

입찰설명서 구성은 다음과 같습니다.

입찰에 참가하고자 하는 자는 반드시 입찰설명서를 열람하여 그 내용을 숙지하여야 하며, 숙지하지 못함에 따른 책임은 입찰자에게 있습니다.

- 다 음 -

1. 공사 견적서 제출안내 공고
2. 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률, 동법 시행령, 동법 시행규칙
3. 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서
4. 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정
5. 정부 입찰·계약 집행기준
6. 공사계약일반조건
7. 공사계약특수조건
8. 공사입찰유의서
9. 공사입찰특별유의서

<자료 검색>

(법령·계약예규 등) 국가법령정보센터(<http://www.law.go.kr>)에서 검색

(조달청 고시 등) 조달청 홈페이지(<http://pps.go.kr>) 정보제공/업무별 자료/시설공사에서 검색

※ 정확한 자료 검색이 되지 않을 경우 입찰공고 담당자에게 확인

[유의사항]

- ▶ 공사시방서, 현장설명서, 입찰안내서 등과 입찰공고문에 정한 내용이 서로 다른 경우에는 입찰공고문이 우선 적용 됩니다.
- ▶ 입찰공고문에 정한 각종 규정은 개정될 수 있으며, 개정될 경우 개정규정 부칙의 시행일(또는 적용례)에 따라 개정 규정의 적용 여부가 결정될 수 있습니다.

공사 입찰 공고

(소액견적입찰)

규격 착오 또는 규정의 미숙지 등으로 입찰자가 계약을 체결하지 않거나, 계약을 체결하고 불이행하는 경우 관계법령에 의거 부정당업자로 제재되어 일정기간 입찰참여가 제한되는 등 불이익을 받으실 수 있사오니, 본 입찰공고서의 규격서 및 계약관련규정을 철저히 숙지하신 후 입찰에 참가하여 주시기 바랍니다.

< 본 계약은 청렴계약제가 적용됩니다 >

본 계약은 국가계약법 제5조의2에 따라 청렴계약(청렴서약)제가 적용되는 공사 입찰입니다. 입찰자는 반드시 입찰서 제출 시 아래의 청렴계약(청렴서약)에 관한 내용을 숙지·승낙하여야 하며, 동 내용을 위반한 경우 발주기관의 조치에 대하여 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.

「국가계약법」 제5조의2에 따라 본 입찰에 참여한 당사 대리인과 임직원은 입찰·낙찰, 계약체결 또는 계약이행 등의 과정(준공·납품 이후를 포함한다)에서 아래 각 호의 청렴계약 조건을 준수할 것이며, 이를 위반할 때에는 입찰·낙찰을 취소하거나 계약을 해제·해지하는 등의 불이익을 감수하고, 이에 민·형사상 이의를 제기하지 않을 것을 약정합니다.

- 금품·향응 등을 요구 또는 약속하거나 수수(授受)하지 않을 것이며, 관계공무원에게 금품, 향응 등(친·인척 등에 대한 부정한 취업 제공 포함)을 제공한 경우에는 「국가계약법 시행령」 제76조제1항제10호에 따른 부정당업자의 입찰참가자격 제한 처분을 받겠습니다.
- 입찰가격의 사전 협의 또는 특정인의 낙찰을 위한 담합 등 공정한 경쟁을 방해하는 행위시에는 「국가계약법 시행령」 제76조제1항제7호에 따른 부정당업자의 입찰참가자격 제한 처분을 받겠습니다.
- 공정한 직무수행을 방해하는 알선·청탁을 통하여 입찰 또는 계약과 관련된 특정 정보의 제공을 요구하거나 받는 행위를 하지 않겠습니다.

1. 공사개요

가. 공사명: 2026년 남양주 홍릉과 유릉 방화선 정비 사업

나. 공사현장: 경기도 남양주 홍유릉

다. 공사내용: 세부사항은 공사시방서 참조

○ 잡관목 제거와 풀베기, 산물 임내정리, 낙엽정리

구분	방화선명	폭(m)	길이(m)	면적(m ²)	적용면적(ha)※			비고
					잡관목제거와 풀베기	산물 임내정리	낙엽정리	
홍유릉	외곽방화선	20	4,793	95,860	8.14	8.14	8.14	
	중간방화선	10	4,173	41,730	3.54	3.54	3.54	
	기타방화선	5	2,110	10,550	0.89	0.89	0.89	
계			11,076	148,140	12.57	12.57	12.57	

※ 적용면적: 잡관목제거와 풀베기, 산물 임내정리, 낙엽정리 (실면적의 85% 적용)

라. 공사기간: 착공일로부터 50일간

마. 추정금액: 금81,787,000(부가세 포함)

바. 수요부서: 조선왕릉동부지구관리소 (담당자: 박상오, 전화: 031-591-7043)

2. 견적서 제출방식

가. 2인 이상으로부터 견적서를 제출받는 소액수의계약 대상 공사입니다.

나. 입찰서에 산출내역서를 첨부하지 않는 총액입찰 대상 공사입니다.

다. 지역제한(경기도) 대상공사입니다.

라. 전자입찰 대상공사이며 청렴계약제시행 대상공사입니다.

마. 본 공사는 「산업안전보건법」 제72조에 따른 산업안전보건관리비 계상 대상 공사입니다.

1) 입찰자는 입찰금액을 산정할 때 예비가격 기초금액과 함께 발표된 산업안전보건관리비 금액을 조정하지 않고 그대로 반영하여야 합니다.

2) 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준은 고용노동부장관이 정하여 고시하는 바에 따르며, 사후 정산하여야 합니다.

사. 이 공사는 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료 반영 대상 공사입니다.

1) 입찰참가자는 입찰금액을 산정할 때 예비가격 기초금액과 함께 발표된 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료를 조정하지 않고 그대로 반영하여야 합니다.

2) 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료는 「국가계약법 시행령」 제73조 및 계약예규 「정부 입찰·계약 집행기준」 제19장에 정한 바에 따라 사후 정산하여야 합니다.

3. 견적서 제출 참가자격

가. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제12조 및 동법 시행규칙 제14조의 규정에 의한 자격요건을 구비한 업체이어야 합니다.

나. 「국가유산수리 등에 관한 법률」에 의한 “전문국가유산수리업(조경업)”을 등록한 업체로서(G2B업종코드 0043) 견적서 제출안내 공고일 전일부터 계약체결일까지 법인등기사항증명서상 본점소재지(개인사업자인 경우에는 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지)를 계속 경기도에 두고 있는 자이어야 합니다. 다만, 「독점규제 및 공정거래에 관한 법령」에 의한 대기업(상호출자제한기업집단 소속 회사)과 「중견기업 성장촉진 및 경쟁력 강화에 관한 특별법령」에 의한 중견기업은 참가할 수 없습니다.

다. 견적서는 반드시 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>)을 이용

하여 제출하여야 합니다. 전자입찰 입찰자 미등록업체는 지정 공인인증기관의 인증서를 받은 후 입찰서 제출 마감일 전일까지 국가종합전자조달시스템에 이용자등록을 하여야 합니다.

라. **단독이행방식만 가능합니다.**

마. 한 업체의 소속 대표자 중 1인이 다른 업체의 대표자를 겸임할 경우 해당 업체들이 하나의 입찰에 동시 참여하면 동일인이 2통의 입찰서를 제출한 것으로 간주되어 모두 무효 입찰로 처리됩니다. 이에 따라 대표자가 여러 명인 업체의 경우 입찰참가자격등록 시 대표자 전원을 등록하여야 하며 현재 1인만 등록된 경우 변경등록을 하여야 합니다. 그렇지 않을 경우에는 「국가계약법시행규칙」 제44조에 의거 “입찰무효” 사유에 해당됩니다.

바. 본 견적입찰에 따른 견적서 제출은 「지문인식 신원확인 입찰」이 적용됩니다. 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰대리인은 국가종합전자조달시스템전자입찰특별유의서 제7조 제1항 제5호에 따라 미리 지문정보를 등록하여야 전자입찰서 제출이 가능합니다.

사. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제27조의5 및 동법 시행령 제 12조 제3항에 따라 ‘조세포탈 등을 한 자’로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다. 입찰자는 같은 법 시행령 제12조 제3항 각 호에 해당하지 아니한다는 서약서를 입찰 시 제출하여야 합니다. 만일 서약내용이 허위로 판명될 경우 계약의 해제·해지를 당할 수 있고, 부정당업자 입찰참가자격제한처분을 받을 수 있습니다. 다만, 전자입찰의 경우 입찰서 제출 시 전자입찰서에 서약서의 내용을 포함하고 있으므로 전자입찰서 제출로 확약서 제출을 갈음합니다.

4. 현장설명

- 별도의 현장설명은 없으며, 과업 지침에 관한 사항은 조선왕릉동부지구관리소 (담당자: 박상오, 전화: 031-591-7043)로 문의하시기 바랍니다.

5. 입찰참가신청 및 입찰보증금

가. 입찰참가자격이 있는 자가 입찰참가자격등록을 하였거나, 나라장터 시스템에 등록사항이 게재된 경우에 입찰참가 신청을 한 것으로 봅니다.

나. **입찰보증금 납부 대상이 아니며**, 입찰보증금 지급각서가 포함된 입찰서 제출로 납부를 갈음합니다.

다. 나라장터 시스템을 이용하여 제출하는 전자입찰서에는 입찰보증금 납부확약내용이 포함되어 있습니다.

6. 견적서 제출 및 개찰

가. 제출기간: 2026. 9. 23.(수), 10:00 ~ 2026. 10. 01.(목), 10:00

※ 제출기간 중에는 입찰서 제출이 24시간 가능합니다.

나. 개찰일시: 2026. 10. 01.(목), 11:00

다. 개찰장소 : 조선왕릉동부지구관리소, 입찰집행관 PC

※ 개찰시간은 전산 오류 등 기관 사정 상 지연 될 수 있습니다.

※ 개찰결과 낙찰예정자가 없는 경우에는 별도 통보 없이 재입찰을 실시합니다.

7. 예정가격 및 낙찰자 결정

가. 예정가격은 기초금액을 기준으로 $\pm 2\%$ 범위 내에서 작성된 15개의 복수예비가격 중 추천된 4개의 예비가격을 산술평균한 금액으로 결정합니다.

나. 입찰자는 반드시 기초금액을 확인한 후 투찰하시고, 기초금액이 공개되기 전 투찰할 경우 입찰서 제출을 할 수 없습니다.

다. 예정가격 이하로 **예정가격의 89.745% 이상** 입찰한 자 중에서 **최저가격으로 입찰한 자를 낙찰자로 결정**합니다.

라. 동일가격 견적 제출의 경우 계약 상대자 결정시 전자조달시스템을 통해 자동으로 추천하는 방식을 적용합니다.

마. 견적 제출자가 면세사업자인 경우 견적금액은 반드시 부가가치세를 포함하여 제출하여야 합니다.

바. 정부 입찰 및 계약 집행기준의 제4장 수의계약 운용 제10조의2(소액수의계약의 계약상대자 결정) 제2항에 해당하는 자는 계약상대자에서 배제하고 차순위자 중 결격사유가 없는 자를 계약상대자로 결정합니다.

8. 입찰의 무효

가. 「국가계약법 시행령」 제39조 제4항, 「동법 시행규칙」 제44조, 「정부입찰·계약집행기준」 및 「공사입찰유의서」 제15조에 해당하는 입찰, 「공사입찰특별유의서」 제4조 및 제6조를 위반한 입찰은 무효입니다.

나. 입찰에 참여하는 자는 반드시 **입찰등록사항과 법인등기부등본(법인) 및 사업자등록증(개인)상 대표자 성명(대표자가 다수인 경우 전부), 상호 등이 일치하는 지 확인하고** 입찰에 참여하시기 바랍니다. 위 등록사항에 변경이 있을 경우에는 반드시 『경쟁입찰참가자격등록증』의 등록정보를 변경한 후 입찰에 참여하여야 하며, 그렇지 않을 경우에는 국가계약법시행규칙 제44조에 의거 “입찰무효” 사유에 해당됩니다.

다. 한 업체의 소속 대표자 중 1인이 다른 업체의 대표자를 겸임할 경우 해당 업체들이 하나의 입찰에 동시 참여하면 동일인이 2통의 입찰서를 제출한 것으로 간주되어 모두 무효 입찰로 처리됩니다. 이에 따라 대표자가 여러 명인 업체의 경우 입찰참가자격 등록시 대표자 전원을 등록하여야 하며 현재 1인만 등록된 경우 변경등록을 하여야 합니다. 그렇지 않을 경우에는 국가계약법 시행규칙 제44조에 의거 “입찰무효” 사유에 해당됩니다.

9. 국가유산청 청렴계약이행 각서 제출

- 본 입찰에 참가하는 모든 업체는 국가유산청 청렴계약이행각서를 제출한 것으로 간주합니다.

10. 기타 참고사항

- 가. 입찰에 참가하고자 하는 자는 반드시 국가종합전자조달시스템전자입찰특별유의서, 계약일반조건, 계약특수조건, 기타 입찰에 필요한 모든 사항(국가계약법률, 계약예규)에 관하여 입찰 전에 완전히 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며 숙지하지 못하여 발생하는 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 나. 전자입찰 참가 희망업체의 전산장비 준비부족 등의 사유로 인하여 전자입찰 등록 및 투찰이 곤란할 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 전자조달콜센터(1588-0800)에 문의하여 주시기 바라며, 장애 발생에도 불구하고 콜센터로 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 다. 입찰에 관한 문의사항은 조선왕릉동부지구관리소(고수진, 전화: 031-579-4904), 과업에 관한 문의사항은 조선왕릉동부지구관리소(박상오, 전화: 031-591-7043)로 문의하시기 바랍니다.

국가유산청 공능유적본부 조선왕릉동부지구관리소 재무관