성남시 공고 제2026-2282호

건설공사 안전점검 수행기관 지정 공고

「건설기술 진흥법」 제62조(건설공사의 안전관리) 및 같은 법 시행령 제100조의2(안전점검 대상 및 수행기관 지정 방법 등),「건설공사 안전관리 업무수행 지침」에 따라 안전점검 수행기관을 지정하고자 아래와 같이 공고합니다.

2026. 9. .

성 남 시 장

※ 공고기간 : 2026. 9. 30.(수) ~ 2026. 10. 7.(수) (공휴일 포함 7일 이상)

1. 사업내역

사 업 내 역
가. 사 업 명 : 분당구보건소 신축사업 설계.시공 일괄입찰 공사 나. 사업주체 : 성남시 다. 설 계 자 : ㈜나우동인건축사사무소 등 5개사 라. 시 공 자 : ㈜케이알산업 등 2개사 마. 감 리 자 : ㈜전인씨엠건축사사무소 등 4개사 바. 사업개요 ○ 위 치 : 경기도 성남시 분당구 야탑동 349번지 ○ 대지면적 : 2,991.8㎡ ○ 연 면 적 : 13,272.26㎡ ○ 규 모 : 지하3층/ 지상10층 ○ 주 용 도 : 업무시설(보건소) ○ 공사기간 : 2026. 6. 22. ~ 2028. 10. 8. 사. 안전점검비용 ○ **안전점검비 : 106,676,480원(부가세 별도)** ○ **기 초 금 액 : 103,476,186원**(안전점검비용의 97% 적용) ※소숫점이하(원단위 미만)절상 ○ **복수예비가격** ▶ **대가의 97± 3%** 범위 내에서 15개의 구간을 설정하고 각 구간내에서 무작위로 복수예비가격을 작성 ▶ (입찰참가업체) 예비가격번호 2개 추첨 ○ **예정가격 산출 (전자입찰방식)** : 입찰 참가업체가 입찰시 선택한 2개의 예비가격 번호 중 선택빈도가 가장 많은 4개의 번호에 해당하는 예비가격의 산출평균금액

2. 안전점검 대상 및 일정

가. 안전점검 대상

1) 지하 10미터 이상 굴착하는 건설공사

2) 폭발물 사용

3) 10층이상 16층미만인 건축물의 건설공사

4) 높이 10미터 이상 천공기

5) 타워크레인

6) 높이 31미터 이상 비계

7) 높이 5m이상인 거푸집 및 동바리

8) 높이 2m이상인 흙막이 지보공

9) 현장 조립 복합가설구조물(합벽지지대)

나. 안전점검 일정 : 공사시공자와 협의(붙임2 참고)

3. 입찰서 제출 일시 및 방법

가. 일 시 : 2026. 9. 30.(수) 10:00 ~ 2026. 10. 7.(수) 15:00

나. 방 법 : 전자입찰서는 반드시 국가종합전자조달시스템(http://www.g2b.go.kr)을 이용하여 제출하여야 합니다.

다. 전자입찰서 접수 시 제출 서류

1) 안전점검 수행기관 지정 신청서

2) 자기평가서, 가격제안서, 서약서, 유사용역 수행실적 목록, 업무중첩도 목록

※ 붙임4 서식 참고, 인감 날인하여 PDF 파일형식으로 첨부

라. 유의사항

1) 안전진단 수행기관지정 신청서류는 나라장터 시스템을 통해 직접 접수(접수된 응모서류는 검토하지 않음)하여야 하며, 낙찰 후 증빙서류와 응모서류 대조 시 기록 누락 및 미제출된 서류로 인한 불이익(실격처리 등)은 신청인의 책임임.

2) 나라장터 시스템 전자입찰 이용자 등록을 하여야만 전자입찰서 제출이 가능하며, 전자입찰 이용자 등록을 하지 않은 자는 지정 공인인증기관의 인증서를 교부 받은 후 조달업체 이용약관에 동의한 다음 나라장터 시스템에 이용자 등록을 하여야 합니다.

3) 본 입찰은 전자입찰 입찰자 신원확인 제도가 적용됨에 따라 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰대리인만이 입찰서 제출이 가능합니다.

4) 전자입찰서 제출 여부는 나라장터 시스템의 ‘전자문서함-보낸문서함’ 에서 확인하실 수 있습니다.

5) 예정가격은 ‘대가’ 의 97± 3% 범위 내에서 산출한 15개의 복수예비가격에서 입찰 참가업체가 입찰시 선택한 2개의 예비가격 번호 중 선택빈도가 가장 많은 4개의 번호에 해당하는 예비가격을 산술평균한 가격으로 합니다.

6) 입찰보증금은 납부를 확약하는 내용이 포함된 입찰서 제출로 갈음하며, 나라장터 시스템을 이용하여 제출하는 입찰서에는 입찰보증금 납부확약 내용이 포함되어 있습니다.

7) 나라장터 「동일 IP 중복투찰 제한」 적용과 관련하여 같은 입찰에서 동일한 IP로는 입찰서를 1회만 제출토록 제한하고 있으며, 입찰자가 접속한 IP로 해당 입찰에 타 업체가 입찰서 제출시 사용한 IP가 있는 경우에는 입찰서 제출이 불가합니다.

8) 신청 시 제출서류를 미첨부한 경우, 사업수행능력평가에서 제외됩니다.

4. 개찰일시

가. 일 시 : **2026. 10. 8.(목) 13:00 이후**

※ 개찰결과에 따른 우선(예비)순위자 선정에 대하여 별도 통보하지 않고, 나라장터 【입찰정보→용역→개찰결과】의 열람으로 통보 갈음함.

※ 나라장터의 개찰결과는 종합평가에 의한 우선순위가 아닌 **입찰가격에 따른 낙찰하한율(89.745%) 적용 순위**로서, 개찰 이후 우선(예비)순위자 별로 「분야별 세부평가기준」에 따라 **사업수행능력평가로 최종 순위 확정.**

5. 사실 확인 서류 제출 기간 (개찰 결과 상위 2개 업체에 한함)

가. 일 시 : **2026. 10. 12.(월) 09:00 ~ 2026. 10. 13.(화) 15:00 (근무시간 내에 한함)**

나. 장 소 : **성남시청 서관 5층 공공개발사업과**

(※성남시 공공개발사업과에 직접 제출해야 하며, 우편 및 인터넷 제출 불가)

다. 제출서류 : 전자입찰서 접수 시 제출서류 원본 및 관련 증빙서류 일체

라. 유의사항

1) 붙임 4에 따른 사실확인서류 일체를 작성하고, 관련 증빙서류를 제출

2) 사업수행능력 평가에 필요한 제반서류 및 증빙자료를 제출기한 내에 제출하여야 하며, 만약 기간 내 서류를 미제출할 경우 수행기관 선정에서 제외됩니다.

3) 사실확인서류 제출 시 안전점검 수행기관 지정 신청서 등 전자입찰서 접수 시 제출서류 일체를 포함하여 제출하시기 바랍니다.(원본대조필 필히 날인)

6. 응모자격 및 지정방법

가. 응모자격

1) **성남시 건설공사 안전점검 수행기관(성남시 공고 제2026-1644호)으로 등록된** 안전진단 전문기관 중 건축분야 또는 종합분야로 등록된 업체(붙임3 참고)

나. 안전점검 수행기관 지정 절차

1) 수행기관 모집공고 → 전자입찰서 → 개찰 → 사실확인서류 제출 → 사실확인 서류에 따른 사업수행능력 평가 실시 → 수행기관 지정(통보)

다. 세부 평가기준

1) 나라장터 개찰결과에 따라 우선(예비)순위자 선정 후, 사업수행능력평가 실시

※ 예정가격이하로 견적서를 제출한 자 중 예정가격의 89.745%이상으로 견적서를 제출한 자를 우선(예비)순위자로 선정.

2) 사업수행능력 평가 : 우선(예비)순위자에 대한 사업수행능력 심사결과(분야별 세부평가기준 : 붙임1 참조) 평점 80점 이상

라. 낙찰자 결정

1) 동일가격의 우선순위자가 2인 이상으로서 사업수행능력 심사결과(「분야별 세부평가기준」) 평점이 80점 이상인 자 중에서 최고점수인 자를 낙찰자로 결정한다.

2) 다만, 동일합산 점수 및 사업수행능력 심사결과 평점이 동일한 경우에는 (「분야별 세부평가 기준」) 평가항목 순위별 기준으로 최고점수인 자를 낙찰자로 결정한다.

3) 우선순위자 대한 심사결과 사업수행능력 평점 80점 미만인 경우, 정당한 사유 없이 심사서류를 제출하지 아니하거나, 심사서류 제출후 낙찰자 결정전에 심사를 포기한 경우에는 차 순위 우선(예비)순위자 순서로 심사하여 낙찰자를 결정한다.

4) 신청자가 1인인 경우, 유찰로 처리하고 1회에 한하여 추가 공고하며, 추가 공고에서도 신청자가 1인인 경우 사업수행능력 평가 후 해당 신청자와 수의계약한다.

7. 붙임 자료

가. [붙임1] 안전점검수행기관 평가기준 및 배점, 평가방법

나. [붙임2] 시공사 정기안전점검 실시(예정) 시기

다. [붙임3] 성남시 안전점검 수행기관 등록명부

라. [붙임4] 안전점검 수행기관 지정신청서 등 제출서식 각 1부

8. 기타 유의사항

가. 안전점검수행자로 지정되지 않은 응모자에게는 별도 통보하지 않습니다.

나. 기타 문의사항은 성남시청 공공개발사업과(☎ 031-729-3627)로 문의하시기 바랍니다. 끝.

[붙임1] 안전점검수행기관 평가기준 및 배점, 평가방법

안전점검수행기관 평가기준 및 배점, 평가방법

본 '안전점검수행기관 평가기준 및 배점' 은 「건설기술 진흥법 시행령」 제100조의2에 따라 안전점검수행기관을 지정하기 위해 작성된 것으로 건축물의 종류 및 규모, 특성 등에 따라 배점은 달라질 수 있음

1 안전점검비용에 따른 평가 적용기준

구 분	평 가 기 준
안전점검비용 **1억원 미만** **(부가가치세 미포함 금액)** (입찰가격평가 선정 후 사업수행능력 평가)	□ 성남시 건설공사 안전점검수행기관(성남시 공고 제2025-1379호)으로 등록된 안전진단전문기관 중 건축분야 또는 종합분야로 등록된 업체 □ **가격평가** : 우선(예비)순위자 선정 ○ 가격평가 기준 - 안전관리계획서 상 안전점검비용의 97%를 기준으로 ±3%내에 15개의 복수예비가격을 정하고 입찰 참가업체가 입찰시 선택한 2개의 예비가격 번호 중 선택빈도가 가장 많은 4개의 번호에 해당하는 예비가격의 산술평균을 예정가격으로 정함. - 예정가격이하로 견적서를 제출한 자 중 예정가격의 89.745%이상으로 견적서를 제출한 자를 계약자로 결정함. □ **사업수행능력 평가** ○ 우선(예비)순위자에 대한 사업수행능력 심사결과(분야별 세부평가기준) 평점이 80점 이상 □ **낙찰자 결정** : 입찰가격평가(우선순위자) + 사업수행능력평가(80점이상) ※ 동일가격의 우선순위자가 2인이상으로서 사업수행능력 심사결과(「분야별 세부평가기준」) 평점이 80점 이상인 자 중에서 최고점수인 자를 낙찰자로 결정한다. 다만, 동일합산 점수 및 사업수행능력 심사결과 평점이 동일할 경우에는 (「분야별 세부평가 기준」) 평가항목 순위별 기준으로 최고점수인 자를 낙찰자로 결정한다. ※ 우선순위자 대한 심사결과 종합평점이 80점 미만인 경우, 정당한 사유 없이 심사서류를 제출하지 아니하거나, 심사서류 제출 후 낙찰자 결정전에 심사를 포기한 경우에는 차 순위 우선(예비)순위자 순서로 심사하여 낙찰자를 결정

구 분	평 가 기 준
안전점검비용 **1억원 이상** **(부가가치세 미포함 금액)** (입찰가격평가 선정 후 사업수행능력 평가)	□ 성남시 건설공사 안전점검수행기관(성남시 공고 제2025-1379호)으로 등록된 안전진단전문기관 중 건축분야 또는 종합분야로 등록된 업체 □ **가격평가** : 우선(예비)순위자 선정 ○ 가격평가 기준 - 안전관리계획서 상 안전점검비용의 97%를 기준으로 ±3%내에 15개의 복수예비가격을 정하고 입찰 참가업체가 입찰시 선택한 2개의 예비가격 번호 중 선택빈도가 가장 많은 4개의 번호에 해당하는 예비가격의 산술평균을 예정가격으로 정하여 아래 산식을 통해 점수 산정하고 ∴ **점수 = 100-[(88/100 -(입찰가격/예정가격)×100)** - 예정가격이하로 견적서를 제출한 자 중 예정가격의 89.745%이상으로 견적서를 제출한 자를 계약자로 결정함. □ **사업수행능력 평가** ○ 우선(예비)순위자에 대한 사업수행능력 심사결과(분야별 세부평가기준) 평점이 80점 이상 □ **낙찰자 결정** : 입찰가격평가(우선순위자) + 사업수행능력평가(80점이상) ※ 동일가격의 우선순위자가 2인이상으로서 사업수행능력 심사결과(「분야별 세부평가기준」) 평점이 80점 이상인 자 중에서 최고점수인 자를 낙찰자로 결정한다. 다만, 동일합산 점수 및 사업수행능력 심사결과 평점이 동일할 경우에는 (「분야별 세부평가 기준」) 평가항목 순위별 기준으로 최고점수인 자를 낙찰자로 결정한다. ※ 우선순위자 대한 심사결과 종합평점이 80점 미만인 경우, 정당한 사유 없이 심사서류를 제출하지 아니하거나, 심사서류 제출 후 낙찰자 결정전에 심사를 포기한 경우에는 차 순위 우선(예비)순위자 순서로 심사하여 낙찰자를 결정

2 분야별 세부평가기준

<table>
<tr><th>평 가 항 목</th><th>배점
범위</th><th>세부기준 및 배점</th><th>비고</th></tr>
<tr><td>1. 보유기술인</td><td>30</td><td>
<table>
<tr><td rowspan="3">A. 특급기술자</td><td>3인 이상</td><td>15점</td></tr>
<tr><td>2인</td><td>10점</td></tr>
<tr><td>1인</td><td>5점</td></tr>
<tr><td rowspan="4">B. 고급기술자 이하</td><td>7인 이상</td><td>15점</td></tr>
<tr><td>5인 이상</td><td>10점</td></tr>
<tr><td>3인 이상</td><td>8점</td></tr>
<tr><td>1인 이상</td><td>5점</td></tr>
</table>
</td><td></td></tr>
<tr><td>2. 유사용역
수행실적</td><td>20</td><td>ㅇ 공고일 기준 최근 3년 이내에 수행한 「건설기술진흥법 시행령」 제100조제1항에 해당하는 안전점검 수행실적(금액)에 따라 평가
<table>
<tr><td>구분</td><td>10건
이상</td><td>9~7건</td><td>6~5건</td><td>4~3건</td><td>2건
이하</td></tr>
<tr><td>점수</td><td>20</td><td>17</td><td>15</td><td>12</td><td>10</td></tr>
</table>
</td><td></td></tr>
<tr><td>3. 업무중첩도

(가, 나 항목 중 1개 항목 선택 제출)</td><td>20</td><td>가. 공고일 기준 잔여과업이 1개월 이상인 용역 건수의 합계
<table>
<tr><td>구분</td><td>3건
이하</td><td>4~5건</td><td>6~7건</td><td>8~9건</td><td>10건
이상</td></tr>
<tr><td>점수</td><td>20</td><td>17</td><td>15</td><td>12</td><td>10</td></tr>
</table>
나. 전체 보유기술인 중 (개인별) 용역 미참여 보유 인원의 합계
<table>
<tr><td>구분</td><td>10인
이상</td><td>9~8인</td><td>7~6인</td><td>5~4인</td><td>3인
이하</td></tr>
<tr><td>점수</td><td>20</td><td>17</td><td>15</td><td>12</td><td>10</td></tr>
</table>
</td><td></td></tr>
<tr><td>4. 신용도평가
(신용평가등급 확인서)</td><td>20</td><td>
<table>
<tr><td>· A- 이상</td><td>20점</td></tr>
<tr><td>· BBB- 이상</td><td>16점</td></tr>
<tr><td>· B- 이상</td><td>12점</td></tr>
<tr><td>· CCC+ 이하</td><td>8점</td></tr>
<tr><td>· 미제출</td><td>0점</td></tr>
</table>
</td><td></td></tr>
<tr><td>5. 점검진단
평가결과</td><td>10</td><td>ㅇ 참여업체가 입찰공고일로부터 최근 1년간 「시설물의 안전 및 유지에 관한 특별법」 제18조의 제1항에 따라 매우불량, 불량 및 미흡의 점검·진단 평가 결과를 처분 받은 경우 (건당 매우불량은 0.7점, 불량은 0.5점, 미흡은 0.3점 감점)</td><td></td></tr>
<tr><td>총 계</td><td>100</td><td>평가점수</td><td></td></tr>
</table>

3 항목별 세부평가방법(증빙자료는 3개월 이내 발급 자료만 인정)

□ 보유기술인

ㅇ 한국건설기술인협회에서 발급한 건설기술인 보유증명서 또는 시·도지사가 발급한 안전진단 전문기관 등록사항(기술인력 내용 포함) 확인 공문 제출

□ 유사용역 수행실적

ㅇ 유사용역 수행실적은 「건설기술진흥법 시행령」 제100조 제1항에 따른 정기안전점검 및 정밀안전점검 등에 따른 용역에 해당하는 실적만 인정하며, 증빙서류 및 제출서식은 아래와 같다.

※ 유사용역은 최근 3년 이내(착수일 기준) 수행실적에 대해서만 인정

- 유사용역수행실적 증빙서류 및 제출 서식

구분	발주자가 발주청인 경우	발주자가 발주청이 아닌 경우
증빙서류	실적증명서 (발주청 또는 한국시설안전협회 발급)	실적증명서 (발주자 또는 한국시설안전협회 발급) – 용역명, 용역기간, 준공금액 등(계약서, 계약내용, 세금계산서) 포함

[서식4]

연번	용역명	준공금액	용역기간		발주청 (발주자)	증빙서류 제출확인	비고
			착수일	준공일			
1	00건설공사 정기안전점검	00,000,000원	2022.1.1.	2022.12.31.	00건설 (010– 0000– 0000)	증빙서류 제출 완료	건설기술진흥법 시행령 제100조에 따른 정기안전점검
2	00공사 정기안전점검	000,000,000원					
계	건	백만원					

□ 업무중첩도

○ 현재 수행중인 국가, 지방자치단체, 공공기관, 민간 등에서 발주한 모든 용역 중 공고일 기준 잔여과업기간이 1개월 이상이면서 「건설기술진흥법 시행령」 제100조 제1항에 따른 정기안전점검 및 정밀안전점검 등에 따른 용역(초기점검 포함)건수를 산정하여 평가한다.

○ 업무 참여 정보를 포괄하는 종합현황판 구축 및 클라우드 기반 범정부 정보 공유와 데이터 기반행정 활성화를 위해 업무중첩도 증빙자료(발급일 3개월 이하)는아래와 같은 실적증명서 서류로만 한다.

- 한국시설안전협회에서 발급한 실적증명서
  서비스 지원 사이트 : http://certificate.assi.or.kr
- 한국건설엔지니어링협회에서 발급한 '건설엔지니어링 참여기술인의 업무중복 현황 확인서
  ※전체 보유기술인 중 (개인별) 용역 미참여 보유 인원

구분	10인 이상	9~8인	7~6인	5~4인	3인 이하
점수	20	17	15	12	10

※ 업무중첩도 평가를 위해 제출한 평가자료에 오류나 누락사항이 있을 경우, 향후 입찰 참가 제한, 벌점 부여 등의 행정처분이 있을 예정이오니 정확하게 작성.

- 기타 제출서식

[서식5](업무중첩도 평가 '가' 항목 실적증명서 제출에 한함)

연번	용역명	준공금액	용역기간		발주청 (발주자)	증빙서류 제출확인	비고
			착수일	준공일			
1	00건설공사 정기안전점검	00,000,000원	2022.1.1.	2022.12.31.	00건설 (010-0000-0000)	증빙서류 제출 완료	잔여 과업 1개월 이상 건설기술진흥법 시행령 제100조에 따른 정기안전점검
2	00공사 정기안전점검	000,000,000원					
계	건	백만원					

□ 신용도평가(신용평가등급 확인서)

ㅇ 「신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률」 제4조의 업무를 영위하는 신용정보업자가 신용평가등급, 등급평가일 및 등급 유효기간 등을 명시하여 작성한 ‘신용평가등급 확인서’ 첨부

□ 점검진단 평가결과

ㅇ 국토안전관리원에서 발급한 ‘안전진단전문기관 행정처분 현황 확인서’ 제출

ㅇ 분야와 관련없이 「시설물의 안전 및 유지에관한 특별법」에 따른 처분 사실이 있을 경우 감점(건당 매우불량은 0.7점, 불량은 0.5점, 미흡은 0.3점 감점)

[붙임2] 시공사 정기안전점검 실시(예정) 시기

① 본 현장 정기안전점검 대상시설물 점검횟수 (정기안전점검 시기는 추후 공정 실시계획을 확정후 재조정)

수립대상	항목	당현장 적용	차수	차수별 실시 시기	예정 시기
건설기술진흥 법시행령 제98조①의1	시특법상 건축물 (2종 시설물 공동주택)	해당 없음	1차	기초단계 시공시(콘크리트 타설전)	-
			2차	구조체공사 초・중기단계 시공시	-
			3차	구조체공사 말기단계 시공시	-
		초기		준공직전에 실시	-
	시특법상 건축물 (2종 시설물 옹벽)	해당 없음	1차	가시설공사 및 기초공사 시공시(콘크리트 타설전)	-
			2차	구조체공사 시공시	-
		초기		준공직전에 실시	-
건설기술진흥 법시행령 제98조①의2	지하 10m 이상 굴착 공사	○	1차	기초단계 시공시(콘크리트 타설전)	2026.10
			2차	되메우기 완료시	2027.04
건설기술진흥 법시행령 제98조①의3	폭발물을 사용하는 건설공사	○	1차	총공정의 초.중기단계 시공시	2026.12
			2차	총공정의 말기단계 시공시	2027.03
건설기술진흥 법시행령 제98조①의4	10층 이상 16층 미만 건설공사	○	1차	기초단계 시공시(콘크리트 타설전)	2026.12
			2차	구조체공사 초・중기단계 시공시	2027.04
			3차	구조체공사 말기단계 시공시	2028.09
건설기술진흥 법시행령 제98조①의5	천공기 사용공사 (10m 이상)	○	1차	천공기 조립완료 후 최초 천공 작업시	2026.10
			2차	천공 작업 말기단계시	2026.11
	항타기 사용공사	해당 없음	1차	항타·항발기 조립완료 후 최초 항타·항발 작업시	-
			2차	항타・항발 작업 말기단계시	-
	타워크레인 사용공사 1호기	○	1차	타워크레인 설치작업시	2027.04
			2차	1차 인상시	2027.11
			3차	타워크레인 해체작업시	2028.06
건설기술진흥 법시행령 제98조①의 5의2	높이 31m 이상인 비계	○	1차	비계 최초 설치 완료시	2027.09
			2차	비계 최고 높이 설치 완료단계 시	2027.12
	브라켓 비계	해당 없음	1차	브라켓 최초 설치 완료시	-
			2차	브라켓 비계 설치시	-
	작업발판 일체형 거푸집(갱폼)	해당 없음	1차	최초 설치 완료시	-
			2차	설치 말기단계시	-
	높이 5m 이상 거푸집 및 동바리	○	1차	설치 높이가 가장 큰 구간 설치 완료시	2027.05
			2차	타설 단면이 가장 큰 구간 설치 완료시	2027.09
	높이 2m 이상 흙막이 지보공	○	1차	지보공 최초 설치 완료시	2026.10
			2차	지보공 설치 완료 말기단계시	2027.03
	복합형가설구조물 (합벽지지대 등)	○	1차	조립・설치 최초 완료시	2026.11
			2차	가설 구조물 사용 말기단계시	2027.08

[붙임3] 성남시 안전점검 수행기관 등록명부

성남시 공고 제2026- 1644호

성남시 안전점검 수행기관(건축분야) 등록명부 변경공고

「건설기술 진흥법」 제62조, 같은 법 시행령 제100조의2 및 건설공사 안전관리 업무수행 지침 제18조에 따라 건설공사 안전점검 수행기관(건축분야 또는 종합분야) 등록명부를 다음과 같이 공개합니다.

2026년 5월 25일

성 남 시 장

연번	상 호 명	소 재 지	등록 분야	연락처
1	아람엔지니어링 주식회사	경기도 남양주시 순화궁로 249, 2동 7층 엠715, 엠716호	건축	02-6238-3421
2	㈜이안파트너스이앤씨	경기도 광명시 소하로 190,6층 비620호 (소하동, 광명G타워)	건축	02-851-0970
3	강남안전 주식회사	경기도 양평군 지평면 취암길 99-1 (1층)	건축	031-773-0486
4	㈜대화구조안전기술	경기도 안양시 동안구 엘에스로116번길 118 9층 911호 (호계동,안양2차SK V1 center)	건축	031-5175-1177
5	㈜에이톰엔지니어링	경기도 하남시 미사대로 550, A동1008~1010호 (덕풍동, 현대지식산업센터 한강미사)	건축	070-4386-5200 내선)3번
6	한국방재안전보건환경기술원(주)	경기도 수원시 권선구 금곡로 197번길 18-37, 705호 (금곡동, 굿프라임빌딩)	건축	031-293-8139
7	㈜한국미래안전	경기도 포천시 가산면 선마로 155, 2층 201호	건축	031-542-0456
8	세종구조안전진단(주)	경기도 성남시 수정구 산성대로 223, 4층 (신흥동)	건축	031-732-8136
9	㈜건우이앤씨건축사사무소	경기도 안양시 동안구 엘에스로116번길 118, 제7층 제712호,제713호,제714호,제715호 (호계동, 안양2차에스케이브이1센터)	건축	070-7462-3464
10	선유건설안전진단(주)	경기도 수원시 팔달구 세지로198번길 41, 302호 (인계동)	건축	031-239-6660
11	㈜쓰리디엔지니어링	경기도 하남시 미사대로 510 (덕풍동) 한강미사 아이에스비즈 534호	건축	031-8027-0010

연번	상 호 명	소 재 지	등록 분야	연락처
12	하은엔지니어링(주)	경기도 성남시 분당구 성남대로 779번길 48, 503호	건축	031-702-8491
13	엘에스건축사사무소 주식회사	경기도 시흥시 평안상가2길 26, 4층 401호 정왕동	건축	031-433-0675
14	더피플스산업안전 주식회사	경기도 고양시 일산동구 장항로 139-28,(장항동) 우원빌딩 2층 201호	건축	031-908-2891
15	㈜한결구조엔지니어링	경기도 남양주시 다산지금로 202 AF04-21호	건축	070-4639-7010
16	㈜케이엘엔지니어링	경기도 용인시 기흥구 신구로54번길 5-4, 302-1호 (구갈동)	건축	031-895-5698
17	제일건설안전기술(주)	경기도 고양시 덕양구 행주로17번길 59-5	건축	02-2612-5530
18	㈜테라이엔지	경기도 고양시 덕양구 화중로 104번길 24, 송화빌딩 213호	건축	070-8880-4268
19	㈜경기안전진단	경기도 수원시 권선구 오목천로152번길 40 (고색동,첨단벤처밸리)614호	건축	031-244-3930
20	㈜아키포인트건축사사무소	경기도 고양시 덕양구 삼송로 12, 815호(원흥동, 반도유스퀘어)	건축	031-971-2285
21	㈜서한씨앤에스	경기도 의왕시 오봉산단3로 25, 1동 619호	건축	031-8068-6689
22	주식회사 지오이앤씨	경기도 안양시 동안구 엘에스로 122 (호계동, 호계데시앙플렉스) 609호	건축	031-8081-1155
23	공간건축사사무소(주)	경기도 성남시 수정구 복정로 124, B01호	건축	031-721-1100
24	시스템안전(주)	경기도 부천시 원미구 송내대로265번길53, 802호	건축	032-654-9115~6
25	㈜건설표준시험원	경기도 광주시 회덕길 28번길 17 (회덕동)	건축	031-722-3318
26	㈜한일구조이엔씨	경기도 용인시 기흥구 기흥로 58, B동 B114호 (기흥ICT밸리)	건축	02-3444-6575
27	㈜건축사사무소광장	경기도 용인시 기흥구 죽전로 39 (보정동, SJ타워 707호)	건축	070-7834-4037
28	모원구조기술사사무소(주)	경기도 부천시 길주로 284 305호,306호	건축	032-323-4662
29	㈜에스솔루션	경기도 하남시 하남대로 947, A동 1505호	건축	070-5173-1729
30	㈜케이에스구조엔지니어링	경기도 고양시 덕양구 청초로66, 에이동1913호, 비동912동 (덕은동,덕은리버워크)	건축	031-994-8567
31	㈜원피씨엔지니어링	경기도 용인시 기흥구 흥덕중앙로 120, 129호	건축	031-8067-5002
32	성우기술단(주)	경기도 용인시 기흥구 관곡로 15, 1층 102호 (상가동)	건축	031-285-0481
33	㈜정도안전기술단	경기도 용인시 수지구 광교중앙로 338, C동 805호 (상현동, 광교우미뉴브)	건축	031-949-5318

연번	상 호 명	소 재 지	등록 분야	연락처
34	㈜구방엔지니어링건축사사무소	경기도 안양시 동안구 벌말로80, 1203호 (관양동, 더에이치타워919)	건축	031-490-4500
35	하나구조안전진단(주)	경기도 안양시 동안구 벌말로 66, B동 1407호	건축	031-8068-7003
36	수현보아스구조이앤씨건축사사무소(주)	경기도 수원시 팔달구 인계로 120, 1015호	건축	031-225-0430
37	㈜주원구조기술사사무소건축사사무소	경기도 안양시 만안구 안양로139번길 10, 2층	건축	031-421-8030
38	㈜이원구조엔지니어링	경기도 용인시 수지구 광교중앙로 338, A동 826호	건축	031-242-0550
39	이씨에스플러스(주)	경기도 군포시 군포첨단산업2로7번길 8, 2층 206호 (부곡동, 군포에이스더블유밸리)	건축	031-345-4541~2
40	㈜리노구조엔지니어링	경기도 과천시 향나무로 15-1, 오삼이빌딩 2층	건축	02-3679-7532
41	㈜정우구조엔지니어링	경기도 안양시 동안구 관악대로 454, 7층 (정우빌딩)	건축	031-448-8035
42	주식회사 초아이엔씨	경기도 용인시 처인구 남사읍 처인성로 954, 가동 201호	건축	031-338-8043
43	㈜케이아트엔지니어링종합건축사사무소	경기도 안산시 단원구 광덕서로 66, 508호 (고잔동,하눌법조빌딩)	건축	031-411-4343
44	엘림(주)	경기도 수원시 영통구 광교중앙로248번길 7-7, 5층	건축	031-212-9001
45	㈜제이더블유이앤씨	경기도 안양시 동안구 관악대로 454, 6층 (관양동)	건축	031-8068-5597
46	상산엔지니어링(주)	경기도 성남시 수정구 복정로 124, B03호	건축	031-743-2050
47	경인엔지니어링(주)	경기도 하남시 미사대로 510, 601호 (덕풍동, 한강미사 아이에스비즈타워)	건축	031-336-6183 (070-4800-5910)
48	유토이엔씨건축사사무소주식회사	경기도 안산시 상록구 광덕4 로 354, 201호 (이동)	건축	031-406-1782
49	㈜유일구조엔지니어링	경기도 용인시 기흥구 기흥로 58, B동 2506호 (기흥ICT밸리 SK V1)	건축	031-212-3112
50	㈜에스앤피구조안전	경기도 남양주시 다산 지금로 202, 한강디아이엠씨테라타워 비동 5층 103호	건축	031-556-3393
51	㈜마루엔지니어링건축사사무소	경기도 수원시 장안구 정조로987, 302호	건축	031-244-8351
52	㈜에스엠구조건축사사무소	경기도 안양시 동안구 흥안대로 427번길 57-2, 715호 (평촌동, 아이에스비즈타워)	건축	031-8091-3333
53	㈜한경에스앤씨	경기도 수원시 영통구 덕영대로 1556번길 16, 디동 5층 502호 (영통동, 디지털엠파이어빌딩)	건축	031-233-8612
54	㈜광명엔지니어링건축사사무소	경기도 시흥시 새재로 3, 119 ~ 123호	종합	031-317-3411

연번	상 호 명	소 재 지	등록 분야	연락처
55	주식회사 홈체크	경기도 용인시 기흥구 기흥로58, 기흥ICT밸리 B동 805호	건축	070-4173-5404
56	주식회사 씨케이구조엔지니어링	경기도 수원시 팔달구 세지로 394, 601호 (청송빌딩, 우만동)	건축	031-252-0011
57	㈜유원이앤에이	경기도 화성시 동탄구 동탄감배산로 143, 202동 1409호	건축	031-214-1210
58	주식회사 호암이엔씨	경기도 의왕시 성고개로 53, A동 309호	건축	031-425-9875
59	한국시설진단원 주식회사	경기도 용인시 기흥구 기흥로58, 기흥ict밸리 B동 803호	건축	070-4173-5405
60	주식회사 한국주택검사	경기도 수원시 영통구 영통로331번길 50, 202호 (매탄동)	건축	1899-8044
61	중앙안전진단(주)	경기도 부천시 상동로 117번길 31, 707호 (상동, 대림타운)	건축	032-715-4030
62	㈜나래구조기술사사무소	경기도 부천시 원미구 조마루로385번길 92, 1823호 (부천테크노밸리 U1센터)	건축	032-328-4046
63	㈜한구조기술사사무소	경기도 남양주시 다산순환로20 현대프리미어캠퍼스A동828호	건축	031-567-0190
64	㈜이레구조내진기술	경기도 안양시 동안구 학의로 282, 금강펜테리움 IT타워 A동 1409호	건축	070-4027-0467
65	㈜센텀구조기술사사무소	경기도 하남시 조정대로 150, 966호	건축	010-8984-4846
66	세종안전진단(주)	경기도 파주시 경의로1240번길33, 브릭스 501호	건축	031-947-3536
67	㈜다스구조엔지니어링	경기도 하남시 미사대로 550, A동 4층 38호 (덕풍동, 현대지식산업센터 한강미사1차)	건축	02-521-7687
68	㈜이안구조엔지니어링	경기도 안양시 동안구 시민대로 398, 619호 620호	건축	031-429-1851
69	나인이엔씨(주)	경기도 과천시 별양상가3로 8, 1213호	건축	031-426-8858
70	(사)한국안전기술협회	경기도 안산시 단원구 동산로 76, 타크라 9층	건축	031-402-8504
71	지티엔지니어링(주)	경기도 용인시 기흥구 죽현로 8-22 503호 (보정동,휴먼타워)	건축	031-897-5960
72	㈜엘씨구조시스템	경기도 안양시 동안구 시민대로 401, 1104호 (관양동, 대륭테크노타운15차)	건축	070-7543-6074
73	국토안전기술 주식회사	경기도 성남시 중원구 성남대로1133, 522호	건축	031-8039-7277
74	더원세이프티 주식회사	경기도 화성시 영통로60번길7,425호~432호 (반월동,신동탄헤센아이티타워)	건축	031-203-1516
75	으뜸안전기술(주)	경기도 안양시 동안구 엘에스로116번길 118, 1030호~1031호 (호계동, 안양2차 에스케이브이1센터)	건축	070-4102-7830

연번	상 호 명	소 재 지	등록 분야	연락처
76	한세이엔씨(주)	경기도 성남시 수정구 위례서일로 10, 606호 (창곡동)	종합	070-4882-0612
77	한국재해예방관리원(주)	경기도 안산시 단원구 원포공원1로 30, 205호	건축	031-405-7833
78	㈜건설품질기술연구원	경기도 화성시 양감면 초록로 693번길 47	건축	031-338-0331
79	주식회사 파드	경기도 수원시 팔달구 경수대로 602, 파드빌딩	건축	031-294-1142
80	㈜고엘기술	경기도 성남시 수정구 창업로40번길 30, 비116~119호 (시흥동, 판교아이티센터)	건축	031-759-7960
81	㈜대한이앤씨	경기도 성남시 수정구 창업로 42, 924호 (경기기업성장센터)	종합	031-871-4434
82	㈜원탑	경기도 수원시 영통구 신원로250번길 13, 에이동 708-709호	건축	031-548-2880
83	㈜에코구조안전진단	경기도 안양시 동안구 엘에스로 122, 9층 910호 (호계동, 호계데시앙플렉스)	건축	031- 444-1636

※ 등록명부 유효기간 : 2026. 4. 29.부터 1년

[붙임4] 안전점검 수행기관 지정신청서 등 제출서식

안전점검 수행기관 지정 신청서

※ 색상이 어두운 난은 신청인이 작성하지 아니하며, [ ]에는 해당하는 곳에 √표를 합니다.

접수번호	접수일자	

사업명	분당구보건소 신축사업 설계.시공 일괄입찰 공사	
신청인	상호 또는 법인명칭	법인등록번호
	소재지	전화번호 핸드폰번호
	대표자	생년월일
	E-mail	

직무분야	건축분야 [ ] 종합분야 [ ]

「건설기술 진흥법 시행령」 제100조의2조 및「건설공사 안전관리 업무수행지침」 제18조제10항에 따라 안전점검 수행기관의 지정을 신청합니다.

년 월 일

신청인 (서명 또는 인)

성남시장 귀하

신청인 (대표자) 제출서류	1. 안전점검 수행기관 자기평가서 1부 [서식1] 2. 안전점검 수행기관 가격제안서 1부 [서식2] 3. 서약서 1부 [서식3] 4. 유사용역 수행실적 목록 1부 [서식4] 5. 업무중첩도 목록 1부 [서식5]	

[서식1]

안전점검 수행기관 자기평가서

<table>
<tr><th>평 가 항 목</th><th>배점범위</th><th>세부기준 및 배점</th><th>평가</th><th>비고</th></tr>
<tr><td>1. 보유기술인</td><td>30</td><td>
<table>
<tr><td rowspan="3">A. 특급기술자</td><td>3인 이상</td><td>15점</td></tr>
<tr><td>2인</td><td>10점</td></tr>
<tr><td>1인</td><td>5점</td></tr>
<tr><td rowspan="4">B. 고급기술자 이하</td><td>7인 이상</td><td>15점</td></tr>
<tr><td>5인 이상</td><td>10점</td></tr>
<tr><td>3인 이상</td><td>8점</td></tr>
<tr><td>1인 이상</td><td>5점</td></tr>
</table>
</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>2. 유사용역
수행실적</td><td>20</td><td>ㅇ 공고일 기준 최근 3년 이내에 수행한 「건설기술진흥법 시행령」 제100조제1항에 해당하는 안전점검 수행실적(금액)에 따라 평가
<table>
<tr><td>구분</td><td>10건 이상</td><td>9~7건</td><td>6~5건</td><td>4~3건</td><td>2건 이하</td></tr>
<tr><td>점수</td><td>20</td><td>17</td><td>15</td><td>12</td><td>10</td></tr>
</table>
</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>3. 업무중첩도

(가, 나 항목 중 1개 항목 선택 제출)</td><td>20</td><td>가. 공고일 기준 잔여과업이 1개월 이상인 용역 건수의 합계
<table>
<tr><td>구분</td><td>3건 이하</td><td>4~5건</td><td>6~7건</td><td>8~9건</td><td>10건 이상</td></tr>
<tr><td>점수</td><td>20</td><td>17</td><td>15</td><td>12</td><td>10</td></tr>
</table>
나. 전체 보유기술인 중(개인별) 용역 미참여 보유 인원의 합계
<table>
<tr><td>구분</td><td>10인 이상</td><td>9~8인</td><td>7~6인</td><td>5~4인</td><td>3인 이하</td></tr>
<tr><td>점수</td><td>20</td><td>17</td><td>15</td><td>12</td><td>10</td></tr>
</table>
</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>4. 신용도평가
(신용평가등급 확인서)</td><td>20</td><td>
<table>
<tr><td>· A- 이상</td><td>20점</td></tr>
<tr><td>· BBB- 이상</td><td>16점</td></tr>
<tr><td>· B- 이상</td><td>12점</td></tr>
<tr><td>· CCC+ 이하</td><td>8점</td></tr>
<tr><td>· 미제출</td><td>0점</td></tr>
</table>
</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>5.점검진단
평가결과</td><td>10</td><td>ㅇ 참여업체가 입찰공고일로부터 최근 1년간 「시설물의 안전 및 유지에관한 특별법」제18조의 제1항에 따라 시정 또는 부실의 점검·진단 평가결과를 처분 받은 경우 (건당 매우불량은 0.7점, 불량은 0.5점, 미흡은 0.3점 감점)</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>총 계</td><td>100</td><td>평가점수</td><td></td><td></td></tr>
</table>

상기 자기평가서는 「건설기술진흥법」, ‘건설공사 안전관리 업무수행 지침’ 및 당해 안전점검수행기관모집공고에서 정한 제반 규정을 숙지하고 동 규정에 적합하게 작성·제출되었음을 확인하고, 제출된 신청자 평점 중 “허위·거짓 등”의 방법에 의하여 작성된 경우에는 실격처리되며 관련규정에 따라 입찰제한 등의 불이익을 받을 수 있음을 확인합니다.

2026년 월 일

입찰자(대표자) (서명 또는 인)

[서식2]

안전점검 수행기관 가격제안서

가격내용	사 업 명	분당구보건소 신축사업 설계.시공 일괄입찰 공사
	제안가격	금 원(₩ 원) ※부가세 별도

신청자	상호 또는 법인명칭		법인등록번호	
	주 소		전화번호	
	대 표 자		생년월일	

본인은 「건설기술진흥법」 제62조, 같은 법 시행령 제100조의2 및 「건설공사 안전관리 업무수행 지침」규정에 의하여 안전점검 수행기관으로 지정받기 위하여 상기와 같이 안전점검 수행기관 가격제안서를 제출하며, 안전점검 수행기관으로 지정된 경우 업무를 성실히 수행할 것을 확약합니다.

2026년 월 일

신청자(대표자) (서명 또는 인)

성남시장 귀하

[서식3]

서 약 서

□ 사 업 명 : 분당구보건소 신축사업 설계.시공 일괄입찰 공사

본인이 상기 건설공사의 안전점검 수행기관 지정을 신청함에 있어,

자기평가서는 「건설기술 진흥법」, 「건설공사 안전관리 업무수행 지침」 및 당해 안전점검 수행기관 지정 모집공고에서 정한 제반 규정을 숙지하고 같은 규정에 적합하게 작성.제출되었음을 확인하며 제출된 신청자 평점 중 **"허위.거짓 등"** 의 방법에 의하여 작성된 경우에는 실격처리하고 관련 협회에 이 사실이 통보되는 것에 동의하며,

제출한 자료는 사실과 틀림이 없음을 확인하며, 만일 안전점검 수행기관 지정에 영향을 주는 사항이 본인의 고의나 과실로 사실과 다르게 작성된 경우에는 관련규정에 의거 참가 제한, 벌점부여 등의 행정처분, 안전점검 수행기관 지정에 불이익을 받을 수 있음을 확인하며 이에 따른 민.형사상 모든 책임을 감수하겠으며, 향후 안전점검 수행기관으로 지정될 경우 관계법령에 따라 성실히 업무를 수행할 것을 서약합니다.

2026. . .

업 체 명 :

대 표 자 : (인)

성남시장 귀하

[서식4]

유사용역 수행 실적 목록

연번	용역명	준공금액	용역기간		발주청 (발주자)	증빙서류 제출확인	비고
			착수일	준공일			
1	00건설공사 정기안전점검	00,000,000원	2022.1.1.	2022.12.31.	00건설 (010- 0000- 0000)	증빙서류 제출 완료	건설기술진흥법 시행령 제100조에 따른 정기안전점검
2	00공사 정기안전점검	000,000,000원					
계	건	백만원					

[서식5]

업무중첩도(잔여과업 1개월 이상 용역)

연번	용역명	준공금액	용역기간		발주청 (발주자)	증빙서류 제출확인	비고
			착수일	준공일			
1	00건설공사 정기안전점검	10백만원	2022.1.1.	2022.12.31.	00건설 (010-0000-0000)	증빙서류 제출 완료	건설기술진흥법 시행령 제100조에 따른 정기안전점검
2	00공사 정기안전점검	1,000백만원					
계	건	백만원					

【참고자료】

신규업체 입찰참가자격등록 절차 안내자료

(조달청 고객지원팀)

1 유료인증서 발급

◦ 아래 공인인증기관 중 한 곳을 자율선택 하여 연락 후 **전자거래범용기업인증서**를 발급받는다 (일반적으로 인증기관을 직접 방문 필요, 인증서는 **매년** 11만원씩 납부)

- ○ **코스콤** (http://www.signkorea.com) (1577-7337)
- ○ **한국무역정보통신** (http://g2b.tradesign.net/index.html) (02-2109-8846~7)
- ○ **한국전자인증** (http://g2b.crosscert.com/) (1566-0566)
- ○ **한국정보인증** (http://www.signgate.com) (1577-8787)

2 입찰참가자격 등록 신청

◦ 나라장터(www.g2b.go.kr) 접속 ⇒ 이용자등록 ⇒ **조달업체이용자** ⇒ **'입찰참가자격등록신청 ' 메뉴에서 모든 항목을 입력하고 저장 후 ' 송신 '(가장 가까운 지방조달청으로 송신)** ⇒ **' 시행문 출력 ' 클릭하여 출력** ⇒ 출력된 시행문 안내에 따라(대표자 인감도장) 날인 후 관련증빙자료 원본(**출력된 시행문 하단에 제출서류가 명기되어 있음**)과 함께 송신했던 지방조달청으로 우편발송 또는 직접 방문하여 제출

- **'입찰참가자격 등록신청' 화면에서의 입력방법은 콜센터(1588-0800)로 문의**

3 등록 승인 : 송신한 지방조달청에서 서류확인 후 승인

◦ 승인여부 확인 방법 : 나라장터 ⇒ 이용자등록 ⇒ 조달업체이용자 → 등록신청확인 및 시행문 출력메뉴

4 인증서 등록 (발급받은 인증서를 나라장터와 연결하는 작업임)

◦ 나라장터 접속 ⇒ 이용자등록 ⇒ **조달업체이용자** ⇒ 인증서관리⇒ '인증서 신규등록' 메뉴 클릭하여 사업자등록번호로 조회 후 약관동의 등 간단한 절차를 거치면 인증서 등록이 모두 완료됨

※ 인증서 등록이 완료됨으로써 전자입찰 입찰참여가 가능

5 나라장터의 각종 전자입찰에 참여 가능 (추후 콜센터에 문의하여 직찰 등을 위해 사용인감 등록 요망)

<참 고 사 항>

※ '입찰 등록증' 출력 또는 입찰참가자격 변경 안내

○ 출력 메뉴 : 나라장터 접속 ⇒ **로그인** ⇒ **(좌측 최상단) 나의나라장터** ⇒ '업체정보 수정관리/등록증출력' 메뉴

○ 입찰참가자격 변경

- 업체 스스로 수정 가능한 항목 : 공급물품, 전화· 팩스번호, 이메일, 홈페이지주소
- **나머지 항목은 입찰에 중대한 영향을 끼치는 항목으로 반드시 조달청 승인 필요**

전자입찰 및 나라장터 이용 문의 : 정부조달콜센터 1588- 0800