경기도용인교육지원청 공고 제2026-342호

공사 견적서 제출 안내

1. 견적에 부치는 사항

공사명	견적서 제출기간	개찰일시 및 장소
이현중 냉난방개선 부대공사	**2026. 9. 28.(월) 10:00 ~ 2026. 10. 1.(목) 10:00**	**2026. 10. 1.(목) 11:00** 용인교육지원청 재무관리과 집행관 PC

추정금액(A=C+D+E)	**68,624,000원**	**기초금액(B=C+D)**	**68,624,000원**
추정가격(C)	62,385,455원	**도급자설치관급액(E)**	-
부가가치세(D)	6,238,545원	**관급자설치관급액(F)**	-

- ○ 공사현장: 이현중학교(경기도 용인시 소재)
- ○ 공사내용: 본관동(28실) 냉난방개선 부대공사
- ○ 공사기간: 착공일로부터 냉난방 구매설치 납품일까지
- ○ 공사의 착공일: 공사담당자와 협의 후 결정
- ○ 면세사업자 또는 영세율을 적용받는 사업자는 반드시 부가가치세를 포함한 가격으로 투찰하여야 하며, 최종 계약 시에는 부가가치세를 제외하는 금액으로 계약을 체결합니다.

2. 견적서 제출 및 계약방식

- ○ **조달청 국가종합전자조달시스템의 전자견적 집행공사**입니다.
- ○ 업체의 전자견적에 의한 투찰을 **견적서 제출로 간주**합니다.
- ○ **지역제한** 견적서 제출입니다.
- ○ 견적서에 산출내역서를 첨부하지 않는 **총액견적**입니다.
- ○ **청렴계약제** 시행 대상 공사입니다.
- ○ **공동도급 불허** 대상 공사입니다.
- ○ **건설업역 간 상호진출 제한 공사**입니다.
- ○ **본 공사는 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」(행정안전부 예규)에 따라 【건설근로자 노무비 구분관리 및 지급확인제】를 시행합니다.**
- ○ 상기 입찰의 낙찰자는 국가종합전자조달시스템(G2B)을 이용한 **전자계약** 및 **전자청구**를 실시합니다.

○ 정당한 자격을 갖춘 계약상대자가 계약을 체결하지 않을 시, **소액수의 참가자격 배제 처분대상**이 되며, **계약이행 도중 정당한 이유없이 포기서를 제출한 경우 부정당업자 제재처분을 받을 수 있습니다.**

○ 「건설근로자의 고용개선 등에 관한 법률」 제13조 제4항에 따른 일정규모 이상의 사업장에 해당할 경우, 사업주는 근로일수 신고를 위한 전자카드를 피공제자에게 발급하여야 합니다.

3. 견적서 제출 참가자격

○ 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조의 규정에 따른 요건을 갖춘 자로서 건설산업기본법에 의한 **전문건설업** 중 **[기계설비·가스공사업(주력분야: 기계설비공사)]** 및 대기환경보전법에 의한 **[냉매회수업]**을 동시에 등록한 자로서 입찰공고일 전일부터 **본사의 소재지가 경기도 내인 업체**

※ 견적 참가자는 입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 당해 자격을 계속 유지하여야 함.

○ 입찰서 제출 마감일 전일까지 **국가종합전자조달시스템 입찰참가자격 등록을 필한 자**

○ 본 공사는 전자입찰 방식에 의하여 집행되므로 국가종합전자조달시스템 경쟁입찰 참가자 미등록업체는 지정 공인인증기관의 인증서를 받은 후 국가종합전자조달시스템의 이용약관(입찰자용)에 동의하여 입찰자등록을 하여야 합니다.

※ 전자입찰 이용안내: 조달청 정보관리과 Help Desk(1588-0800)

4. 현장설명

○ 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」제15조제3항의 규정에 의거 **현장설명은 생략합니다.**

○ 본 공사의 **설계서 및 물량내역서 등 세부설명서는 수시 열람이 가능하며, 장소 및 안내처는 다음과 같습니다.**

○ 장소 및 안내처: 경기도 용인시 처인구 중부대로 1161번길 69, 경기도용인교육지원청 교육시설과(☎031-8020-9391, **주무관 차병설**)

5. 견적에 관한 서류의 승낙

○ 견적서 제출에 참가하고자 하는 자는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 등의 입찰관련법령 및 동시행규칙 제39조제1항의 규정에 의한 시설공사 전자입찰 특별유의서, 지방자치단체 입찰시 낙찰자결정기준, 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준, 특수조건 등 기타 필요한 모든 사항(입찰설명서 포함)에 관하여 완전히 숙지하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 견적서 제출자에게 있습니다.

○ 입찰설명서 열람 장소: 경기도용인교육지원청 재무관리과

○ 열람기간: 공고일부터 개찰 전까지

6. 견적서 제출

- 견적서 제출기간: 상기 “1항” 참고(제출기간 중에는 24시간 입찰서 제출이 가능합니다.)
- 입찰서 제출확인은 조달청 전자입찰시스템의 **보낸 문서함에서 확인**하시기 바랍니다.
- 국가종합전자조달시스템의 장애 발생 시 계약담당공무원의 판단에 따라 입찰연기의 경우 국가종합전자조달시스템 장애 발생 이전에 유효하게 접수된 입찰서는 연기된 입찰에 유효하게 접수된 것으로 보며, 입찰서를 다시 제출할 수 없습니다.

7. 개찰 및 낙찰자 결정

- 개찰일시: 상기 “1항” 참고
- 개찰장소: 경기도용인교육지원청 재무관리과**(집행관 PC)**
- 예정가격은 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준 제2장 예정가격 작성요령에 의거 기초금액의 ±3%내에서 작성된 서로 다른 복수예비가격중에서 입찰참가자가 2개씩 선택하여 가장 많이 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 가격으로 합니다.
- 총액견적방식으로 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제5장 수의계약 운영요령 제3절-1-나-9)에 따라 A값(국민연금보험료, 국민건강보험료, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 퇴직공제부금비, 안전관리비, 품질관리비 합산액)을 감액한 금액의 89.745% 이상 투찰한 자 중 최저가 견적 제출자 순으로 낙찰자를 선정하며, 「공직자의 이해충돌 방지법」 제12조와 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제5장에 따라 수의계약 제한(배제)사유에 해당하지 아니한 자를 계약상대자로 결정합니다.
- 동일가격 견적서를 제출한 자가 2인 이상인 경우 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제15조에 의거하여 전자조달시스템을 통해 자동으로 추첨하는 방식을 적용합니다.
- 본 공사의 개찰과정은 **입찰일 당일 입찰실에는 조달청 경쟁입찰참가등록증(또는 사본)과 신분증을 제시하고 참관할 수 있습니다.**
- 입찰이 성립하지 아니하거나 낙찰자가 없는 경우에는 재입찰(재공고) 입찰에 부칠 수 있으며, 재입찰(재공고) 여부, 입찰서(견적서) 제출 마감 및 개찰 시간은 개별 통보하지 않으므로 재입찰에 참가하지 못한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

8. 견적서 제출의 무효

- 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 동법 시행규칙 제42조 규정의 입찰무효 사유에 해당되는 견적서 제출 및 회계예규 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준 입찰유의서 제11장 제2절 12.에 해당되는 견적서 제출은 무효입니다.

9. 경기도용인교육지원청 청렴계약 이행 사항

- 입찰서 제출에 참가하고자 하는 자는 경기도용인교육지원청의 “청렴계약 이행서약서”의 내용을 자세히 알고 참가하여야 합니다.
- 본 입찰에 참가하는 모든 업체는 “청렴계약 이행서약서”를 제출한 것으로 간주하며,

최종 낙찰자로 선정된 업체는 계약 체결 시 “청렴계약 이행서약서”에 대표자 날인(서명)하여 용인교육지원청에 제출하여야 합니다.

○ 청렴계약에 관한 사항은 「경기도용인교육지원청 누리집 > 교육행정 > 재무관리과 > 부서자료실 > “청렴계약 이행서약서”」를 참고하시기 바랍니다.

10. 보험료 등 사후정산

○ 본 공사는 **국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금비, 산업안전보건관리비, 안전관리비** 반영 대상 공사로서, 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 예비가격 기초금액에 계상된 아래의 금액을 조정 없이 반영하여야 합니다.

국민건강보험료	국민연금보험료	노인장기요양보험료	퇴직공제부금비
1,254,887원	1,658,057원	164,892원	802,848원
산업안전보건관리비	**안전관리비**	**품질관리비**	**합계**
1,264,091원	-	-	5,144,775원

○ 국민건강보험료 ,국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 환경보전비, 하도급지급보증수수료, 건설기계대여대금 지급보증서 발급수수료 등은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제89조 및 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」(행정안전부 예규)에서 정한 바에 따라 **사후 정산**하여야 합니다.

○ 산업안전보건관리비의 계상 및 사용기준은 고용노동부장관이 정하여 고시하는 바에 따릅니다.

○ 품질관리비는 「건설기술진흥법시행규칙」 제53조 및 [별표6]에 따라 사후정산합니다.

○ 안전관리비는 「건설기술진흥법 시행규칙」 제60조에 따라 사후정산합니다.

○ **대가지급 청구 시 국민건강보험료, 국민연금보험료 및 노인장기요양보험료, 고용보험료, 산재보험료의 납입확인서 등을 제출하여 공고 시 고지된 금액의 범위 내에서 정산(납부한 금액 중 사업주 부담금만 인정)하며, 국민건강보험료, 국민연금보험료 및 노인장기요양보험료, 고용보험료, 산재보험료의 납입확인서는 대가지급 청구 시마다 제출되어야 합니다.**

11. 하도급 관련사항

○ 본 공사에 대한 하도급가능여부, 하도급승인절차 등은 건설산업기본법령에 따릅니다.

○ 하도급 시 「건설산업기본법」, 「전기공사업법」, 「정보통신공사업법」, 「소방시설공사업법령」 등 개별법령의 하도급 관련규정을 준수하여야 합니다.

○ 「지방자치단체를당사자로하는계약에관한법률」 제31조제1항제3호에 따라 「건설산업기본법」, 「전기공사업법」, 「정보통신공사업법」,「소프트웨어진흥법」 및 그 밖의 다른 법률에 따른 하도급의 제한규정을 위반하여 하도급한 자, 거짓으로 하도급 통보를 한 자, 발주관서의 승인 없이 하도급한 자 및 발주관서의 승인을 받은 하도급조건을 변경한 자는 부정당업자로 입찰참가자격 제한을 받을 수 있습니다.

○ 「지방자치단체를당사자로하는계약에관한법률」 제31조제1항제5호에 따라 「하도급거래 공정화에 관한 법률」을 위반하여 공정거래위원회로부터 입찰참가자격 제한의 요청이 있는 자는 부정당업자로 입찰참가자격 제한을 받을 수 있습니다.

12. 하도급지킴이(정부계약 하도급관리시스템) 이용에 관한 사항

○ 이 공사는 수요기관 요청에 따라, **'하도급지킴이' 를 이용하는 사업**입니다.

○ 입찰에 참여하는 자는 입찰서 제출 시 '하도급지킴이 이용 확약서'를 제출하여야 합니다. 다만, 나라장터를 이용하여 입찰서를 제출하는 경우에는 전자입찰서에 「하도급지킴이」 이용 확약서 내용을 포함한 것으로 보고 전자입찰서 제출로 확약서 제출을 갈음합니다(낙찰 후 계약서류에 포함하여 제출).

○ 수요기관의 하도급대금, 노무비, 장비·자재대금의 직접지급 또는 적정지급 여부 확인에 적극 응하여야 합니다.

○ 하도급지킴이 이용에 관한 자세한 사항은 '나라장터-하도급지킴이-시스템 사용안내(업체)'를 참고하여 주시기 바랍니다.

13. 「중대재해처벌법」 시행에 따른 안전보건 확보사항 안내

《 계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항 (법 제4조, 제9조) 》

① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행에 관한 조치
④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

14. 기타사항

○ 낙찰자는 지역업체(용인시 업체 우선)의 공사 참여율 확대를 위하여 다음 사항을 권장하오니 적극 협조하여 주시기 바랍니다.

가. 건설산업기본법에 따라 하도급 계약 시 효과적인 시공과 원활한 하자 공사의 이행을 위하여 관내 지역업체와 우선 계약

나. 자재 구매 및 건설장비 사용 시 관내 지역업체에서 우선 구매

다. 현장 근로자 채용시 관내 지역주민 우선 고용

15. 보충정보제공처

○ 주소: 경기도 용인시 처인구 중부대로 1161번길 69, 경기도용인교육지원청

- 공사 내용에 관한 사항: ☎ **031-8020-9391, 주무관 차병설**
- 계약에 관한 사항 : ☎ **031-8020-9349, 주무관 허진경**

○ 본 공고 및 기초금액은 조달청 국가종합전자조달시스템 누리집 [입찰 > 입찰공고 >

입찰공고목록]에 게재하고, 입찰결과에 대한 정보는 국가종합전자조달시스템 누리집 [입찰 > 입찰개찰/낙찰 > 개찰결과분류조회]를 이용하시기 바랍니다.

본 입찰과 관련하여 부패행위, 불공정행위, 계약담당공무원이 금품·향응 등을 요구한 경우 등의 이의사항이 있으신 경우에는 경기도교육청 감사관(☏031-820-0999) 상담 및 『경기도교육청 누리집 > 전자민원 > 신고센터 > 공익제보센터(온라인 제보)』에 신고하여 주시기 바랍니다.

2026년 9월 22일

경기도용인교육지원청분임재무관