

재 공 고 입 찰_긴급

배화여자대학교에서는 교내 대학특성화분야 K-Culture 연계 신설학과(반려동물보건과) 교육환경 조성공사 입찰을 다음과 같이 재공고하오니 많은 참여 바랍니다.

1. 사업개요

- 가. 입찰건명 : 대학특성화분야 K-Culture 연계 신설학과(반려동물보건과) 교육환경 조성공사
- 나. 위 치 : 서울시 종로구 필운대로 1길 34
- 다. 사업기간 : 착공일로부터 30일(공휴일 포함)
- 라. 사업내용 : 제안요청서는 현장설명회 시 배부
- 마. 입찰일정

구 분	입찰 일시	장 소
입찰공고	2026. 10. 01(목)	
현장설명회	2026. 10. 07(화)_10:00	기념관 지상1층_1101
입찰참가등록서류, 디자인 제안서, 가격입찰서 (방문제출)	2026. 10. 15(목)_18:00	기념관 지상3층_1303 (총무처)
제안서 평가 (일시는 변동 가능 하며 주후 개별 통지)	2026. 10. 19(월)_10:00	기념관 지상4층_1404 컨퍼런스룸

* 학교에서 필요한 경우에는 입찰공고에 예정된 입찰 일정의 일시와 장소를 연기할 수 있으며, 이때에는 그 사유와 연기일시를 입찰 참가자에게 통지합니다.

2. 기초금액 : 금220,000,000원(금이억이천만원정_부가가치세포함)

3. 입찰방법 : 제한경쟁입찰, 협상에 의한 계약

4. 현장설명 등록서류

- 가. 입찰에 참가 하려면 반드시 현장설명에 참석하여야 함. (미 참석 시 제안서 제출 불가)
- 나. 위임장 및 재직증명서 1부 (대표자가 아닐 경우)
- 다. 사업자등록증 사본 1부
- 라. 건축공사업 이나 실내건축공사업 면허 사본 1부
- 마. 참석자 명함

5. 입찰참가자격

- 가. 입찰공고일 기준 「건설산업기본법」에 의한 건축공사업 이나 실내건축공사업 면허를 1개 이상 소지한 업체
- 나. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제12조 및 「같은 법 시행규칙」 제14조에 의한 요건을 갖추고 입찰등록을 필한 업체로서 같은 법 시행령 제76조 등에 해당 되지 않은 업체
- 다. 최근 5년 이내 학교에서 반려동물 관련 시설공사(계약금액 : 3억원 이상_부가세포함) 과업을 이행한 단일실적이 있는 업체이어야 함.
- 라. 입찰공고일 전일부터 계약 체결일까지 주된 영업소가 서울특별시, 경기도에 소재 해야 하며, 낙찰자는 계약 체결일까지 이 자격을 유지하여야 함. 그러하지 아니할 경우에는 낙찰자 결정을 취소함.
- 마. 입찰공고일 현재 당좌거래정지, 청산, 합병, 매각 등 정리절차 중이거나 계획 중인 업체와 법원에 화의 또는 법정관리(신청 중 포함) 중인 업체는 입찰에 참여할 수 없음

6. 공동도급 : 일체의 공동도급을 불허함.

7. 입찰참가 제출서류

- 가. 현장설명회 참가신청서, 입찰참가신청서, 입찰서(우리대학 소정 양식) 1부
 - 나. 입찰금액의 100분의 10 이상에 해당하는 입찰보증보험증권서 1부
 - 다. 사업자등록증 사본 1부
 - 라. 건축공사업 이나 실내건축공사업 면허 사본 1부
 - 마. 법인등기부등본, 인감증명서, 국세 및 지방세 완납증명서 각 1부
 - 바. 사용인감계 1부
 - 사. 대리인인 경우 위임장 및 재직증명서 각 1부
 - 아. 실적증명서 1부
 - 자. 제안서(A3_8부), (A4_2부) 및 제안서가 수록된 USB 1개 (전기, 설비 등의 도면 포함)
 - 차. 관련협회에서 발행하는 참여인력 현황 1부
 - 카. 신용평가등급 확인서 1부
 - 타. 확약서, 개인정보동의서, 청렴계약 서약서 각 1부
- ※ 상기 서류 중 사본일 경우 원본대조필을 날인하여야 합니다.

8. 낙찰자 결정방법

- 가. 기술능력 및 입찰가격을 평가하여 협상적격자 및 협상 순위를 결정하고, 협상 절차를 통해 낙찰자를 결정함.
- 나. 기술능력 평가 (80%) 및 입찰 가격평가 (20%)로 낙찰자를 결정함.
- 다. 참가 자격을 갖춘 업체에 대한 기술 평가는 제안서 평가위원회를 구성하여 평가함.
- 라. 평가결과 기술능력평가 및 가격평가 점수의 합산 점수가 70점 이상인 자를 협상적격자로 선정함.
- 마. 합산점수가 70점 이상인 자가 없는 경우에는 재공고 입찰에 부칠 수 있음.
- 바. 협상적격자의 기술능력평가 점수와 입찰가격평가 점수를 합산한 점수가 동일한 제안자가 2인 이상을 경우에는 기술능력 평가점수가 높은 제안자를 우선순위로 하고, 기술능력 평가점수도 동일한 경우에는 기술능력의 세부

평가항목중 「수행」 항목에서 높은 점수를 얻은 자를 우선 순위자로 하되 이 항목의 점수도 동일한 경우 주첨
으로 결정함

사. 협상이 성립되지 않으면 순차적으로 차 순위 협상 적격자와 협상을 실시하여 선정함.

9. 계약의 체결

낙찰자가 낙찰 포기 또는 정당한 사유없이 낙찰통지를 받은 일로부터 5일 이내에 계약을 체결하
지 아니하거나 공고사항 위반 또는 과업지시서 임의 변경 등 낙찰업체의 귀책사유로 계약체결이
불가능한 경우 입찰보증금은 배화여자대학교에 귀속함.

10. 입찰보증금

입찰금액의 100분의 5 이상의 이행보증보험증권 납부

11. 입찰무효

「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 「같은 법 시행규칙」 제44조 규정에 해당
하는 입찰은 무효로 함.

11. 기타사항

가. 입찰에 응하는 자는 입찰에 관한 모든 사항을 입찰 전에 숙지하고 입찰에 응하여야 하며, 이
를 숙지하지 못하여 발생하는 불이익에 대한 책임은 입찰 참가자에게 있으며 입찰에 참가한
자는 위 조건을 숙지하고 수락한 것으로 봅니다.

나. 본 입찰, 계약 및 계약 이행 등에 있어서 이견이 발생할 경우에는 대학의 진행, 기준, 판단
및 유권해석에 따릅니다.

다. 제출된 서류는 반환하지 않습니다.

라. 무자격자이면서 입찰에 참가한 자, 입찰 또는 계약에 관한 서류를 위조·변조하거나 부정하게
행사한자, 고의로 무효의 입찰을 한 자에 해당한다고 판단될 경우에는 관계 규정에 의거 부
정당 업자로 제재될 수 있습니다.

마. 선정된 제안서라고 할지라도 제안서의 수정, 보완, 세부과업내용 조정, 추진 일정 변경 등을
대학이 제안서에 요구할 수 있음.

바. 준공 시 설계도서(건축, 전기, 설비, 통신 등의) 제출 필수입니다.

사. 기타 입찰 문의는 총무처 시설관리팀(02.399.0704)으로 문의 하시기 바랍니다.

위와 같이 공고합니다.

2026년 10 월 01 일

배 화 여 자 대 학 교