

수의계약 안내공고

* 공공발주자 임금직접지급제도(2019.6.19. 시행) : 하도급지킴이시스템 대상 공사

1. 입찰에 부치는 사항

(단위 : 원)

사 업 명	위 치	설 계 금 액	사 업 량	공사기간
		기 초 금 액		
		추 정 가 격		
		부 가 가 치 세		
		관 급 자 관 급 자 재		
삼가면 쉼어하우스 인테리어 공사	합천군 삼가면 삼가1로 85-15	77,921,000	삼가면 쉼어하우스 인테리어 공사 1식	착공일로부터 60일
		73,579,000		
		66,890,000		
		6,689,000		
		4,342,000		

2. 전자입찰서 제출기간 : 2026. 10. 06.(화) 10:00 ~ 2026. 10. 08.(목) 10:00

※ 투찰 마감시간이 임박하여 투찰할 경우 여러 업체의 집중투찰로 인하여 정상적인 투찰이 불가능한 경우가 발생할 수 있으니 가급적 투찰마감 24시간 이전에 투찰하시기 바랍니다.

3. 전자입찰 개찰일시 및 장소 : 2026. 10. 08.(목) 11:00 ~ 우리군 입찰집행관

4. 입찰 참가자격

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조에 의한 참가자격을 갖추고, 입찰공고일 전일 현재 법인등기부상 본점 소재지(개인사업자인 경우에는 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지) 및 주된 영업소재지가 합천군 내에 있으며, 다음의 자격 요건을 갖춘 업체이어야 합니다.

- 「건설산업기본법」에 따른 전문공사업 중 실내건축공사업 면허

나. 국가종합전자조달시스템(G2B) 사용자 등록을 필한 업체

5. 입찰 및 계약방식

- 가. 국가종합전자조달시스템(나라장터)을 이용한 전자입찰, 총액입찰 공사입니다.
- 나. '공사근로자의 노무비 구분관리 및 지급 확인제' 대상이며, 하도급 계약(대금 지급)시 '전자대금시스템'(하도급지킴이)을 이용하는 공사입니다.

6. 입찰보증금 납부 및 귀속 : 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제 37조에 의한 입찰 보증금은 국가종합전자조달시스템(G2B)의 납부이행 각서로 같음하며 낙찰자가 소정 기일내 계약을 체결하지 아니할 경우 당해 입찰보증금에 해당하는 금액을 우리군에 현금으로 납부 하여야 합니다.

7. 입찰에 관한 서류열람 및 공사기간 산정근거

- 가. 입찰공고일부터 전자입찰 마감일시까지 우리군 **도시개발허가과**에서 열람하시기 바랍니다.
- 나. 「공공 건설공사 공사기간 산정기준」규정에 따라 적법한 공사기간을 산정하고 근거 제출 및
예정공표에 반영해야 합니다. ※ **공사기간 산정근거 : 첨부물 참조**

8. 입찰의 무효

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」제39조 및 같은법 시행규칙 제 42조, 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 제8장 입찰유의서 및 국가종합전자조달시스템 (G2B)전자입찰특별유의서에 따릅니다.
- 나. 입찰유의서 제2절 입찰절차(7. 입찰참가)에 따라 '대리권이 없는 자의 입찰'은 무효입찰이
니, 입찰대리인이 동 공사 입찰유의서의 대리권이 있는지를 반드시 확인한 후 입찰에 참
여하시기 바랍니다.
- 다. 계약담당 공무원이 낙찰예정자에게 입찰 무효 여부를 확인을 위하여 입찰유의서에서 정한
서류*를 요청하는 경우에는 반드시 제출하여야 합니다.
- * 법인등기부등본, 입찰대리인 확인 서류, 관련되는 면허 등을 증명하는 서류 등

9. 복수예비가격, 예정가격 및 계약대상자 결정

- 가. 복수예비가격은 기초금액의 $\pm 3\%$ 의 범위 안에서 서로 다른 15개의 가격을 작성합니다.
- 나. 예정가격은 입찰참가자가 2개씩 선택한 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 예비가격을 산술 평균한 가격으로 결정합니다.
- 다. 예정가격에서 국민연금보험료, 국민건강보험료, 퇴직공제부금비, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 안전관리비, 품질관리비(이하 "국민연금보험료 등")의 합산액을 감액한 금액 대비 견적

가격에서 국민연금보험료 등 합산액을 감액한 금액 89.745/100 이상으로 입찰한 자로서 최저가
격으로 입찰한 자로 결정됩니다. (제한적 최저가 입찰자)

라. 낙찰예정자 중 동일가격으로 입찰한 자가 2인 이상일 때는 전자조달시스템을 통해 자동 추첨합니다.
(전자입찰특별유의서 제15조)

10. 청렴계약제 이행준수 : 본 공사는 우리군에서 시행하는 **청렴계약제 시행대상 공사**
이므로 계약체결 시 **청렴계약 이행을 약속하는 서약서를 제출**하여야 합니다.

11. 보험료 등 사후정산

가. 본 공사는 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금, 산업
보건관리비 반영 대상 공사입니다

나. 입찰참가자는 예정가격에 반영된 아래 **보험료 등의 금액을 입찰금액(산출내역서 포함)에
조정 없이 반영**하여야 합니다.

(단위 : 원)

합계(A값)	국민건강보험료	국민연금보험료	노인장기 요양보험료	퇴직공제부금	산업안전 보건관리비	안전관리비	품질관리비
3,636,034	973,050	1,285,672	127,858	-	1,249,454	-	-

12. 건설기계임대차 계약 관련사항

가. 건설현장에서 장비를 임대차하는 모든 공사는 「건설기계관리법」 제22조에 의해 건설
기계임대차 등에 관한 계약서를 작성하여야 합니다.

나. 본 공사의 낙찰자는 계약후 건설기계장비 대여계약(1건 2백만원이상)을 체결한 경우
에는 건설업기본법 제68조의 3 규정에 따라 그 대금의 지급을 보증하는 보증서를 건
설기계대여업자에게 교부(수급인 또는 하수급인)하여야 하며, 위반시 제재를 받을 수
있음을 유의바랍니다.

13. 공사근로자 노무비 구분관리 및 지급확인제도 시행

가. 공사근로자 노무비를 구분관리 하는 내용으로 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기
준」에 의거 **계약기간 1개월 이상인 공사 입찰에 참여하는 모든 업체는 공사근로자
노무비 구분관리 및 지급확인제도를 준수**하여야 합니다

나. 착공계 제출 시 '**노무비 구분관리 및 지급확인제 합의서**'와 '**노무비 지급 전용 통장
사본**'을 제출하여야 하며, 하도급 계약 시 합의서를 별도로 제출하여야 합니다.

14. 하도급지킴이(전자대금시스템)을 통한 사업 관리

- 가. 당해 공사는 **‘하도급지킴이 대상사업’**으로 계약체결 후 **나라장터 하도급지킴이 시스템 (건설기계임차계약 포함)**을 통하여 전자적으로 등록하고 처리하여야 함을 유의바랍니다.
- 나. 입찰 참가자는 하도급 관리시스템(하도급지킴이)이용 방법, 처리절차 등에 관한 내용을 미리 숙지하시기 바랍니다.
- ※ 자재·장비 업자에게 대금지급한 내역을 발주기관과 공사감독관에게 통보

15. 계약 및 착공: 낙찰일로부터 10일 이내 계약 및 계약일로부터 7일 이내에 착공하여야 합니다.

16. 안전 및 보건 확보 의무

계약상대자는 종사자의 안전·보건상 유해 또는 위험을 방지하고 그 이용자 또는 그 밖의 사람의 생명, 신체의 안전을 위해 해당 사업의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 **중대재해처벌법 제4조 및 제9조의 안전 및 보건 확보 의무사항을 이행**하여야 합니다.

«계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항(제4조, 제9조)»

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항 이행
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

17. 기타사항

- 가. 입찰참가자는 공사계약일반조건, 공사계약특수조건, 공사기간 산정근거, 공사입찰유의서, 국가종합전자조달시스템(G2B)전자입찰특별유의서, 설계서, 적격심사기준, 계약관련법령, 관련 회계예규 등 입찰에 필요한 모든 사항은 완전히 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 나. 「지방계약법」에 따라, 계약에 관한 서류를 위조·변조하거나 부정하게 행사한 자 또는 허위 서류를 제출한 자, 고의로 무효의 입찰을 한 자에 해당한다고 판단될 경우 부정당업자로 입찰참가자격을 제한 받을 수 있습니다.
- 다. 전자입찰 참가 희망업체의 전산장비 준비부족 등의 사유로 전자입찰 등록 및 투찰이 곤란할 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 국가종합전자조달시스템(G2B) 콜센터(☎ 1588-0800)에 문의하여 주시기 바라며, 문의를 하지않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 라. 「지방계약법」 제31조의5 및 「지방계약법 시행령」 제93조에 따라 **‘조세포탈 등을 한 자’**로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다. 입찰자는 입찰서 제출 시 「지방계약법 시행령」 제93조에 해당하지 아니한다는 서약서를 제출하여야 합니다. **다만, 전자입찰의 경우 입찰서 제출 시 전자입찰서에**

서약서의 내용을 포함한 것으로 보고 전자입찰서 제출로 확약서 제출을 갈음합니다.

- 마. 입찰공고 및 결과는 국가종합전자조달시스템(G2B) 홈페이지(<http://www.g2b.go.kr>) 및 합천군 홈페이지(<http://www.hc.go.kr>)에 게시됩니다.
- 바. 본 입찰과 관련하여 부패행위, 비리행위 및 불공정행위 등 이의사항이 있는 경우 우리군 재무과(☎055-930-3142), 기획예산담당관(☎055-930-3042) 및 우리군 홈페이지(www.hc.go.kr ⇒ 전자민원 ⇒ 민원신고센터 ⇒ 공직자부조리 신고) 등을 통하여 의견을 제시할 수 있습니다. 아울러 공익자신고자보호법에 따라 공익신고자에 대해서는 비밀이 보장됨을 알려드립니다.
- 사. 기타 문의사항은 우리군 재무과(☎055-930-3142), **도시개발허가과(☎055-930-3417)** 로 문의하시기 바랍니다.

위와 같이 공고합니다.

2026. 10. 01.

합 천 군 재 무 관