【 본 계약은 청렴계약(서약)제가 적용됩니다. 】

◇ 부산광역시남부교육지원청은 청렴계약제도의 철저한 이행을 통하여 맑고 깨끗한 계약 문화를 조성하고, 계약업무의 투명성 및 청렴성을 제고하기 위해 노력하고 있습니다.

◇ 계약담당 공무원이 금품.향응 등을 요구할 경우에는 부산광역시교육청 홈페이지(http://www.pen.go.kr) 공익제보센터 에 신고하여 주시기 바랍니다.

● **계약상대자는 아래 청렴계약(서약) 사항을 위반할 경우 계약 해제·해지 및 입찰참가자격 제한 등 불이익을 받게 됩니다.**

➡ 입찰, 낙찰, 계약의 체결 및 이행, 감독·검사와 관련된 직접 또는 간접적인 사례, 증여, 금품·향응 등(친인척 등에 대한 부정한 취업 제공 포함) 제공 금지

➡ 특정인의 낙찰을 위한 담합 등 입찰의 자유경쟁을 방해하는 행위나 불공정한 행위의 금지

➡ 공정한 직무수행을 방해하는 알선·청탁을 통하여 입찰 또는 계약과 관련된 특정 정보의 제공을 요구하거나 받는 행위의 금지

【 공공기관 사칭 사기 4대 피해예방 수칙 】

1. 내선번호 확인: 공고문의 내선번호가 실제 소속기관의 것인지 해당기관 누리집에서 점검
2. 발신처/공문(공고문) 진위 확인: 의심스러운 경우 해당 부서에 직접 문의
3. 절대 선입금 금지: 공공기관은 대리구매를 통한 선입금을 요청하지 않음
4. 피해 발생 시 즉시 신고: 피해 발생 시 경찰(112) 또는 금융감독원(1332) 즉시 신고

※ 부산광역시남부교육지원청은 법정 지정정보처리장치(나라장터)를 통해서만 입찰을 실시하며, 입찰 및 계약 체결을 명분으로 금품을 직접 수취하지 않습니다.

부산광역시남부교육지원청

부산광역시남부교육지원청 공고 제2026-232호

시설공사 전자입찰 공고

※ 본 공사는 건설업역간 상호시장 진출 허용 공사 대상으로 입찰공고문, 특례 등 입찰관련 서류의 내용을 충분히 숙지하고 입찰에 참가하시기 바랍니다.

1. 입찰에 부치는 사항

가. **공 사 명 : 부산국제중고등학교 바닥보수공사**

나. 공사구분 : 전문공사

다. 공사개요 : 바닥보수 36실

라. 공사기간 : 착공일로부터 60일간

* 산출근거 : 준비기간(2일)+작업산정일수(34일)+비작업일수(22일)+정리기간(2일)

마. 현장설명 일시 및 장소 : 현장설명은 생략하며, 입찰서 제출기간 동안에 우리 교육지원청 3층 시설지원과에서 설계서 열람이 가능합니다.

바. 입찰서 제출기간 : 2026. 10. 30.(금) 09:00 ~ 2026. 11. 3.(화) 10:00

사. 개찰일시 및 장소 : 2026. 11. 3.(화) 11:00 우리교육지원청 학교지원과 입찰집행관PC

아. 공사금액

공사추정금액 (A+B+C)	추정가격(A)	부가가치세(B)	도급자설치 관급자재액(C)	기초금액(A+B)
807,070,000원	733,700,000원	73,370,000원	0원	807,070,000원

※ 관급자설치관급자재액 : 0원

※ 본 공사의 예정가격은 표준품셈, 표준시장단가, 대한건설협회 발표 노임으로 산정

2. 입찰 및 계약방식

가. 총액입찰 및 적격심사 대상 공사입니다.

나. 제한경쟁(지역제한) 입찰, 청렴서약서 시행 대상 공사입니다.

다. 조달청 국가종합전자조달(나라장터) 시스템을 통한 전자입찰 방식으로 집행합니다.

라. **국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 퇴직공제부금비 반영대상** 공사입니다.

마. **하도급지킴이** 및 **공사근로자 노무비 구분관리 및 지급확인제 적용 대상** 공사입니다.

바. 공동도급은 허용하지 않습니다.

3. 입찰참가자격

가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제13조의 규정에 따른 요건을 갖추고, 건설산업기본법에 의한 **『실내건축공사업』** 또는 **『건축공사업(또는 토목건축공사업)』** 등록업체로서, **법인등기부상 본점소재지(개인사업자인 경우에는 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지를 말한다)가 입찰공고일 180일 전부터 입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 부산광역시내**에 있어야 합니다.

※ **본 공사는 종합건설업과 전문건설업간 업역규제 폐지 대상**으로, **종합공사를 시공하는 업종을 등록한 건설사업자**의 경우 건설산업기본법 제16조제3항에 따라 **입찰참가 등록마감일을 기준으로 해당 공사를 시공하는 업종의 등록기준을 갖추고 이를 시공 중 유지**하여야 하며, 등록기준 구비에 관한 절차 및 방법은「건설산업기본법 시행규칙」 제13조의4에 따른다. 다만, 증빙서류 제출은 적격심사 대상자에 한하여 적격심사 평가서류 제출 마감일까지로 합니다.

> ※ **종합건설사업자가 전문공사를 도급받으려는 경우(법 제16조제1항제4호) :** 영 제13조 및 영 별표 2의 건설업 등록기준에 따라 해당 전문공사를 시공하는 업종의 기술능력 및 시설·장비를 갖추었음을 증명하는 다음 각 목의 서류
> 가. 기술능력: 기술인력 보유현황에 관한 서류 및 고용·산업재해보상보험가입증명원
> 나. 시설·장비: 다음의 어느 하나에 해당하는 서류
> 1) 자기소유인 경우: 등록증 또는 등기증명서
> 2) 임대차(임대인 소유의 시설·장비를 직접 임대차하는 경우로 한정)의 경우: 임대차계약서 및 임대인의 자기소유임을 증명하는 서류 사본

※ 본 공사는「건설산업기본법」제29조(건설공사의 하도급제한) 및「건설산업기본법 시행령」제30조의2(건설공사의 직접시공), 제31조의2(건설공사 하도급 제한의 예외)에 따라 **『건축공사업』 또는 『토목건축공사업』을 등록한 종합업체에 대하여는 직접시공 원칙**이 적용되며, 이를 위반 시 '계약의 해제·해지' 및「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」제31조, 같은법 시행령 제92조에 따른 부정당업자 입찰참가자격 제한 등의 불이익을 받을 수 있습니다.

나. 조달청 입찰참가자등록 및 국가종합전자조달시스템 이용자등록을 필한 업체이어야 합니다.

※ **입찰집행 당일 전자입찰시스템에 등록한 업체는 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제4조 및 입찰공고문에 의거 무효 처리**합니다.

다. 한 업체의 소속 대표자 중 1인이 다른 업체의 대표자를 겸임할 경우 해당 업체들이 하나의 입찰에 동시 참여하면 동일인이 2통의 입찰서를 제출한 것으로 간주되어 모두 무효 입찰로 처리됩니다.

라. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조의 5 및 같은 법 시행령 제93조에 따라 '조세포탈 등 한 자'로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다.

4. 입찰 참가신청

조달청 입찰참가등록을 필한 업체는「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」에 의하여 국가종합전자조달시스템을 이용하여 입찰서를 제출하면 별도의 입찰참가신청을 하지 않아도 됩니다.

5. 입찰보증금 및 동 귀속

입찰보증금은 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제37조의 규정에 의하며, 입찰보증금 납부는 조달청 전자입찰서의 지급을 확약하는 납부이행 각서로 갈음합니다. 낙찰자가 정당한 사유 없이 소정의 기일 내에 계약을 체결하지 않을 때에는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제12조제3항 및 같은법 시행령 제38조의 규정에 의하여 입찰보증금은 부산광역시교육비특별회계에 귀속됩니다.

6. 입찰서 제출

가. 본 입찰은 전자입찰로만 집행합니다.

나. 본 공사는 전자입찰 입찰자 신원확인제도가 적용됨에 따라 개인인증서를 보유한 대표자(또는 사전에 등록된 입찰대리인)만이 전자 입찰서 제출이 가능합니다.

다. 입찰서 제출 여부는 국가종합전자조달시스템의 <전자문서함> - <보낸문서함>에서 확인하시기 바랍니다.

라. 전자입찰시스템의 장애로 인한 입찰연기의 경우 시스템장애 발생이전에 유효하게 접수된 입찰서는 연기된 입찰에 유효하게 접수된 것으로 보며, 입찰서를 다시 제출할 수 없습니다.

7. 입찰의 무효

지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조제4항 및 같은법 시행규칙 제42조, 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 제8장 입찰 유의서에 의합니다.

8. 개찰 및 낙찰자 결정방법

가. 개찰과정은 조달청 입찰참가등록증과 신분증을 제시하고 참관할 수 있습니다.

나. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제42조, 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」에 의하여 예정가격 이하로 **낙찰하한율(89.745%)**이상 최저가 입찰자 순으로 심사하여 종합 평점이 **95점 이상인 자**를 낙찰자로 결정합니다.

다. 예정가격이 100억원 미만인 공사인 경우에는 **입찰가격을 예정가격 중 재료비·노무비·경비 및 이에 대한 부가가치세를 합산한 금액의 100분의 98미만으로 입찰한 자는 심사대상에서 제외**합니다.

라. 본 공사의 적격심사는 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준의 제2장의1 시설공사 적격심사 세부기준의 **<별표5> 추정가격이 10억 원 미만 4억 원 이상인 입찰공사 평가기준 및 제11장 건설업역 개편에 따른 낙찰자 결정기준**을 적용합니다.

라-1. 업종별 금액(추정가격) 및 비율

(금액단위: 원)

구분	업 종	금액	비율
대상업종	실내건축공사업	733,700,000원	100%

※ 종합건설사업자(건축공사업 또는 토목건축공사업)는 대상업종 공사로 실적 평가하되, 관련협회로부터 국토교통부고시「종합·전문업종간 상호시장 진출을 위한 건설공사실적 인정기준」 [별표] 종합공사 실적에 대한 전문업종별 구분 비율표에 따라 위 공사 구성업종별로 분개하여 각각 2/3를 적용한 실적증명서를 발급받아 제출하여야 합니다.

○ 토목건축공사업 면허 소지시 건축공사 실적 중 위 공사 구성업종 구분실적만 인정되며 토목공사실적 중 구성업종 구분실적은 인정되지 않습니다.

마. 예정가격은 기초금액 ±3% 범위 내에서 복수예비가격 15개 중 4개를 추첨하여 산술평균한 금액으로 합니다.

바. **입찰가격 평가 시 제외 항목(A값)**

(금액단위: 원)

국민연금 보험료	국민건강 보험료	노인장기 요양보험료	산업안전보건 관리비	퇴직공제 부금비	합계 (A값)
11,804,530	8,934,165	1,173,949	14,824,295	5,715,877	42,452,816

사. 낙찰이 될 수 있는 동일가격 입찰자가 2인 이상일 때는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제48조 단서 규정에 의하여 계약이행능력심사 결과 최고점수인 자를 낙찰자 로 결정하며, 계약이행능력점수도 동일한 경우에는 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제15조의 규정에 의거 전자조달시스템을 통한 자동추첨방식을 이용하여 낙찰자를 결정합니다.

아. 적격심사서류는 최저가 입찰자순으로 예상종합평점을 고려하여 일정순위 업체까지 동시에 요구할 경우 통보를 받은 업체는 7일 이내에 반드시 제출하여야 하며, 예상종합평점이 적격통과 점수(95점)에 미달되는 것이 확실한 경우 적격심사 서류를 받지 않으며 탈락사실을 별도 통보하지 않습니다.

자. 이 공고의 개찰결과 유찰(1순위 업체가 없는 경우) 시에는 재입찰을 실시하며 재입찰은 개찰당일 16:00까지 제출마감하며, 17:00에 개찰합니다.
단, 재입찰 시 개별 업체별로 재투찰 안내를 하지 않습니다.

9. 청렴서약서 제출

가. 입찰에 참가하는 모든 업체는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제6조의2, 동법 시행령 제5조의2항에 의거 청렴서약서를 제출한 것으로 간주합니다.

나. 낙찰된 업체는 청렴서약서에 대표자가 서명하여 우리교육지원청에 별도 제출하여야 합니다.

10. 안전·보건확보 의무 사항 이행 서약제 실시

본 입찰에 참가하고자 하는 자는 근로자의 안전보호를 위한 「안전·보건확보 의무사항

이행 서약서」를 숙지하신 후 입찰에 응하여야 합니다. 또한, 계약 체결 시에는 낙찰업체의 대표자가 서명한「안전・보건확보 의무 사항 이행 서약서」를 제출해야 합니다.

11. 공사의 보험료 사후정산 등

가. 입찰참가자는 예정가격(또는 기초금액) 작성 시 계상된 국민건강보험료, 노인장기요양보험료, 국민연금보험료, 산업안전보건관리비, 퇴직공제부금비 등의 금액을 조정 없이 반영하여야 하며, 대가지급 시 건설산업 기본법 등 관련법령에서 정한 바에 따라 사후 정산합니다.

(금액단위: 원)

국민연금 보험료	국민건강 보험료	노인장기 요양보험료	산업안전보건 관리비	퇴직공제 부금비
11,804,530	8,934,165	1,173,949	14,824,295	5,715,877

나. 국민건강보험료 등 보험료는 관련법령 및 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준 제1장 제9절 보험료 사후정산 요령 등에서 정한 바에 따라 사후 정산하여야 합니다.

다. 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준은 고용노동부장관이 정하여 고시하는 바에 따릅니다.

라.「건설근로자의 고용개선 등에 관한 법률」 13조 제4항에 따른 일정규모 이상의 사업장에 해당할 경우, 사업주는 근로일수 신고를 위한 전자카드를 피공제자에게 발급하여야 합니다.

12. 하도급 관련사항

가. 본 공사에 대한 하도급가능여부, 하도급 승인절차 등은 해당(관계)법령에 따릅니다.

나. 하도급시 해당(관계)법령 등 개별법령의 하도급 관련규정을 준수하여야 합니다.

다.「지방계약법시행령」 제92조 제2항 제3호에 따라「건설산업기본법」,「전기공사업법」,「정보통신공사업법」 및 그 밖의 다른 법령에 따른 하도급의 제한규정을 위반하여 하도급한 자, 거짓으로 하도급 통보를 한자, 발주관서의 승인없이 하도급한 자 및 발주관서의 승인을 받은 하도급 조건을 변경한 자는 부정당업자로 입찰참가자격 제한을 받을 수 있습니다.

라.「지방계약법시행령」 제92조 제2항 제3호에 따라「하도급거래 공정화에 관한 법률」을 위반하여 공정거래위원회로부터 입찰참가자격 제한의 요청이 있는 자는 부정당업자로 입찰참가자격 제한을 받을 수 있습니다.

13. 기타사항

가. 전자입찰에 참여하는 자는 법인등기부등본 등의 등록사항과『조달청 경쟁입찰참가자격등록증』의 등록정보[**상호 또는 법인의 명칭**, **대표자**(대표자가 복수인 경우에는 대표자 전원)**의 성명**]가 일치하는지 여부를 확인한 후 전자입찰에 참여하시기 바랍니다.

가-1. 위 등록사항에 변경이 있을 경우에는 반드시 『경쟁입찰참가자격등록증』의 등록정보를 변경한 후 전자입찰에 참여하여야 하며, 그렇지 않을 경우에는 지방계약법 시행규칙 제42조에 의거 “입찰무효” 사유에 해당됩니다.

나. 전자입찰에 참가하고자 하는 자는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률, 같은 법 시행령, 같은법 시행규칙,「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준」,

「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」, 국가종합전자조달시스템 전자입찰유의서, 국가종합전자시스템 입찰참가자격등록규정, 국가종합전자조달시스템 이용약관, 청렴서약서, 기타입찰에 필요한 모든 사항을 숙지하여 입찰에 응하여야 하고, 숙지하지 못한 책임은 입찰참가자에게 있으며 이에 대한 열람은 우리교육지원청 학교지원과에서 할 수 있습니다.

다. **본 공사는 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준에 따라『공사근로자 노무비 구분관리 및 지급확인제』를 시행하는 공사입니다.**

라. **본 공사는『하도급지킴이(정부계약 하도급관리시스템)』적용 대상입니다.**

마. 본 공고문은 우리교육지원청 홈페이지(http://www.nambu.pen.go.kr) 및 나라장터 - 국가종합전자조달 홈페이지(http://www.g2b.go.kr) <입찰> → <입찰공고>에도 게재하고, 예비가격, 기초가격 및 입찰결과에 대한 정보는 나라장터 - 국가종합 전자조달 홈페이지(http: //www.g2b.go.kr)<입찰> → <입찰공고>를 이용하시기 바랍니다.

바. 전자입찰 이용안내 : **전자조달 콜센터(☎1588-0800)**

사. 입찰공고의 내용에 이의가 있는 경우

- 공사내용 문의 : 우리교육지원청 시설지원과 박세희 ☎051-640-0377
- 계약내용 문의 : 우리교육지원청 학교지원과 박노근 ☎051-640-0342

2026. 10. 26.

부산광역시남부교육지원청재무관