

도시계획 엔지니어링업체 선정 입찰공고

청주시 흥덕구 봉명동 1602 일원(봉명주공2단지아파트) 재건축사업의 성공적인 사업추진을 위하여 '정비계획 수립 및 정비구역 지정'을 위한 도시계획업체를 선정하고자 다음과 같이 공고합니다.

- 다 음 -

1. 사업개요

- 가. 사 업 명 : 청주 봉명주공2단지 재건축 정비사업
나. 구 역 위 치 : 충청북도 청주시 흥덕구 봉명동 1602번지 일대
다. 구 역 면 적 : 약 42,100㎡
※ 구역면적은 정비계획(변경), 인허가 등 상황에 따라 일부 변경될 수 있음

2. 입찰방법 및 입찰자격

- 가. 입찰방법 : 일반경쟁입찰, 적격심사방식
나. 입찰자격
- 1) 입찰공고일 현재 엔지니어링산업진흥법에 따라 도시계획분야의 엔지니어링 활동 주체로 신고를 필한 업체로써 사업장 소재지가 충청북도 내에 위치한 업체
 - 2) 관계법령에 따라 자격조건을 갖추고 충청북도 관내 본 사업의 업무를 수행한 업체
 - 3) 관계법령에 따라 자격조건을 갖추고 본 사업의 업무를 수행하는데 결격사유가 없는 업체
 - 4) 국세 및 지방세 완납한 업체
 - 5) 정비사업 계약업무 처리기준(국토부 고시 제2025-448호) 제12조에 의한 부정당업자 또는 공고일 현재 관련 법령을 위반하여 벌금(벌점), 과태료 등 처분 사실이 있는 업체(공고일 현재 해당 관청으로부터 업무정지 처분 중인 업체를 포함)는 입찰 불가
 - 6) 기타사항은 입찰지침서 참조

3. 입찰참여 일시 및 장소

- 가. 입찰공고 : 2026년 09월 30일(수요일)
나. 입찰마감 : 2026년 10월 12일(월요일) 16시 (마감시간 이후 접수 불가)
다. 제출방법 : 전자조달시스템을 통한 전자입찰(입찰금액제안서는 전자조달시스템에 투찰) 후 입찰서류원본 일체는 직접 방문
라. 제출서류 : 입찰지침서 참고
마. 제출장소 : 전자조달시스템 및 추진위원회 사무실 (봉명주공2단지 관리사무소내)
바. 현장설명회 : 전자조달시스템 누리장터 공고 시 배부된 "입찰공고 및 입찰지침서" 열람으로 같음

4. 부정당업자의 입찰참가자격 제한에 관한 사항

국토교통부고시 제2025-448호「정비사업 계약업무 처리기준」제12조 준용

5. 입찰참가에 따른 준수사항 및 위반 시 자격박탈에 관한 사항

- 가. 관계 법령에 따라 작성된 발주자의 입찰지침서를 준수해야 하며, 위반 시 입찰자격이 박탈되며 선정을 무효로 처리함.
나. 입찰관련 세부사항은 입찰지침서에 의하며 발주자의 사정으로 입찰일정이 변경될 수 있으며, 제출된 서류는 일체 반환되지 않음.

6. 기타사항

- 가. 업체선정 이후에도 제출서류에 허위 또는 부정이 있는 경우 선정 및 계약을 무효로 하고, 차순위자와 계약할 수 있음
나. 업체선정 방법은 추진위의 결정에 따르며, 이에 대해 일체의 이의를 제기할 수 없음.
다. 기타 입찰에 관한 문의사항은 추진위 문의 (☎: 043-265-8328)

2026년 09월 30 일

봉명주공2단지 재건축정비사업조합설립추진위원회

위원장 박 재 순 (직인생략)