수원시 공고 제2026 - 2364호

용역 수의계약 안내 공고

1. 견적에 부치는 사항

가. 용 역 명: **2026년 제3종시설물(종교시설) 지정·관리를 위한 안전진단 용역**

나. 용역대상: 관내 종교시설 51개소(경과년수 15년 이상, 연면적 500㎡~5,000㎡)

다. 용역개요: 과업지시서 참조

라. 용역기간: 착수일로부터 45일간

마. 용역금액: **금59,987,000원(부가가치세 포함)**

바. 기초금액: **금59,987,000원(부가가치세 포함)**

※ 본 기초금액은 부가가치세 및 이윤이 포함된 금액으로서 모든 응찰업체는 이윤, 부가가치세를 포함한 가격으로 입찰하여야 하며, 입찰 결과 낙찰자가 비영리법인(법령이나 정관에서 정한 목적사업인 경우) 및 면세사업자인 경우 낙찰금액에서 이윤 또는 부가가치세 상당액을 차감한 금액으로 계약을 체결합니다.

2. 견적서 제출 기간

가. 개시일시: **2026. 10. 26.(월) 10:00**

나. 마감일시: **2026. 10. 29.(목) 10:00**

※ 견적서 제출기간 중에는 견적서의 제출이 24시간 가능합니다.

3. 개찰일시 및 장소

가. 개찰일시: **2026. 10. 29.(목) 11:00**

나. 개찰장소: 수원시청 회계과 입찰집행관 PC

※ 전자장애 발생 등의 사유로 개찰시간이 다소 늦어지거나 연기될 수 있습니다.

4. 견적 및 계약방식

가. **수의견적(총액)**, 전자입찰로만 집행합니다.

나. 전자입찰서는 반드시 **국가종합전자조달시스템(http://www.g2b.go.kr)을 통하여 제출**하여야 합니다.

다. 본 입찰은 국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서 제7조에 따른 신원확인 입찰이 적용되며, 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정 제2조제1항제16호에 따른 개인인증수단을 이용(공동인증서 제외)하여 신원을 확인받은 후 입찰에 참여하여야 합니다.

5. 입찰 참가자격

지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조에 의한 자격요건을 갖추고, **아래의 요건을 모두 갖춘 업체**로서 입찰서 제출 마감일까지 해당 입찰참가자격을 계속 유지해야 합니다.

가. 법인등기부상 본점소재지(개인사업자인 경우는 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지를 말한다)가 **수원시**에 소재하여야 합니다.

※ 입찰자는 법인등기부상 본점소재지를 입찰 공고일 전일부터 입찰일(입찰자가 입찰하는 날을 말한다)까지, 낙찰자는 계약 체결일까지 **수원시**에 소재하여야 합니다.

나. 「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」 제28조에 따라 **안전진단전문기관(건축[1397] 또는 종합[4963])** 또는 동법 제28조의2에 따라 **안전점검전문기관(건축[6209])**으로 등록한 업체

※ 해당 용역은 「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률 시행령」 제2조의3 (중소기업자와의 우선조달계약에 대한 예외) 제4호 특정한 성능, 기술, 품질 등이 필요한 경우, 그 밖에 이와 유사한 경우로서 중소벤처기업부장관이 정하여 고시 하는 사유에 해당하여 중소기업자 우선 조달계약 제외용역입니다.

다. 「시설물안전법 및 유지관리에 관한 특별법 시행령」 제9조 및 「제3종시설물 지정을 위한 실태조사 매뉴얼」 제2장 실태조사 기본사항에 따른 **실태조사를 수행하고 안전점검 등 성능평가를 실시할 수 있는 책임기술자**로서, 「건설기술진흥법 시행령」 별표 1에 따른 **건축·안전관리(건설안전) 분야의 건설기술자(건축분야의 경우 건축사 포함) 중 고급기술자 이상**으로, **국토교통부장관이 인정하는 해당 분야의 정기안전점검 이상의 교육을 이수한 자**를 보유한 업체 (시설물통합정보 관리체계(FMS)에 등록 필수)

〈 입찰 시 주의사항 〉

※ **과업지시서의 '세부과업내용'을 확인**하고 투찰하시기 바라며, 이를 숙지하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

※ 책임기술자 보유여부는 **입찰 공고일 기준**으로 하며 **계약상대자 결정 시** 관련 협회에서 발급한 **'기술자 보유증명서 및 교육 이수 수료증'**을 함께 제출하여야 하며, 미제출 또는 부적격업체는 계약대상에서 제외됩니다.

※ **착수 신고 시 '사업 책임기술자 선임신고서, 용역 참여기술자 현황 및 장비 투입계획서 등'**을 제출해야 하며 **감독공무원에게 확인**받아야 합니다.

라. 「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법 시행령」 제8조제4항 규정에 의거 해당 시설물을 설계·시공·감리한 자 또는 그 계열회사(「독점규제 및 공정거래에 관한 법률」 제2조제12호의 규정의 계열사)인 안전진단전문기관이나 해당 시설물의 관리주체에 소속되어 있거나 그 자회사인 안전진단전문기관은 입찰에 참여할 수 없으며, 부정당업자로 지정되어 입찰참가 제한 중인 업체도 입찰에 참여할 수 없습니다.

마. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제31조(부정당업자의 입찰 참가자격 제한)에 따라 **입찰참가자격을 제한받은 자,** 공직자의 이해충돌 방지법 제12조(수의계약 체결 제한)에 따라 **수의계약 체결 제한 대상자에 해당하는 자**, 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준 제5장 수의계약 운영요령 <별표 1> **수의계약 배제사유에 해당하는 자**는 견적서 제출이 제한됩니다. ('수의계약배제사유' 붙임문서 참조)

6. 공동도급: 해당없음

7. 개찰 및 낙찰자 결정

가. 기초금액의 ±3% 범위 내에서 복수예비가격 15개를 작성하여 입찰 참가자 전원이 2개씩 추첨한 결과 다빈도 순으로 4개를 산술평균한 금액을 예정가격으로 결정하여 **지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(안내공고일 기준 적용)** 제5장 수의계약 운영요령에 따라 예정가격 이하로서 예정가격 대비 견적가격을 **낙찰하한율(88%)이상** 최저가로 제출한 자 순으로 심사(배제사유)하여 계약상대자를 결정합니다.

나. 낙찰하한율 이상 최저가 입찰자(동일가격)가 2명 이상일 경우 국가종합전자조달시스템을 통해 자동추첨으로 낙찰자를 결정합니다.

다. 위 사항 이외는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 및 관련 예규에 따릅니다.

8. 견적 제출 참가 신청 및 입찰보증금

가. 본 견적서 제출은 전자입찰로서 별도의 입찰참가신청을 하지 않아도 되며 국가종합전자조달시스템 이용자 등록상의 내용에 따라 입찰에 참가하는 것으로 합니다.

나. 입찰보증금의 납부: 납부면제대상으로서 지급확약서는 입찰보증금 납부확약 내용이 명기된 국가종합전자조달시스템 전자입찰서의 납부 이행각서로 갈음합니다.

다. 입찰보증금의 지방자치단체 귀속 등에 관하여는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제38조의 규정에 의합니다.

9. 견적서 제출 무효

지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조 및 같은 법 시행규칙 제42조, 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준 제11장 입찰유의서, 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 규정에 의합니다.

10. 청렴계약 이행사항

가. 입찰에 참가하는 모든 업체는 수원시「청렴계약이행서약서」및「청렴계약이행특수조건」을 제출한 것으로 간주하며, 최종 낙찰자는 계약 체결 시에「청렴계약이행서약서」 및「청렴계약이행특수조건」을 제출하여야 합니다.

나. 수원시 홈페이지[www.suwon.go.kr, 수원소식》》계약정보》》관련정보 》》 [공지사항]에 서식이 게시되어 있습니다.

11. 하도급에 관한 사항

가. 계약의 하도급에 관한 사항은 본 용역의 과업지시서, 관련 법령 등의 규정을 따릅니다.

나. 본 용역 계약의 하도급에 관하여 과업지시서, 관련 법령 등에서 정하고 있지 않은 경우에는 계약체결 이후 계약상대자와 발주부서가 협의하여 정해진 바에 따릅니다.

다. 발주기관의 승인 없이 하도급을 하거나 관련 법령에 따른 하도급 규정을 위반하여 하도급을 한 경우에는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제 31조의 규정에 따라 입찰참가자격 제한을 받을 수 있습니다.

12. 상생결제에 관한 사항

가. 본 입찰은 「대·중소기업 상생협력 촉진에 관한 법률(상생협력법)」에 따른 상생결제 방식으로 선금 및 대금을 청구할 수 있습니다.

나. 상생결제를 이용하려는 낙찰자는 계약체결 이전에 수원시가 상생결제 약정체결한 은행과 사전약정을 체결해야 합니다. ('상생결제제도 안내자료' 붙임문서 참조)

* 상생결제 약정은행(상품명): 기업은행(IBK상생결제론)

* 문의처: 상생결제 콜센터(대표번호: 국번없이 1670-0833)

다. 상생결제 방식으로 선금 및 대금을 청구하고자 하는 경우에는 계약 체결 시 은행이 발급하는 상생결제 약정에 관한 확인서를 제출하여야 합니다.

라.「상생협력법」 제22조제5항에 의거 상생결제 방식으로 납품대금을 지급받은 기업은 총 지급받은 납품대금 중 상생결제가 차지하는 비율 이상으로 하위 수탁기업에 상생결제 또는 현금결제로 지급하여야 합니다.

13. 기타사항

가. 입찰에 참가하고자 하는 자는 반드시 지방계약 관련법령, 예규, 고시, 입찰공고, 입찰유의서, 과업지시서, 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 및 기타 입찰에 필요한 사항을 열람 또는 구입하여 그 내용을 숙지하여야 하며 숙지하지 못한

책임은 입찰 참가자에게 있습니다.

나. 또한, 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」제4조에 따라 종사자의 안전.보건상 유해 또는 위험을 방지하고 그 이용자 또는 그 밖의 사람의 생명, 신체의 안전을 위하여 용역의 특성 및 규모 등을 고려해 다음과 같은 조치사항을 이행하여야 합니다.

> 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」제4조(사업주와 경영책임자 등의 안전 및 보건 확보의무)
> ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 **안전보건 관리체계의 구축과 그 이행**
> ② 재해 발생 시 **재방방지 대책의 수립 및 그 이행**
> ③ 중앙행정기관·지방자치단체가 관계 법령에 따라 **개선, 시정 등을 명한 사항 이행**
> ④ 안전보건 관계 법령에 따른 **의무이행에 필요한 관리상의 조치**

다. 중대재해 처벌 등에 관한 법률 제5조에 따라 근로자의 안전보호를 위한 **「안전보건관리 준수 서약서」를 숙지한 후 입찰에 응하여야 하며, 입찰서를 제출한 자는 「안전보건관리 준수 서약서」를 제출한 것으로 간주**합니다.

(서식은 수원시 홈페이지〔www.suwon.go.kr〕수원소식 ⇒ 계약정보 ⇒ 관련정보 ⇒ 공지사항에 게시되어 있습니다.)

라. 전자입찰 참가 희망업체의 전산장비 준비 부족 등의 사유로 전자입찰 등록 및 투찰이 곤란할 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 조달청 콜센터(☎1588-0800)에 문의하여 주시기 바라며 문의하지 않아 발생되는 모든 책임은 입찰 참가자에게 있습니다.

마. 입찰결과는 국가종합전자조달시스템 홈페이지(www.g2b.go.kr)에 게재됩니다.

바. **계약상대자는 계약상대자 결정 통보일로부터 10일 이내(협의 가능)에 계약을 체결**하여야 하며, 계약체결일로부터 **7일 이내(협의 가능)**에 착수하여야 합니다. 또한, 계약의 대가를 지급받을 경우(선금, 기성금, 노무비, 준공금 등)에는 「국민연금법」제95조의2(연금보험료 등의 납부증명), 「국민건강보험법」제81조의4(보험료의 납부증명) 및 「고용보험 및 산업재해보상보험의 보험료징수 등에 관한 법률」제29조의4(보험료등의 완납증명)에 따라 보험료 완납증명서를 반드시 제출하여야 합니다.

사. **대금 청구 시에는 청구금액(부가가치세 제외)의 1.5%에 해당하는 경기도지역개발채권을 매입하여야 합니다.**

아. 계약상대자는 수의계약 체결 시 수원시 공직자의 이해충돌 방지제도 운영 지침 제11조에 따라 「수의계약 체결 제한 여부 확인서」를 제출해야 합니다.

(서식은 수원시 홈페이지〔www.suwon.go.kr〕수원소식 ⇒ 계약정보 ⇒ 관련정보 ⇒ 공지사항에 게시되어 있습니다.)

자. 본 입찰과 관련하여 부패행위 등에 대하여는 수원시 감사관(조사팀 ☏031-5191-2093) 및 수원시 공직비리익명신고 시스템(수원시청 홈페이지 최하단)에 신고하여 주시기 바랍니다.

차. 계약방식은 국가종합전자조달시스템(G2B)상의 전자계약 체결을 원칙으로 합니다.

카. 기타 자세한 사항은 **입찰에 관해서는 회계과(☎031-5191-3032)**로, **용역(과업지시서 등)에 관하여는 문화예술과(☎031-5191-2622)**로 문의하여 주시기 바랍니다.

위와 같이 공고합니다.

2026년 10월 23일

수 원 시 분 임 재 무 관