공고 제 2026300129 호

# 입 찰 공 고

**1. 입찰에 부치는 사항**
가. 입찰건명 : **산학협력단 연구개발사업 수행을 위한 시설공사(설비)**
나. 공사현장 : 경기도 성남시 수정구 성남대로 1342
다. 공사기간 : 계약일로부터 45일 이내
라. 사 업 비 : **금92,412,409원**(부가세 포함)

**2. 경쟁형식 : 제한경쟁입찰**

**3. 입찰참가자격**(다음의 사항을 **모두 충족**하여야 함)
가. 본 건을 수행하기 위해서 허가·인가·면허·등록·신고 등을 요하거나 자격요건을 갖추어야 할 경우에는 당해허가·인가·면허·등록·신고 등을 받았거나 당해 자격요건에 적합하고, 입찰참가(조달청 나라장터 가입 포함) 등록을 정해진 기한 내에 완료한 자
나. 공고일 현재 당해 사업에 대한 사업자등록증을 교부받은 자로서 건설산업기본법에 의한 「**기계설비·가스공사업**」**(주력분야: 기계설비공사)** 면허를 보유한 업체
다. 공고일 기준 최근 3년 이내 단일건 9,000만원 이상 "클린룸 설비공사"(※협회 등 실적증명서가 가능하나 계약명에 명시되지 않은 경우, 반드시 본교 [양식3]실적증명서에 클린룸 설비 공사 금액을 기재하고 발주처의 날인을 받아 제출하여야 함.) 실적(하도급 및 공동수급 제외)을 보유한 업체 ※실적증명서 제출(세금계산서 증빙 제출)
라. 현장설명에 참석하고, 입찰에 필요한 구비서류를 제출하여 정해진 기일 내 입찰등록을 필한 업체
마. 입찰공고일 현재 청산, 합병, 매각 등 정리절차 중이거나 계획 중인 업체, 법원에 화의 또는 법정관리(신청 중)중인 업체, Work-out 대상기업 및 영업정지 업체는 입찰에 참가 할 수 없음
바. 국가를 당사자로 하는 계약에 관한법률 시행령 제76조에 의한 부정당업자는 입찰참가자격을 제한함

**4. 입찰일정 및 장소(가천대학교[경기도 성남시 수정구 성남대로 1342])**
※ 각각의 모든 절차에 지각시 참여불가. 현장설명 장소(가천관)는 주차장 협소 및 승강기가 복잡하므로 여유있게 도착바람.

| 구분 | 현장설명회 | 입찰등록 마감 | 입찰 |
|---|---|---|---|
| **일시** | 2026.10.13.(화) 10:00 | 현장설명회 이후 부터<br>2026.10.20.(화) 10:00까지 | **2026.10.22.(목) 10:00**<br>***내역서 포함**<br>**조달청 나라장터**<br>**'입찰서류 제출 및 현황'에**<br>**행추가하여 파일 등록** |
| **장소** | 가천관 **1009호** 구매팀 | 가천관 **1009호** 구매팀 | **조달청 나라장터** |
| **비고** | **5. 현장설명 참조** | **6. 입찰등록시**<br>**제출서류 참조** | **전자입찰**<br>**개찰: 2026.10.22.(목) 11:00** |

**5. 현장설명 준비서류(미지참시 현장설명 참석 불가)**
가. 사업자등록증 사본 1부
나. 건설업등록증 사본 1부
다. 건설업 등록수첩 사본 1부.
**라. (사용)인감도장 지참**
**마. 대표자 인감증명서 원본 제출(법인일 경우 법인인감증명서 원본)**
- 사용인감 사용시 : 대표자 인감증명서(법인일 경우 법인인감증명서), 사용인감계
바. 입찰공고문 및 기타자료는 개별 지참 요망

**6. 입찰등록 시 제출서류 : 직접 제출(우편접수 불가)**
가. 입찰참가신청서(본 대학 소정[양식1]) 1부.
나. 인감증명서 1부(사용인감 사용시 사용인감계 1부).
다. 법인등기부등본(최근 15일 이내 발행본)(법인에 한함) 1부.
라. 이행(입찰)보증보험증권 5%이상 1부**[입찰일(2026.10.22.)포함].**
- 가천대학교 사업자등록번호 129-82-06320
마. 지방세, 국세 납세증명서 각 1부(유효기간이 **[입찰일(2026.10.22.)]**을 포함).
바. 청렴계약 이행서약서 1부.([양식2]참조)
사. 실적증명서 1부.([양식3]참조)

**7. 낙찰자 결정방법**

가. 총액입찰(부가세포함)로서 우리 대학이 정한 예정가격 이하 최저가격으로 입찰한 자를 낙찰자로 결정 함.
나. 낙찰 가능한 동일가격으로 입찰한 자가 2인 이상일 경우에는 추첨으로 결정함.
다. 예정가격 이하 입찰자가 없을 시에는 입찰사이트에서 총 3차까지 재입찰을 실시함.
라. 하자보수보증금율은 5/100이며, 하자담보책임기간은 2년 임.
마. 낙찰자는 계약시 인지세법에 의거 계약서 2부에 대한 인지세를 납부하여야 함.

**8. 입찰 및 계약 보증금**

가. 입찰보증금은 입찰금액의 5/100이상의 이행(입찰)보증보험증권 등(국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제37조 제2항에 따른 보증서)으로 납부하여야 함. 나. 입찰보증금을 초과하여 투찰 시 무효로 처리되며, 응찰자격을 박탈 함.
나. 입찰보증금을 초과하여 투찰 시 무효로 처리되며, 응찰자격을 박탈 함.
다. 낙찰자는 낙찰일로부터 7일 이내에 계약을 체결하여야 함. (낙찰자가 소정 기일(7일) 내에 계약을 체결하지 아니할 경우 낙찰을 무효로 하며, 입찰보증금은 우리 대학교에 귀속 됨.
라. 계약보증금은 계약금액의 10/100으로 하며, 이행(계약)보증보험증권등(국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제50조 제7항 및 제37조 제2항에 따른 보증서)으로 납부하여야 함.

**9. 입찰의 무효**

가. 계약을 이행함에 있어서 부실, 조잡 또는 부당하게 하거나 부정한 행위를 한 자
나. 정당한 이유 없이 계약을 이행 또는 이행하지 아니한 자
다. 경쟁입찰에 있어서 입찰자간에 서로 상의하여 미리 입찰가격을 협정하였거나 특정인의 낙찰을 위하여 담합한 자
라. 입찰 또는 계약에 관한 서류를 위조, 변조하거나 부정하게 행사한 자 또는 허위서류를 제출한 자
마. 고의로 무효의 입찰을 한 자 또는 입찰참가를 방해한 자
바. 입찰에 필요한 서류의 전부 또는 일부를 제출하지 아니한 자

**10. 기타사항**

가. 입찰참가자는 현장설명, 서류등록, 입찰의 제반사항(공고문, 시방서, 내역서 등)을 숙지하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있음.**(각 단계의 일시 및 장소를 반드시 준수하여야 함)**
나. 명시된 입찰등록 제출서류 및 현장설명시에 요청한 서류는 반드시 입찰참가등록일 마감시간 전까지 제출하여야 하며, 내용이 명확하지 않거나 미비한 경우 접수하지 않음. 제출하는 모든 서류는 반환하지 않으며, 원본으로 제출하여야 함(단, 사본이라고 명기한 서류에 한하여 원본대조필 후 사본으로 제출가능 함).
다. 계약체결 이후라도 제출서류를 위조, 변조, 허위 등 부정한 방법으로 작성한 사실이 있는 경우 당해계약을 해제 또는 해지할 수 있다.
**라. 참여업체는 반드시 현장 확인 후, 과업사항 및 내역서를 참고하여 입찰가격을 산정해야하며, 공사 진행 중 자재 수량 증가 등 내역서의 오류(항목 미포함 등)를 이유로 낙찰금액의 변경을 요구할 수 없다.**
**마. 입찰금액은 공사/설치/배송/운반/인건비/보험료(고용,산재 등)/석면분담금/임금채권부담금/부가가치세/환경보전비/산업안전보건관리비 등 제반 법정비용을 모두 적용하여 작성하여야 함.**
**바. 고용, 산재, 국민연금, 노인장기요양 퇴직공제부금 등의 증빙서류는 당 공사현장명이 기재된 것만 인정하며, 산업안전보건관리비 및 환경보전비 등의 증빙자료는 세금계산서, 거래명세서, 사진(검수확인서) 등을 첨부하여 정산함.**
사. 상기 이외의 사항에 대하여는 본 대학교의 규정 및 관련 법령과 일반 상관례에 의함.
아. 본 입찰에 대하여 공동도급 및 하도급은 허용하지 않음.
자. 중대재해처벌법 및 산업안전보건법 강화 등에 따른 안전에 대한 모든 법적사항을 준수하여 공사를 진행해야 함.
차. 자세한 사항은 현장설명회에서 별도 설명함.
* 문의 : **공사**관련 시설운영팀(안중탁 031-750-5295), **입찰**관련 구매팀(이현기 031-750-5302)
카. 본 공고는 조달청 나라장터에 공고되며, 모든 입찰진행은 조달청 나라장터에서 진행함.

**2026년 10월 06일**

# 가 천 대 학 교 총 무 처 장