Ⅲ	평가산식	평점
업체보유 기술인력	주업종 환산비율	50%	40%	10%		
	일반기술자	20	5	5	20×50%+5+5=20	21.0
	품질기술자	(기술자 1) 5년 이상, 벌점없음 (기술자 2) 3년 이상, 벌점없음			(5.0+5.0) ÷ 2 =5.0	5.0
	안전기술자	5년 이상			5.0	5.0
	합계					31

* 평가대상 기술자의 벌점내역이 있는 경우 종평제 기준에 따라 감점하되 벌점내역이 없을 경우 '벌점없음'으로 명시

구 분		구성원Ⅰ (대표)	구성원Ⅱ	구성원Ⅲ	평가산식	평점
신기술	신기술개발	3건				1.0
	신기술활용실적	100억원				1.0
기술개발 투자비율	기술개발 투자비율	00	00	00	7×50%+6.8×40%+7×10% =6.92	6.92
	업종평균 대비 비율	150%이상	100%이상	150%이상		
	점수	7.0	6.8	7.0		
	주업종 환산비율	50%	40%	10%		

3-3. 시공품질

구 분		구성원Ⅰ(대표)	구성원Ⅱ	구성원Ⅲ	평점
시공품질	대표자 시공실적	95점, 92점, 89점			10점
	평균	(95+92+89)/3=92점			

3-4. 직접시공 및 하도급적정성

구 분		구성원Ⅰ(대표)	구성원Ⅱ	구성원Ⅲ	평점

3-5. 사회적신인도(전체 구성원 평가)

3-5-1. 사고사망만인율

구 분		구성원Ⅰ (대표)	구성원Ⅱ	구성원Ⅲ	평가산식	평점
사고사망 만인율	업체 가중평균 사고사망만인율(A)	000	000	000	1.0×50%+0.8×40%+1.0×10% = 0.46	0.92
	건설업 가중평균 사고사망만인율(B)	000	000	000		
	사고사망만인율 비율(A/B)	0.1	0.3	0.2		
	점수	1.0	0.8	1.0		
	시공비율	50%	40%	10%		
산업재해 발생보고 위반건수	위반건수	1건	0건	0건	-0.1×50%=-0.05	-0.05
	감점	-0.1	0	0		
	시공비율	50%	40%	10%		
합계						0.87

3-5-2. 상호협력

구 분		구성원 I (대표)	구성원 II	구성원 III	평가산식	평점
상호협력	상호협력평가	*92점*	*85점*	*83점*	*0.5×50%+0.4×40%+0.4×10% = 0.45*	*0.45*
	점수	*0.5*	*0.4*	*0.4*		
	시공비율	*50%*	*40%*	*10%*		

3-5-3. 전문화 지역업체 참여도(공사현장 : *충청남도*)

구 분		구성원 I (대표)	구성원 II	구성원 III	평가산식	평점
전문화 지역업체 참여도	지역명	***충청남도***	***충청남도***	***충청남도***	*0.5×80%+0.3×20% = 0.46*	*0.46*
	시공비율	*50%*	*40%*	*10%*		
	지역 환산 지분율	*제외*	*40/(40+10)% = 80%*	*10/(40+10)% = 20%*		
	최근 10년간 동일공종그룹 국내기성실적총액(A)	"	*0000*	*0000*		
	최근 10년간 동일업종 국내기성실적총액(B)	"	*000*	*000*		
	동일공종그룹(A)/ 동일업종(B)×100	"	*45%*	*32%*		
	점수	"	*0.5*	*0.3*		

3-5-4. 건설인력고용

구 분		구성원 I (대표)	구성원 II	구성원 III	평가산식	평점
고용 탄력성	등급	*1등급*	*2등급*	*5등급*	*0.5×50%+0.4×40%+0.1×10% = 0.42*	*0.42*
	점수	*0.5*	*0.4*	*0.1*		
	시공비율	*50%*	*40%*	*10%*		
근로기준법 준수	임금체불 명단공개 횟수	*1건*	*0건*	*0건*	*-0.1×50%=-0.05*	*-0.05*
	감점	*-0.1*	*0*	*0*		
	시공비율	*50%*	*40%*	*10%*		
합계						*0.37*

3-5-5. 우수시설물 인증

구 분		구성원 I (대표)	구성원 II	구성원 III	평가산식	평점
우수시설물 인증	등급	*최우수*	*우수*	*우수*	*0.5×50%+0.3×40%+0.3×10% = 0.40*	*0.40*
	점수	*0.5*	*0.3*	*0.3*		
	시공비율	*50%*	*40%*	*10%*		

3-5-6. 산업재해자*(미평가)*

구 분		구성원Ⅰ (대표)	구성원Ⅱ	구성원Ⅲ	평가산식	평점
산업재해자	산업재해 사망자 수					
	점수					
	시공비율					

3-5-7. 산업재해 예방활동

구 분		구성원Ⅰ (대표)	구성원Ⅱ	구성원Ⅲ	평가산식	평점
산업재해 예방활동	산업재해 예방활동 실적	*90*	*80*	-	*0.5×50%+0.4×40%+0.2×10% = 0.43*	
	점수	*0.5*	*0.4*	*0.2*		
	시공비율	*50%*	*40%*	*10%*		

3-6. 수행능력상 결격여부(전체 구성원 평가)

구 분		구성원Ⅰ(대표)	구성원Ⅱ	구성원Ⅲ	평점
수행능력 결격여부	결격여부	*비대상*	*비대상*	*비대상*	*0*
	감점	*0*	*0*	*0*	

[붙임5]

시공평가결과 증명서

Ⅰ. 일반적인 사항

1)공사명				2) 발주기관 (발 주 자)	
1-1) 공사위치					
1-2)업종*		1-3)공종그룹**			
3)시공자	3-1)회 사 명			3-2)대 표 자	
	3-3)사업자등록번호				
	3-3)영업소재지			3-4)전화번호	
4)계약 및 준공 (장기계속 또는 계속비 공사는 총공사 기준 작성)	4) 총 공 사 기 준				
	4-1) 계약일자		4-4) 공사금액 (준공+관급)		
	4-2) 착공일자		4-5) 준공금액		
	4-3) 준공일자		4-6) 관급금액		
Ⅱ.시공평가결과					
평 점	**점**		※ 건설기술진흥법 제50조제2항 관련		

위와 같이 시공평가 평점을 증명하여 주시기 바랍니다.

201 . . .

귀하

주 소 :

회 사 명 : 대 표 :

위 내용을 증명함

(발급기관명)

※ 주

1. 1-2)업종*과 1-3)공종그룹**은 「(행안부 예규)지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」 제3장 종합평가 낙찰자 결정기준 제2절 2. 마. 동일공종그룹 구분표에 의하며, 공종그룹이 없는 산업환경설비공사, 조경공사, 준설공사는 업종만 명시한다.

<별첨양식> 배치기술자 배치계획서

배치기술자

[현장대리인 - 현장대리인을 평가하는 경우 작성]

No.	심사대상공종	공종명	기술자 등급	사업자등록번호	상호명
	성명	주민등록번호	점수	현장대리인참여기간	기타참여경력기간
1		000000*******			

[분야별책임자]

No.	심사공종	기술자 등급	사업자등록번호	상호명
	분야	성명	주민등록번호	점수
1	품질관리		000000*******	
2	품질관리		000000*******	
3	안전관리		000000*******	

【붙임6】

하도급대금 직불조건부 입찰참가 확약서

본인 또는 본인이 소속한 회사는 만일 각 중앙관서와 체결한 계약에서 「건설산업기본법」 제34조 제1항 또는 「하도급거래 공정화에 관한 법률」 제13조 제1항이나 제3항을 위반하여 각 중앙관서에서 그 사실을 확인하여 귀청에 통보한 일자의 1년 이내에 본 건 입찰공고일이 도래한 경우에는 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제27조의4 제1항 및 제2항 및 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조의4 제1항 및 제2항에 의거 당해 입찰참가를 위하여 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제15조 제1항 및 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제18조에 따른 대가 지급 시 하도급대금을 수요기관이 하수급인에게 직접 지급토록 할 것임을 확약합니다.

202 . . .

서약자 : ○○○회사 대표 ○○○ (인)

조달청장 귀하

【붙임7】

「하도급지킴이」 이용 확약서

○ 당 사는 본 공사 낙찰을 받아 계약을 체결하는 경우, 본 공사에 대한 하도급계약 체결.이행에 있어 계약상대자이자 원수급인으로서 아래 사항을 성실히 이행할 것을 확약합니다.

○ 당 사는「하도급지킴이」를 이용(‘표준하도급계약서‘에 기반)하여 하도급 계약을 체결하겠습니다. 아울러, 하도급자(자재.장비업체 포함)와 수기로 하도급계약을 체결하는 경우에도 시스템에 등록하겠습니다.

(※ PQ심사 및 적격심사 시, ‘표준하도급계약서 등의 사용계획서’를 제출하여 평가받은 경우에는 사용계획서에 정한 바를 준수하여야 합니다)

○ 당 사는 하도급 대금, 노무비, 장비.자재대금 등을「하도급지킴이」를 이용하여 전자적으로 지급하겠습니다.

- 당 사 몫 외의 하도급대금, 노무비, 장비·자재대금 등의 지급은 “인출 제한” 기능을 사용하겠습니다.
- 수요기관의 하도급대금, 노무비, 장비.자재대금의 직접 지급 또는 적정 지급 여부 확인에 적극 응하겠습니다.

202 . . .

서약자 : ○○○회사 대표 ○○○ (인)

조달청장 귀하

【붙임8】

공사계약 특수조건

공사의 착공, 공사감독, 하도급관리, 대가의지급, 기성 및 준공검사, 재해방지조치, 인수, 하자관리, 변경계약 등 공사현장에서 계약이행과 관련된 사항에 대하여는 달리 규정한 경우를 제외하고는 수요기관 업무로 보며, 이때 수요기관의 장(그 위임을 받은 공무원을 포함한다. 이하 같다)을 계약담당공무원으로 본다. 여기서 수요기관이란「조달사업에 관한 법률」제2조 제5호에서 정한 기관을 말한다.

【붙임9】

신기술(특허)공법 적용 현황

신기술(특허) 번호	신기술(특허)명	회사명	담당자 (연락처)	비고
특허 제10-1266082호	전면이 색채를 이루는 패널 및 시공방법	그린이엔지㈜	이동건 (052-255-8644)	
특허 제10-1573801호	웨지, 이를 이용한 색채패널식 옹벽 및 그 시공방법			
특허 제10-1547686호	사면 보강용 앵커 및 이의 시공방법	트윈보강기술㈜	김현균 (052-248-6310)	