

동광양농협(공고) 제2026 - 20호

청소용역 도급계약 입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

가. 입찰건명 : 동광양농협하나로마트(대형점, 사동점) 청소용역

나. 용역대상 사업장

- 동광양농협하나로마트 대형점 : 전남 광양시 공영로 25
- 동광양농협하나로마트 사동점 : 전남 광양시 진등1길 5

다. 용역개요 : 청소용역 (용역인원 총 6명, 과업지.시서 참조)

라. 용역기간 : 2026. 10. 20. ~ 2027. 10. 19.

마. 기초가격 : **233,700,000원(VAT포함)**

바. 수요(주관)기관 : 동광양농협하나로마트(전남 광양시 공영로 25)

* 입찰참가전 전자입찰 공고서에 첨부된 과업지시서 및 입찰설명서 등을 반드시 숙지한후 입찰에 참여하시기 바랍니다. 미숙지로 인하여 발생하는 책임은 입찰참가 업체에 있습니다.

2. 입찰 및 계약방법

가. 총액입찰, 전자입찰, 제한경쟁입찰

나. 제한최저가 낙찰제, 청렴계약제 시행 대상

다. 공동도급계약은 인정하지 않습니다.

3. 입찰참가자격

가. 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정에 의하여 국가종합조달시스템(나라장터)에 입찰참가자격등록 마감일시까지 공중위생관리법 제3조 규정에 의거 건물위생관리업(업종코드:1162)을 등록한 업체로 입찰참가 등록한 자.

나. 입찰일 현재 농·축협, 정부, 지방자치단체, 공공기관, 지방공기업에서 부정당업자 제재 중인 자와 부도(지급정지) 또는 파산, 회생절차(신청포함), 워크아웃(신청포함)중에 있는 자는 입찰에 참가할 수 없습니다.

다. 주된 영업소(법인의 경우 법인등기부상 본점 소재지)가 전라남도에 소재한 업체.

라. 입찰공고일 전일 기준 최근 5년 이내에 연면적 10,000㎡이상(단일건물)의 건물 청소용역 수주실적을 보유한 업체.

4. 입찰 일시 및 장소

구 분	일 시	장 소
입찰 공고일	2026. 10. 02.(금)	나라장터, 아리오피스, 홈페이지
입찰서류접수	2026. 10. 02.(금) 11:00부터	동광양농협하나로마트 총무팀(방문접수)
입찰서류마감	2026. 10. 07.(수) 17:00까지	
전자입찰개시	2026. 10. 08.(목) 10:00부터	국가종합조달시스템 나라장터
전자입찰마감	2026. 10. 12.(월) 12:00까지	
개찰일시	2026. 10. 12.(월) 13:00	동광양농협하나로마트 입찰담당자 PC

* 기초금액 및 입찰금액은 부가가치세를 포함한 가격이었으니 입찰서 제출시 유의하시기 바랍니다.

5. 입찰관련서류 제출

가. 제출기한 : 2026년 10월 07일 수요일 17:00까지

나. 제출장소 : 동광양농협하나로마트 총무팀(전남 광양시 공영로 25, ☎061-791-0700)

* 입찰서류 마감일시까지 동광양농협하나로마트에 방문 제출(우편접수 불가)

* 입찰서류 미제출시 입찰참여 불가

다. 제출서류 (순서대로 정리하여 제출요함)

- ① 입찰참가신청서 1부 (입찰설명서 붙임-4, 신청인란 인감날인 必)
- ② 사업자등록증 사본 1부
- ③ 법인 인감증명서 1부, 사용인감계 1부
- ④ 대리인의 경우 위임장 및 재직증명서 각 1부 (신분증)
- ⑤ 법인등기부등본 원본 1부 (개인은 주민등록등본)
- ⑥ 대표자신분증 사본 1부
- ⑦ 국세, 지방세 완납증명서 각1부 (공고일 이후 발급분)
- ⑧ 개인정보 수집·이용·제공 동의서 1부 (입찰설명서 붙임-6)
- ⑨ 공중위생관리법에 의한 위생관리용역업 신고필증 사본 1부
- ⑩ 입찰공고일 전일기준 5년 이내 연면적 10,000㎡이상의 단일건물 청소용역 실적증명서 각1부
- ⑪ 해당실적의 건축물대장 각 1부(실적증명서와 주소지가 일치할 것)
- ⑫ 입찰 보증보험증권 (미 제출시 입찰참여 불가)
 - 접수된 서류는 일체 반환하지 않습니다.
 - 사본제출시 원본대조필 또는 원본과 같음을 명기하고 인감 또는 사용인감 날인.
 - 최근 3개월 이내 발급분으로 원본제출.

6. 입찰보증금 납부 및 귀속

- 가. 입찰에 참가하고자 하는 업체는 입찰금액의 100분의 5이상에 상당하는 금액을 보증보험증권으로 입찰서류 제출기한까지 제출하여야 합니다.
- 나. 낙찰자로 결정된자가 낙찰일로부터 5일 이내에 정당한 사유 없이 계약을 체결하지 않을 경우 입찰보증금은 수요기관에 귀속합니다.
- 다. 입찰보증금의 귀속에 대하여는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제37조의 규정에 의합니다.

7. 예정가격 및 낙찰자 결정 방법

- 가. 예정가격은 복수예정가격으로, 기초금액을 기준으로 $\pm 2\%$ 범위 내에서 복수예비가격 15개를 작성하고, 입찰에 참여하는 자가 2개씩 추천한 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 복수예비가격을 산술평균한 금액으로 결정합니다.
- 나. 낙찰자는 예정가격의 90.0% 이상 입찰가 중 최저가인 자를 낙찰자로 선정합니다.
- 다. 기초금액 및 입찰금액은 부가가치세를 포함한 가격입니다.
- 라. 단독 입찰 시 유찰 처리됩니다.
- 마. 낙찰이 될 수 있는 동일가격으로 입찰한 자가 2인 이상인 때에는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제48조 규정에 따라 결정하되, 추천으로 낙찰자를 결정하게 될 경우 국가종합전자조달시스템을 통한 자동 추천 방식을 적용합니다.
- 바. 개찰 후 낙찰자가 없을 경우에는 1차 재입찰은 15:00까지 (2차는 16:00까지) 국가종합전자조달시스템(<http://www.g2b.go.kr>)에서 재입찰을 하여야 합니다. (별도 통보 없음)

8. 입찰무효

- 가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조 및 같은법 시행규칙 제42조, 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준, 조달청 전자입찰 특별유의서 및 전자입찰 시스템 이용약관(입찰자용) 등의 규정에 해당하는 경우는 입찰을 무효로 합니다.
- 나. 상기 외 사항은 농협 규정에 따릅니다.

9. 청렴서약서 제출

- 가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제5조의 2 규정에 의하여 입찰에 참가하는 모든 업체는 청렴계약 이행서약서를 제출한 것으로 간주합니다.
- * 낙찰자로 결정된 업체는 대표자가 서명하여 계약시 별도 제출

10. 용역근로자 근로조건 보호

- 입찰자(계약상대자)는 용역기간 중 용역근로자 근로조건 보호와 관련한 다음의 내용을 이행하여야 하며, 위반시 계약해지·해제 및 향후 입찰참가자격 제한을 받을 수 있습니다.
- 가. 퇴직금, 4대 보험료 등 법정부담금 지급
- 나. 근로기준법 및 최저임금법 등 준수
- 다. 포괄적인 재하청 금지

11. 기 타

- 가. 입찰자는 입찰서 제출 전에 입찰공고사항, 과업지시서, 용역입찰계약 설명서 등 입찰에 필요한 모든 사항을 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 이를 이행하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 나. 본 공고문은 전문 및 붙임 등은 동광양농협 홈페이지(<http://dgynh.nonghyup.com>), 나라장터 홈페이지 공지사항에서 직접 확인하여야 하며, 다른 경로를 통하여 전송 받거나 열람한 내용이 본 공고와 상이한 경우, 당 농협은 이에 책임을 지지 않습니다.
- 다. 입찰참가서류는 제출 마감일시까지 접수받은 서류에 한하여 유효하고, 추후 보완 접수받지 아니하며, 입찰참가자격 결격사유가 확인되면 낙찰이 취소 될 수 있습니다.
- 라. 전자입찰을 실시하며 직접입찰, 우편입찰 등은 실시하지 않습니다.
- 마. 입찰참가시 구비서류 및 지정시간 미준수시 입찰참여가 불가합니다.
- 바. 입찰참가신청서 하단의 신청인 란에는 대표자 성명을 기재하고 인감증명서상의 인감(법인은 법인인감)으로 날인하여야 합니다.
- 사. 기존 청소용역 근로자 및 청소기계는 서로 협의 후 결정
- 아. 본 공고서 해석에 있어 분쟁의 소지가 있을 시 발주처의 해석으로 우선합니다.
- 자. 기타 자세한 사항은 동광양농협하나로마트 총무과(☎ 061-791-0700)로 문의하여 주시기 바랍니다.
- 차. 나라장터 시스템 안내 : 국가종합전자조달시스템 콜센터 (☎1588-0800)

2026. 10. 02.

 동광양농업협동조합

